



Кому: ООО "ЖИЛПРОМИНВЕСТ",  
450077, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,  
Г. УФА, УЛ. МУСТАЯ КАРИМА, Д. 44,  
ЭТАЖ 1 ПОМЕЩЕНИЕ 1,2,3,4,5

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12.08.2021

№ 02-RU 03308000-704Ж-2015

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирные многоэтажные жилые дома расположенные в городском округе город Уфа Республики Башкортостан, Кировский район, ул. Пугачева, д. 35

расположенного по адресу:

Литер А: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город Уфа, г. Уфа, ул. Пугачева, д. 35/1

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №2674 от 14.12.2020 года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

расположенного по адресу:

Литер Б: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город Уфа, г. Уфа, ул. Пугачева, д. 35

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №2674 от 14.12.2020 года, выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:011107:2175,

строительный адрес:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский,

ул. Пугачева,

Республика Башкортостан, г. Уфа

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-704Ж-2015, дата выдачи 27.01.2021, орган выдавший

разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>Литер А</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	10625,0	10625,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь здания	кв.м.	2747,31	2734,3
Общая площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	2987,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	913,31	897,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Литер Б</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	7599,0	7599,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь здания	кв.м.	1921,65	1912,2
Общая площадь здания для целей государственного кадастрового учета	кв.м.	-	2088,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	641,56	629,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	2	2
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-



Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
<b>Литер А</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1364,2	1364,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	381,5	381,5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	55/1364,2	55/1364,2
1-комнатные	шт./кв.м.	50/1205,1	50/1205,1
2-комнатные	шт./кв.м.	5/159,1	5/159,1
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	1	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1440,71	1402,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоотведение, водоотведение	Электроснабжение, водоотведение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели			

<b>Литер Б</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	956,3	956,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	381,5	381,5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	34/956,3	34/956,3
1-комнатные	шт./кв.м.	28/705,3	28/705,3
2-комнатные	шт./кв.м.	6/251,0	6/251,0
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секций	1	1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1009,55	976,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоотведение, водоотведение	Электроснабжение, водоотведение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 18.12.2020, подготовлен: Нурмехамитов Азат

Мухаматгатович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-

12-605 от 13.03.2012, аттестат выдан: Министерство земельных и

имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа



Технический план от 18.12.2020, подготовлен: Нурмехамитов Азат  
Мухаматгатович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-  
12-605 от 13.03.2012, аттестат выдан: Министерство земельных и  
имущественных отношений Республики Башкортостан г. Уфа

Заместитель главы  
Администрации городского  
округа город Уфа Республики  
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



Р. А. Муслимов  
(расшифровка подписи)

" 12 " августа 2021г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

3 (три) лист 9

Заместитель главы

Администрации

городского округа город Уфа РБ

Р. А. Муслимов

