

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

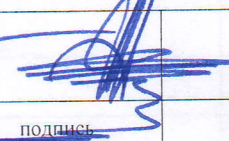
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 21.06.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 33-22-29-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения | 31.01.2026 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ООО Специализированный застройщик «СК Континент Шестой Квартал» |
| 2.2.2. ИНН: | 3305800737 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1203300003422 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Владимирская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Муниципальное образование (городской округ) город Владимир |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или | - |

| | |
|---|---|
| внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г.Владимир |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | б-р Сталинградский |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | з/у 5 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 33:22:022046:3878 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 8096 кв.м |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1. Дата: | 30.01.2023 |
| 4.3.2. Номер: | РФ-33-3-17-3-02-2023-0017 |
| 4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: | - |
| 4.5.2. Номер решения: | - |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | - |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.1. Дата решения: | - |
| 4.6.1.2. Номер решения: | - |
| 4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | - |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |

| | |
|---|----------------------|
| 4.6.2.2. Номер решения: | - |
| 4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | - |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | - |
| 5.1.2. Имя: | - |
| 5.1.3. Отчество: | - |
| 5.1.4. ИНН: | - |
| 5.1.5. ОГРНИП: | - |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | ООО «Континент» |
| 5.2.2. ИНН: | 3305716429 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1123332002870 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | - |
| 5.4. Номер (при наличии): | - |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | - |
| 5.5.2. Номер: | - |
| 5.5.3. Наименование документа: | - |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | - |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1. Дата утверждения: | 09.03.2023 |
| 6.1.2. Номер: | 33-2-1-3-011085-2023 |
| 6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «КОИН-С» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.1. Дата утверждения: | - |
| 6.2.2. Номер: | - |

| | |
|--|---------------------------|
| 6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | - |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | |
| 6.3.2. Номер: | |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: | |
| 6.4.2. Номер: | |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный жилой дом |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1135 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.1.5. Площадь здания (кв. м): | 17380 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства | |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м) | |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 319 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 319 |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 7.1.13. Количество этажей: | 18 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.1.15. Вместимость (человек): | |

| | |
|--------------------------|--|
| 7.1.16. Высота (м): | 56,05 |
| 7.1.17. Иные показатели: | Приведенная площадь квартир – 11680 кв.м; строительный объем – 58443 куб.м, в т.ч. ниже отм.0.000 – 3853 куб.м; |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Начальник управления архитектуры и строительства |  | И.А. Соловьев |
| должность, исполняющая полномочия лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |



По заявлению застройщика от 08.11.2023 в связи со сменой наименования застройщика с ООО СЗ «СК Континент Смоленская 6» на ООО СЗ «СК Континент Сталинградский бульвар» и переходом права на земельный участок с кадастровым номером 33:22:022046:3878 внести изменения в разрешение на строительство от 21.06.2023 № 33-22-29-2023 «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Владимирская область, г.Владимир, Сталинградский бульвар, з/у 5, в части наименования застройщика на ООО Специализированный застройщик «СК Континент Сталинградский бульвар»; ИНН 3328024689; ОГРН 1203300003279.

И.о. начальника управления
архитектуры и строительства

(подпись и печать должностного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 14 ноября 2023 г.
М.П.



(подпись)

Е.В. Солоухина

(расшифровка подписи)