

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 152/А в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара.  
Многоэтажный жилой дом Литер 2 (Ж.К. "Перемена")**

**№ 23-000244 по состоянию на 16.07.2019**

**Дата подачи декларации: 16.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮСИ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350063</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им Митрофана Седина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>4;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)204-01-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Info@imperialgorod.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.imperialgorod.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ерошина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Инга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Дмитриевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЮгСтройИмпериял</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2309137163</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132309005289</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Амосов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Амосов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>156-826-970 12</b>
	3.4.7	ИНН: <b>230907596238</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>является участником общества</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом литер 1. Подземная парковка литер 1/1» 1 этап строительства жилой дом Литер 1 - 18-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 2- секционного 308-квартирного жилого дома литер «А», «над/А», «под/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>139;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3830-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 139 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка. Многоэтажный жилой дом литер 1. Подземная парковка литер 1/1» (2 -этап, подземная парковка литер «Б», строительный литер 1/1), количество машиномест в парковке - 117)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>139</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-3932-в-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4" 1 этап и 3 этап строительства жилого дома Литер 6, встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, расположенные на 1 и 2 этажах Литер 6 - 2 0/2-этажного, в том числе технический этаж (подвал) + технический этаж 4-секционного 318-квартирного жилого дома, с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1 и 2 этажах жилого дома литер «А», «над/А», «под/А»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бородинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>137</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4179-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4"- 2 этап строительства - подземная автостоянка Литер «7»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бородинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>137</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. «ИМПЕРИАЛ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4297-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2". Литер 2 жилой дом (I этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>137</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4310-в-2017г.</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанская, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснод ра. Корректировка 2" Литер 3 жилой дом (2 этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>137</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. «ЭЛЕГАНТ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4718-в-2018г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Старокубанской, 131 в Карасунском внутригородском округе г. Краснод ра. Корректировка 2" Литер 4 подземная автостоянка (3 этап).</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Старокубанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>137</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. "ЭЛЕГАНТ"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4848-в-2018г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 137 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 5" 2 этап строительства - Литер 8</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бородинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>137</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. "Империл"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.04.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43- 4956-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Бородинской, 152 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 4 " 1 этап строительства - Литер 1 ,3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бородинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>152;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ж.К. "ПЕРЕМЕНА"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4976-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРАСНОДАРСКИЕ СТРОИТЕЛИ"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2312159520</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>05.07.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>11 428 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>635 419 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>719 091 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 586842 от 13.09.2016 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720855 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г. Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 610258 от 24.03.2017 г. выданное Федеральной службой по интеллектуальной собственности (РОСПАТЕНТ) (ИНН 7730176088) на основании Заявки на регистрацию товарного знака (знака обслуживания) № 2015720837 от 07.07.2015 г. Приоритет товарного знака от 07.07.2015 г. Срок действия регистрации истекает 07.07.2025 г.</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Бородинская</b>
	9.2.10	Дом: <b>152/А</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Карасунский внутригородской округ</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22677,84 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16980,30 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

**5 697,54 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

**22677,84 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Искатель-2</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311095190</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Щербина</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Тамара</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Арсентьевна</b>

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231105629956</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-1-1-0022-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310183213</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06-1-1-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310183213</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06-1-1-0139-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310183213</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0108-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310183213</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0237-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальный Экспертный Центр</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7705876520</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0217-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ж.К. "ПЕРЕМЕНА"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 23306000-4345-p-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300021630</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.07.2015</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.08.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.07.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.12.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования город Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:428005:444</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5913 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадь автодорожных покрытий (проездов) - 2322,74 - кв.м. Площадь тротуаров, отмоستков, хозяйственной площадки - 616,85 кв.м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытые автостоянки в границах участка - 38м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 359,7 кв.м. Площадка для занятий физкультуры -525 кв.м., на которых предусматриваются элементы благоустройства (скамейки, урны) и установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Расположены на площадке для хозяйственных целей (147 кв.м.) на расстоянии 20 м от жилого дома в соответствии с требованиями "Местных нормативов градостроительного проектирования города Краснодара"</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения 856,87 м2 (засев газонов многолетними травами).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроснабжение предусмотрено от проектируемой БКТП (Технические условия ПАО "Кубаньэнерго" от 14.01.2016г. сроком действия до 14.01.2018г.).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Расположение дополнительных машино-мест предусматривается на земельных участках по адресу: г. Краснодар, ул. Лаврова, 14 (кад. 23:43:0410081:1116), г. Краснодар, ул. Лаврова, 10 (кад. 23:43:0410081:1115) г. Краснодар, ул. Лаврова, 12 (кад. 23:43:0410081:1114).</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР "ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2311014031</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>ИД №156-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>307-П</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 104 291 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-06/08923-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>345 019 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Автономная теплоэнергетическая компания</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312054894</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 391 197 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9788/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>330</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>54</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>54</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	55,9	2
2	жилое	2	1	66,7	2
3	жилое	2	1	34,4	1
4	жилое	2	1	34,4	1
5	жилое	2	1	33,9	1
6	жилое	2	1	65	2
7	жилое	2	1	60	2
8	жилое	3	1	56,2	2
9	жилое	3	1	66,1	2
10	жилое	3	1	34,6	1
11	жилое	3	1	34,9	1
12	жилое	3	1	34,3	1
13	жилое	3	1	66,3	2
14	жилое	3	1	60,3	2
15	жилое	4	1	56,2	2
16	жилое	4	1	66,1	2
17	жилое	4	1	34,6	1
18	жилое	4	1	34,7	1
19	жилое	4	1	34,5	1
20	жилое	4	1	65,9	2
21	жилое	4	1	60,3	2
22	жилое	5	1	56,2	2
23	жилое	5	1	66,1	2
24	жилое	5	1	34,6	1
25	жилое	5	1	34,9	1
26	жилое	5	1	34,3	1
27	жилое	5	1	66,3	2
28	жилое	5	1	60,3	2
29	жилое	6	1	56,2	2
30	жилое	6	1	66,1	2
31	жилое	6	1	34,6	1
32	жилое	6	1	34,7	1
33	жилое	6	1	34,5	1
34	жилое	6	1	65,9	2
35	жилое	6	1	60,3	2

36	жилое	7	1	56,2	2
37	жилое	7	1	66,1	2
38	жилое	7	1	34,6	1
39	жилое	7	1	34,9	1
40	жилое	7	1	34,3	1
41	жилое	7	1	66,3	2
42	жилое	7	1	60,3	2
43	жилое	8	1	56,2	2
44	жилое	8	1	66,1	2
45	жилое	8	1	34,6	1
46	жилое	8	1	34,7	1
47	жилое	8	1	34,5	1
48	жилое	8	1	65,9	2
49	жилое	8	1	60,3	2
50	жилое	9	1	56,2	2
51	жилое	9	1	73,2	2
52	жилое	9	1	34,6	1
53	жилое	9	1	34,6	1
54	жилое	9	1	34,2	1
55	жилое	9	1	65,9	2
56	жилое	9	1	60,3	2
57	жилое	10	1	56,2	2
58	жилое	10	1	66	2
59	жилое	10	1	34,8	1
60	жилое	10	1	34,7	1
61	жилое	10	1	34,5	1
62	жилое	10	1	65,9	2
63	жилое	10	1	60,3	2
64	жилое	11	1	56,2	2
65	жилое	11	1	66,1	2
66	жилое	11	1	34,6	1
67	жилое	11	1	34,9	1
68	жилое	11	1	34,3	1
69	жилое	11	1	66,3	2
70	жилое	11	1	60,3	2
71	жилое	12	1	58,9	2
72	жилое	12	1	73,2	2
73	жилое	12	1	34,8	1
74	жилое	12	1	34,7	1
75	жилое	12	1	34,3	1
76	жилое	12	1	67,1	2
77	жилое	12	1	60,3	2
78	жилое	13	1	58,9	2

79	жилое	12	1	73,2	2
80	жилое	13	1	34,6	1
81	жилое	13	1	34,9	1
82	жилое	13	1	34,3	1
83	жилое	12	1	67,1	2
84	жилое	13	1	60,3	2
85	жилое	14	1	56,2	2
86	жилое	14	1	66,1	2
87	жилое	14	1	34,8	1
88	жилое	14	1	34,7	1
89	жилое	14	1	34,5	1
90	жилое	14	1	65,9	2
91	жилое	14	1	60,1	2
92	жилое	15	1	56,2	2
93	жилое	15	1	66,1	2
94	жилое	15	1	34,6	1
95	жилое	15	1	34,9	1
96	жилое	15	1	34,3	1
97	жилое	15	1	66,3	2
98	жилое	15	1	60,3	2
99	жилое	16	1	56,2	2
100	жилое	16	1	66,1	2
101	жилое	16	1	34,8	1
102	жилое	16	1	34,7	1
103	жилое	16	1	34,5	1
104	жилое	16	1	65,9	2
105	жилое	16	1	60,1	2
106	жилое	17	1	56,2	2
107	жилое	17	1	66,1	2
108	жилое	17	1	34,6	1
109	жилое	17	1	34,9	1
110	жилое	17	1	34,3	1
111	жилое	17	1	66,3	2
112	жилое	17	1	60,3	2
113	жилое	18	1	56,2	2
114	жилое	18	1	66,1	2
115	жилое	18	1	34,8	1
116	жилое	18	1	34,7	1
117	жилое	18	1	34,5	1
118	жилое	18	1	65,9	2
119	жилое	18	1	60,1	2
120	жилое	19	1	56,2	2
121	жилое	19	1	66,1	2

122	жилое	19	1	34,6	1
123	жилое	19	1	34,9	1
124	жилое	19	1	34,3	1
125	жилое	19	1	66,3	2
126	жилое	19	1	60,3	2
127	жилое	20	1	56,2	2
128	жилое	20	1	73,5	2
129	жилое	20	1	34,6	1
130	жилое	20	1	34,6	1
131	жилое	20	1	34,2	1
132	жилое	20	1	65,9	2
133	жилое	20	1	60,3	2
134	жилое	21	1	56,2	2
135	жилое	21	1	66,1	2
136	жилое	21	1	34,6	1
137	жилое	21	1	34,6	1
138	жилое	21	1	34,2	1
139	жилое	21	1	65,9	2
140	жилое	21	1	60,3	2
141	жилое	22	1	56,2	2
142	жилое	22	1	66,1	2
143	жилое	22	1	34,6	1
144	жилое	22	1	34,6	1
145	жилое	22	1	34,2	1
146	жилое	22	1	65,9	2
147	жилое	22	1	60,1	2
148	жилое	23	1	56,2	2
149	жилое	23	1	66,1	2
150	жилое	23	1	34,6	1
151	жилое	23	1	34,6	1
152	жилое	23	1	34,2	1
153	жилое	23	1	65,9	2
154	жилое	23	1	60,3	2
155	жилое	24	1	58,9	2
156	жилое	24	1	77,8	2
157	жилое	24	1	34,6	1
158	жилое	24	1	34,6	1
159	жилое	24	1	34,2	1
160	жилое	24	1	65,9	2
161	жилое	24	1	60,3	2
162	жилое	2	2	65,9	2
163	жилое	2	2	65	2
164	жилое	2	2	33,9	1

165	жилое	2	2	34,4	1
166	жилое	2	2	34,4	1
167	жилое	2	2	66,7	2
168	жилое	2	2	56,3	2
169	жилое	3	2	60,3	2
170	жилое	3	2	65,9	2
171	жилое	3	2	34,5	1
172	жилое	3	2	34,7	1
173	жилое	3	2	34,6	1
174	жилое	3	2	66	2
175	жилое	3	2	57,4	2
176	жилое	4	2	60,3	2
177	жилое	4	2	66,3	2
178	жилое	4	2	34,3	1
179	жилое	4	2	34,9	1
180	жилое	4	2	34,6	1
181	жилое	4	2	66,1	2
182	жилое	4	2	57,4	2
183	жилое	5	2	60,3	2
184	жилое	5	2	65,9	2
185	жилое	5	2	34,5	1
186	жилое	5	2	34,7	1
187	жилое	5	2	34,6	1
188	жилое	5	2	66,1	2
189	жилое	5	2	57,4	2
190	жилое	6	2	60,3	2
191	жилое	6	2	66,3	2
192	жилое	6	2	34,3	1
193	жилое	6	2	34,9	1
194	жилое	6	2	34,6	1
195	жилое	6	2	66,1	2
196	жилое	6	2	57,4	2
197	жилое	7	2	60,3	2
198	жилое	7	2	65,9	2
199	жилое	7	2	34,5	1
200	жилое	7	2	34,7	1
201	жилое	7	2	34,6	1
202	жилое	7	2	66,1	2
203	жилое	7	2	57,4	2
204	жилое	8	2	60,3	2
205	жилое	8	2	66,3	2
206	жилое	8	2	34,3	1
207	жилое	8	2	34,9	1

208	жилое	8	2	34,6	1
209	жилое	8	2	66,1	2
210	жилое	8	2	57,4	2
211	жилое	9	2	60,3	2
212	жилое	9	2	65,9	2
213	жилое	9	2	34,2	1
214	жилое	9	2	34,6	1
215	жилое	9	2	34,6	1
216	жилое	9	2	73,5	2
217	жилое	9	2	57,4	2
218	жилое	10	2	60,3	2
219	жилое	10	2	66,3	2
220	жилое	10	2	34,3	1
221	жилое	10	2	34,9	1
222	жилое	10	2	34,8	1
223	жилое	10	2	66,1	2
224	жилое	10	2	57,4	2
225	жилое	11	2	60,3	2
226	жилое	11	2	65,9	2
227	жилое	11	2	34,5	1
228	жилое	11	2	34,7	1
229	жилое	11	2	34,6	1
230	жилое	11	2	66,1	2
231	жилое	11	2	57,4	2
232	жилое	12	2	60,3	2
233	жилое	12	2	67,5	2
234	жилое	12	2	34,3	1
235	жилое	12	2	34,9	1
236	жилое	12	2	34,8	1
237	жилое	12	2	73,2	2
238	жилое	12	2	59,7	2
239	жилое	13	2	60,3	2
240	жилое	13	2	67,1	2
241	жилое	13	2	34,5	1
242	жилое	13	2	34,7	1
243	жилое	13	2	34,6	1
244	жилое	13	2	73,2	2
245	жилое	13	2	59,7	2
246	жилое	14	2	60,1	2
247	жилое	14	2	66,3	2
248	жилое	14	2	34,3	1
249	жилое	14	2	34,9	1
250	жилое	14	2	34,8	1

251	жилое	14	2	66,1	2
252	жилое	14	2	57,4	2
253	жилое	15	2	60,3	2
254	жилое	15	2	65,9	2
255	жилое	15	2	34,5	1
256	жилое	15	2	34,9	1
257	жилое	15	2	34,6	1
258	жилое	15	2	66	2
259	жилое	15	2	57,4	2
260	жилое	16	2	60,1	2
261	жилое	16	2	66,3	2
262	жилое	16	2	34,3	1
263	жилое	16	2	34,9	1
264	жилое	16	2	34,8	1
265	жилое	16	2	66,1	2
266	жилое	16	2	57,4	2
267	жилое	17	2	60,3	2
268	жилое	17	2	65,9	2
269	жилое	17	2	34,5	1
270	жилое	17	2	34,7	1
271	жилое	17	2	34,6	1
272	жилое	17	2	66	1
273	жилое	17	2	57,4	2
274	жилое	18	2	60,1	2
275	жилое	18	2	66,3	2
276	жилое	18	2	34,3	1
277	жилое	18	2	34,9	1
278	жилое	18	2	34,8	1
279	жилое	18	2	66,1	1
280	жилое	18	2	57,4	2
281	жилое	19	2	60,3	2
282	жилое	19	2	65,9	2
283	жилое	19	2	34,5	1
284	жилое	19	2	34,7	1
285	жилое	19	2	34,6	1
286	жилое	19	2	66,1	1
287	жилое	19	2	57,4	2
288	жилое	20	2	60,3	2
289	жилое	20	2	65,9	2
290	жилое	20	2	34,2	1
291	жилое	20	2	34,6	1
292	жилое	20	2	34,6	1
293	жилое	20	2	73,5	1

294	жилое	20	2	57,4	2
295	жилое	21	2	60,3	2
296	жилое	21	2	65,9	2
297	жилое	21	2	34,2	1
298	жилое	21	2	34,6	1
299	жилое	21	2	34,6	1
300	жилое	21	2	66,1	1
301	жилое	21	2	57,4	2
302	жилое	22	2	60,1	2
303	жилое	22	2	65,9	2
304	жилое	22	2	34,2	1
305	жилое	22	2	34,6	1
306	жилое	22	2	34,6	1
307	жилое	22	2	66,1	2
308	жилое	22	2	57,4	2
309	жилое	23	2	60,3	2
310	жилое	23	2	65,9	2
311	жилое	23	2	34,2	1
312	жилое	23	2	34,6	1
313	жилое	23	2	34,6	1
314	жилое	23	2	66,1	2
315	жилое	23	2	57,4	2
316	жилое	24	2	60,3	2
317	жилое	24	2	65,9	1
318	жилое	24	2	34,2	1
319	жилое	24	2	34,6	1
320	жилое	24	2	34,6	1
321	жилое	24	2	77,8	2
322	жилое	24	2	58,8	2
323	жилое	25	2	67,1	2
324	жилое	25	2	107,4	2
325	жилое	25	2	68,8	1
326	жилое	25	2	79	2
327	жилое	25	2	79	2
328	жилое	25	2	68,8	1
329	жилое	25	2	107,4	2
330	жилое	25	2	67,1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	91,3	офисное помещение № 1	81,4
					санузел № 2	4,5

					кладовая уборочного инвентаря	5,4
2	нежилое помещение	1	1	81,1	офисное помещение № 4	29,5
					кладовая уборочного инвентаря № 5	7,2
					коридор № 6	6,5
					санузел № 7	3,3
					офисное помещение № 8	34,6
3	нежилое помещение	1	1	75	офисное помещение № 9	26,1
					офисное помещение № 10	34,3
					санузел № 11	3,9
					коридор № 12	7,9
					кладовая уборочного инвентаря № 13	2,8
4	нежилое помещение	1	1	86,5	санузел 3 22	4,1
					коридор № 23	3,2
					кладовая уборочного инвентаря 3 24	2,8
					офисное помещение № 25	76,4
5	нежилое помещение	1	2	86,5	офисное помещение № 1	76,4
					кладовая уборочного инвентаря № 2	2,8
					коридор № 3	3,2
					санузел № 4	4,1
6	нежилое помещение	1	2	75	кладовая уборочного инвентаря № 13	2,8
					коридор № 14	7,9
					санузел № 15	3,9
					офисное помещение № 16	34,3
					офисное помещение № 17	26,1
7	нежилое помещение	1	2	81,1	офисное помещение № 18	34,6
					санузел № 19	3,3
					коридор № 20	6,5
					кладовая уборочного инвентаря № 21	7,2
					офисное помещение № 22	29,5
8	нежилое помещение	1	2	91,3	кладовая уборочного инвентаря № 23	5,4
					санузел № 24	4,5
					офисное помещение № 25	81,4
1	нежилое помещение	2	1	1,5	кладовая	1,5
2	нежилое помещение	3	1	1,5	кладовая	1,5
3	нежилое помещение	4	1	1,5	кладовая	1,5
4	нежилое помещение	5	1	1,5	кладовая	1,5
5	нежилое помещение	6	1	1,5	кладовая	1,5
6	нежилое помещение	7	1	1,5	кладовая	1,5
7	нежилое помещение	8	1	1,5	кладовая	1,5
8	нежилое помещение	9	1	1,5	кладовая	1,5
9	нежилое помещение	10	1	1,5	кладовая	1,5
10	нежилое помещение	11	1	1,5	кладовая	1,5
11	нежилое помещение	12	1	1,5	кладовая	1,5

12	нежилое помещение	13	1	1,5	кладовая	1,5
13	нежилое помещение	14	1	1,5	кладовая	1,5
14	нежилое помещение	15	1	1,5	кладовая	1,5
15	нежилое помещение	16	1	1,5	кладовая	1,5
16	нежилое помещение	17	1	1,5	кладовая	1,5
17	нежилое помещение	18	1	1,5	кладовая	1,5
18	нежилое помещение	19	1	1,5	кладовая	1,5
19	нежилое помещение	20	1	1,5	кладовая	1,5
20	нежилое помещение	21	1	1,5	кладовая	1,5
21	нежилое помещение	22	1	1,5	кладовая	1,5
22	нежилое помещение	23	1	1,5	кладовая	1,5
23	нежилое помещение	24	1	1,5	кладовая	1,5
24	нежилое помещение	2	2	1,5	кладовая	1,5
25	нежилое помещение	3	2	1,5	кладовая	1,5
26	нежилое помещение	4	2	1,5	кладовая	1,5
27	нежилое помещение	5	2	1,5	кладовая	1,5
28	нежилое помещение	6	2	1,5	кладовая	1,5
29	нежилое помещение	7	2	1,5	кладовая	1,5
30	нежилое помещение	8	2	1,5	кладовая	1,5
31	нежилое помещение	9	2	1,5	кладовая	1,5
32	нежилое помещение	10	2	1,5	кладовая	1,5
33	нежилое помещение	11	2	1,5	кладовая	1,5
34	нежилое помещение	12	2	1,5	кладовая	1,5
35	нежилое помещение	13	2	1,5	кладовая	1,5
36	нежилое помещение	14	2	1,5	кладовая	1,5
37	нежилое помещение	15	2	1,5	кладовая	1,5
38	нежилое помещение	16	2	1,5	кладовая	1,5
39	нежилое помещение	17	2	1,5	кладовая	1,5
40	нежилое помещение	18	2	1,5	кладовая	1,5
41	нежилое помещение	19	2	1,5	кладовая	1,5
42	нежилое помещение	20	2	1,5	кладовая	1,5
43	нежилое помещение	21	2	1,5	кладовая	1,5
44	нежилое помещение	22	2	1,5	кладовая	1,5
45	нежилое помещение	23	2	1,5	кладовая	1,5
46	нежилое помещение	24	2	1,5	кладовая	1,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коллекторная	17,3

2	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коллекторная	10,4
3	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	электрощитовая	15,2
4	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	электрощитовая	15,2
5	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коридор для прокладки инженерных коммуникаций	264
6	нежилое помещение	2 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	коридор для прокладки инженерных коммуникаций	268,6
7	нежилое помещение	1 блок-секция, Подвальный этаж Многоквартирного дома	ИТП насосная	83,9
8	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	тамбур	5,9
9	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	тамбур	5,9
10	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	холл	8,8
11	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	холл	8,8
12	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	помещение консьержа	12,5
13	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	помещение консьержа	12,5
14	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	санузел	2,8
15	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	санузел	2,8
16	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	КУИ	5,4
17	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома	КУИ	5,4
18	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
19	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
20	нежилое помещение	1 блок-секция, 4 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
21	нежилое помещение	1 блок-секция, 5 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
22	нежилое помещение	1 блок-секция, 6 этаж Многоквартирного дома	лестничная клетка	13
23	нежилое помещение	1 блок-секция, 7 этаж	лестничная клетка	13







88	нежилое помещение	2 блок-секция, 5 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
89	нежилое помещение	2 блок-секция, 6 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
90	нежилое помещение	2 блок-секция, 7 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
91	нежилое помещение	2 блок-секция, 8 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
92	нежилое помещение	2 блок-секция, 9 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
93	нежилое помещение	2 блок-секция, 10 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
94	нежилое помещение	2 блок-секция, 11 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
95	нежилое помещение	2 блок-секция, 12 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
96	нежилое помещение	2 блок-секция, 13 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
97	нежилое помещение	2 блок-секция, 14 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
98	нежилое помещение	2 блок-секция, 15 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
99	нежилое помещение	2 блок-секция, 16 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
100	нежилое помещение	2 блок-секция, 17 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
101	нежилое помещение	2 блок-секция, 18 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
102	нежилое помещение	2 блок-секция, 19 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
103	нежилое помещение	2 блок-секция, 20 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
104	нежилое помещение	2 блок-секция, 21 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
105	нежилое помещение	2 блок-секция, 22 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
106	нежилое помещение	2 блок-секция, 23 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
107	нежилое помещение	2 блок-секция, 24 этаж	лифт овый холл	15,3
		Многокварт ирного дома		
108	нежилое помещение	1 блок-секция, 2 этаж	межкварт ирный коридор	33,6
		Многокварт ирного дома		
109	нежилое помещение	1 блок-секция, 3 этаж	межкварт ирный коридор	33,6





		Многоквартирного дома		
153	нежилое помещение	2 блок-секция, 24 этаж	межквартирный коридор	33,6
		Многоквартирного дома		
154	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	коридор	16,9
		Многоквартирного дома		
155	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	коридор	16,9
		Многоквартирного дома		
156	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	помещение технического этажа	394,65
		Многоквартирного дома		
157	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	помещение технического этажа	394,65
		Многоквартирного дома		
158	нежилое помещение	1 блок-секция, (от м. + 75,250)	машинное отделение лифтов	29,6
		Многоквартирного дома		
159	нежилое помещение	2 блок-секция, (от м. + 75,250)	машинное отделение лифтов	29,6
		Многоквартирного дома		
160	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
161	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
162	нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж	лестничная клетка	17
		Многоквартирного дома		
163	нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж	лестничная клетка	17
		Многоквартирного дома		
164	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	межквартирный коридор	27,38
		Многоквартирного дома		
165	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	межквартирный коридор	27,38
		Многоквартирного дома		
166	нежилое помещение	1 блок-секция, 25 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		
167	нежилое помещение	2 блок-секция, 25 этаж	лифтовый холл	15,3
		Многоквартирного дома		

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая блок секции 1,2	Вводные устройства №7,9,11,13	Питание электрооборудования и жилых и коммерческих помещений блок-секций 1-2
2	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
3	Помещения коммерческого назначения	Щиты учетно-распределительные	Электроснабжение помещений коммерческого назначения

4	Водонапорная станция блок секции 1	Установки повышения давления	Водоснабжение блок секции 1,2
5	Водонапорная станция блок секции 1	Установка насосная, пожаротушения	Система водяного пожаротушения блок секции 1-2
6	Кровли блок секции 1,2	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП блок секции 1,2
7	Помещение ИТП блок секции 1	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения блок-секции 1,2
8	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система пожарной сигнализации	Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений блок-секции 1,2
9	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2
10	Помещение консьержа блок-секции 1,2	Блочная автоматическая система противодымной защиты	Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях блок-секции 1,2
11	Подвальное помещение блок секции 1,2	Система телефонизации	Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2
12	Подвальное помещение блок секции 1,2	Internet	Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников в блок-секции 1,2
13	Подвальное помещение блок секции 1,2	Система радиофикации	Радиофикация помещений блок секции 1,2
14	Блоки этажных щитов	Эфирное телевиденье	Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного
	Чердачное помещение. Блок секции 1,2		общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов блок секции 1,2
15	Помещение консьержа блок секции 1,2	Замочно-переговорное устройство	Организация контроля доступа в блок секции 1,2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>735 885 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:428005:444</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810526240000680</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000207</b>
		БИК: <b>046015207</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 655 986 266 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Иная информация о проекте: 1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 11423 12003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №0 08814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-bizn es-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0428005:444 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.</b></p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.04.2016	006-15-ПЗ Пояснительная записка.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литера 2, второй этап – строительство литера 4. Изменение ТЭП по изменениям планировочных решений литера 2.
		006-15-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка.	Внесение изменений в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литера 2, второй этап – строительство литера 4. Предусмотрены дополнительные машиноместа на открытой парковке.
		006-15-АР Архитектурные решения.	- разделение строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литера 2, второй этап – строительство литера 4. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа, - перепланировка квартир (перенесены перегородки, добавлены балконы, уменьшено количество квартир)
		006-15-ИОС7 Технологические решения.	- разделение строительства объекта на два этапа. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.
		006-15-ИОС7 Технологические решения.	- разделение строительства объекта на два этапа. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.
		006-15-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	- разделение строительства объекта на два этапа. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.
2	16.05.2016	006-15-ПЗ Пояснительная записка.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литера 2, второй этап – строительство литера 4. Изменение ТЭП по изменениям планировочных решений литера 2.
		006-15-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка.	Внесение изменений в связи с разделением строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литера 2, второй этап – строительство литера 4. Предусмотрены дополнительные машиноместа на открытой парковке.
		006-15-АР Архитектурные решения.	- разделение строительства объекта на два этапа: первый этап включает строительство литера 2, второй этап – строительство литера 4. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа, - перепланировка квартир (перенесены перегородки, добавлены балконы, уменьшено количество квартир)
		006-15-ИОС7 Технологические решения.	- разделение строительства объекта на два этапа. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.

		006-15-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	- разделение строительства объекта на два этапа. - перепланировка встроенных помещений общественного назначения 1 этажа.
3	10.02.2017	006-15/К3-2-ПЗ Пояснительная записка. Корректировка 3.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением объемно-планировочных решений жилого дома литер 2 (добавлен жилой этаж (пентхаус) на от м. +72.300. Изменение ТЭП по изменениям объемнопланировочных решений литер 2.
		006-15/К3-2-АР Архитектурные решения. 1-й этап. Литер 2. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	Внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением объемно-планировочных решений жилого дома литер 2 (добавлен жилой этаж (25 этаж, пентхаус) на от м. +72.300, между 24 и 25 этажами предусмотрено междуэтажное пространство для прокладки инженерных коммуникаций - высота помещения 1.7 м в «чистоте». Изменена (уменьшена) высота типовых жилых этажей. Изменение ТЭП по изменениям планировочных решений литер 2 Высота этажей здания (от пола до пола/в «чистоте»): Подвальный этаж 2,70м(2,4м), Первый этаж 3,60м (3,3м), Типовые этажи 2,9 м(2,6м) 25 этаж (пентхаус) 3,1 м (2,85м) Междуэтажное пространство для прокладки инженерных коммуникаций 2,0 м (1,7м).
		006-15/К3-2-КР2 Конструктивные и объемнопланировочные решения. 1-й этап. Литер 2. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В ходе корректировки были изменены: - схема несущих конструкций (междуэтажное пространство, этаж пентхаусов), - добавлена схема перекрытия пентхауса на от м. +72,300, - добавлена схема расположения металлических конструкций пентхауса. Покрытие запроектировано в легких металлических конструкциях. Устойчивость металлокаркаса обеспечивает металлический рамный каркас, устойчивость каркаса обеспечивается жесткостью узлов рам и жесткой заделкой металлических стоек. Устройство кровли выполнено со внутренним водостоком. Уклон кровли - 0,02; Покрытие выполнено из профнастила.
		006-15/К3-2- ИОС1. Система электроснабжения. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В соответствии с принятыми изменениями объемно-планировочных решений здания внесены соответствующие изменения (откорректированы принципиальные схемы сетей, планы размещения электрооборудования).
		006-15/К3-ИОС1 Подраздел 1 Система электроснабжения. 1-й этап. Литер 2. Книга 2. Внутриплощадочные электрические сети. Корректировка 3.	В соответствии с принятыми изменениями объемно-планировочных решений здания внесены соответствующие изменения, увеличена мощность, откорректирована принципиальная схема электроснабжения 0,4кВ.
		006-15/К3-2-ИОС2,3 Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений здания (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания) изменились расчетные расходы воды, изменены технические решения водоснабжения и канализации.
		006-15/К3-2-ИОС2,3 Подразделы 2,3 Системы водоснабжения и водоотведения. 1-й этап. Литер 2. Книга 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения. Дождевая канализация. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений здания (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания) изменены технические решения водоснабжения и канализации, в том числе по организации отвода воды с кровли здания.
		006-15/К3-2-ИОС4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания), внесены изменения, в том числе в принципиальную схему вентиляции здания.
		006-15/К3-2-ИОС4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1-й этап. Литер 2. Книга 2. Индивидуальный тепловой пункт. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания) уточнен расход теплоносителя, внесены изменения в комплектацию оборудования ИТП.

		006-15/К3-2-ИОС4 Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. 1-й этап. Литер 2. Книга 3. Внутриплощадочные тепловые сети. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений и увеличением расходов теплоносителя, внесены изменения системе теплоснабжения.
		006-15/К3-2-ИОС5.5 Подраздел 5 Сети связи. 1-й этап. Литер 2. Книга 1. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж) внесены соответствующие изменения в проект, выполнены планы расположения сетей связи 25 этажа (пентхаус), изменены схемы систем связи, систем контроля доступа, система диспетчеризации лифтов.
		006-15/К3-2-ПБ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 1-й этап. Литер 2. Многоэтажный 2-х секционный жилой дом. Книга 1. Противопожарные мероприятия. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания), внесены изменения в текстовую и графическую части: изменены схемы функциональной системы противопожарной защиты зданий, принципиальная схема противопожарного водопровода.
		006-15/К3-2-АПС, АДУ, АПТ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 1-й этап. Литер 1. Многоэтажный жилой дом. Книга 2. Автоматическая установка пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматизация дымоудаления. Автоматизация пожаротушения. Корректировка 3.	В связи с изменением объемно-планировочных решений (дополнительный жилой этаж, изменение высоты здания), внесены изменения в системы пожарной сигнализации и СОУЭ.
4	29.06.2018	005-15/К4-4-ПЗ Пояснительная записка.	Предусмотрено увеличение срока строительства.
		006-15/К4-4-ПОС Проект организации строительства.	Предусмотрено увеличение срока строительства.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1E535021000000011923

Владелец: **ООО «ЮСИ», Ерошина Инга Дмитриевна,  
Краснодар**

Действителен: с 20.03.2019 по 20.03.2020