



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «ЮИТ Санкт-Петербург»

ИНН 7814313164

197374, Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 54, к.1-А

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 7315в - 2009**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, дом 60, корпус 1, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, Богатырский проспект,
участок 4 (западнее пересечения с Туристской улицей))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	137 000,0	164 264,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>15 805,0</i>	<i>15 805,0</i>
Общая площадь	кв. м	38 390,72	38 793,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	4 492,56	4 575,6
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н гараж (в т.ч. ч.п. 2, 4, 5, 8 – венткамера; ч.п. 3 – техническое помещение</i>	<i>кв. м</i>	<i>2 522,14</i>	<i>2 451,1</i>

2-Н помещение диспетчерской	кв. м	7,77	11,5
3-Н венткамера	кв. м	6,5	9,2
4-Н венткамера	кв. м	6,5	9,1
9-Н теплоцентр для встроенных помещений	кв. м	45,45	45,2
19-Н офис	кв. м	182,0	188,5
20-Н офис	кв. м	231,0	250,9
21-Н офис	кв. м	115,0	129,8
24-Н телефонный узел	кв. м	12,2	13,2
25-Н офис	кв. м	230,0	274,0
31-Н офис	кв. м	158,0	164,6
32-Н офис	кв. м	158,0	164,8
37-Н офис	кв. м	276,0	290,0
41-Н офис	кв. м	124,0	130,3
42-Н офис	кв. м	238,0	250,6
43-Н офис	кв. м	180,0	192,8
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	652,56	661,3
5-Н Венткамера	кв. м	20,63	20,2
6-Н Кабельная	кв. м	20,27	20,3
7-Н Кабельная	кв. м	16,41	16,4
8-Н Кабельная	кв. м	20,06	20,5
10-Н Теплоцентр	кв. м	54,99	54,2
11-Н Кабельная	кв. м	20,6	20,6
12-Н Кабельная	кв. м	20,27	20,4
13-Н Венткамера	кв. м	20,41	20,3
14-Н Водомерный узел	кв. м	42,63	42,5
15-Н Электрощитовая	кв. м	21,01	18,1
16-Н Подсобное помещение	кв. м	8,53	9,1
17-Н Мусоросборник	кв. м	3,87	5,8
18-Н Мусоросборник	кв. м	18,03	20,5
22-Н Подсобное помещение	кв. м	6,9	8,4
23-Н Техническое помещение	кв. м	2,48	2,6
26-Н Электрощитовая	кв. м	20,93	21,0
27-Н Подсобное помещение	кв. м	8,86	9,3
28-Н Техническое помещение	кв. м	3,82	3,6
29-Н Мусоросборник	кв. м	16,5	19,1
30-Н Мусоросборник	кв. м	19,2	19,4
33-Н Подсобное помещение	кв. м	8,86	9,0
34-Н Техническое помещение	кв. м	3,87	3,6
35-Н Электрощитовая	кв. м	20,91	20,6
36-Н Мусоросборник	кв. м	18,03	20,0
38-Н Подсобное помещение	кв. м	8,4	8,5
39-Н Техническое помещение	кв. м	2,48	2,5
40-Н Мусоросборник	кв. м	3,88	5,6
44-Н Электрощитовая	кв. м	17,07	17,8
45-Н Подсобное помещение	кв. м	8,58	8,3
46-Н Техническое помещение	кв. м	1,72	1,5
47-Н Машинное отделение	кв. м	24,98	25,4
48-Н Техническое помещение	кв. м	7,08	7,0
49-Н Машинное отделение	кв. м	24,98	25,4
50-Н Техническое помещение	кв. м	7,08	7,0
51-Н Техническое помещение	кв. м	7,08	6,9
52-Н Машинное отделение	кв. м	24,98	25,4
53-Н Техническое помещение	кв. м	7,08	6,8
54-Н Машинное отделение	кв. м	24,98	25,5
55-Н Машинное отделение	кв. м	24,98	24,2
56-Н Техническое помещение	кв. м	7,08	7,0

57-Н Техническое помещение	кв. м	7,08	6,9
58-Н Машинное отделение	кв. м	24,98	24,1
Кроме того:	кв. м	7 194,0	7 200,7
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК	кв. м	5 283,0	5 240,9
необорудованный подвал	кв. м	1 911,0	1 959,8
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	252,9	242,3
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	33 245,6	33 556,4
Количество этажей	штук	16-17, технический подвал, подземная автостоянка	17 (16-17) подвал, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук/кв.м	556 / 33 245,6	556 / 33 556,4
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	258 / 12 932,05	258 / 12 536,7
2-комнатные	штук/кв.м	208 / 12 265,8	208 / 12 932,8
3-комнатные	штук/кв.м	80 / 6 935,75	80 / 6 963,0
4-комнатные	штук/кв.м	10 / 1 112,0	10 / 1 123,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	786,9	784,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	34 032,5	34 341,2
Материалы фундаментов		железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк	железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

А.И.Орт

«25» декабря 2009 г.

