



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,

ИНН/КПП 5902293192/590401001

Общество с ограниченной ответственностью
специализированный застройщик "Петроко-

Кому: минвест"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Ленина, 58

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.05.2022

№ 59-RU90303000-113-2019

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Карбышева,
49а в Орджоникидзевском районе г.Перми**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Общество с ограниченной ответственностью "Реконпроект"

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Карбышева, 49 а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:2910287:110

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №59-RU90303000-113-2019/3, дата выдачи 15.04.2022, орган, выдавший разрешение на строительство: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	129890.2	129611
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	37680.4	37651.5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Карбышева, 49а в Орджоникидзевском районе г.Перми			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	25793.40	25731.40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	21, 26, 21	21, 26, 21
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего		-/-	-/-
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	-	-

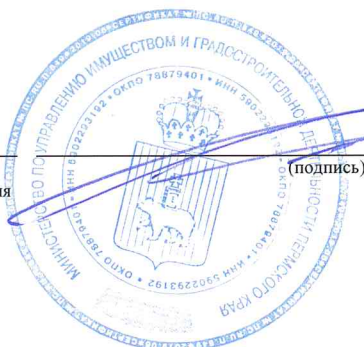
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	26340	26292.50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Количество квартир	шт.	460 (в том числе 1-комнатные - 133, 2-комнатные - 170, 3-комнатные - 42, 3-комнатные студии - 96, 4-комнатные студии - 19);	460 (в том числе 1-комнатные - 133, 2-комнатные - 170, 3-комнатные - 42, 3-комнатные студии - 96, 4-комнатные студии - 19);
Объем подземной части	куб.м	7265,50	7276
Площадь застройки	кв.м	2177,80	2202
Количество этапов		2	2
Площадь электроцитовой	кв.м	11,9	12,2
Площадь ИТП	кв.м	17,9	18,0
Площадь вентпомещения	кв.м	14,0	14,2
Площадь встроенных помещений	кв.м	1123,1	1118,5
Полезная площадь офисов	кв.м	1077,8	1077,1
Полезная площадь кладовых	кв.м	816,6	820,8
Количество кладовых	шт.	150	150
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Карбышева, 49а в Орджоникидзевском районе г.Перми			
Класс энергоэффективности здания		-	Очень высокий
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки: 25.04.2022 г., подготовил кадастровый инженер Сероева Наталья Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-648, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 20.08.2012 г., орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 29.08.2012 г..

Заместитель министра
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Г.В. Мюресов
(расшифровка подписи)

«5» мая 2022 г.

М.П.