

Проектная декларация по объекту строительства «Многоквартирные жилые дома Бабушкина-Каховская в г. Чите, 2-я очередь строительства соответствует требованиям, установленным статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и некоторым законодательным актам Российской Федерации.



**Проектная декларация
«Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями
по ул. Бабушкина – Каховская в г. Чита,
2-я очередь строительства – дом № 2**

«22» декабря 2017 года

Информация о застройщике

Разработчик (наименование) застройщик: Место нахождения застройщика: Девиз: это доброты, надежность, адрес: официальный сайт застройщика: Информационно-телекоммуникационная сеть: "Интернет" и адрес электронной почты, филиалы, отчества (если имеется) лица, использующего функции единоличного исполнительства организации застройщик, а также об индивидуальном застройщике коммерческим образом:

11. О фирменном наименовании (наименовании) застройщике

11.11	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
11.12	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОИ
11.13	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО «СК ЭКС»

12. О месте нахождения застройщике – адреса, указанные в учредительных документах:

12.11	Индекс: 672000
12.12	Объект Российской Федерации: Забайкальский край
12.13	Регион субъекта Российской Федерации: Читинский
12.14	Имя населенного пункта: город
12.15	Наименование населенного пункта: ЧИТА
12.16	Область/республика/край/автономный округ/муниципальное образование: УЛИЦА
12.17	Наименование населенного пункта: УЛИЦА ДВОРЦОВАЯ

			Балябина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) дом	
	1.2.9	Тип помещений <2> 13	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник-пятница Выходной – суббота, воскресенье.	
	1.3.2	Рабочее время 08.00ч.-12.00ч. 13.00 ч. – 17.00ч.	
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона 8 (3022) 239719	
	1.4.2	Адрес электронной почты in@ej-stroi.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://ej-stroi.ru/sk	
	1.5.1	Фамилия Лопатин	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.2	Имя Виктор	
	1.5.3	Отчество (при наличии) Алексеевич	
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор	
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика нет	
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>			

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7536076903
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1067536054464
	2.1.3	Год регистрации 2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия Попатин

3.3.3	Отчество (при наличии) Алексеевич
3.3.4	Гражданство РФ
3.3.5	Страна места жительства Россия
3.3.6	% голосов в органе управления 100%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, представляющих опубликованно проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1.	О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, представляющих опубликованно проектной декларации
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой в районе улиц Столярова, Анохина, Островского, Ингодинская» Жилгой дом №1
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Читинский
4.1.4	Вид населенного пункта: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Чита
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ингодинская
4.1.8	Тип здания (сооружения): здание жилое многоквартирное
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06 декабря 2012 год
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU75303000-104
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»
4.1.14	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой в районе улиц Столярова, Анохина, Островского, Ингодинская» Жилой дом № 2
4.1.15	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
4.1.16	Район субъекта Российской Федерации Читинский
4.1.17	Вид населенного пункта: город
4.1.18	Наименование населенного пункта: Чита
4.1.19	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ингодинская
4.1.21	Тип здания (сооружения) здание жилое многоквартирное
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27 ноября 2012 год
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU75303000-94
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

	эксплуатацию: Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»
4.1.27	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой в районе улиц Столярова, Анохина, Островского, Ингодинская» Жилой дом № 3
4.1.28	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации Читинский
4.1.30	Вид населенного пункта: город
4.1.31	Наименование населенного пункта: Чита
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ингодинская
4.1.34	Тип здания (сооружения) здание жилое многоквартирное
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25 декабря 2012 год
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU75303000-117
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию управления архитектуры и градостроительства комитета по развитию инфраструктуры администрации городского округа «Город Чита»

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях),

если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы « Забайкальская Ассоциация строительных организаций »
		5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7536097170
		5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №0255.03-2011-7536076903-С-078
		5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: «09» октября 2015 год
		5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>		5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
		5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>		6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016г.
		6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 087 тыс.руб.
		6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 383 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 335 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от			

<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика соответствует установленным требованиям: Размер уставного капитала: 40 214 000 рублей</p>
7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся</p>	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует</p>
7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано</p>	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано</p>		

7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не имеется.</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: не подано.</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: не принималось.</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не имеется</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства,</p>

		<p>реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:</p>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации

<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	<p>реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : не применялись</p>
<p>7.2.1</p>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:</p>
<p>7.2.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18></p>
<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19></p>
<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19></p>
<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>
<p>7.2.6</p>	<p>В реестре известных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>

	<p>Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20></p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21></p>

		7.2.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
		7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>		8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация		9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация один
		9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>		9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> « Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями по ул. Бабушкина –Каховская в г.Чите. 2-я очередь строительства – Дом № 2. ».
		9.2.2	Субъект Российской Федерации Забайкальский край
		9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Читинский район
		9.2.4	Вид населенного пункта <1> город

9.2.5	Наименование населенного пункта Чита
9.2.6	Округ в населенном пункте Городской округ «Город Чита»
9.2.7	Район в населенном пункте Ингодинский район
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>улица
9.2.9	Наименование улицы Бабушкина
9.2.10	Дом 20
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 11, в том числе 1 подземный этаж
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 11, в том числе 1 подземный этаж
9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 7714,0 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитный железобетон (техподполье, цокольный этаж ниже планировочной отметки), кирпич, утеплитель (цокольный этаж выше планировочной отметки, 1-4 этажи), кирпич, керамический камень (5-9 этажи)
9.2.22	Материал перекрытий <32>: сборный железобетон
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>В(высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость <34>6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о

результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Читинский проектно-изыскательский институт «Забайкалжелездорпроект»-филиал АО «Росжелдорпроект»	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7708587910	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Закрытое акционерное общество работников предприятия Читагражданпроект	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Народное предприятие Читагражданпроект	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	строительное проектирование 7536001626
	10.4.2	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы
	10.4.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 15 декабря 2017 года
	10.4.4	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 77-2-1-3-0540-17
	10.4.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.6	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы ПромМаш Тест
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
	10.5.2	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 92-303-447-2017

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство. 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 20 ноября 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация городского округа «Город Чита»
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> Право собственности
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реkvизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 06.07.2016г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 18.07.2016г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
12.2. О собственнике земельного участка <51>: «Застройщик»	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.2. О собственнике земельного участка <51>: «Застройщик»	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 03.11.2017г. № 75:32:020119:401-75/001/2017-1
	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: «Застройщик»

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 75:32:020119:400
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3219 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров предусмотрены
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 33 м/м, недостающие места расположены на прилегающих территориях гаражных кооперативов «Вершина» и «Гарант2»
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) есть
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) есть
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц пандусы на входах в подъезды

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
Раздел 14. О планируемом подключении (технологического обеспечения, инженерно-технического обеспечения) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
	14.1	Раздел 14. О планируемом подключении (технологического обеспечения, инженерно-технического обеспечения) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> 1. Электроснабжение 2. Водоснабжение и водоотведение 3. Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. Публичное акционерное общество 2. акционерное общество 3. Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы 1. Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири 2. Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы 3. Территориальная генерирующая компания № 14
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 2460069527 2. 7536064538 3. 7534018889
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. 28 ноября 2017 года 2. 07 ноября 2017 года 3. 06 декабря 2017 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1. № 8000329146 2. № 133	

				3. № 17-350/ВГ-3409/2			
		14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения				
			<ol style="list-style-type: none"> 1. 3 года 2. 5 лет 3. 2 года 				
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения				
			<ol style="list-style-type: none"> 1. 54 596,00 рублей, в том числе НДС 18% 2. 16 952 922,94 рублей, в том числе НДС 18% 3. 9 536 162,38 рублей, в том числе НДС 18% 				
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>		14.2.1	Вид сети связи <57> городская телефонизация, система коллективного приема телевидения. Наружные телефонные сети и подключение к городской телефонной сети проектируемого объекта проектом не предусматриваются и будут выполняться предприятием, предоставляющим услуги связи.				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы				
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи				
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 126				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 5				
		15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования

					Др, м ²				Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Жилое помещение	1	1	49	2к.кв.	1	12,1	Совмещенный санузел	3,8			
							2	14	коридор	6,27		
									кухня	10,7		
									гардеробная	2,2		
2	Жилое помещение	1	1	43,1	2к.кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8			
							2	8	Коридор	4,3		
									кухня	9,6		
									лоджия	1		
3	Жилое помещение	1	1	43,1	2к.кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8			
							2	8	Коридор	4,3		
									кухня	9,6		
									лоджия	1		
4	Жилое помещение	1	1	35,6	1к.кв.	1	14,9	Совмещенный санузел	3,7			
									Коридор	6,4		
									кухня	9,6		
									лоджия	1		
5	Жилое помещение	1	1	35,3	1к.кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7			

									Кухня	9,6
									поджия	1
6	Жилое помещение	1	1	35,1	2к.кв-студия.	1	9,4		Совмещенны й санузел	3,7
						2	8,7		Коридор	8,5
									Кухня-ниша	3,8
									поджия	1
7	Жилое помещение	1	1	34	1к.кв.	1	13,7		Совмещенны й санузел	3,7
									Коридор	6
									кухня	9,6
									поджия	1
8	Жилое помещение	1	1	63,5	3к.кв.	1	11		Совмещенны й санузел	3,8
						2	11		санузел	1,7
						3	13		коридор	9,3
									кухня	12,7
									поджия	1
9	Жилое помещение	2	1	50,7	2к.кв.	1	12,1		Совмещенны й санузел	3,8
						2	14		коридор	6,2
									кухня	10,7
									поджия	1,7
									гардеробная	2,2

10	Жилые помещения	2									коридор	4,3		
											кухня	9,6		
											поджия	1		
											Совмещенны й санузел	3,8		
11	Жилое помещение	2	1	43,1	2к.кв.	1	16,4				коридор	4,3		
						2	8				коридор	4,3		
											кухня	9,6		
											поджия	1		
12	Жилое помещение	2	1	35,6	1к.кв.	1	14,9				Совмещенны й санузел	3,7		
											Коридор	6,4		
											Кухня	9,6		
											поджия	1		
13	Жилое помещение	2	1	35,3	1к.кв	1	14,7				Совмещенны й санузел	3,7		
											Коридор	6,3		
											Кухня	9,6		
											поджия	1		
14	Жилое помещение	2	1	35,1	2к.кв.-студия	1	9,4				Совмещенны й санузел	3,7		
						2	8,7				коридор	8,5		
											Кухня-ниша	3,8		
											поджия	1		
15	Жилое	2	1	34	1к.кв.	1	13,7				Совмещенны	3,7		

	Жилое помещение									коридор	6
										кухня	9,6
										поджия	1
16	Жилое помещение	2	1	63,5	3к.кв.	1	11			Совмещенный санузел	3,8
						2	11			санузел	1,7
						3	13			коридор	9,3
										кухня	12,7
										поджия	1
17	Жилое помещение	3	1	50,7	2к.кв.	1	12,1			Совмещенный санузел	3,8
						2	14			коридор	6,2
										кухня	10,7
										поджия	1,7
										гардеробная	2,2
18	Жилое помещение	3	1	43,1	2к.кв.	1	16,4			Совмещенный санузел	3,8
						2	8			Коридор	4,3
										кухня	9,6
										поджия	1
19	Жилое помещение	3	1	43,1	2к.кв.	1	16,4			Совмещенный санузел	3,8
						2	8			коридор	4,3
										кухня	9,6

										поджия	1	
20	Жилое помещение	3	1	35,6	1 к. кв.	1	14,9			Совмещенный санузел	3,7	
										коридор	6,4	
										Кухня	9,6	
										поджия	1	
21	Жилое помещение	3	1	35,3	1 к. кв.	1	14,7			Совмещенный санузел	3,7	
										коридор	6,3	
										кухня	9,6	
										поджия	1	
22	Жилое помещение	3	1	35,1	2 к. кв.-студия	1	9,4			Совмещенный санузел	3,7	
						2	8,7			коридор	8,5	
										Кухня-ниша	3,8	
										поджия	1	
23	Жилое помещение	3	1	34	1 к. кв	1	13,7			Совмещенный санузел	3,7	
										коридор	6	
										кухня	9,6	
										поджия	1	
24	Жилое помещение	3	1	63,5	3 к. кв.	1	11			Совмещенный санузел	3,8	
						2	11			санузел	1,7	
						3	13			коридор	9,3	
										кухня	12,7	

25	Жилое помещение	4	1	50,7	2к.кв.	1	12,1	поджия	1
						2	14	Совмещенный санузел	3,8
								Коридор	6,2
								кухня	10,7
								поджия	1,7
								гардеробная	2,2
26	Жилое помещение	4	1	43,4	2к.кв	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	8	коридор	4,3
								кухня	9,6
								поджия	1,3
27	Жилое помещение	4	1	43,4	2к.кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	8	коридор	4,3
								кухня	9,6
								поджия	1,3
28	Жилое помещение	4	1	35,9	1к.кв.	1	14,9	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,4
								кухня	9,6
								поджия	1,3
29	Жилое помещение	4	1	35,6	1к.кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,3
								кухня	9,6

26

30	Жилое помещение	4	1	35,4	2к.кв.-студия	1	9,4	Совмещенный санузел	3,7
						2	8,7	Коридор	8,5
								Кухня-ниша	3,8
								лоджия	1,3
31	Жилое помещение	4	1	34,3	1к.кв.	1	13,7	Совмещенный санузел	3,7
								Коридор	6
								кухня	9,6
								лоджия	1,3
32	Жилое помещение	4	1	63,8	3к.кв.	1	11	Совмещенный санузел	3,8
						2	11	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,3
								кухня	12,7
								лоджия	1,3
33	Жилое помещение	5	1	51	2к.кв.	1	12,1	Совмещенный санузел	3,8
						2	14	коридор	6,2
								кухня	10,7
								лоджия	2
								гардеробная	2,2
34	Жилое помещение	5	1	43,6	2к.кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	8	коридор	4,3

35	Жилое помещение	5	1	43,6	2к. кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	8	Коридор	4,3
								Кухня	9,6
								поджия	1,5
36	Жилое помещение	5	1	36,1	1к. кв.	1	14,9	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,4
								Кухня	9,6
								поджия	1,5
37	Жилое помещение	5	1	35,8	1к. кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7
								Коридор	6,3
								Кухня	9,6
								поджия	1,5
38	Жилое помещение	5	1	35,6	2к. кв.-студия	1	9,4	Совмещенный санузел	3,7
						2	8,7	коридор	8,5
								Кухня-ниша	3,8
								поджия	1,5
39	Жилое помещение	5	1	35,4	1к. кв.	1	13,7	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6
								кухня	9,6

40	Жилое помещение	5	1	64	3к.кв.	1	11	поджия	1,5
						1	11	Совмещенный санузел	3,8
						2	11	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,3
								кухня	12,7
								поджия	1,5
41	Жилое помещение	6	1	51	2к.кв.	1	12,1	Совмещенный санузел	3,8
						2	14	Коридор	6,2
								Кухня	10,7
								поджия	2
								гардеробная	2,2
42	Жилое помещение	6	1	43,6	2к.кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	3,8
						2	8	коридор	4,3
								кухня	9,6
								поджия	1,5
43	Жилое помещение	6	1	43,6	2к.кв.	1	16,4	Совмещенный санузел	4,3
						2	8	коридор	4,3
								кухня	9,6
								поджия	1,5
44	Жилое помещение	6	1	36,1	1к.кв.	1	14,9	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,4

45	Жилое помещение	6	1	35,8	1 к. кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,3
								кухня	9,6
								лоджия	1,5
46	Жилое помещение	6	1	35,6	2 к. кв.-студия	1	9,4	Совмещенный санузел	3,7
						2	8,7	Коридор	8,5
								Кухня-ниша	3,8
								лоджия	1,5
47	Жилое помещение	6	1	35,4	1 к. кв.	1	13,7	Совмещенный санузел	3,7
								Коридор	6
								Кухня	9,6
								лоджия	1,5
48	Жилое помещение	6	1	64	3 к. кв.	1	11	Совмещенный санузел	3,8
						2	11	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,3
								кухня	12,7
								Лоджия	1,5
49	Жилое помещение	7	1	51	2 к. кв.	1	12,1	Совмещенный санузел	3,8
						2	14	коридор	6,2

									кухня	10,7
									поджия	2
									гардеробная	2,2
50	Жилое помещение	7	1	43,6	2к.кв.	1	16,4	Совмещенны й санузел	3,8	
						2	8	коридор	4,3	
								кухня	9,6	
								поджия	1,5	
51	Жилое помещение	7	1	43,6	2к.кв.	1	16,4	Совмещенны й санузел	3,8	
						2	8	коридор	4,3	
								кухня	9,6	
								поджия	1,5	
52	Жилое помещение	7	1	36,1	1к.кв.	1	14,9	Совмещенны й санузел	3,7	
								Коридор	6,4	
								кухня	9,6	
								поджия	1,5	
53	Жилое помещение	7	1	35,8	1к.кв.	1	14,7	Совмещенны й санузел	3,7	
								Коридор	6,3	
								кухня	9,6	
								поджия	1,5	
54	Жилое помещение	7	1	35,6	2к.кв.-студия	1	9,4	Совмещенны й санузел	3,7	
						2	8,7	коридор	8,5	

										Кухня-ниша	3,8
										поджия	1,5
55	Жилое помещение	7	1	34,5	1 к.кв.	1	13,7			Совмещенны й санузел	3,7
										коридор	6
										Кухня	9,6
										поджия	1,5
56	Жилое помещение	7	1	64	3к.кв.	1	11			Совмещенны й санузел	3,8
						2	11			санузел	1,7
						3	13			коридор	9,3
										кухня	12,7
										поджия	1,5
57	Жилое помещение	8	1	51	2к.кв.	1	12,1			Совмещенны й санузел	3,8
						2	14			коридор	6,2
						3	8,9			кухня	10,7
										Гардеробная	2,2
										поджия	2
58	Жилое помещение	8	1	43,6	2к.кв.	1	16,4			Совмещенны й санузел	3,8
						2	8			Коридор	4,3
										кухня	9,6
										поджия	1,5
59	Жилое помещение	8	1	43,6	2к.кв.	1	16,4			Совмещенны й санузел	3,8

74	Жилое помещение	1	2	34,1	1к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6
								Кухня	9,6
								поджия	1
75	Жилое помещение	1	2	35,1	2к. кв.-студия	1	9,4	Совмещенный санузел	3,7
						2	8,7	Коридор	8,5
								Кухня-ниша	3,8
								поджия	1
76	Жилое помещение	1	2	35,3	1к. кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,3
								кухня	9,6
								поджия	1
77	Жилое помещение	1	2	35,4	1к. кв.	1	14,9	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,2
								Кухня	9,6
								поджия	1
78	Жилое помещение	1	2	52,9	2к. кв.	1	17,1	Совмещенный санузел	4,1
						2	9,9	коридор	8,3
								Кухня	9,9
								гардеробная	3,6
79	Жилое	2	2	63,7	3к. кв.	1	11,5	Совмещенный	3,8

№	Наименование помещения	Этаж	Кол-во	Площадь	Классификация	№	Площадь	Наименование помещения	Площадь
			2			11		и санузел	1,7
			3			13		санузел	1,7
								коридор	9,5
								кухня	12,2
80	Жилое помещение	2	2	34,1	1 к. кв.	1	13,8	поджия	1
								Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6
								кухня	9,6
								поджия	1
81	Жилое помещение	2	2	35,1	2 к. кв. - студия	1	9,4	Совмещенный санузел	3,7
						2	8,7	коридор	8,5
								кухня-ниша	3,8
								поджия	1
82	Жилое помещение	2	2	35,3	1 к. кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,3
								кухня	9,6
								поджия	1
83	Жилое помещение	2	2	35,4	1 к. кв.	1	14,9	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,2
								кухня	9,6
								поджия	1

№	Жилое помещение	2	2	54,6	2к. кв.	1	17,1	Совмещенный санузел	4,1
						2	9,9	коридор	8,3
								Кухня	9,9
								поджия	1,7
								гардеробная	3,6
85	Жилое помещение	3	2	63,7	3к. кв.	1	11,5	Совмещенный санузел	3,8
						2	11	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,5
								кухня	12,2
								поджия	1
86	Жилое помещение	3	2	34,1	1к. кв.	1	13,8	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6
								кухня	9,6
								поджия	1
87	Жилое помещение	3	2	35,1	2к. кв.-студия	1	9,4	Совмещенный санузел	3,7
						2	8,7	коридор	8,5
								кухня-ниша	3,8
								поджия	1
88	Жилое помещение	3	2	35,3	1к. кв.	1	14,7	Совмещенный санузел	3,7
								коридор	6,3
								кухня	9,6

89	Жилое помещение	3	2	35,4	1 к. кв.	1	14,9	поджия	1
								Совмещенны й санузел	3,7
								коридор	6,2
								Кухня	9,6
								поджия	1
90	Жилое помещение	3	2	54,6	2 к. кв.	1	17,1	Совмещенны й санузел	4,1
						2	9,9	коридор	8,3
								Кухня	9,9
								гардеробная	3,6
								поджия	1,7
91	Жилое помещение	4	2	64	3 к. кв.	1	11,5	Совмещенны й санузел	3,8
						2	11	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,5
								кухня	12,2
								поджия	1,3
92	Жилое помещение	4	2	34,4	1 к. кв.	1	13,8	Совмещенны й санузел	3,7
								коридор	6
								Кухня	9,6
								поджия	1,3
93	Жилое помещение	4	2	35,4	2 к. кв.-студия	1	9,4	Совмещенны й санузел	3,7
						2	8,7	коридор	8,5

									коридор	9,6
									кухня	1,5
									совмещенный санузел	3,7
99	Жилое помещение	5	2	35,6	2к.кв.-студия	1	9,4		коридор	8,5
						2	8,7		кухня-ниша	3,8
									поджия	1,5
100	Жилое помещение	5	2	35,8	1к.кв.	1	14,7		совмещенный санузел	3,7
									коридор	6,3
									кухня	9,6
									поджия	1,5
101	Жилое помещение	5	2	35,9	1к.кв.	1	14,9		совмещенный санузел	3,7
									коридор	6,2
									кухня	9,6
									поджия	1,5
102	Жилое помещение	5	2	54,9	2к.кв.	1	17,1		совмещенный санузел	4,1
						2	9,9		коридор	8,3
									кухня	9,9
									гардеробная	3,6
									балкон	2
103	Жилое помещение	6	2	64,2	3к.кв.	1	11,5		совмещенный санузел	3,8

							2	10		Совмещенный санузел	3,7
							3	13		коридор	3,5
										кухня	12,2
										поджия	1,5
104	Жилые помещения	6	2	34,6	1 кв.	1		13,8		Совмещенный санузел	3,7
										коридор	6
										кухня	9,6
										поджия	1,5
105	Жилые помещения	6	2	35,6	2 кв.-студия	1		9,4		Совмещенный санузел	3,7
						2		8,7		коридор	8,5
										кухня-ниша	3,8
										поджия	1,5
106	Жилые помещения	6	2	35,8	1 кв.	1		14,7		Совмещенный санузел	3,7
										коридор	6,3
										кухня	9,6
										поджия	1,5
107	Жилые помещения	6	2	35,9	1 кв.	1		14,9		Совмещенный санузел	3,7
										коридор	6,2
										кухня	9,6
										поджия	1,5
108	Жилые помещения	6	2	54,9	2 кв.	1		17,1		Совмещенный санузел	4,1

					2	9,8	коридор	8,9	
							кухня	9,9	
							поджия	2	
							гардеробная	3,8	
109	Жилое помещение	7	2	64,2	3 к.кв.	1	11,5	Совмещенны и санузел	3,8
						2	11	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,5
								кухня	12,2
								поджия	1,5
110	Жилое помещение	7	2	34,8	1 к.кв.	1	13,8	Совмещенны и санузел	3,7
								коридор	6
								кухня	9,9
								поджия	1,5
111	Жилое помещение	7	2	35,8	2 к.кв.-студия	1	9,4	Совмещенны и санузел	3,7
						2	8,7	коридор	8,5
								кухня-ниша	3,8
								поджия	1,5
112	Жилое помещение	7	2	35,8	1 к.кв.	1	14,7	Совмещенны и санузел	3,7
								коридор	6,3
								кухня	9,9
								поджия	1,5

	помещение									14,9	Совмещенны и санузел	3,7
											коридор	6,2
											Кухня	9,6
											поджия	1,5
114	Жилое помещение	7	2	54,9	2к. кв.	1	17,1			9,9	Совмещенны и санузел	4,1
						2					коридор	8,3
											Кухня	9,9
											гардеробная	3,6
											поджия	2
115	Жилое помещение	8	2	64,2	3к. кв.	1	11,5				Совмещенны и санузел	3,8
						2	11				санузел	1,7
						3	13				коридор	9,5
											кухня	12,2
											поджия	1,5
116	Жилое помещение	8	2	34,6	1 к. кв.	1	13,8				Совмещенны и санузел	3,7
											коридор	6
											Кухня	9,6
											поджия	1,5
117	Жилое помещение	8	2	35,6	2 к. кв.-студия	1	9,4				Совмещенны и санузел	3,7
						2	8,7				коридор	8,5

118	Жилое помещение	8	2	35,8	1 к. кв.	1	14,7	Кухня-ниша поджия	3,8 1,5
								Совмещенны й санузел	3,7
								коридор	6,3
								Кухня	9,6
								поджия	1,5
119	Жилое помещение	8	2	35,9	1 к. кв.	1	14,9	Совмещенны й санузел	3,7
								коридор	6,2
								Кухня	9,6
								поджия	1,5
120	Жилое помещение	8	2	54,9	2 к. кв.	1	17,1	Совмещенны й санузел	4,1
						2	9,9	коридор	8,3
								Кухня	9,9
								гардеробная	3,6
								поджия	2
121	Жилое помещение	9	2	64,2	3 к. кв.	1	11,5	Совмещенны й санузел	3,8
						2	11,1	санузел	1,7
						3	13	коридор	9,5
								кухня	12,2
								поджия	1,5
122	Жилое помещение	9	2	34,6	1 к. кв.	1	13,8	Совмещенны й санузел	3,7

									коридор	9,6
									кухня	1,5
									совмещенный санузел	3,7
									коридор	8,5
									кухня-ниша	3,8
									поджия	1,5
124	Жилое помещение	9	2	35,8	1 к.кв.	1	14,7		совмещенный санузел	3,7
									коридор	6,3
									кухня	9,6
									поджия	1,5
125	Жилое помещение	9	2	35,9	1 к.кв.	1	14,9		совмещенный санузел	3,7
									коридор	6,2
									кухня	9,6
									поджия	1,5
126	Жилое помещение	9	2	54,9	2 к.кв.	1	17,1		совмещенный санузел	4,1
						2	9,9		коридор	8,3
									кухня	9,9
									гардеробная	3,6
									поджия	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Магазин № 1 (непродовольственных товаров)	Цокольный	-	155,5	тамбур	3,9
					тамбур	3,3
					коридор	4,7
					куи, санузел	4,5
					витрина	5,5
					витрина	3,3
					Магазин (торговый зал)	130,3
2	Магазин № 2 (непродовольственных товаров)	Цокольный		200,7	тамбур	4,5
					тамбур	4
					Подсобное помещение	18
					коридор	11,4
					куи, санузел	3,8
					витрина	3,6

					витрина	6,2
					Магазин (торговый зал)	149,2
3	Магазин № 3 (непродовольственных товаров)	шокольные	111,9	тамбур	4,5	
				тамбур	4,2	
				коридор	8,2	
				КВИ, санузел	3,7	
				витрина	4,7	
				Магазин (торговый зал)	86,6	
4	Магазин № 4 (непродовольственных товаров)	шокольные	119,9	тамбур	4,1	
				тамбур	3,8	
				коридор	11,4	
				витрина	7,2	
				КВИ, санузел	3,8	
				Эл/щитовая	18	
				Магазин (торговый зал)	89,6	
5	Магазин № 5	шокольные	215,4	Тамбур	3,8	

	(непродовольственные товары)	И						
						тамбур		3,8
						коридор		4,6
						Бытовые помещения		7,5
						Подсобное помещение		11,3
						КУИ, санузел		4,4
						витрина		8,8
						Магазин (торговый зал)		171,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Место общего пользования	Вход № 1 в подъезд №1	тамбур	8,6
2.			тамбур	7,1
3.	Место общего пользования	Вход № 2 в подъезд 2	тамбур	8
4.	Место общего пользования		тамбур	7,8

5.	Место общего пользования	подъезд №1, этаж 1	коридор	44,3
6.	Место общего пользования		ЛК	18
7.	Место общего пользования	подъезд №2, этаж 1	коридор	25,4
8.	Место общего пользования		ЛК	18
9.	Место общего пользования	Подъезд № 1, этаж 2-9	коридор	354,4
10.	Место общего пользования		ЛК	67,2
11.	Место общего пользования	Подъезд № 2 этаж 2-9	коридор	203,2
12.	Место общего пользования		ЛК	67,2
13.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	техподполье	677
14.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	насосная	18
15.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	Тепловой пункт магазина	44,7
16.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	Тепловой пункт жилого Дома	51,8

17.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	К/УИ	4,8
18.	Инженерно-техническое помещение	техподполье	коридор	4,5
19.	Инженерно-техническое помещение	Подъезд № 1, 1 этаж	Шахта лифта № 1	4,14
20.	Инженерно-техническое помещение	Подъезд № 2, 1 эт.	Шахта лифта № 2	4,14
21.	Инженерно-техническое помещение	Цокольный этаж	Электрощитовая	18,0

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	Шахта лифта № 1 подвезд №1	Пассажирский лифт	Тип ПБА 0610ГТ	Для перевозки пассажиров
2.	Шахта лифта № 2 подвезд №2	Пассажирский лифт	Тип ПБА 0610 ГТ	Для перевозки пассажиров

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства</p> <p>1. Первый этап (20% готовности): Выполнение подземных работ: рытье котлована, возведение основания и фундамента, строительство подвала и несущих конструкций подземной части здания</p> <p>Срок выполнения – 15.06.2019г.</p> <p>2. Второй этап (40% готовности): Возведение надземной части здания (наружных стен здания и межэтажных перекрытий)</p> <p>Срок выполнения – 30.09.2019г.</p> <p>3. Третий этап (60% готовности): Устройство внутренних коммуникаций и остекление объекта. Устройство кровли</p> <p>Срок выполнения – 15.11.2019г.</p> <p>4. Четвёртый этап (80% готовности): Выполнение отделки мест общего пользования и квартир. Устройство внутриквартирных коммуникаций. Выполнение технологического подключения объекта.</p> <p>Срок выполнения – 15.12.2019г.</p> <p>5. Пятый этап (100% готовности): Благоустройство придомовой территории, Ввод объекта в эксплуатацию. Срок выполнения – 15.06.2020г.</p>	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2020 года</p>
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства (руб.) 356 974 200 руб. (в ценах 3 квартала 2017 года)</p>	
<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) иного участника долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: обязательные отчисления (взносы) Застройщика в компенсационный фонд- Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан –участников долевого строительства», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, 10.</p>	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у Участников долевого строительства в силу закона <64> 75:32:020119:400
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров застройщика или застройщицы	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> нет

<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	21.3.9	Тип помещений <2>	
	<p>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	21.4.1	Номер телефона
21.4.2		Адрес электронной почты	
21.4.3		Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика,</p>			

полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>

21.1.2

Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: **40 214 000 рублей**

21.2.1 Организационно-правовая форма

21.2.2 Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы

21.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика

соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>

<p>22.1. О размере максимальной площади долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: не более 25 000 кв.м.</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74></p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 14 984,3 кв.м.</p>
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком</p>

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>

юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>
<p>24.1.2</p>	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>
<p>24.1.3</p>	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
<p>24.1.4</p>	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>24.1.5</p>	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>24.1.6</p>	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
<p>24.1.7</p>	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>

самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления в договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>		или муниципальную собственность	
24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			

Генеральный директор ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОИТЕЛЬ»



Лопатин Виктор Алексеевич

сжилыми помещениями по улице
дом №2»
от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об
ности и о внесении изменений в
»



Всего 20 шт.

ПРОШУ
ПРОНУМЕРОВАНО
ВСЕГО 20 ЛИСТОВ
Генеральный директор
ООО «СК ЭЖС» Лопатин В.А.

