



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью**

«ДОМАРТ»

ИНН 3906364274

ул. Красная, д. 139А, пом. VII,
г. Калининград, 236023

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

24 июля 2019 года

№ 39-RU39301000-196-2019

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. Многоквартирный жилой дом № 2. (2-й этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза и Консультирование»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-1434-18 от 28 декабря 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132001:530
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:132001

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 03 ноября 2015 года № RU39301000-6232 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «Архпроект Калининград», 2018 год, шифр 14-2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	9287,0	Площадь участка (кв. м): 14095,0
	Объем (куб. м):	30135,8	в том числе подземной части (куб. м): 2314,4
	Количество этажей (шт.):	11	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	883,2	Высота (м): 33,55
	Иные показатели: общая площадь жилых помещений с учетом холодных помещений, кв.м – 6285,0; общая площадь квартир без учета холодных помещений, кв.м – 5788,2; общая площадь жилых помещений с понижающим коэффициентом, кв.м – 6034,6, в том числе: - однокомнатных, шт./кв.м – 40/1673,6; - двухкомнатных, шт./кв.м – 40/2674,2; - трехкомнатных, шт./кв.м – 20/1686,8; - количество квартир, всего, шт. – 100 - общая площадь нежилых помещений, кв.м – 1358,2, в том числе: - площадь общего имущества, кв.м – 951,4; - площадь/количество внеквартирных кладовых, кв.м/шт. – 406,8/117.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Орудийная – ул. Старокаменная	

Срок действия настоящего разрешения до « 24 » июля 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 14-2018-ПОС).

Руководитель Агентства

(должность, наименование
лица, органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



24 июля 2019 года

М.П.

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)