


## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2023 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-Ру 23304000-018-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КЛЮЧСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	2305029093
2.2.3. ОГРН:	1142368001214
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Застройка территории квартала «Городок Нефтяников» в г. Горячий Ключ, ограниченного улицами Ленина, Псекупская, Кучерявого и Нефтяников. I очередь строительства. Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 147А. Корректировка 10 этажа, технических помещений и входных групп 1 этажа, помещений подвала»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Горячий Ключ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Горячий Ключ</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Ленина</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>147 А</i>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>23:41:1005001:1749</i>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>02.02.2015 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>№ RU 23304000-24</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края</i>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
<b>I этап строительства</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>«Застройка территории квартала «Городок Нефтяников» в г. Горячий Ключ, ограниченного улицами Ленина, Псекупская, Кучерявого и Нефтяников. I очередь строительства. Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Горячий Ключ, ул. Ленина, 147А. Корректировка 10 этажа, технических помещений и входных групп 1 этажа, помещений подвала»</i>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	<i>1672,2</i>
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	<i>16468,1</i>
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>1282,0</i>

6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	10088,1
6.8. Количество помещений (штук):	261
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	65 (из них 12 мест общего пользования)
6.10. Количество жилых помещений (штук):	196
6.11. в том числе квартир (штук):	196
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	D (нормальный)
6.18. Иные показатели:	-
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023 г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-653-192-43

<p><b>Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ</b></p> 	<b>О.В. Никифорова</b>
--	------------------------