



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02
Email: mizo@permkrai.ru
www.migd.permkrai.ru
ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,
ИНН/КПП 5902293192/590401001

Унитарная некоммерческая организация-
фонд "Фонд защиты прав граждан-
участников долевого строительства
Кому: Пермского края", ИНН 5902058216

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

614015, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92, офис 309

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.06.2022

№ 59-RU90303000-8-2015/5

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация
по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов. Жилой дом поз. 8, 9. VII этап строительства по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (строительный адрес - ул. Переселенческая, 100). Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674; ООО "Строительная Экспертиза" ИНН 5907036181; ООО "Строительная Экспертиза" ИНН 5907036181

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-029504-2022 от 13.05.2022; № 77-2-1-2-0028-17 от 15.03.2017; № 2-1-1-0865-14 от 18.12.2014	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4415032:680	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4415032	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU90303000-00000000000161276 от 11.11.2016, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проектно-строительная фирма "ФИНИСТ" ИНН 5902822551, ООО «Пермоблпроект», ИНН 5902127075, год разработки: 2021, изм.2022 г., ООО "Бюро комплексного проектирования", ИНН 5902829211, год разработки: 2014, изм.2016, изм.2020 г., шифр проекта 66-2012-8.9; 66-2012-8,9	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Комплекс жилых домов. Жилой дом поз. 8, 9. VII этап строительства по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (строительный адрес - ул. Переселенческая, 100). Корректировка		
	Общая площадь (кв.м.):	13264	Площадь участка (кв.м.): 5138
	Объем (куб.м.):	51503.50	в том числе подземной части (куб. м.) 3017.50
	Количество этажей(шт.):	11-15, в т.ч. подземный - 1	Высота(м): -
	Количество	1	Вместимость(чел.): -

	подземных этажей(шт.):		
	Площадь застройки(кв.м.):	1604.68	
	Иные показатели	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 9059.14 ; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 8778.37 ; Количество квартир (шт) – 155 ; Количество 1-комнатных (шт) – 45 ; Количество 2-комнатных (шт) – 67 ; Количество 3-комнатных (шт) – 43	
5.	Адрес (местоположение объекта):	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (строительный адрес - ул. Переселенческая, 100)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория(класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «28» апреля 2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 23.12.2021 г. № 59-RU90303000-8-2015/4, выданного департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, в связи с корректировкой проектной документации.

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Г.В. Мюресов

(расшифровка подписи)

«28» июня 2022 г

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено

до: « ____ » _____ Г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ Г

М.П.