ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000447 от 09.09.2022

"Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска" 1-4 этапы строительства

Дата первичного размещения: 19.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АЗГИ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АЗГИ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **664007**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ямская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **35,36**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(395)248-63-82**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@azgi.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.azgi.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мунханов**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АЗГИ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3849015274**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849015274**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1113850013815**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.04.2011**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Новый город"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3807003862**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Битаров**
	3.4.2	Имя: **Александр**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Семенович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **039-803-085 67**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381000056090**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Битарова**
	3.4.2	Имя: **Анна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **070-969-510 92**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381016915808**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кожоридзе**
	3.4.2	Имя: **Тамази**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ильич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **048-652-004 60**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381259468164**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кузняная**
	3.4.2	Имя: **Галина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ивановна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **30,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **038-450-536 55**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381103009704**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**

3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кузняная**
	3.4.2	Имя: **Юлия**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Вячеславовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **127-703-489 64**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381108267561**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**

3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ткачев**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **29 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **040-147-045 99**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **380802876955**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик"АЗГИ"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АЗГИ-Юбилейный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812067621**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033801756823**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Финансово-строительная компания"Новый город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3807003862**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023801003907**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Иркутская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Депутатская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **55**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал «Новый»**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Депутатская, Лыткина, Красноказачья, Зверева в Октябрьском районе г.Иркутска.III очередь строительства, II этап строительства.Блок–секции № 21, 22, 22/1, 23, 24, 24/1, 25.Инженерные сети.(Блок-секции 21, 22)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.10.2020**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-ru38303000-46-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Иркутская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Депутатская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **53**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал «Новый»**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Депутатская, Лыткина, Красноказачья, Зверева в Октябрьском районе г.Иркутска.III очередь строительства, II этап строительства.Блок–секции № 21, 22, 22/1, 23, 24, 24/1, 25.Инженерные сети.(Блок-секции 22/1, 23, 24)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.10.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-ru38303000-46-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Иркутская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Депутатская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **51**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал «Новый»**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Депутатская, Лыткина, Красноказачья, Зверева в Октябрьском районе г.Иркутска.III очередь строительства, II этап строительства.Блок–секции № 21, 22, 22/1, 23, 24, 24/1, 25.Инженерные сети.(Блок-секции 24/1, 25)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.10.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-ru38303000-46-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Красноказачья**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: **72**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал "Новый"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома с автостоянками в границах улиц Депутатская, Лыткина, Красноказачья, Зверева в Октябрьском районе г. Иркутска. III очередь строительства. I этап строительства. Общественно-административный центр с подземной автостоянкой**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **38-ru38303000-61-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей Иркутской области**
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **3808028002**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Автономная некоммерческая организация**
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Национальное объединение застройщиков жилья**
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7704281470**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2022**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **538,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **669 413,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **161 023,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **В соответствии с внесенными изменениями в Устав АО Специализированный застройщик «АЗГИ» (Общество), зарегистрированными Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Иркутской области в установленном законом порядке, руководство текущей деятельностью Общества и функцию единоличного исполнительного органа в Обществе выполняют два генеральных директора Общества, действующих независимо друг от друга согласно абз.3 п.1 ст.53 Гражданского кодекса Российской Федерации.1.Генеральный директор-Энгельгардт Елена Анатольевна.2.Генеральный директор-Мунханов Владимир Александрович**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **6**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6442 от 20.11.2020 г.(кадастровый номер 38:36:000022:48529, МКД № 1), градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6430 от 20.11.2020 г.(кадастровый номер 38:36:000022:48510, МКД № 2), градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6443 от 20.11.2020 г.(кадастровый номер 38:36:000022:48521, МКД № 3, № 4), градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2020-6441 от 20.11.2020 г.(кадастровый номер 38:36:000022:48530, МКД № 5, № 6)-выданы отделом согласования и экспертирования документов департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пискунова, Ширямова, Советская**
	9.2.11	Дом: **Многоквартирный дом № 1**

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **1.1, 1.2**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12 660,14 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пискунова, Ширямова, Советская**
	9.2.11	Дом: **Многоквартирный дом № 2**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **2.1, 2.2**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12 660,14 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пискунова, Ширямова, Советская**
	9.2.11	Дом: **Многоквартирный дом № 3**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **3.1, 3.2, 3.3**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **10 064,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пискунова, Ширямова, Советская**

	9.2.11	Дом: **Многоквартирный дом № 4**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **4.1, 4.2, 4.3**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **10 064,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пискунова, Ширямова, Советская**
	9.2.11	Дом: **Многоквартирный дом № 5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **5.1, 5.2**
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8 291 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Иркутская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пискунова, Ширямова, Советская**
	9.2.11	Дом: **Многоквартирный дом № 6**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: **6.1, 6.2**
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8 291,4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из сборного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением и отделкой фиброцементными панелями)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 256,86 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **508,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 765,62 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 256,86 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **508,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 765,62 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 369,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 369,40 м2**

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 369,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 369,40 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 055,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 055,00 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 055,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 055,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"НовГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Студия-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-012519-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5666**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **11.02.2021,09.03.2021,14.10.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:48529**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 984,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **228**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 1037 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 12 м.от окон жилых зданий, с установкой современного игрового оборудования, такого как детский игровой комплекс, развивающий комплекс, воркаут комплекс, гимнастическая сетка, сетка с вращением, батут, качели, карусель-чаша, качалка-балансир, качалка на пружине, горка детская**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1677 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий, с установкой спортивного комплекса.Оборудованы велопарковками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (б/с 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера, в т.ч.предусмотрен 1 контейнер для нужд работников офисов МКД № 1, № 2, объем каждого контейнера 770 л; с северо-западной стороны от МКД № 2 (б/с 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л; с северной стороны от МКД № 3 и МКД № 4 (между б/с 3.3 и б/с 4.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48521 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 5%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, №4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м от окон жилых зданий предусмотрено размещение четырех площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак с выполнением озеленения и установкой малых архитектурных форм, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, количество малых архитектурных форм и переносных изделий, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48510 (РТП) и 38:36:000022:48530 (ТП-1)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4688/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 501 850,64 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства администрации г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26(взамен ТУ 112 от 04.12.2020 г.)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 506 867,51 руб.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 449 179,39 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **166**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.08	1	18.06	3.38
2	Квартира	1	1	40.73	1	11.84	3.38
3	Квартира	1	1	54.42	2	30.10	3.38
4	Квартира	2	1	57.46	2	29.78	2.78
5	Квартира	2	1	89.16	3	45.81	2.78
6	Квартира	2	1	36.55	1	13.49	2.78
7	Квартира	2	1	40.82	1	11.84	2.78
8	Квартира	2	1	40.77	1	12.03	2.78
9	Квартира	2	1	58.04	2	30.10	2.78
10	Квартира	2	1	89.26	3	48.31	2.78
11	Квартира	2	1	38.51	1	10.36	2.78
12	Квартира	3	1	57.00	2	29.78	2.78
13	Квартира	3	1	88.00	3	45.81	2.78
14	Квартира	3	1	36.55	1	13.49	2.78
15	Квартира	3	1	40.82	1	11.84	2.78
16	Квартира	3	1	40.32	1	12.03	2.78
17	Квартира	3	1	58.04	2	30.10	2.78
18	Квартира	3	1	88.78	3	48.31	2.78

19	Квартира	3	1	38.05	1	10.36	2.78
20	Квартира	4	1	57.00	2	29.78	2.78
21	Квартира	4	1	88.00	3	45.81	2.78
22	Квартира	4	1	36.55	1	13.49	2.78
23	Квартира	4	1	40.82	1	11.84	2.78
24	Квартира	4	1	40.32	1	12.03	2.78
25	Квартира	4	1	58.04	2	30.10	2.78
26	Квартира	4	1	88.78	3	48.31	2.78
27	Квартира	4	1	38.05	1	10.36	2.78
28	Квартира	5	1	57.00	2	29.78	2.78
29	Квартира	5	1	88.00	3	45.81	2.78
30	Квартира	5	1	36.55	1	13.49	2.78
31	Квартира	5	1	40.82	1	11.84	2.78
32	Квартира	5	1	40.32	1	12.03	2.78
33	Квартира	5	1	58.04	2	30.10	2.78
34	Квартира	5	1	88.78	3	48.31	2.78
35	Квартира	5	1	38.05	1	10.36	2.78
36	Квартира	6	1	57.00	2	29.78	2.78
37	Квартира	6	1	88.00	3	45.81	2.78
38	Квартира	6	1	36.55	1	13.49	2.78
39	Квартира	6	1	40.82	1	11.84	2.78
40	Квартира	6	1	40.32	1	12.03	2.78
41	Квартира	6	1	58.04	2	30.10	2.78
42	Квартира	6	1	88.78	3	48.31	2.78
43	Квартира	6	1	38.05	1	10.36	2.78
44	Квартира	7	1	57.00	2	29.78	2.78
45	Квартира	7	1	88.00	3	45.81	2.78
46	Квартира	7	1	36.55	1	13.49	2.78
47	Квартира	7	1	40.82	1	11.84	2.78
48	Квартира	7	1	40.32	1	12.03	2.78
49	Квартира	7	1	58.04	2	30.10	2.78
50	Квартира	7	1	88.78	3	48.31	2.78
51	Квартира	7	1	38.05	1	10.36	2.78

52	Квартира	8	1	57.00	2	29.78	2.78
53	Квартира	8	1	88.00	3	45.81	2.78
54	Квартира	8	1	36.55	1	13.49	2.78
55	Квартира	8	1	40.82	1	11.84	2.78
56	Квартира	8	1	40.32	1	12.03	2.78
57	Квартира	8	1	58.04	2	30.10	2.78
58	Квартира	8	1	88.78	3	48.31	2.78
59	Квартира	8	1	38.05	1	10.36	2.78
60	Квартира	9	1	57.00	2	29.78	2.78
61	Квартира	9	1	88.00	3	45.81	2.78
62	Квартира	9	1	36.55	1	13.49	2.78
63	Квартира	9	1	40.82	1	11.84	2.78
64	Квартира	9	1	40.32	1	12.03	2.78
65	Квартира	9	1	58.04	2	30.10	2.78
66	Квартира	9	1	88.78	3	48.31	2.78
67	Квартира	9	1	38.05	1	10.36	2.78
68	Квартира	10	1	57.00	2	29.78	2.78
69	Квартира	10	1	88.00	3	45.81	2.78
70	Квартира	10	1	36.55	1	13.49	2.78
71	Квартира	10	1	40.82	1	11.84	2.78
72	Квартира	10	1	40.32	1	12.03	2.78
73	Квартира	10	1	58.04	2	30.10	2.78
74	Квартира	10	1	88.78	3	48.31	2.78
75	Квартира	10	1	38.05	1	10.36	2.78
76	Квартира	11	1	57.00	2	29.78	3.08
77	Квартира	11	1	88.00	3	45.81	3.08
78	Квартира	11	1	36.55	1	13.49	3.08
79	Квартира	11	1	40.82	1	11.84	3.08
80	Квартира	11	1	40.32	1	12.03	3.08
81	Квартира	11	1	58.04	2	30.10	3.08
82	Квартира	11	1	88.78	3	48.31	3.08
83	Квартира	11	1	38.05	1	10.36	3.08
84	Квартира	1	2	54.15	2	29.55	3.38

85	Квартира	1	2	40.73	1	11.84	3.38
86	Квартира	1	2	39.07	1	18.11	3.38
87	Квартира	2	2	57.46	2	29.78	2.78
88	Квартира	2	2	70.34	2	26.92	2.78
89	Квартира	2	2	57.78	2	29.55	2.78
90	Квартира	2	2	40.82	1	11.84	2.78
91	Квартира	2	2	40.77	1	12.03	2.78
92	Квартира	2	2	36.56	1	13.55	2.78
93	Квартира	2	2	92.94	3	45.81	2.78
94	Квартира	2	2	57.46	2	29.78	2.78
95	Квартира	3	2	57.00	2	29.78	2.78
96	Квартира	3	2	69.39	2	26.92	2.78
97	Квартира	3	2	57.78	2	29.55	2.78
98	Квартира	3	2	40.82	1	11.84	2.78
99	Квартира	3	2	40.32	1	12.03	2.78
100	Квартира	3	2	36.56	1	13.55	2.78
101	Квартира	3	2	91.79	3	45.81	2.78
102	Квартира	3	2	57.00	2	29.78	2.78
103	Квартира	4	2	57.00	2	29.78	2.78
104	Квартира	4	2	69.39	2	26.92	2.78
105	Квартира	4	2	57.78	2	29.55	2.78
106	Квартира	4	2	40.82	1	11.84	2.78
107	Квартира	4	2	40.32	1	12.03	2.78
108	Квартира	4	2	36.56	1	13.55	2.78
109	Квартира	4	2	91.79	3	45.81	2.78
110	Квартира	4	2	57.00	2	29.78	2.78
111	Квартира	5	2	57.00	2	29.78	2.78
112	Квартира	5	2	69.39	2	26.92	2.78
113	Квартира	5	2	57.78	2	29.55	2.78
114	Квартира	5	2	40.82	1	11.84	2.78
115	Квартира	5	2	40.32	1	12.03	2.78
116	Квартира	5	2	36.56	1	13.55	2.78
117	Квартира	5	2	91.79	3	45.81	2.78

118	Квартира	5	2	57.00	2	29.78	2.78
119	Квартира	6	2	57.00	2	29.78	2.78
120	Квартира	6	2	69.39	2	26.92	2.78
121	Квартира	6	2	57.78	2	29.55	2.78
122	Квартира	6	2	40.82	1	11.84	2.78
123	Квартира	6	2	40.32	1	12.03	2.78
124	Квартира	6	2	36.56	1	13.55	2.78
125	Квартира	6	2	91.79	3	45.81	2.78
126	Квартира	6	2	57.00	2	29.78	2.78
127	Квартира	7	2	57.00	2	29.78	2.78
128	Квартира	7	2	69.39	2	26.92	2.78
129	Квартира	7	2	57.78	2	29.55	2.78
130	Квартира	7	2	40.82	1	11.84	2.78
131	Квартира	7	2	40.32	1	12.03	2.78
132	Квартира	7	2	36.56	1	13.55	2.78
133	Квартира	7	2	91.79	3	45.81	2.78
134	Квартира	7	2	57.00	2	29.78	2.78
135	Квартира	8	2	57.00	2	29.78	2.78
136	Квартира	8	2	69.39	2	26.92	2.78
137	Квартира	8	2	57.78	2	29.55	2.78
138	Квартира	8	2	40.82	1	11.84	2.78
139	Квартира	8	2	40.32	1	12.03	2.78
140	Квартира	8	2	36.56	1	13.55	2.78
141	Квартира	8	2	91.79	3	45.81	2.78
142	Квартира	8	2	57.00	2	29.78	2.78
143	Квартира	9	2	57.00	2	29.78	2.78
144	Квартира	9	2	69.39	2	26.92	2.78
145	Квартира	9	2	57.78	2	29.55	2.78
146	Квартира	9	2	40.82	1	11.84	2.78
147	Квартира	9	2	40.32	1	12.03	2.78
148	Квартира	9	2	36.56	1	13.55	2.78
149	Квартира	9	2	91.79	3	45.81	2.78
150	Квартира	9	2	57.00	2	29.78	2.78

151	Квартира	10	2	57.00	2	29.78	2.78
152	Квартира	10	2	69.39	2	26.92	2.78
153	Квартира	10	2	57.78	2	29.55	2.78
154	Квартира	10	2	40.82	1	11.84	2.78
155	Квартира	10	2	40.32	1	12.03	2.78
156	Квартира	10	2	36.56	1	13.55	2.78
157	Квартира	10	2	91.79	3	45.81	2.78
158	Квартира	10	2	57.00	2	29.78	2.78
159	Квартира	11	2	57.00	2	29.78	3.08
160	Квартира	11	2	69.39	2	26.92	3.08
161	Квартира	11	2	57.78	2	29.55	3.08
162	Квартира	11	2	40.82	1	11.84	3.08
163	Квартира	11	2	40.32	1	12.03	3.08
164	Квартира	11	2	36.56	1	13.55	3.08
165	Квартира	11	2	91.79	3	45.81	3.08
166	Квартира	11	2	57.00	2	29.78	3.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1 (б/с 1.2)	Нежилое помещение	1	1	60.90	Вестибюль	13.57	3.38
					Офисное помещение	40.60	
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	6.73	
Офис 2 (б/с 1.2)	Нежилое помещение	1	1	89.38	Офисное помещение	40.60	3.38
					Коридор	8.36	
					Сан.узел	4.38	
					Офисное помещение	31.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.14	
Офис 3 (б/с 1.2)	Нежилое помещение	1	1	72.61	Офисное помещение	40.60	3.38

					Комната уборочного инвентаря	3.37	
					Коридор	9.13	
					Офисное помещение	15.13	
					Сан.узел	4.38	
Офис 4 (б/с 1.2)	Нежилое помещение	1	1	31.24	Офисное помещение	24.10	3.38
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	7.14	
Офис 1 (б/с 1.1)	Нежилое помещение	1	2	60.90	Вестибюль	13.57	3.38
					Офисное помещение	40.60	
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	6.73	
Офис 2 (б/с 1.1)	Нежилое помещение	1	2	64.18	Офисное помещение	31.90	3.38
					Коридор	8.80	
					Сан.узел	4.38	
					Офисное помещение	15.40	
					Комната уборочного инвентаря	3.70	
Офис 3 (б/с 1.1)	Нежилое помещение	1	2	89.55	Офисное помещение	31.90	3.38
					Комната уборочного инвентаря	4.14	
					Коридор	8.36	
					Офисное помещение	40.60	
					Сан.узел	4.55	
Офис 4 (б/с 1.1)	Нежилое помещение	1	2	40.00	Офисное помещение	34.10	3.38
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	5.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Г-Е, на плане №1	Техническое	40.60
2	Тепловой пункт	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, Г-Д, на плане №2	Техническое	31.90
3	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Техническое	18.49
4	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	16.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Е, на плане №5	Техническое	10.03
6	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №6	Техническое	10.03
7	Помещение слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №7	Техническое	9.28
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
9	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
10	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Г-Е, на плане №10	Техническое	40.60
11	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №11	Техническое	12.76
12	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №12	Техническое	12.76
13	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №13	Техническое	6.49
14	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, В-Г, на плане №14	Техническое	14.74
15	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №15	Техническое	6.49
16	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, В-Г, на плане №16	Техническое	12.76

17	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
18	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Б-В, на плане №18	Техническое	31.90
19	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
20	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
21	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
22	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
23	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
24	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Б-В, на плане №24	Техническое	31.90
25	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №25	Техническое	20.65
26	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Е, на плане №1	Общественное	4.99
27	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Е, на плане №3	Общественное	4.44
29	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
30	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-7, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
32	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
33	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8	Общественное	7.61

34	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	10.92
35	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Б-В, на плане №10	Техническое	9.38
36	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
37	Мусорокамера	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №12	Техническое	1.65
38	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
40	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
41	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
42	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
43	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
45	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
47	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
48	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
50	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50

51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
52	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
53	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
55	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
57	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
58	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
60	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
61	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
62	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
63	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
65	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
66	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
67	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55

68	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
70	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
71	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
72	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
73	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
75	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
76	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
77	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
78	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
80	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
81	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
82	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
83	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57

85	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
86	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
87	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
88	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
89	Машинное отделение	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	27.42
90	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 1.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д, на плане №3	Техническое	2.57
91	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.49
92	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.10
93	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Е, на плане №3	Техническое	10.03
94	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №4	Техническое	10.03
95	Помещение слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №5	Техническое	9.28
96	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, Г-Е, на плане №6	Техническое	40.60
97	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №7	Техническое	20.65
98	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
99	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
100	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Г-Д, на плане №10	Техническое	31.90
101	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №11	Техническое	12.76

102	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №12	Техническое	12.76
103	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №13	Техническое	6.49
104	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, В-Г, на плане №14	Техническое	14.74
105	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №15	Техническое	6.49
106	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, В-Г, на плане №16	Техническое	12.76
107	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
108	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, А-В, на плане №18	Техническое	40.60
109	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
110	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
111	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
112	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
113	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
114	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Б-В, на плане №24	Общественное	31.90
115	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Г-Д, на плане №25	Общественное	31.90
116	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Е, на плане №1	Общественное	4.99
117	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
118	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Е, на плане №3	Общественное	4.44

119	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
120	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
121	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-6, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
122	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
123	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8	Общественное	7.61
124	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	10.92
125	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Б-В, на плане №10	Техническое	9.38
126	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
127	Мусорокамера	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №12	Техническое	1.65
128	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
130	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
131	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
132	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
133	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
135	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50

136	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
137	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
138	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
140	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
141	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
142	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
143	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
145	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
146	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
147	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
148	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
150	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
151	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
152	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55

153	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
155	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
156	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
157	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
158	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
159	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
160	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
161	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
162	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
163	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
164	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
165	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
166	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
167	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
168	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57

170	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
171	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
172	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
173	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
174	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
175	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
176	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
177	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
178	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
179	Машинное отделение	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	27.42
180	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 1.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д, на плане №3	Техническое	2.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48510	Двухтрансформаторная подстанция РТП 10/0,4 кВ	Для обеспечения электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения МКД № 1, № 2

2	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 5-7/Е-Г, помещение электрощитовой (б/с 1.2 - на плане № 5; б/с 1.1 - на плане № 3)	ВУ-1.1, 2.1 ВРУ3-10 УХЛ4; РУ-1.1, 2.1 ВРУ3-23 УХЛ4; ВУ-1.2, 2.2 ВРУ1-1999 УХЛ4; РУ-1.2.1, 2.2.1 ПР11-3078-54У1; РУ-1.2.2 - ПР11-3068-54У1; РУ-2.2.2 - ПР11-3074-54У1	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 5-7/Е-Г, помещение электрощитовой (б/с 1.2 - на плане № 6; б/с 1.1 - на плане № 4)	ВРУ-1.3, 2.3 ВРУ 3-42 УХЛ4	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения (офисы)
4	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
5	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-2/Е-Г, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расходов холодной воды в жилых и нежилых помещениях
6	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-2/Е-Г, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
7	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и офисных помещений. Трубопровод горячей воды для жилых и офисных помещений, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых и офисных помещений. Системы холодного водопровода раздельные хозяйственно-питьевые для жилых и не жилых помещений
8	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации. Системы бытовых стоков от жилых и офисных помещений раздельные
9	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 3-6/ В-Г	Система противопожарного водопровода	Система внутреннего противопожарного водопровода (сухотруб) для внутреннего пожаротушения в здании.

10	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2-3/Г-Е, помещение теплового пункта на плане № 2.	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
11	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
12	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 4-5/Е-Г, помещения венткамеры (б/с 1.2 - на плане № 3, 4; б/с 1.1 - на плане № 1, 2); машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Оборудование системы приточной противо-дымной вентиляции	Обеспечение здания приточной противодымной вентиляцией с механическим побуждением. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, тамбуры-шлюзы, коридоры, в поэтажные зоны безопасности
13	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 6-7/Е-Г, помещение слаботочных систем (б/с 1.2 - на плане № 7; б/с 1.1 - на плане № 5)	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
14	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 6-7/Е-Г, помещение слаботочных систем (б/с 1.2 - на плане № 7; б/с 1.1 - на плане № 5); 2-11 этажи отм. с +3.600 по +30,600 в осях 4-5/Е-Г, лифтовые холлы (зоны безопасности), на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
15	Подъезд 1 (б/с 1.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 4-5/Е-Г; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 4-5/Е-Г; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов

16	Подъезд 2 (б/с 1.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 4-5/Е-Г; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30.600 в осях 4-5/Е-Г; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
17	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). Машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г, кабины лифтов в осях 4-5/Г-Д	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
18	Подъезды 1 (б/с 1.2), 2 (б/с 1.1). 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/А-Е; кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **686 073 449,93 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **658 444 317,41 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **658 444 317,41 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **342,37 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **38 152 230 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"НовГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Студия-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-012519-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5665**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **24.02.2021,10.03.2021,14.10.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:48510**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 699,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **228**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 1037 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 12 м.от окон жилых зданий, с установкой современного игрового оборудования, такого как детский игровой комплекс, развивающий комплекс, воркаут комплекс, гимнастическая сетка, сетка с вращением, батут, качели, карусель-чаша, качалка-балансир, качалка на пружине, горка детская**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1677 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий, с установкой спортивного комплекса.Оборудованы велопарковками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (б/с 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера, в т.ч.предусмотрен 1 контейнер для нужд работников офисов МКД № 1, № 2, объем каждого контейнера 770 л; с северо-западной стороны от МКД № 2 (б/с 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л; с северной стороны от МКД № 3 и МКД № 4 (между б/с 3.3 и б/с 4.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48521 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 5%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, №5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий предусмотрено размещение четырех площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак с выполнением озеленения и установкой малых архитектурных форм, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, количество малых архитектурных форм и переносных изделий, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48510 (РТП) и 38:36:000022:48530 (ТП-1)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4951/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **278 278,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства администрации г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26(взамен ТУ 112 от 04.12.2020 г.)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 506 867,51 руб.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 449 179,39 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **166**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.07	1	18.11	3.38
2	Квартира	1	1	40.73	1	11.84	3.38
3	Квартира	1	1	54.15	2	29.55	3.38
4	Квартира	2	1	57.46	2	29.78	2.78
5	Квартира	2	1	92.94	3	45.81	2.78
6	Квартира	2	1	36.56	1	13.55	2.78
7	Квартира	2	1	41.27	1	11.84	2.78
8	Квартира	2	1	40.32	1	12.03	2.78
9	Квартира	2	1	57.78	2	29.55	2.78
10	Квартира	2	1	70.34	2	26.92	2.78
11	Квартира	2	1	57.46	2	29.78	2.78
12	Квартира	3	1	57.00	2	29.78	2.78
13	Квартира	3	1	91.79	3	45.81	2.78
14	Квартира	3	1	36.56	1	13.55	2.78
15	Квартира	3	1	40.82	1	11.84	2.78
16	Квартира	3	1	40.32	1	12.03	2.78
17	Квартира	3	1	57.78	2	29.55	2.78
18	Квартира	3	1	69.39	2	26.92	2.78

19	Квартира	3	1	57.00	2	29.78	2.78
20	Квартира	4	1	57.00	2	29.78	2.78
21	Квартира	4	1	91.79	3	45.81	2.78
22	Квартира	4	1	36.56	1	13.55	2.78
23	Квартира	4	1	40.82	1	11.84	2.78
24	Квартира	4	1	40.32	1	12.03	2.78
25	Квартира	4	1	57.78	2	29.55	2.78
26	Квартира	4	1	69.39	2	26.92	2.78
27	Квартира	4	1	57.00	2	29.78	2.78
28	Квартира	5	1	57.00	2	29.78	2.78
29	Квартира	5	1	91.79	3	45.81	2.78
30	Квартира	5	1	36.56	1	13.55	2.78
31	Квартира	5	1	40.82	1	11.84	2.78
32	Квартира	5	1	40.32	1	12.03	2.78
33	Квартира	5	1	57.78	2	29.55	2.78
34	Квартира	5	1	69.39	2	26.92	2.78
35	Квартира	5	1	57.00	2	29.78	2.78
36	Квартира	6	1	57.00	2	29.78	2.78
37	Квартира	6	1	91.79	3	45.81	2.78
38	Квартира	6	1	36.56	1	13.55	2.78
39	Квартира	6	1	40.82	1	11.84	2.78
40	Квартира	6	1	40.32	1	12.03	2.78
41	Квартира	6	1	57.78	2	29.55	2.78
42	Квартира	6	1	69.39	2	26.92	2.78
43	Квартира	6	1	57.00	2	29.78	2.78
44	Квартира	7	1	57.00	2	29.78	2.78
45	Квартира	7	1	91.79	3	45.81	2.78
46	Квартира	7	1	36.56	1	13.55	2.78
47	Квартира	7	1	40.82	1	11.84	2.78
48	Квартира	7	1	40.32	1	12.03	2.78
49	Квартира	7	1	57.78	2	29.55	2.78
50	Квартира	7	1	69.39	2	26.92	2.78
51	Квартира	7	1	57.00	2	29.78	2.78

52	Квартира	8	1	57.00	2	29.78	2.78
53	Квартира	8	1	91.79	3	45.81	2.78
54	Квартира	8	1	36.56	1	13.55	2.78
55	Квартира	8	1	40.82	1	11.84	2.78
56	Квартира	8	1	40.32	1	12.03	2.78
57	Квартира	8	1	57.78	2	29.55	2.78
58	Квартира	8	1	69.39	2	26.92	2.78
59	Квартира	8	1	57.00	2	29.78	2.78
60	Квартира	9	1	57.00	2	29.78	2.78
61	Квартира	9	1	91.79	3	45.81	2.78
62	Квартира	9	1	36.56	1	13.55	2.78
63	Квартира	9	1	40.82	1	11.84	2.78
64	Квартира	9	1	40.32	1	12.03	2.78
65	Квартира	9	1	57.78	2	29.55	2.78
66	Квартира	9	1	69.39	2	26.92	2.78
67	Квартира	9	1	57.00	2	29.78	2.78
68	Квартира	10	1	57.00	2	29.78	2.78
69	Квартира	10	1	91.79	3	45.81	2.78
70	Квартира	10	1	36.56	1	13.55	2.78
71	Квартира	10	1	40.82	1	11.84	2.78
72	Квартира	10	1	40.32	1	12.03	2.78
73	Квартира	10	1	57.78	2	29.55	2.78
74	Квартира	10	1	69.39	2	26.92	2.78
75	Квартира	10	1	57.00	2	29.78	2.78
76	Квартира	11	1	57.00	2	29.78	3.08
77	Квартира	11	1	91.79	3	45.81	3.08
78	Квартира	11	1	36.56	1	13.55	3.08
79	Квартира	11	1	40.82	1	11.84	3.08
80	Квартира	11	1	40.32	1	12.03	3.08
81	Квартира	11	1	57.78	2	29.55	3.08
82	Квартира	11	1	69.39	2	26.92	3.08
83	Квартира	11	1	57.00	2	29.78	3.08
84	Квартира	1	2	39.08	1	18.06	3.38

85	Квартира	1	2	40.73	1	11.84	3.38
86	Квартира	1	2	54.42	2	30.10	3.38
87	Квартира	2	2	57.46	2	29.78	2.78
88	Квартира	2	2	89.16	3	45.81	2.78
89	Квартира	2	2	36.55	1	13.49	2.78
90	Квартира	2	2	40.82	1	11.84	2.78
91	Квартира	2	2	40.77	1	12.03	2.78
92	Квартира	2	2	58.04	2	30.10	2.78
93	Квартира	2	2	89.26	3	48.31	2.78
94	Квартира	2	2	38.51	1	10.36	2.78
95	Квартира	3	2	57.00	2	29.78	2.78
96	Квартира	3	2	88.00	3	45.81	2.78
97	Квартира	3	2	36.55	1	13.49	2.78
98	Квартира	3	2	40.82	1	11.84	2.78
99	Квартира	3	2	40.32	1	12.03	2.78
100	Квартира	3	2	58.04	2	30.10	2.78
101	Квартира	3	2	88.78	3	48.31	2.78
102	Квартира	3	2	38.05	1	10.36	2.78
103	Квартира	4	2	57.00	2	29.78	2.78
104	Квартира	4	2	88.00	3	45.81	2.78
105	Квартира	4	2	36.55	1	13.49	2.78
106	Квартира	4	2	40.82	1	11.84	2.78
107	Квартира	4	2	40.32	1	12.03	2.78
108	Квартира	4	2	58.04	2	30.10	2.78
109	Квартира	4	2	88.78	3	48.31	2.78
110	Квартира	4	2	38.05	1	10.36	2.78
111	Квартира	5	2	57.00	2	29.78	2.78
112	Квартира	5	2	88.00	3	45.81	2.78
113	Квартира	5	2	36.55	1	13.49	2.78
114	Квартира	5	2	40.82	1	11.84	2.78
115	Квартира	5	2	40.32	1	12.03	2.78
116	Квартира	5	2	58.04	2	30.10	2.78
117	Квартира	5	2	88.78	3	48.31	2.78

118	Квартира	5	2	38.05	1	10.36	2.78
119	Квартира	6	2	57.00	2	29.78	2.78
120	Квартира	6	2	88.00	3	45.81	2.78
121	Квартира	6	2	36.55	1	13.49	2.78
122	Квартира	6	2	40.82	1	11.84	2.78
123	Квартира	6	2	40.32	1	12.03	2.78
124	Квартира	6	2	58.04	2	30.10	2.78
125	Квартира	6	2	88.78	3	48.31	2.78
126	Квартира	6	2	38.05	1	10.36	2.78
127	Квартира	7	2	57.00	2	29.78	2.78
128	Квартира	7	2	88.00	3	45.81	2.78
129	Квартира	7	2	36.55	1	13.49	2.78
130	Квартира	7	2	40.82	1	11.84	2.78
131	Квартира	7	2	40.32	1	12.03	2.78
132	Квартира	7	2	58.04	2	30.10	2.78
133	Квартира	7	2	88.78	3	48.31	2.78
134	Квартира	7	2	38.05	1	10.36	2.78
135	Квартира	8	2	57.00	2	29.78	2.78
136	Квартира	8	2	88.00	3	45.81	2.78
137	Квартира	8	2	36.55	1	13.49	2.78
138	Квартира	8	2	40.82	1	11.84	2.78
139	Квартира	8	2	40.32	1	12.03	2.78
140	Квартира	8	2	58.04	2	30.10	2.78
141	Квартира	8	2	88.78	3	48.31	2.78
142	Квартира	8	2	38.05	1	10.36	2.78
143	Квартира	9	2	57.00	2	29.78	2.78
144	Квартира	9	2	88.00	3	45.81	2.78
145	Квартира	9	2	36.55	1	13.49	2.78
146	Квартира	9	2	40.82	1	11.84	2.78
147	Квартира	9	2	40.32	1	12.03	2.78
148	Квартира	9	2	58.04	2	30.10	2.78
149	Квартира	9	2	88.78	3	48.31	2.78
150	Квартира	9	2	38.05	1	10.36	2.78

151	Квартира	10	2	57.00	2	29.78	2.78
152	Квартира	10	2	88.00	3	45.81	2.78
153	Квартира	10	2	36.55	1	13.49	2.78
154	Квартира	10	2	40.82	1	11.84	2.78
155	Квартира	10	2	40.32	1	12.03	2.78
156	Квартира	10	2	58.04	2	30.10	2.78
157	Квартира	10	2	88.78	3	48.31	2.78
158	Квартира	10	2	38.05	1	10.36	2.78
159	Квартира	11	2	57.00	2	29.78	3.08
160	Квартира	11	2	88.00	3	45.81	3.08
161	Квартира	11	2	36.55	1	13.49	3.08
162	Квартира	11	2	40.82	1	11.84	3.08
163	Квартира	11	2	40.32	1	12.03	3.08
164	Квартира	11	2	58.04	2	30.10	3.08
165	Квартира	11	2	88.78	3	48.31	3.08
166	Квартира	11	2	38.05	1	10.36	3.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис1 (б/с 2.2)	Нежилое помещение	1	1	60.90	Вестибюль	13.57	3.38
					Офисное помещение	40.60	
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	6.73	
Офис 2 (б/с 2.2)	Нежилое помещение	1	1	89.55	Офисное помещение	31.90	3.38
					Коридор	8.36	
					Сан.узел	4.55	
					Офисное помещение	40.60	
					Комната уборочного инвентаря	4.14	
Офис 3 (б/с 2.2)	Нежилое помещение	1	1	64.18	Офисное помещение	31.90	3.38

					Комната уборочного инвентаря	3.70	
					Коридор	8.80	
					Офисное помещение	15.40	
					Сан.узел	4.38	
Офис 4 (б/с 2.2)	Нежилое помещение	1	1	40.00	Офисное помещение	34.10	3.38
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	5.90	
Офис 1 (б/с 2.1)	Нежилое помещение	1	2	60.90	Вестибюль	13.57	3.38
					Офисное помещение	40.60	
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	6.73	
Офис 2 (б/с 2.1)	Нежилое помещение	1	2	89.38	Офисное помещение	40.60	3.38
					Коридор	8.36	
					Сан.узел	4.38	
					Офисное помещение	31.90	
					Комната уборочного инвентаря	4.14	
Офис 3 (б/с 2.1)	Нежилое помещение	1	2	72.61	Офисное помещение	40.60	3.38
					Комната уборочного инвентаря	3.37	
					Коридор	9.13	
					Офисное помещение	15.13	
					Сан.узел	4.38	
Офис 4	Нежилое помещение	1	2	31.24	Офисное помещение	24.10	3.38
					Сан.узел, Комната уборочного инвентаря	7.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел, насосная	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Г-Д, на плане №1	Техническое	31.90
2	Тепловой пункт	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, Г-Е, на плане №2	Техническое	40.60
3	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Техническое	18.49
4	Венткамера	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	16.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Е, на плане №5	Техническое	10.03
6	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №6	Техническое	10.03
7	Помещение слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №7	Техническое	9.28
8	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
9	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
10	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Г-Д, на плане №10	Техническое	31.90
11	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №11	Техническое	12.76
12	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №12	Техническое	12.76
13	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №13	Техническое	6.49
14	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, В-Г, на плане №14	Техническое	14.74
15	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №15	Техническое	6.49
16	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, В-Г, на плане №16	Техническое	12.76

17	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
18	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Б-В, на плане №18	Техническое	31.90
19	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
20	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
21	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
22	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
23	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
24	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, А-В, на плане №24	Техническое	40.60
25	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №25	Техническое	20.65
26	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Е, на плане №1	Общественное	4.99
27	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
28	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Е, на плане №3	Общественное	4.44
29	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
30	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-7, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
32	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
33	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8	Общественное	7.61

34	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	10.92
35	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Б-В, на плане №10	Техническое	9.38
36	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
37	Мусорокамера	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №12	Техническое	1.65
38	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
40	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
41	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
42	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
43	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
45	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
46	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
47	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
48	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
50	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50

51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
52	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
53	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
55	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
57	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
58	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
60	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
61	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
62	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
63	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
65	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
66	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
67	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55

68	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
70	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
71	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
72	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
73	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
75	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
76	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
77	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
78	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
80	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
81	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
82	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
83	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57

85	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
86	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	42.14
87	Помещение мусоропровода	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
88	Лестничная клетка Н3	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
89	Машинное отделение	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	27.42
90	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 2.2). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д, на плане №3	Техническое	2.57
91	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	18.49
92	Венткамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	16.10
93	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Е, на плане №3	Техническое	10.03
94	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №4	Техническое	10.03
95	Помещение слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Е, на плане №5	Техническое	9.28
96	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, Г-Д, на плане №6	Техническое	31.90
97	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №7	Техническое	20.65
98	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, Г-Д, на плане №8	Техническое	10.27
99	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, Г-Д, на плане №9	Техническое	20.18
100	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Г-Е, на плане №10	Техническое	40.60
101	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, В-Г, на плане №11	Техническое	12.76

102	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, В-Г, на плане №12	Техническое	12.76
103	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, В-Г, на плане №13	Техническое	6.49
104	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, В-Г, на плане №14	Техническое	14.74
105	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, В-Г, на плане №15	Техническое	6.49
106	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, В-Г, на плане №16	Техническое	12.76
107	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, В-Г, на плане №17	Техническое	12.76
108	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Б-В, на плане №18	Техническое	31.90
109	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 6-7, А-В, на плане №19	Техническое	40.60
110	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 5-6, А-В, на плане №20	Техническое	20.65
111	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №21	Техническое	36.85
112	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 3-4, А-В, на плане №22	Техническое	20.65
113	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 2-3, А-В, на плане №23	Техническое	40.60
114	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 1-2, Б-В, на плане №24	Общественное	31.90
115	Коридор для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). Подвальный этаж, отм.-3,000, в осях 7-8, Г-Е, на плане №25	Общественное	40.60
116	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Е, на плане №1	Общественное	4.99
117	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Е, на плане №2	Общественное	5.72
118	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Е, на плане №3	Общественное	4.44

119	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №4	Техническое	15.69
120	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Г-Е, на плане №5	Общественное	22.36
121	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2-6, В-Г, на плане №6	Техническое	41.93
122	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №7	Общественное	7.25
123	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Б-В, на плане №8	Общественное	7.61
124	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, А-В, на плане №9	Общественное	10.92
125	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Б-В, на плане №10	Техническое	9.38
126	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3-4, Г-Д, на плане №11	Техническое	5.25
127	Мусорокамера	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4-5, Д-Е, на плане №12	Техническое	1.65
128	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
129	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
130	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
131	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
132	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 2 этаж, отм.+3,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
133	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
134	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
135	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50

136	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
137	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 3 этаж, отм.+6,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
138	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
139	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
140	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
141	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
142	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 4 этаж, отм.+9,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
143	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
145	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
146	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
147	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 5 этаж, отм.+12,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
148	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
149	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
150	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
151	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
152	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 6 этаж, отм.+15,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55

153	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
155	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
156	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
157	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 7 этаж, отм.+18,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
158	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
159	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
160	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
161	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
162	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 8 этаж, отм.+21,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
163	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
164	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
165	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
166	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
167	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 9 этаж, отм.+24,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
168	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
169	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57

170	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
171	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
172	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 10 этаж, отм.+27,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
173	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
174	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Д, на плане №2	Техническое	2.57
175	Лифтовой холл (зона безопасности)	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Г-Е, на плане №3	Общественное	15.50
176	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 2-7, В-Г, на плане №4	Техническое	41.70
177	Помещение мусоропровода	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). 11 этаж, отм.+30,600, в осях 4-5, Д-Е, на плане №5	Техническое	1.55
178	Лестничная клетка Н3	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №1	Техническое	12.24
179	Машинное отделение	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Е, на плане №2	Техническое	27.42
180	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 2.1). На отм.+33,900, в осях 4-5, Г-Д, на плане №3	Техническое	2.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48510	Двухтрансформаторная подстанция РТП 10/0,4 кВ	Для обеспечения электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения МКД № 1, № 2

2	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 5-7/Е-Г, помещение электрощитовой (б/с 2.2 - на плане № 5; б/с 2.1 - на плане № 3)	ВУ-1.1, 2.1 ВРУ3-10 УХЛ4; РУ-1.1, 2.1 ВРУ3-23 УХЛ4; ВУ-1.2, 2.2 ВРУ1-1999 УХЛ4; РУ-1.2.1, 2.2.1 ПР11-3078-54У1; РУ-1.2.2 - ПР11-3068-54У1; РУ-2.2.2 - ПР11-3074-54У1	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 5-7/Е-Г, помещение электрощитовой (б/с 2.2 - на плане № 6; б/с 2.1 - на плане № 4)	ВРУ-1.3, 2.3 ВРУ 3-42 УХЛ4	Ввод, учет и распределение электроэнергии на нежилые помещения (офисы)
4	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
5	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-2/Е-Г, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расходов холодной воды в жилых и нежилых помещениях
6	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-2/Е-Г, помещение водомерного узла, насосная на плане № 1.	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
7	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для жилых и офисных помещений. Трубопровод горячей воды для жилых и офисных помещений, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых и офисных помещений. Системы холодного водопровода раздельные хозяйственно-питьевые для жилых и не жилых помещений
8	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых и нежилых помещений в наружную сеть канализации. Системы бытовых стоков от жилых и офисных помещений раздельные
9	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 3-6/ В-Г	Система противопожарного водопровода	Система внутреннего противопожарного водопровода (сухотруб) для внутреннего пожаротушения в здании.

10	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2-3/Г-Е, помещение теплового пункта на плане № 2.	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
11	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 1-8/А-Е; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/ А-Е	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых и нежилых помещений, помещений общего назначения
12	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 4-5/Е-Г, помещения венткамеры (б/с 2.2 - на плане № 3, 4; б/с 2.1 - на плане № 1, 2); машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Оборудование системы приточной противо-дымной вентиляции	Обеспечение здания приточной противодымной вентиляцией с механическим побуждением. Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты, тамбуры-шлюзы, коридоры, в поэтажные зоны безопасности
13	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 6-7/Е-Г, помещение слаботочных систем (б/с 2.2 - на плане № 7; б/с 2.1 - на плане № 5)	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
14	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 6-7/Е-Г, помещение слаботочных систем (б/с 2.2 - на плане № 7; б/с 2.1 - на плане № 5); 2-11 этажи отм. с +3.600 по +30,600 в осях 4-5/Е-Г, лифтовые холлы (зоны безопасности), на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
15	Подъезд 1 (б/с 2.2). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 4-5/Е-Г; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 4-5/Е-Г; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов

16	Подъезд 2 (б/с 2.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 4-5/Е-Г; 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30.600 в осях 4-5/Е-Г; машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г	Лифты - 2 шт., лифтовое оборудование	Для вертикальной связи с этажами, подъема пассажиров и грузов
17	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). Машинное отделение лифта на отм.+33.900 в осях 4-5/Е-Г, кабины лифтов в осях 4-5/Г-Д	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
18	Подъезды 1 (б/с 2.2), 2 (б/с 2.1). 1-11 этажи отм. с 0.000 по +30,600 в осях 1-8/А-Е; кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **690 733 512,21 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **663 162 409,32 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **663 162 409,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **282,43 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **32 223 180 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"НовГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Студия-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-012519-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5664**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.02.2021,09.03.2021,14.10.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:48521**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 961,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **228**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 1037 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 12 м.от окон жилых зданий, с установкой современного игрового оборудования, такого как детский игровой комплекс, развивающий комплекс, воркаут комплекс, гимнастическая сетка, сетка с вращением, батут, качели, карусель-чаша, качалка-балансир, качалка на пружине, горка детская**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1677 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий, с установкой спортивного комплекса.Оборудованы велопарковками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (б/с 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера, в т.ч.предусмотрен 1 контейнер для нужд работников офисов МКД № 1, № 2, объем каждого контейнера 770 л; с северо-западной стороны от МКД № 2 (б/с 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л; с северной стороны от МКД № 3 и МКД № 4 (между б/с 3.3 и б/с 4.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48521 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 5%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий предусмотрено размещение четырех площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак с выполнением озеленения и установкой малых архитектурных форм, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, количество малых архитектурных форм и переносных изделий, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48510 (РТП) и 38:36:000022:48530 (ТП-1)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4958/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **204 070,68 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства администрации г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26(взамен ТУ 112 от 04.12.2020 г.)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 122 438,36 руб.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 004 017,38 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **116**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	81.30	3	46.70	2.76
2	Квартира	1	1	37.10	1	10.50	2.76
3	Квартира-студия	1	1	37.80	1	11.00	2.76
4	Квартира	1	1	81.40	3	46.70	2.76
5	Квартира	2	1	81.30	3	46.70	2.76
6	Квартира	2	1	37.10	1	10.50	2.76
7	Квартира	2	1	42.00	1	14.50	2.76
8	Квартира-студия	2	1	37.80	1	11.00	2.76
9	Квартира	2	1	81.40	3	46.70	2.76
10	Квартира	3	1	81.30	3	46.70	2.76
11	Квартира	3	1	37.10	1	10.50	2.76
12	Квартира	3	1	42.00	1	14.50	2.76
13	Квартира-студия	3	1	37.80	1	11.00	2.76
14	Квартира	3	1	81.40	3	46.70	2.76
15	Квартира	4	1	81.30	3	46.70	2.76
16	Квартира	4	1	37.10	1	10.50	2.76

17	Квартира	4	1	42.00	1	14.50	2.76
18	Квартира-студия	4	1	37.80	1	11.00	2.76
19	Квартира	4	1	81.40	3	46.70	2.76
20	Квартира	5	1	81.30	3	46.70	2.76
21	Квартира	5	1	37.10	1	10.50	2.76
22	Квартира	5	1	42.00	1	14.50	2.76
23	Квартира-студия	5	1	37.80	1	11.00	2.76
24	Квартира	5	1	81.40	3	46.70	2.76
25	Квартира	6	1	81.30	3	46.70	2.76
26	Квартира	6	1	37.10	1	10.50	2.76
27	Квартира	6	1	42.00	1	14.50	2.76
28	Квартира-студия	6	1	37.80	1	11.00	2.76
29	Квартира	6	1	81.40	3	46.70	2.76
30	Квартира	7	1	81.30	3	46.70	2.76
31	Квартира	7	1	37.10	1	10.50	2.76
32	Квартира	7	1	42.00	1	14.50	2.76
33	Квартира-студия	7	1	37.80	1	11.00	2.76
34	Квартира	7	1	81.40	3	46.70	2.76
35	Квартира	8	1	81.30	3	46.70	2.76
36	Квартира	8	1	37.10	1	10.50	2.76
37	Квартира	8	1	42.00	1	14.50	2.76
38	Квартира-студия	8	1	37.80	1	11.00	2.76
39	Квартира	8	1	81.40	3	46.70	2.76
40	Квартира	9	1	81.30	3	46.70	2.76
41	Квартира	9	1	37.10	1	10.50	2.76
42	Квартира	9	1	42.00	1	14.50	2.76
43	Квартира-студия	9	1	37.80	1	11.00	2.76
44	Квартира	9	1	81.40	3	46.70	2.76

45	Квартира	1	2	81.30	3	46.70	2.76
46	Квартира	1	2	37.20	1	11.00	2.76
47	Квартира	1	2	37.20	1	11.00	2.76
48	Квартира	1	2	81.40	3	46.70	2.76
49	Квартира	2	2	81.30	3	46.70	2.76
50	Квартира	2	2	56.80	2	30.70	2.76
51	Квартира	2	2	56.80	2	30.70	2.76
52	Квартира	2	2	81.40	3	46.70	2.76
53	Квартира	3	2	81.30	3	46.70	2.76
54	Квартира	3	2	56.80	2	30.70	2.76
55	Квартира	3	2	56.80	2	30.70	2.76
56	Квартира	3	2	81.40	3	46.70	2.76
57	Квартира	4	2	81.30	3	46.70	2.76
58	Квартира	4	2	56.80	2	30.70	2.76
59	Квартира	4	2	56.80	2	30.70	2.76
60	Квартира	4	2	81.40	3	46.70	2.76
61	Квартира	5	2	81.30	3	46.70	2.76
62	Квартира	5	2	56.80	2	30.70	2.76
63	Квартира	5	2	56.80	2	30.70	2.76
64	Квартира	5	2	81.40	3	46.70	2.76
65	Квартира	6	2	81.30	3	46.70	2.76
66	Квартира	6	2	56.80	2	30.70	2.76
67	Квартира	6	2	56.80	2	30.70	2.76
68	Квартира	6	2	81.40	3	46.70	2.76
69	Квартира	7	2	81.30	3	46.70	2.76
70	Квартира	7	2	56.80	2	30.70	2.76
71	Квартира	7	2	56.80	2	30.70	2.76
72	Квартира	7	2	81.40	3	46.70	2.76
73	Квартира	8	2	81.30	3	46.70	2.76
74	Квартира	8	2	56.80	2	30.70	2.76
75	Квартира	8	2	56.80	2	30.70	2.76
76	Квартира	8	2	81.40	3	46.70	2.76
77	Квартира	9	2	81.30	3	46.70	2.76

78	Квартира	9	2	56.80	2	30.70	2.76
79	Квартира	9	2	56.80	2	30.70	2.76
80	Квартира	9	2	81.40	3	46.70	2.76
81	Квартира	1	3	81.30	3	46.70	2.76
82	Квартира	1	3	37.20	1	11.00	2.76
83	Квартира	1	3	37.20	1	11.00	2.76
84	Квартира	1	3	81.40	3	46.70	2.76
85	Квартира	2	3	81.30	3	46.70	2.76
86	Квартира	2	3	56.80	2	30.70	2.76
87	Квартира	2	3	56.80	2	30.70	2.76
88	Квартира	2	3	81.40	3	46.70	2.76
89	Квартира	3	3	81.30	3	46.70	2.76
90	Квартира	3	3	56.80	2	30.70	2.76
91	Квартира	3	3	56.80	2	30.70	2.76
92	Квартира	3	3	81.40	3	46.70	2.76
93	Квартира	4	3	81.30	3	46.70	2.76
94	Квартира	4	3	56.80	2	30.70	2.76
95	Квартира	4	3	56.80	2	30.70	2.76
96	Квартира	4	3	81.40	3	46.70	2.76
97	Квартира	5	3	81.30	3	46.70	2.76
98	Квартира	5	3	56.80	2	30.70	2.76
99	Квартира	5	3	56.80	2	30.70	2.76
100	Квартира	5	3	81.40	3	46.70	2.76
101	Квартира	6	3	81.30	3	46.70	2.76
102	Квартира	6	3	56.80	2	30.70	2.76
103	Квартира	6	3	56.80	2	30.70	2.76
104	Квартира	6	3	81.40	3	46.70	2.76
105	Квартира	7	3	81.30	3	46.70	2.76
106	Квартира	7	3	56.80	2	30.70	2.76
107	Квартира	7	3	56.80	2	30.70	2.76
108	Квартира	7	3	81.40	3	46.70	2.76
109	Квартира	8	3	81.30	3	46.70	2.76
110	Квартира	8	3	56.80	2	30.70	2.76

111	Квартира	8	3	56.80	2	30.70	2.76
112	Квартира	8	3	81.40	3	46.70	2.76
113	Квартира	9	3	81.30	3	46.70	2.76
114	Квартира	9	3	56.80	2	30.70	2.76
115	Квартира	9	3	56.80	2	30.70	2.76
116	Квартира	9	3	81.40	3	46.70	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	50.50
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	14.60
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.90
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №5	Техническое	14.90
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	35.00
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	19.50
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	19.70
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	35.00
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №10	Техническое	14.90

11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.90
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	35.00
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	17.90
14	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.40
15	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.20
16	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.60
17	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
19	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
20	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
21	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
22	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
23	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.10
24	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
26	Мусорокамера	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
27	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	5.00

28	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
29	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
30	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
33	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
34	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
35	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
36	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
37	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
38	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
41	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
42	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
44	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60

45	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
46	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
47	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
48	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
49	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
50	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
52	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
53	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
54	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
55	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
56	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
57	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
58	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
59	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
60	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
61	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 3.3). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40

62	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	50.50
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Гс, на плане №2	Техническое	5.90
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.90
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №5	Техническое	14.90
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	36.60
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	35.00
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №8	Техническое	5.00
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	14.90
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	35.00
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	17.90
73	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №12	Техническое	9.50
74	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	37.60
75	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	8.30
76	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	5.40
77	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	3.20
78	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.60

79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
80	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
81	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
82	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
83	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
84	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
85	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.60
86	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
88	Мусорокамера	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
89	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
90	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
91	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
92	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
95	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90

96	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
98	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
99	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
100	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
101	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
102	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
103	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
104	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
106	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
107	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
108	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
109	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
110	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
111	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
112	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60

113	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
115	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
116	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
117	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
118	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
119	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
120	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
121	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
122	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
123	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 3.2). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40
124	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	50.50
125	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	14.60
126	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
127	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.90
128	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №5	Техническое	14.90
129	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	35.00

130	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	19.70
131	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	19.70
132	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	35.00
133	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №10	Техническое	14.90
134	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.90
135	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	35.00
136	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	17.90
137	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.40
138	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.20
139	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.60
140	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
141	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
142	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
143	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
144	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
145	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
146	Колясочная	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.60

147	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
148	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
149	Мусорокамера	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
150	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
151	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
152	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
153	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
154	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
155	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
156	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
157	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
158	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
159	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
160	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
161	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
162	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
163	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60

164	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
165	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
166	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
167	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
168	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
169	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
170	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
171	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
172	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
173	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
174	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
175	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
176	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
177	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
178	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
179	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
180	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90

181	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
182	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
183	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
184	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 3.1). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48530	Двухтрансформаторная подстанция ТП-1 10/0,4 кВ	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6
2	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (б/с 3.3 - на плане № 14; б/с 3.2 - на плане № 15; б/с 3.1 - на плане № 14)	ВРУ-1 ВРУ3-43 УХЛ4; РУ-1 ЩРН 36-1 36 УХЛ 3; ППУ; ВУ-2 ВРУ 1-18-89	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
4	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 6с-7с/Ас-Бс, помещение водомерного узла на плане № 12	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях

5	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-3с/1 /Вс-Дс, помещение насосной на плане № 14	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений
7	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.
8	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 13	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 3.3 - на плане № 15; б/с 3.2 - на плане № 16; б/с 3.1 - на плане № 15)	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами

11	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 3.3 - на плане № 15; б/с 3.2 - на плане № 16; б/с 3.1 - на плане № 15); 2-9 этажи отм. с 3.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с по оси Дс, зона безопасности, на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
12	Подъезд 1 (б/с 3.3). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 16; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
13	Подъезд 2 (б/с 3.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 17; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
14	Подъезд 3 (б/с 3.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 16; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
15	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). Машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс, кабина лифта в осях 3с/1-5с/Вс-Гс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
16	Подъезды 1 (б/с 3.3), 2 (б/с 3.2), 3 (б/с 3.1). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/ Ас-Дс, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **23.06.2023**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **494 981 826,51 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**

		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **474 067 634,78 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **474 067 634,78 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"НовГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Студия-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-012519-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5664**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **25.02.2021,09.03.2021,14.10.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:48521**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 961,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **228**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 1037 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 12 м.от окон жилых зданий, с установкой современного игрового оборудования, такого как детский игровой комплекс, развивающий комплекс, воркаут комплекс, гимнастическая сетка, сетка с вращением, батут, качели, карусель-чаша, качалка-балансир, качалка на пружине, горка детская**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1677 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий, с установкой спортивного комплекса.Оборудованы велопарковками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (б/с 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера, в т.ч.предусмотрен 1 контейнер для нужд работников офисов МКД № 1, № 2, объем каждого контейнера 770 л; с северо-западной стороны от МКД № 2 (б/с 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л; с северной стороны от МКД № 3 и МКД № 4 (между б/с 3.3 и б/с 4.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48521 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 5%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий предусмотрено размещение четырех площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак с выполнением озеленения и установкой малых архитектурных форм, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, количество малых архитектурных форм и переносных изделий, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48510 (РТП) и 38:36:000022:48530 (ТП-1)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4958/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **204 070,68 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства администрации г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26(взамен ТУ 112 от 04.12.2020 г.)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 122 438,36 руб.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 004 017,38 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **116**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	81.30	3	46.70	2.76
2	Квартира	1	1	37.10	1	10.50	2.76
3	Квартира-студия	1	1	37.80	1	11.00	2.76
4	Квартира	1	1	81.40	3	46.70	2.76
5	Квартира	2	1	81.30	3	46.70	2.76
6	Квартира	2	1	37.10	1	10.50	2.76
7	Квартира	2	1	42.00	1	14.50	2.76
8	Квартира-студия	2	1	37.80	1	11.00	2.76
9	Квартира	2	1	81.40	3	46.70	2.76
10	Квартира	3	1	81.30	3	46.70	2.76
11	Квартира	3	1	37.10	1	10.50	2.76
12	Квартира	3	1	42.00	1	14.50	2.76
13	Квартира-студия	3	1	37.80	1	11.00	2.76
14	Квартира	3	1	81.40	3	46.70	2.76
15	Квартира	4	1	81.30	3	46.70	2.76
16	Квартира	4	1	37.10	1	10.50	2.76

17	Квартира	4	1	42.00	1	14.50	2.76
18	Квартира-студия	4	1	37.80	1	11.00	2.76
19	Квартира	4	1	81.40	3	46.70	2.76
20	Квартира	5	1	81.30	3	46.70	2.76
21	Квартира	5	1	37.10	1	10.50	2.76
22	Квартира	5	1	42.00	1	14.50	2.76
23	Квартира-студия	5	1	37.80	1	11.00	2.76
24	Квартира	5	1	81.40	3	46.70	2.76
25	Квартира	6	1	81.30	3	46.70	2.76
26	Квартира	6	1	37.10	1	10.50	2.76
27	Квартира	6	1	42.00	1	14.50	2.76
28	Квартира-студия	6	1	37.80	1	11.00	2.76
29	Квартира	6	1	81.40	3	46.70	2.76
30	Квартира	7	1	81.30	3	46.70	2.76
31	Квартира	7	1	37.10	1	10.50	2.76
32	Квартира	7	1	42.00	1	14.50	2.76
33	Квартира-студия	7	1	37.80	1	11.00	2.76
34	Квартира	7	1	81.40	3	46.70	2.76
35	Квартира	8	1	81.30	3	46.70	2.76
36	Квартира	8	1	37.10	1	10.50	2.76
37	Квартира	8	1	42.00	1	14.50	2.76
38	Квартира-студия	8	1	37.80	1	11.00	2.76
39	Квартира	8	1	81.40	3	46.70	2.76
40	Квартира	9	1	81.30	3	46.70	2.76
41	Квартира	9	1	37.10	1	10.50	2.76
42	Квартира	9	1	42.00	1	14.50	2.76
43	Квартира-студия	9	1	37.80	1	11.00	2.76
44	Квартира	9	1	81.40	3	46.70	2.76

45	Квартира	1	2	81.30	3	46.70	2.76
46	Квартира	1	2	37.20	1	11.00	2.76
47	Квартира	1	2	37.20	1	11.00	2.76
48	Квартира	1	2	81.40	3	46.70	2.76
49	Квартира	2	2	81.30	3	46.70	2.76
50	Квартира	2	2	56.80	2	30.70	2.76
51	Квартира	2	2	56.80	2	30.70	2.76
52	Квартира	2	2	81.40	3	46.70	2.76
53	Квартира	3	2	81.30	3	46.70	2.76
54	Квартира	3	2	56.80	2	30.70	2.76
55	Квартира	3	2	56.80	2	30.70	2.76
56	Квартира	3	2	81.40	3	46.70	2.76
57	Квартира	4	2	81.30	3	46.70	2.76
58	Квартира	4	2	56.80	2	30.70	2.76
59	Квартира	4	2	56.80	2	30.70	2.76
60	Квартира	4	2	81.40	3	46.70	2.76
61	Квартира	5	2	81.30	3	46.70	2.76
62	Квартира	5	2	56.80	2	30.70	2.76
63	Квартира	5	2	56.80	2	30.70	2.76
64	Квартира	5	2	81.40	3	46.70	2.76
65	Квартира	6	2	81.30	3	46.70	2.76
66	Квартира	6	2	56.80	2	30.70	2.76
67	Квартира	6	2	56.80	2	30.70	2.76
68	Квартира	6	2	81.40	3	46.70	2.76
69	Квартира	7	2	81.30	3	46.70	2.76
70	Квартира	7	2	56.80	2	30.70	2.76
71	Квартира	7	2	56.80	2	30.70	2.76
72	Квартира	7	2	81.40	3	46.70	2.76
73	Квартира	8	2	81.30	3	46.70	2.76
74	Квартира	8	2	56.80	2	30.70	2.76
75	Квартира	8	2	56.80	2	30.70	2.76
76	Квартира	8	2	81.40	3	46.70	2.76
77	Квартира	9	2	81.30	3	46.70	2.76

78	Квартира	9	2	56.80	2	30.70	2.76
79	Квартира	9	2	56.80	2	30.70	2.76
80	Квартира	9	2	81.40	3	46.70	2.76
81	Квартира	1	3	81.30	3	46.70	2.76
82	Квартира	1	3	37.20	1	11.00	2.76
83	Квартира	1	3	37.20	1	11.00	2.76
84	Квартира	1	3	81.40	3	46.70	2.76
85	Квартира	2	3	81.30	3	46.70	2.76
86	Квартира	2	3	56.80	2	30.70	2.76
87	Квартира	2	3	56.80	2	30.70	2.76
88	Квартира	2	3	81.40	3	46.70	2.76
89	Квартира	3	3	81.30	3	46.70	2.76
90	Квартира	3	3	56.80	2	30.70	2.76
91	Квартира	3	3	56.80	2	30.70	2.76
92	Квартира	3	3	81.40	3	46.70	2.76
93	Квартира	4	3	81.30	3	46.70	2.76
94	Квартира	4	3	56.80	2	30.70	2.76
95	Квартира	4	3	56.80	2	30.70	2.76
96	Квартира	4	3	81.40	3	46.70	2.76
97	Квартира	5	3	81.30	3	46.70	2.76
98	Квартира	5	3	56.80	2	30.70	2.76
99	Квартира	5	3	56.80	2	30.70	2.76
100	Квартира	5	3	81.40	3	46.70	2.76
101	Квартира	6	3	81.30	3	46.70	2.76
102	Квартира	6	3	56.80	2	30.70	2.76
103	Квартира	6	3	56.80	2	30.70	2.76
104	Квартира	6	3	81.40	3	46.70	2.76
105	Квартира	7	3	81.30	3	46.70	2.76
106	Квартира	7	3	56.80	2	30.70	2.76
107	Квартира	7	3	56.80	2	30.70	2.76
108	Квартира	7	3	81.40	3	46.70	2.76
109	Квартира	8	3	81.30	3	46.70	2.76
110	Квартира	8	3	56.80	2	30.70	2.76

111	Квартира	8	3	56.80	2	30.70	2.76
112	Квартира	8	3	81.40	3	46.70	2.76
113	Квартира	9	3	81.30	3	46.70	2.76
114	Квартира	9	3	56.80	2	30.70	2.76
115	Квартира	9	3	56.80	2	30.70	2.76
116	Квартира	9	3	81.40	3	46.70	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	50.50
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	14.60
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.90
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №5	Техническое	14.90
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	35.00
7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	19.50
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	19.70
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	35.00
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №10	Техническое	14.90

11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.90
12	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	35.00
13	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	17.90
14	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.40
15	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.20
16	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.60
17	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
19	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
20	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
21	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
22	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
23	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.10
24	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
26	Мусорокамера	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
27	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	5.00

28	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
29	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
30	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
31	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
32	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
33	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
34	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
35	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
36	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
37	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
38	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
39	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
41	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
42	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
43	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
44	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60

45	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
46	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
47	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
48	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
49	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
50	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
51	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
52	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
53	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
54	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
55	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
56	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
57	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
58	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
59	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
60	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
61	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 4.3). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40

62	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	50.50
63	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Гс, на плане №2	Техническое	5.90
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.90
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №5	Техническое	14.90
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	36.60
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	35.00
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №8	Техническое	5.00
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	14.90
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	35.00
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	17.90
73	Водомерный узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №12	Техническое	9.50
74	Тепловой узел	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	37.60
75	Насосная	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	8.30
76	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	5.40
77	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	3.20
78	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.60

79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
80	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
81	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
82	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
83	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
84	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
85	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.60
86	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
88	Мусорокамера	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
89	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
90	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
91	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
92	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
95	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90

96	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
98	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
99	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
100	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
101	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
102	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
103	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
104	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
106	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
107	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
108	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
109	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
110	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
111	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
112	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60

113	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
115	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
116	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
117	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
118	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
119	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
120	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
121	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
122	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
123	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 4.2). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40
124	Технический коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	50.50
125	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	14.60
126	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
127	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	14.90
128	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас/1-Бс, на плане №5	Техническое	14.90
129	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	35.00

130	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	19.70
131	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	19.70
132	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	35.00
133	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас/1-Бс, на плане №10	Техническое	14.90
134	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	14.90
135	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	35.00
136	Техническое помещение	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №13	Техническое	17.90
137	Электрощитовая	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.40
138	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.20
139	Шахта лифта	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	4.60
140	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
141	Тамбур	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
142	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
143	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
144	Вестибюль	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
145	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
146	Колясочная	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.60

147	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
148	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	3.80
149	Мусорокамера	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
150	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас/1-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
151	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
152	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
153	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
154	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
155	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
156	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
157	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
158	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
159	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
160	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
161	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
162	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
163	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60

164	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
165	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
166	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
167	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
168	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
169	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
170	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
171	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
172	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
173	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
174	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
175	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
176	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
177	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
178	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
179	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-4с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
180	Лифтовой холл	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90

181	Зона безопасности для МГН	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
182	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	19.90
183	Машинное помещение лифта	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
184	Коридор	Подъезд 3 (блок-секция 4.1). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48530	Двухтрансформаторная подстанция ТП-1 10/0,4 кВ	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6
2	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (б/с 4.3 - на плане № 14; б/с 4.2 - на плане № 15; б/с 4.1 - на плане № 14)	ВРУ-1 ВРУ3-43 УХЛ4; РУ-1 ЩРН 36-1 36 УХЛ 3; ППУ; ВУ-2 ВРУ 1-18-89	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
4	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 6с-7с/Ас-Бс, помещение водомерного узла на плане № 12	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях

5	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-3с/1 /Вс-Дс, помещение насосной на плане № 14	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений
7	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.
8	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 13	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 4.3 - на плане № 15; б/с 4.2 - на плане № 16; б/с 4.1 - на плане № 15)	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами

11	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 4.3 - на плане № 15; б/с 4.2 - на плане № 16; б/с 4.1 - на плане № 15); 2-9 этажи отм. с 3.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с по оси Дс, зона безопасности, на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
12	Подъезд 1 (б/с 4.3). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 16; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
13	Подъезд 2 (б/с 4.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 17; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
14	Подъезд 3 (б/с 4.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 16; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
15	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). Машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс, кабина лифта в осях 3с/1-5с/Вс-Гс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
16	Подъезды 1 (б/с 4.3), 2 (б/с 4.2), 3 (б/с 4.1). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/ Ас-Дс, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **23.06.2023**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **494 982 025,31 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**

		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **474 067 835,99 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **474 067 835,99 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"НовГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Студия-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-012519-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5667**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **12.02.2021,09.03.2021,14.10.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:48530**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 292,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **228**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 1037 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 12 м.от окон жилых зданий, с установкой современного игрового оборудования, такого как детский игровой комплекс, развивающий комплекс, воркаут комплекс, гимнастическая сетка, сетка с вращением, батут, качели, карусель-чаша, качалка-балансир, качалка на пружине, горка детская**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1677 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий, с установкой спортивного комплекса.Оборудованы велопарковками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (б/с 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера, в т.ч.предусмотрен 1 контейнер для нужд работников офисов МКД № 1, № 2, объем каждого контейнера 770 л; с северо-западной стороны от МКД № 2 (б/с 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л; с северной стороны от МКД № 3 и МКД № 4 (между б/с 3.3 и б/с 4.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48521 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 5%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий предусмотрено размещение четырех площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак с выполнением озеленения и установкой малых архитектурных форм, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, количество малых архитектурных форм и переносных изделий, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48510 (РТП) и 38:36:000022:48530 (ТП-1)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электосетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4957/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **802 422,06 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства администрации г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26(взамен ТУ 112 от 04.12.2020 г.)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 543 888,56 руб.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **817 985,19 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **116**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.30	1	10.50	2.76
2	Квартира	1	1	75.50	3	44.50	2.76
3	Квартира	1	1	37.20	1	11.00	2.76
4	Квартира	1	1	37.20	1	11.00	2.76
5	Квартира	1	1	75.50	3	44.50	2.76
6	Квартира-студия	1	1	38.00	1	11.90	2.76
7	Квартира	2	1	37.30	1	10.50	2.76
8	Квартира	2	1	75.50	3	44.50	2.76
9	Квартира	2	1	56.80	2	30.70	2.76
10	Квартира	2	1	56.80	2	30.70	2.76
11	Квартира	2	1	75.50	3	44.50	2.76
12	Квартира-студия	2	1	38.00	1	11.90	2.76
13	Квартира	3	1	37.30	1	10.50	2.76
14	Квартира	3	1	75.50	3	44.50	2.76
15	Квартира	3	1	56.80	2	30.70	2.76
16	Квартира	3	1	56.80	2	30.70	2.76
17	Квартира	3	1	75.50	3	44.50	2.76

18	Квартира-студия	3	1	38.00	1	11.90	2.76
19	Квартира	4	1	37.30	1	10.50	2.76
20	Квартира	4	1	75.50	3	44.50	2.76
21	Квартира	4	1	56.80	2	30.70	2.76
22	Квартира	4	1	56.80	2	30.70	2.76
23	Квартира	4	1	75.50	3	44.50	2.76
24	Квартира-студия	4	1	38.00	1	11.90	2.76
25	Квартира	5	1	37.30	1	10.50	2.76
26	Квартира	5	1	75.50	3	44.50	2.76
27	Квартира	5	1	56.80	2	30.70	2.76
28	Квартира	5	1	56.80	2	30.70	2.76
29	Квартира	5	1	75.50	3	44.50	2.76
30	Квартира-студия	5	1	38.00	1	11.90	2.76
31	Квартира	6	1	37.30	1	10.50	2.76
32	Квартира	6	1	75.50	3	44.50	2.76
33	Квартира	6	1	56.80	2	30.70	2.76
34	Квартира	6	1	56.80	2	30.70	2.76
35	Квартира	6	1	75.50	3	44.50	2.76
36	Квартира-студия	6	1	38.00	1	11.90	2.76
37	Квартира	7	1	37.30	1	10.50	2.76
38	Квартира	7	1	75.50	3	44.50	2.76
39	Квартира	7	1	56.80	2	30.70	2.76
40	Квартира	7	1	56.80	2	30.70	2.76
41	Квартира	7	1	75.50	3	44.50	2.76
42	Квартира-студия	7	1	38.00	1	11.90	2.76
43	Квартира	8	1	37.30	1	10.50	2.76
44	Квартира	8	1	75.50	3	44.50	2.76
45	Квартира	8	1	56.80	2	30.70	2.76
46	Квартира	8	1	56.80	2	30.70	2.76

47	Квартира	8	1	75.50	3	44.50	2.76
48	Квартира-студия	8	1	38.00	1	11.90	2.76
49	Квартира	9	1	37.30	1	10.50	2.76
50	Квартира	9	1	75.50	3	44.50	2.76
51	Квартира	9	1	56.80	2	30.70	2.76
52	Квартира	9	1	56.80	2	30.70	2.76
53	Квартира	9	1	75.50	3	44.50	2.76
54	Квартира-студия	9	1	38.00	1	11.90	2.76
55	Квартира	1	2	49.70	2	23.00	2.76
56	Квартира	1	2	62.70	2	31.70	2.76
57	Квартира	1	2	37.10	1	10.50	2.76
58	Квартира-студия	1	2	37.80	1	11.00	2.76
59	Квартира	1	2	62.80	2	31.70	2.76
60	Квартира	1	2	49.80	2	23.00	2.76
61	Квартира	2	2	49.70	2	23.00	2.76
62	Квартира	2	2	62.70	2	31.70	2.76
63	Квартира	2	2	37.10	1	10.50	2.76
64	Квартира	2	2	42.00	1	14.50	2.76
65	Квартира-студия	2	2	37.80	1	11.00	2.76
66	Квартира	2	2	62.80	2	31.70	2.76
67	Квартира	2	2	49.80	2	23.00	2.76
68	Квартира	3	2	49.70	2	23.00	2.76
69	Квартира	3	2	62.70	2	31.70	2.76
70	Квартира	3	2	37.10	1	10.50	2.76
71	Квартира	3	2	42.00	1	14.50	2.76
72	Квартира-студия	3	2	37.80	1	11.00	2.76
73	Квартира	3	2	62.80	2	31.70	2.76
74	Квартира	3	2	49.80	2	23.00	2.76
75	Квартира	4	2	49.70	2	23.00	2.76

76	Квартира	4	2	62.70	2	31.70	2.76
77	Квартира	4	2	37.10	1	10.50	2.76
78	Квартира	4	2	42.00	1	14.50	2.76
79	Квартира-студия	4	2	37.80	1	11.00	2.76
80	Квартира	4	2	62.80	2	31.70	2.76
81	Квартира	4	2	49.80	2	23.00	2.76
82	Квартира	5	2	49.70	2	23.00	2.76
83	Квартира	5	2	62.70	2	31.70	2.76
84	Квартира	5	2	37.10	1	10.50	2.76
85	Квартира	5	2	42.00	1	14.50	2.76
86	Квартира-студия	5	2	37.80	1	11.00	2.76
87	Квартира	5	2	62.80	2	31.70	2.76
88	Квартира	5	2	49.80	2	23.00	2.76
89	Квартира	6	2	49.70	2	23.00	2.76
90	Квартира	6	2	62.70	2	31.70	2.76
91	Квартира	6	2	37.10	1	10.50	2.76
92	Квартира	6	2	42.00	1	14.50	2.76
93	Квартира-студия	6	2	37.80	1	11.00	2.76
94	Квартира	6	2	62.80	2	31.70	2.76
95	Квартира	6	2	49.80	2	23.00	2.76
96	Квартира	7	2	49.70	2	23.00	2.76
97	Квартира	7	2	62.70	2	31.70	2.76
98	Квартира	7	2	37.10	1	10.50	2.76
99	Квартира	7	2	42.00	1	14.50	2.76
100	Квартира-студия	7	2	37.80	1	11.00	2.76
101	Квартира	7	2	62.80	2	31.70	2.76
102	Квартира	7	2	49.80	2	23.00	2.76
103	Квартира	8	2	49.70	2	23.00	2.76
104	Квартира	8	2	62.70	2	31.70	2.76
105	Квартира	8	2	37.10	1	10.50	2.76

106	Квартира	8	2	42.00	1	14.50	2.76
107	Квартира-студия	8	2	37.80	1	11.00	2.76
108	Квартира	8	2	62.80	2	31.70	2.76
109	Квартира	8	2	49.80	2	23.00	2.76
110	Квартира	9	2	49.70	2	23.00	2.76
111	Квартира	9	2	62.70	2	31.70	2.76
112	Квартира	9	2	37.10	1	10.50	2.76
113	Квартира	9	2	42.00	1	14.50	2.76
114	Квартира-студия	9	2	37.80	1	11.00	2.76
115	Квартира	9	2	62.80	2	31.70	2.76
116	Квартира	9	2	49.80	2	23.00	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	61.30
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Гс, на плане №2	Техническое	5.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	26.60
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	25.90
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	36.60

7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	32.30
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	35.00
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	26.60
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	35.00
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	17.90
12	Водомерный узел	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №12	Техническое	8.40
13	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	39.90
14	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	8.30
15	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	5.40
16	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	3.20
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.60
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
19	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
20	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
21	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
22	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60

24	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.60
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
26	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
27	Мусорокамера	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
28	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
30	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
31	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
32	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
33	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
34	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
35	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
38	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
39	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10

41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
42	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
43	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
44	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
46	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
47	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
48	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
49	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
50	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
51	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
53	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
54	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
55	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
57	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60

58	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
59	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
61	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
62	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 5.2). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40
63	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	61.30
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	14.60
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	26.60
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	35.00
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	35.00
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	19.50
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	19.70
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	35.00
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №10	Техническое	35.00
73	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	26.60
74	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	35.00

75	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	17.90
76	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.40
77	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.20
78	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.60
79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
80	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
81	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
82	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
83	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
84	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
85	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.10
86	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
88	Мусорокамера	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
89	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
90	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
91	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90

92	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
95	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
96	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
98	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
99	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
100	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
101	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
102	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
103	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
104	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
106	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
107	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
108	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60

109	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
110	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
111	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
112	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
113	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
115	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
116	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
117	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
118	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
119	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
120	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
121	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
122	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
123	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 5.1). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48530	Двухтрансформаторная подстанция ТП-1 10/0,4 кВ	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6
2	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (б/с 5.2 - на плане № 15; б/с 5.1 - на плане № 14)	ВРУ-1 ВРУ3-43 УХЛ4; РУ-1 ЩРН 36-1 36 УХЛ 3; ППУ; ВУ-2 ВРУ 1-18-89	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
4	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-2с/Ас-Бс, помещение водомерного узла на плане № 12	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях
5	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-3с/1 /Вс-Дс, помещение насосной на плане № 14	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений

7	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.
8	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 13	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 5.2 - на плане № 16; б/с 5.1 - на плане № 15)	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
11	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 5.2 - на плане № 16; б/с 5.1 - на плане № 15); 2-9 этажи отм. с 3.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с по оси Дс, зона безопасности, на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
12	Подъезд 1 (б/с 5.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 17; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
13	Подъезд 2 (б/с 5.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 16; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов

14	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). Машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс, кабина лифта в осях 3с/1-5с/Вс-Гс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
15	Подъезды 1 (б/с 5.2), 2 (б/с 5.1). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/ Ас-Дс, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **23.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **403 045 115,74 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **386 031 849,63 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **386 031 849,63 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"НовГео"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3811047502**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Студия-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3810029620**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Восточно-Сибирское Конструкторское Бюро по архитектурно-строительным системам и новым технологиям имени А.А.Якушева"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808184756**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-3-012519-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Закрытое акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3849010420**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс"АВИАТОR"(ЖК"АВИАТОR")**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-ru38303000-13-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5667**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.10.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.05.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **12.02.2021,09.03.2021,14.10.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Муниципальное образование город Иркутск**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000022:48530**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 292,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **228**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 1037 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 12 м.от окон жилых зданий, с установкой современного игрового оборудования, такого как детский игровой комплекс, развивающий комплекс, воркаут комплекс, гимнастическая сетка, сетка с вращением, батут, качели, карусель-чаша, качалка-балансир, качалка на пружине, горка детская**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки (в т.ч.велодорожка) для занятий физкультурой общей площадью 1677 кв.м.предусмотрены на общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий, с установкой спортивного комплекса.Оборудованы велопарковками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для нужд жильцов и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накапливания крупногабаритного мусора.С юго-западной стороны от МКД № 1 (б/с 1.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48529 предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера, в т.ч.предусмотрен 1 контейнер для нужд работников офисов МКД № 1, № 2, объем каждого контейнера 770 л; с северо-западной стороны от МКД № 2 (б/с 2.2) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48510 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л; с северной стороны от МКД № 3 и МКД № 4 (между б/с 3.3 и б/с 4.1) на земельном участке с кад.номером 38:36:000022:48521 расположена контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521, 38:36:000022:48530 решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки.Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении.Ширина пешеходных путей-не менее 2,0 м, продольный уклон пути движения-не более 5%, поперечный уклон пути движения-2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 5%, около зданий-не более 8%.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м.Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м.Запроектированы скамейки для отдыха, специальные парковочные места.Поверхности входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения.Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены безопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **В темное время суток предусматривается освещение территории.Технические условия № 21/20 от 23.11.2020 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На общей внутридомовой территории строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 38:36:000022:48529, 38:36:000022:48530, 38:36:000022:48510, 38:36:000022:48521 между многоквартирными домами № 1, 2 и № 5, 6 на расстоянии не менее 10 м.от окон жилых зданий предусмотрено размещение четырех площадок для отдыха взрослого населения, оборудованных скамьями и урнами.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак с выполнением озеленения и установкой малых архитектурных форм, данная площадка предусмотрена для всех этапов строительства.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду, с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова.По внутридворовым проездам придомовой территории не предусмотрено транзитного движения транспорта.Планируемое количество гостевых машино-мест, планируемое количество детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения, количество малых архитектурных форм и переносных изделий, и планируемое количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов приведено общее для строящихся многоквартирных домов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.Для электроснабжения данных многоквартирных домов предусмотрено строительство 2-х двухтрансформаторных подстанций на земельных участках с кадастровыми номерами 38:36:000022:48510 (РТП) и 38:36:000022:48530 (ТП-1)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Открытое акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Иркутская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4957/20-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **802 460,77 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Байкальская энергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808229774**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **156**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал"г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **367-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент инженерных коммуникаций и жилищного фонда Комитета городского обустройства администрации г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808219423**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26(взамен ТУ 112 от 04.12.2020 г.)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 543 888,56 руб.**

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал" г.Иркутска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **54-О**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **817 985,19 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-Телеком Холдинг"(филиал в г.Иркутске)**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **116**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.30	1	10.50	2.76
2	Квартира	1	1	75.60	3	44.50	2.76
3	Квартира	1	1	37.20	1	11.00	2.76
4	Квартира	1	1	37.20	1	11.00	2.76
5	Квартира	1	1	75.50	3	44.50	2.76
6	Квартира-студия	1	1	38.00	1	11.90	2.76
7	Квартира	2	1	37.30	1	10.50	2.76
8	Квартира	2	1	75.60	3	44.50	2.76
9	Квартира	2	1	56.80	2	30.70	2.76
10	Квартира	2	1	56.80	2	30.70	2.76
11	Квартира	2	1	75.50	3	44.50	2.76
12	Квартира-студия	2	1	38.00	1	11.90	2.76
13	Квартира	3	1	37.30	1	10.50	2.76
14	Квартира	3	1	75.60	3	44.50	2.76
15	Квартира	3	1	56.80	2	30.70	2.76
16	Квартира	3	1	56.80	2	30.70	2.76
17	Квартира	3	1	75.50	3	44.50	2.76

18	Квартира-студия	3	1	38.00	1	11.90	2.76
19	Квартира	4	1	37.30	1	10.50	2.76
20	Квартира	4	1	75.60	3	44.50	2.76
21	Квартира	4	1	56.80	2	30.70	2.76
22	Квартира	4	1	56.80	2	30.70	2.76
23	Квартира	4	1	75.50	3	44.50	2.76
24	Квартира-студия	4	1	38.00	1	11.90	2.76
25	Квартира	5	1	37.30	1	10.50	2.76
26	Квартира	5	1	75.60	3	44.50	2.76
27	Квартира	5	1	56.80	2	30.70	2.76
28	Квартира	5	1	56.80	2	30.70	2.76
29	Квартира	5	1	75.50	3	44.50	2.76
30	Квартира-студия	5	1	38.00	1	11.90	2.76
31	Квартира	6	1	37.30	1	10.50	2.76
32	Квартира	6	1	75.60	3	44.50	2.76
33	Квартира	6	1	56.80	2	30.70	2.76
34	Квартира	6	1	56.80	2	30.70	2.76
35	Квартира	6	1	75.50	3	44.50	2.76
36	Квартира-студия	6	1	38.00	1	11.90	2.76
37	Квартира	7	1	37.30	1	10.50	2.76
38	Квартира	7	1	75.60	3	44.50	2.76
39	Квартира	7	1	56.80	2	30.70	2.76
40	Квартира	7	1	56.80	2	30.70	2.76
41	Квартира	7	1	75.50	3	44.50	2.76
42	Квартира-студия	7	1	38.00	1	11.90	2.76
43	Квартира	8	1	37.30	1	10.50	2.76
44	Квартира	8	1	75.60	3	44.50	2.76
45	Квартира	8	1	56.80	2	30.70	2.76
46	Квартира	8	1	56.80	2	30.70	2.76

47	Квартира	8	1	75.50	3	44.50	2.76
48	Квартира-студия	8	1	38.00	1	11.90	2.76
49	Квартира	9	1	37.30	1	10.50	2.76
50	Квартира	9	1	75.60	3	44.50	2.76
51	Квартира	9	1	56.80	2	30.70	2.76
52	Квартира	9	1	56.80	2	30.70	2.76
53	Квартира	9	1	75.50	3	44.50	2.76
54	Квартира-студия	9	1	38.00	1	11.90	2.76
55	Квартира	1	2	49.70	2	23.00	2.76
56	Квартира	1	2	62.70	2	31.70	2.76
57	Квартира	1	2	37.10	1	10.50	2.76
58	Квартира-студия	1	2	37.80	1	11.00	2.76
59	Квартира	1	2	62.70	2	31.70	2.76
60	Квартира	1	2	49.80	2	23.00	2.76
61	Квартира	2	2	49.70	2	23.00	2.76
62	Квартира	2	2	62.70	2	31.70	2.76
63	Квартира	2	2	37.10	1	10.50	2.76
64	Квартира	2	2	42.00	1	14.50	2.76
65	Квартира-студия	2	2	37.80	1	11.00	2.76
66	Квартира	2	2	62.70	2	31.70	2.76
67	Квартира	2	2	49.80	2	23.00	2.76
68	Квартира	3	2	49.70	2	23.00	2.76
69	Квартира	3	2	62.70	2	31.70	2.76
70	Квартира	3	2	37.10	1	10.50	2.76
71	Квартира	3	2	42.00	1	14.50	2.76
72	Квартира-студия	3	2	37.80	1	11.00	2.76
73	Квартира	3	2	62.70	2	31.70	2.76
74	Квартира	3	2	49.80	2	23.00	2.76
75	Квартира	4	2	49.70	2	23.00	2.76

76	Квартира	4	2	62.70	2	31.70	2.76
77	Квартира	4	2	37.10	1	10.50	2.76
78	Квартира	4	2	42.00	1	14.50	2.76
79	Квартира-студия	4	2	37.80	1	11.00	2.76
80	Квартира	4	2	62.70	2	31.70	2.76
81	Квартира	4	2	49.80	2	23.00	2.76
82	Квартира	5	2	49.70	2	23.00	2.76
83	Квартира	5	2	62.70	2	31.70	2.76
84	Квартира	5	2	37.10	1	10.50	2.76
85	Квартира	5	2	42.00	1	14.50	2.76
86	Квартира-студия	5	2	37.80	1	11.00	2.76
87	Квартира	5	2	62.70	2	31.70	2.76
88	Квартира	5	2	49.80	2	23.00	2.76
89	Квартира	6	2	49.70	2	23.00	2.76
90	Квартира	6	2	62.70	2	31.70	2.76
91	Квартира	6	2	37.10	1	10.50	2.76
92	Квартира	6	2	42.00	1	14.50	2.76
93	Квартира-студия	6	2	37.80	1	11.00	2.76
94	Квартира	6	2	62.70	2	31.70	2.76
95	Квартира	6	2	49.80	2	23.00	2.76
96	Квартира	7	2	49.70	2	23.00	2.76
97	Квартира	7	2	62.70	2	31.70	2.76
98	Квартира	7	2	37.10	1	10.50	2.76
99	Квартира	7	2	42.00	1	14.50	2.76
100	Квартира-студия	7	2	37.80	1	11.00	2.76
101	Квартира	7	2	62.70	2	31.70	2.76
102	Квартира	7	2	49.80	2	23.00	2.76
103	Квартира	8	2	49.70	2	23.00	2.76
104	Квартира	8	2	62.70	2	31.70	2.76
105	Квартира	8	2	37.10	1	10.50	2.76

106	Квартира	8	2	42.00	1	14.50	2.76
107	Квартира-студия	8	2	37.80	1	11.00	2.76
108	Квартира	8	2	62.70	2	31.70	2.76
109	Квартира	8	2	49.80	2	23.00	2.76
110	Квартира	9	2	49.70	2	23.00	2.76
111	Квартира	9	2	62.70	2	31.70	2.76
112	Квартира	9	2	37.10	1	10.50	2.76
113	Квартира	9	2	42.00	1	14.50	2.76
114	Квартира-студия	9	2	37.80	1	11.00	2.76
115	Квартира	9	2	62.70	2	31.70	2.76
116	Квартира	9	2	49.80	2	23.00	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	61.30
2	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Гс, на плане №2	Техническое	5.90
3	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
4	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	26.60
5	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	25.90
6	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	36.60

7	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	35.00
8	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	35.00
9	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №9	Техническое	26.60
10	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №10	Техническое	35.00
11	Техническое помещение	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №11	Техническое	17.90
12	Водомерный узел	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №12	Техническое	8.40
13	Тепловой узел	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	37.60
14	Насосная	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	8.30
15	Электрощитовая	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №15	Техническое	5.40
16	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №16	Техническое	3.20
17	Шахта лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №17	Техническое	4.60
18	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
19	Тамбур	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
20	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
21	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
22	Вестибюль	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
23	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60

24	Колясочная	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.60
25	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
26	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
27	Мусорокамера	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
28	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
29	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
30	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
31	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
32	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
33	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
34	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
35	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
36	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
37	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
38	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
39	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
40	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10

41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
42	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
43	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
44	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
45	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
46	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
47	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
48	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
49	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
50	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
51	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
52	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
53	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
54	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
55	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
56	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
57	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60

58	Лифтовой холл	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
59	Зона безопасности для МГН	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
60	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
61	Машинное помещение лифта	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
62	Коридор	Подъезд 1 (блок-секция 6.2). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40
63	Технический коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-7с, Бс-Вс, на плане №1	Техническое	61.30
64	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №2	Техническое	14.60
65	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	25.30
66	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Вс-Гс, на плане №4	Техническое	26.60
67	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 1с-2с, Ас-Бс, на плане №5	Техническое	35.00
68	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Ас-Бс, на плане №6	Техническое	35.00
69	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	19.50
70	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №8	Техническое	19.70
71	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Ас-Бс, на плане №9	Техническое	35.00
72	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Ас-Бс, на плане №10	Техническое	35.00
73	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 6с-7с, Вс-Гс, на плане №11	Техническое	26.60
74	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 5с-6с, Вс-Дс, на плане №12	Техническое	35.00

75	Техническое помещение	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Ас-Бс, на плане №13	Техническое	17.90
76	Электрощитовая	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Дс, на плане №14	Техническое	5.40
77	Помещение для слаботочных систем	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 2с-3с, Вс-Гс, на плане №15	Техническое	3.20
78	Шахта лифта	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). Подвальный этаж, отм.-3,080, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №16	Техническое	4.60
79	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №1	Общественное	4.00
80	Тамбур	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас-Бс, на плане №1	Общественное	9.70
81	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Гс, на плане №2	Общественное	8.50
82	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 4с-5с, Ас/1-Бс, на плане №2	Общественное	9.30
83	Вестибюль	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Общественное	12.20
84	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №3	Техническое	14.60
85	Колясочная	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №4	Общественное	13.10
86	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 2с-3с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
87	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 5с-6с, Бс-Вс, на плане №5	Техническое	11.90
88	Мусорокамера	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №6	Техническое	4.20
89	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 1 этаж, отм.0,000, в осях 3с-4с, Ас-Бс, на плане №7	Техническое	5.00
90	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
91	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90

92	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
93	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 2 этаж, отм.+3,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
94	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
95	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
96	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
97	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 3 этаж, отм.+6,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
98	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
99	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
100	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
101	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 4 этаж, отм.+9,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
102	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
103	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
104	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
105	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 5 этаж, отм.+12,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
106	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
107	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
108	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60

109	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 6 этаж, отм.+15,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
110	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
111	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
112	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 4с-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
113	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 7 этаж, отм.+18,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
114	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
115	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
116	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
117	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 8 этаж, отм.+21,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
118	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с-3с/1, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	14.60
119	Лифтовой холл	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Вс-Дс, на плане №2	Общественное	17.90
120	Зона безопасности для МГН	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 3с/1-5с, Дс, на плане №3	Общественное	4.60
121	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). 9 этаж, отм.+24,000, в осях 2с-6с, Бс-Вс, на плане №4	Техническое	36.10
122	Машинное помещение лифта	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). На отм.+27,000, в осях 4с-5с, Вс-Дс, на плане №1	Техническое	15.40
123	Коридор	Подъезд 2 (блок-секция 6.1). На отм.+27,000, в осях 3с-5с, Бс-Вс, на плане №2	Техническое	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000022:48530	Двухтрансформаторная подстанция ТП-1 10/0,4 кВ	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения МКД № 3, № 4, № 5, № 6
2	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 2с-3с/Вс-Дс, помещение электрощитовой (б/с 6.2 - на плане № 15; б/с 6.1 - на плане № 14)	ВРУ-1 ВРУ3-43 УХЛ4; РУ-1 ЩРН 36-1 36 УХЛ 3; ППУ; ВУ-2 ВРУ 1-18-89	Ввод, учет и распределение электроэнергии на жилые помещения, на помещения общего назначения, для электроснабжения противопожарных систем
3	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Система электроснабжения	Для обеспечения электроснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
4	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-2с/Ас-Бс, помещение водомерного узла на плане № 12	Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета)	Для ввода и подачи в здание холодного водоснабжения на хозяйственно-питьевые и санитарно-бытовые нужды, учет расхода холодной воды в жилых помещениях
5	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-3с/1 /Вс-Дс, помещение насосной на плане № 14	Повысительная насосная установка	Повышение давления в общедомовой системе водоснабжения для обеспечения потребного напора подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды для жилых помещений и помещений общего назначения
6	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоснабжения	Хозяйственно-питьевой водопровод для всех помещений в МКД. Трубопровод горячей воды, трубопровод горячей воды циркуляционный для жилых помещений

7	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система водоотведения	Отвод сточных вод от санитарных приборов и бытовых стоков от жилых помещений в наружную сеть канализации.
8	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с-5с/Ас-Бс, помещение теплового узла на плане № 13	Тепловой пункт: грязевики, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционный насос, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.	Теплоснабжение здания, для работы систем отопления и ГВС
9	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 1с-7с/Ас-Дс; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/Ас-Дс	Система отопления	Обеспечение теплоснабжением жилых помещений и помещений общего назначения
10	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 6.2 - на плане № 16; б/с 6.1 - на плане № 15)	Слаботочные устройства: телекоммуникационный шкаф, разветвительные коробки, пульт управления противопожарными системами	Для работы сетей связи и управления противопожарными системами
11	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.000 в осях 2с-3с/Вс-Гс, помещение слаботочных систем (б/с 6.2 - на плане № 16; б/с 6.1 - на плане № 15); 2-9 этажи отм. с 3.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с по оси Дс, зона безопасности, на плане № 3	Оборудование двусторонней переговорной связи	Диспетчерская связь зон безопасности МГН с удаленным постом
12	Подъезд 1 (б/с 6.2). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 17; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов
13	Подъезд 2 (б/с 6.1). Подвальный этаж на отм. -3.080 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс шахта лифта на плане № 16; 1-9 этажи отм. с 0.000 по +24.000 в осях 3с/1-5с/Вс-Гс; машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс	Лифт - 1 шт., лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт для подъема пассажиров и грузов

14	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). Машинное помещение лифта на отм.+27.860 в осях 4с-5с/Вс-Дс, кабина лифта в осях 3с/1-5с/Вс-Гс	Система диспетчеризации лифтов	Централизация оперативного контроля работы лифтов и голосовой связи пассажиров лифта с диспетчером
15	Подъезды 1 (б/с 6.2), 2 (б/с 6.1). 1-9 этажи, отм. с 0.000 по +24,000 в осях 1с-7с/ Ас-Дс, кровля	Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками	Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **23.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.02.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **403 045 115,74 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100640020696**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **386 031 849,63 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **386 031 849,63 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **30 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452323087246376578152739581072728694669

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ", МУНХАНОВ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, ИРКУТСК**

Действителен: с 08.08.2022 по 08.11.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 176502053813678341730288722755266255787975162171

Владелец: **Десятов Валерий Алексеевич, Десятов Валерий Алексеевич, undefined**

Действителен: с 17.05.2021 по 17.08.2022