

Кому: ООО СЗ «ЭТОДОМ»

(наименование застройщика)

ИНН 2221207776

(фамилия, имя, отчество – для граждан полное наименование

организации – для юридических лиц),

656056, Российская Федерация,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Алтайский край, г. Барнаул

пр-т Комсомольский, д. 80Е, пом. Н-7А

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14.12.2021

№ 22-RU22304000-79-2021

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения по адресу: город Бийск, улица Владимира Ленина, земельный участок 260
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Агентство «Строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	08.12.2021 № 22-2-1-3-075158-2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:65:016111:33
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:65:016111
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.10.2021 № RU-22-3-65-1-00-2021-0071 Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Домус Плюс» Шифр ДО4-21	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	8369,8	Площадь участка (кв. м):	2778
Объем (куб. м):	25884,7	в том числе подземной части (куб. м):	2224,5
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	26,100
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1030,1		
Иные показатели:	Количество квартир (шт) – 91 - однокомнатные-студии (шт) – 7 - двухкомнатные (шт) – 21 - двухкомнатные-студии (шт) – 42 - трехкомнатные (шт) – 6 - трехкомнатные-студии (шт) – 1 - четырехкомнатные-студии (шт) - 14 Общая площадь квартир (кв.м) - 4453,4 Площадь квартир (кв.м) – 4344,2 Жилая площадь квартир (кв.м) – 2536,4 Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м) - 684,1		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Бийск, г. Бийск,	

		ул. Владимира Ленина, з/у 260.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего
разрешения – до

“ 14 ” августа 20 23 г. в соответствии с проектом

организации строительства ДО4-21-ПОС

Начальник отдела

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

И.Н. Шарабарина

(расшифровка подписи)



“ 14 ” декабря 20 21 г.

Действие настоящего разрешения

продлено

до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.