

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000850 от 06.06.2023

Элитный дом "Морозов Deluxe", город Ставрополь, улица М. Морозова, 11

Дата первичного размещения: 06.06.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕМИУМ СИТИ СК" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРЕМИУМ СИТИ СК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 355003 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ставропольский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дзержинского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 199 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (865) 290-25-90 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@premcity.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://морозов26.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Климов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕМИУМ СИТИ СК" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2636219232 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Премиум Сити |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2636219232 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1212600008114 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.07.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Подгорный |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-061-903 85 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263500848045 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Климов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-272-078 20 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263500848045 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Подгорный |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-061-903 85 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263500848045 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие (более 5%) в уставном капитале застройщика и оказывает существенное влияние на принятие решений |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Климов |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-272-078 20 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263500848045 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие (более 5%) в уставном капитале застройщика и оказывает существенное влияние на принятие решений |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премиум Сити" |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2636217683 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202600001120 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -270,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 500,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 216,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом на земельном участке по ул. М. Морозова, 11 в г. Ставрополе |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ставропольский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ставрополь |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: М.Морозова |
| | 9.2.11 | Дом: - |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: З/у 11 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25 080,61 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 678,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 710,55 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 388,55 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КавказЖилСоцПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2634066735 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-023217-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТопЭкспертПроект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Элитный дом "Морозов Deluxe" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 26-12-36-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.07.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Кошкош |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Георгий |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 263404360456 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 26:12:030102:1440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 538,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 119 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части двора запроектирована детская игровая площадка установкой детских игровых комплексов, рассчитанных на детей различных возрастных групп |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре двора запланирована спортивная площадка для занятий физкультурой для детей среднего, старшего школьного возраста и взрослых, с установкой детского и взрослого спортивного комплекса |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сброса мусора на участке проектирования предусматривается мусороконтейнерная площадка с контейнерами |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В мероприятия по озеленению придомовой территории и центральной части двора, свободной от застройки и покрытий входит устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решение генерального плана предусматривает удобный подъезд ко всем входам здания и создает комфортные условия по доступности, безопасности, информативности и комфортности передвижения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовой территории жилого дома: дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах светильниками (фонарями) уличного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектировано размещение скамеек и беседок для спокойного отдыха |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ставрополь" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-009607-01-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99 690,83 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ставропольские городские электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636042440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 023045 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 410 124,96 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11013-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" города Ставрополя |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11013-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05/1-18/05-6542 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Ставрополь" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635014240 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ0033-009608-01-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 353,49 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛКО" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2636033069 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 121 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 182 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 119 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 63 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 132.70 | 4 | 80.10 | 3.10 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 91.50 | 2 | 41.40 | 3.10 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 90.60 | 2 | 41.40 | 3.10 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 93.00 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 89.30 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 93.50 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 89.80 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 93.50 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 89.80 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 93.50 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 89.80 | 2 | 40.60 | 3.10 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 114.40 | 3 | 55.80 | 3.10 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 166.30 | 4 | 92.10 | 3.10 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 107.00 | 2 | 46.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 95.40 | 2 | 45.70 | 3.10 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 345.60 | 5 | 114.10 | 3.10 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 250.10 | 3 | 86.30 | 3.10 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 92.10 | 2 | 37.20 | 3.10 |
| 28 | Квартира | 2 | 2 | 150.20 | 4 | 75.50 | 3.10 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 57.90 | 1 | 24.50 | 3.10 |
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 94.30 | 2 | 39.40 | 3.10 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 156.10 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 94.30 | 2 | 39.40 | 3.10 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 152.50 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 94.30 | 2 | 39.40 | 3.10 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 152.50 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 94.30 | 2 | 39.40 | 3.10 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 152.50 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 47 | Квартира | 7 | 2 | 99.20 | 2 | 34.50 | 3.10 |
| 48 | Квартира | 7 | 2 | 172.00 | 4 | 51.50 | 3.10 |
| 49 | Квартира | 7 | 2 | 167.40 | 3 | 59.10 | 3.10 |
| 50 | Квартира | 2 | 3 | 114.20 | 3 | 58.90 | 3.10 |
| 51 | Квартира | 2 | 3 | 82.60 | 2 | 36.60 | 3.10 |
| 52 | Квартира | 2 | 3 | 82.60 | 2 | 36.60 | 3.10 |
| 53 | Квартира | 2 | 3 | 114.00 | 3 | 58.90 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 3 | 3 | 113.10 | 3 | 58.70 | 3.10 |
| 55 | Квартира | 3 | 3 | 81.50 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 56 | Квартира | 3 | 3 | 81.50 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 57 | Квартира | 3 | 3 | 112.90 | 3 | 58.70 | 3.10 |
| 58 | Квартира | 4 | 3 | 114.30 | 3 | 58.80 | 3.10 |
| 59 | Квартира | 4 | 3 | 82.60 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 60 | Квартира | 4 | 3 | 82.60 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 61 | Квартира | 4 | 3 | 114.10 | 3 | 58.80 | 3.10 |
| 62 | Квартира | 5 | 3 | 114.30 | 3 | 58.80 | 3.10 |
| 63 | Квартира | 5 | 3 | 82.60 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 64 | Квартира | 5 | 3 | 82.60 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 65 | Квартира | 5 | 3 | 114.10 | 3 | 58.80 | 3.10 |
| 66 | Квартира | 6 | 3 | 114.30 | 3 | 58.80 | 3.10 |
| 67 | Квартира | 6 | 3 | 82.60 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 68 | Квартира | 6 | 3 | 82.60 | 2 | 36.40 | 3.10 |
| 69 | Квартира | 6 | 3 | 114.10 | 3 | 58.80 | 3.10 |
| 70 | Квартира | 7 | 3 | 148.30 | 4 | 79.80 | 3.10 |
| 71 | Квартира | 7 | 3 | 125.50 | 2 | 32.70 | 3.10 |
| 72 | Квартира | 7 | 3 | 148.10 | 4 | 79.80 | 3.10 |
| 73 | Квартира | 2 | 4 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 74 | Квартира | 2 | 4 | 57.90 | 1 | 24.50 | 3.10 |
| 75 | Квартира | 2 | 4 | 150.20 | 4 | 75.50 | 3.10 |
| 76 | Квартира | 2 | 4 | 92.10 | 2 | 37.20 | 3.10 |
| 77 | Квартира | 3 | 4 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 78 | Квартира | 3 | 4 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 79 | Квартира | 3 | 4 | 156.10 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 80 | Квартира | 3 | 4 | 94.40 | 2 | 39.50 | 3.10 |
| 81 | Квартира | 4 | 4 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 82 | Квартира | 4 | 4 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 83 | Квартира | 4 | 4 | 152.50 | 4 | 77.80 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 84 | Квартира | 4 | 4 | 94.40 | 2 | 39.50 | 3.10 |
| 85 | Квартира | 5 | 4 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 86 | Квартира | 5 | 4 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 87 | Квартира | 5 | 4 | 152.50 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 88 | Квартира | 5 | 4 | 94.40 | 2 | 39.50 | 3.10 |
| 89 | Квартира | 6 | 4 | 96.70 | 2 | 39.00 | 3.10 |
| 90 | Квартира | 6 | 4 | 60.60 | 1 | 27.20 | 3.10 |
| 91 | Квартира | 6 | 4 | 152.50 | 4 | 77.80 | 3.10 |
| 92 | Квартира | 6 | 4 | 94.40 | 2 | 39.50 | 3.10 |
| 93 | Квартира | 7 | 4 | 167.80 | 3 | 59.30 | 3.10 |
| 94 | Квартира | 7 | 4 | 172.00 | 3 | 51.50 | 3.10 |
| 95 | Квартира | 7 | 4 | 99.20 | 2 | 34.50 | 3.10 |
| 96 | Квартира | 2 | 5 | 118.70 | 3 | 55.70 | 3.10 |
| 97 | Квартира | 2 | 5 | 65.40 | 1 | 13.20 | 3.10 |
| 98 | Квартира | 2 | 5 | 132.70 | 4 | 80.10 | 3.10 |
| 99 | Квартира | 2 | 5 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 100 | Квартира | 3 | 5 | 116.60 | 3 | 53.10 | 3.10 |
| 101 | Квартира | 3 | 5 | 68.00 | 1 | 13.20 | 3.10 |
| 102 | Квартира | 3 | 5 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 103 | Квартира | 3 | 5 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 104 | Квартира | 4 | 5 | 116.60 | 3 | 53.10 | 3.10 |
| 105 | Квартира | 4 | 5 | 68.00 | 1 | 13.20 | 3.10 |
| 106 | Квартира | 4 | 5 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 107 | Квартира | 4 | 5 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 108 | Квартира | 5 | 5 | 116.60 | 3 | 53.10 | 3.10 |
| 109 | Квартира | 5 | 5 | 68.00 | 1 | 13.20 | 3.10 |
| 110 | Квартира | 5 | 5 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 111 | Квартира | 5 | 5 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 112 | Квартира | 6 | 5 | 116.60 | 3 | 53.10 | 3.10 |
| 113 | Квартира | 6 | 5 | 68.00 | 1 | 13.20 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 114 | Квартира | 6 | 5 | 135.20 | 4 | 82.60 | 3.10 |
| 115 | Квартира | 6 | 5 | 103.80 | 3 | 55.50 | 3.10 |
| 116 | Квартира | 7 | 5 | 128.40 | 3 | 64.20 | 3.10 |
| 117 | Квартира | 7 | 5 | 75.70 | 1 | 13.50 | 3.10 |
| 118 | Квартира | 7 | 5 | 166.30 | 4 | 92.10 | 3.10 |
| 119 | Квартира | 7 | 5 | 114.40 | 3 | 55.70 | 3.10 |
| 120 | Квартира | 8 | 5 | 250.10 | 3 | 86.30 | 3.10 |
| 121 | Квартира | 8 | 5 | 345.60 | 5 | 114.10 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 22.44 | Машино-место | 22.44 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 22.44 | Машино-место | 22.44 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 22.44 | Машино-место | 22.44 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 27.23 | Машино-место | 27.23 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 16.43 | Машино-место | 16.43 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 18.55 | Машино-место | 18.55 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 18.35 | Машино-место | 18.35 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 18.64 | Машино-место | 18.64 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 16.72 | Машино-место | 16.72 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 22.75 | Машино-место | 22.75 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 22.55 | Машино-место | 22.55 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 20.28 | Машино-место | 20.28 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 20.28 | Машино-место | 20.28 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 19.18 | Машино-место | 19.18 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 21.04 | Машино-место | 21.04 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 19.75 | Машино-место | 19.75 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 19.72 | Машино-место | 19.72 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 21.38 | Машино-место | 21.38 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 21.68 | Машино-место | 21.68 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 22.16 | Машино-место | 22.16 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 22.16 | Машино-место | 22.16 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 22.20 | Машино-место | 22.20 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 22.44 | Машино-место | 22.44 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 21.90 | Машино-место | 21.90 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 21.81 | Машино-место | 21.81 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 21.90 | Машино-место | 21.90 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 21.81 | Машино-место | 21.81 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 22.54 | Машино-место | 22.54 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 22.16 | Машино-место | 22.16 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 22.16 | Машино-место | 22.16 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 21.68 | Машино-место | 21.68 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 21.37 | Машино-место | 21.37 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 19.80 | Машино-место | 19.80 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 21.04 | Машино-место | 21.04 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 19.28 | Машино-место | 19.28 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 22.22 | Машино-место | 22.22 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 20.27 | Машино-место | 20.27 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 20.18 | Машино-место | 20.18 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 26.26 | Машино-место | 26.26 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 20.18 | Машино-место | 20.18 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 22.81 | Машино-место | 22.81 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 22.40 | Машино-место | 22.40 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 22.40 | Машино-место | 22.40 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 19.53 | Машино-место | 19.53 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 21.30 | Машино-место | 21.30 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 21.51 | Машино-место | 21.51 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 21.53 | Машино-место | 21.53 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 21.43 | Машино-место | 21.43 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 19.54 | Машино-место | 19.54 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 18.88 | Машино-место | 18.88 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 17.77 | Машино-место | 17.77 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 18.96 | Машино-место | 18.96 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 18.96 | Машино-место | 18.96 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 16.84 | Машино-место | 16.84 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 25.41 | Машино-место | 25.41 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 22.78 | Машино-место | 22.78 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 16.84 | Машино-место | 16.84 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 18.16 | Машино-место | 18.16 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 18.96 | Машино-место | 18.96 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 18.96 | Машино-место | 18.96 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 17.77 | Машино-место | 17.77 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 17.73 | Машино-место | 17.73 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 16.29 | Машино-место | 16.29 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 18.94 | Машино-место | 18.94 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 18.20 | Машино-место | 18.20 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 18.14 | Машино-место | 18.14 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 18.14 | Машино-место | 18.14 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 17.12 | Машино-место | 17.12 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 23.27 | Машино-место | 23.27 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 25.41 | Машино-место | 25.41 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 16.88 | Машино-место | 16.88 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 18.18 | Машино-место | 18.18 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 18.18 | Машино-место | 18.18 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место | 19.00 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 16.33 | Машино-место | 16.33 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место | 17.82 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 21.71 | Машино-место | 21.71 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 22.31 | Машино-место | 22.31 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 22.70 | Машино-место | 22.70 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 22.15 | Машино-место | 22.15 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 19.53 | Машино-место | 19.53 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 21.77 | Машино-место | 21.77 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 21.55 | Машино-место | 21.55 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 22.13 | Машино-место | 22.13 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 22.15 | Машино-место | 22.15 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 22.87 | Машино-место | 22.87 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 18.27 | Машино-место | 18.27 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 21.00 | Машино-место | 21.00 | |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое помещение | 4.80 | 4.20 |
| 121 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Нежилое помещение | 5.00 | 4.20 |
| 122 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.30 | Нежилое помещение | 15.30 | 4.20 |
| 123 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16.60 | Нежилое помещение | 16.60 | 4.20 |
| 124 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 4.20 |
| 125 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 4.20 |
| 126 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.00 | Нежилое помещение | 23.00 | 4.20 |
| 127 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.90 | Нежилое помещение | 20.90 | 4.20 |
| 128 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое помещение | 3.90 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| 129 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое помещение | 3.90 | 4.20 |
| 130 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |
| 131 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 4.20 |
| 132 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 133 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 134 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |
| 135 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое помещение | 4.50 | 4.20 |
| 136 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 4.20 |
| 137 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 138 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |
| 139 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 140 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |
| 141 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 142 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |
| 143 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 144 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 145 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 4.20 |
| 146 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 4.20 |
| 147 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 4.20 |
| 148 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое помещение | 3.90 | 4.20 |
| 149 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое помещение | 3.90 | 4.20 |
| 150 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.90 | Нежилое помещение | 20.90 | 4.20 |
| 151 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.00 | Нежилое помещение | 23.00 | 4.20 |
| 152 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 4.20 |
| 153 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 4.20 |
| 154 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.40 | Нежилое помещение | 15.40 | 4.20 |
| 155 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.70 | Нежилое помещение | 13.70 | 4.20 |
| 156 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.30 | Нежилое помещение | 19.30 | 4.20 |
| 157 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 37.90 | Нежилое помещение | 37.90 | 4.20 |
| 158 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Нежилое помещение | 6.10 | 4.20 |
| 159 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое помещение | 5.70 | 4.20 |
| 160 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое помещение | 5.70 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| 161 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | Нежилое помещение | 5.30 | 4.20 |
| 162 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Нежилое помещение | 5.90 | 4.20 |
| 163 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | Нежилое помещение | 5.40 | 4.20 |
| 164 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30 | Нежилое помещение | 5.30 | 4.20 |
| 165 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое помещение | 5.70 | 4.20 |
| 166 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое помещение | 6.00 | 4.20 |
| 167 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Нежилое помещение | 6.10 | 4.20 |
| 168 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | Нежилое помещение | 6.30 | 4.20 |
| 200 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 201.70 | Торговый зал | 192.40 | 4.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.80 | |
| | | | | | ПП | 1.70 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 201 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 84.60 | Торговый зал | 73.50 | 4.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.80 | |
| | | | | | ПП | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 202 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 116.70 | Торговый зал | 109.10 | 4.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| | | | | | Санузел | 4.90 | |
| 203 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 275.60 | Торговый зал | 267.20 | 4.20 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.40 | |
| | | | | | Санузел | 5.00 | |
| 204 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 160.90 | Торговый зал | 152.80 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.00 | |
| 205 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 148.00 | Торговый зал | 139.60 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 8.40 | |
| 206 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 202.00 | Торговый зал | 193.90 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.00 | |
| 207 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 252.60 | Торговый зал | 244.20 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.50 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.90 | |
| 208 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 221.10 | Торговый зал | 205.30 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.00 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 7.70 | |
| 209 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 162.60 | Торговый зал | 156.10 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 6.50 | |
| 218 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 12.40 | Нежилое помещение | 12.40 | 4.20 |
| 230 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 12.40 | Нежилое помещение | 12.40 | 4.20 |
| 369 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое помещение | 5.70 | 4.20 |
| 370 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Нежилое помещение | 5.70 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 5.80 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 6.30 |
| 3 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 6.00 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 17.60 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 8.60 |
| 6 | Насосная автоматического пожаротушения | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 29.60 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 7.30 |
| 8 | Лифтовая шахта | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 4.50 |
| 9 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 4.70 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 15.90 |
| 11 | Лифтовая шахта | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 4.50 |
| 12 | Венткамера | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 11.50 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 5.20 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 5.70 |
| 15 | Эл. щитовая ж.дома | Подъезд 4, подвальный этаж | Общественное | 5.80 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 8.80 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 17 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 6.20 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 21.20 |
| 19 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 3.70 |
| 20 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, подвальный этаж | Общественное | 4.50 |
| 21 | Эл. щитовая ж.дома | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.80 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.70 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 5.20 |
| 24 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 4.50 |
| 25 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 4.70 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 15.90 |
| 27 | Венткамера | Подъезд 2, подвальный этаж | Общественное | 11.50 |
| 28 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 6.00 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 17.60 |
| 30 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 4.50 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвальный этаж | Общественное | 8.60 |
| 32 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, подвальный этаж | Общественное | 7.30 |
| 33 | Колясочная | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 12.20 |
| 34 | Холл ж.д. | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 17.00 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 7.30 |
| 36 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 17.60 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 38 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 15.90 |
| 39 | Холл ж.д. | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 15.00 |
| 40 | Колясочная | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 9.20 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 16.00 |
| 42 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 15.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 44 | Холл | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 91.40 |
| 45 | Сан.узел ж.д. | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 7.00 |
| 46 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 2.60 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 47 | Колясочная | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 16.70 |
| 48 | Колясочная | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 9.20 |
| 49 | Холл | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 15.00 |
| 50 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 15.90 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 52 | Колясочная | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 12.20 |
| 53 | Холл | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 17.00 |
| 54 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 17.60 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.30 |
| 56 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 25.20 |
| 57 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 14.00 |
| 58 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 2.50 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 18.00 |
| 60 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 25.00 |
| 61 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 7.70 |
| 62 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 29.30 |
| 63 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 2.50 |
| 64 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 11.30 |
| 65 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 25.50 |
| 66 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 15.50 |
| 67 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 2.50 |
| 68 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 4, этаж 2 | Общественное | 7.70 |
| 69 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 2 | Общественное | 25.00 |
| 70 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 4, этаж 2 | Общественное | 2.50 |
| 71 | Коридор | Подъезд 4, этаж 2 | Общественное | 29.30 |
| 72 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 2 | Общественное | 14.00 |
| 73 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 2 | Общественное | 25.20 |
| 74 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 2 | Общественное | 2.50 |
| 75 | Коридор | Подъезд 5, этаж 2 | Общественное | 18.00 |
| 76 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 14.00 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 77 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 25.20 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 18.00 |
| 79 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 2.50 |
| 80 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 7.70 |
| 81 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 25.00 |
| 82 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 2.50 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 29.30 |
| 84 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 11.30 |
| 85 | Лестничная клтка 3 | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 25.50 |
| 86 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 2.50 |
| 87 | Коридор | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 15.50 |
| 88 | Коридор | Подъезд 4, этаж 3 | Общественное | 29.30 |
| 89 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 4, этаж 3 | Общественное | 7.70 |
| 90 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 3 | Общественное | 25.00 |
| 91 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 4, этаж 3 | Общественное | 2.50 |
| 92 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 3 | Общественное | 14.00 |
| 93 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 3 | Общественное | 25.20 |
| 94 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 3 | Общественное | 2.50 |
| 95 | Коридор | Подъезд 5, этаж 3 | Общественное | 18.00 |
| 96 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 14.00 |
| 97 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 25.20 |
| 98 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 2.50 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 18.00 |
| 100 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 7.70 |
| 101 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 25.00 |
| 102 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 2.50 |
| 103 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 29.30 |
| 104 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 11.30 |
| 105 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 25.50 |
| 106 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 2.50 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 107 | Коридор | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 15.50 |
| 108 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 4, этаж 4 | Общественное | 7.70 |
| 109 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 4 | Общественное | 25.00 |
| 110 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 4, этаж 4 | Общественное | 2.50 |
| 111 | Коридор | Подъезд 4, этаж 4 | Общественное | 29.30 |
| 112 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 4 | Общественное | 14.00 |
| 113 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 4 | Общественное | 25.20 |
| 114 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 4 | Общественное | 2.50 |
| 115 | Коридор | Подъезд 5, этаж 4 | Общественное | 18.00 |
| 116 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 14.00 |
| 117 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 25.20 |
| 118 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 2.50 |
| 119 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 18.00 |
| 120 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 7.70 |
| 121 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 25.00 |
| 122 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 2.50 |
| 123 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 29.30 |
| 124 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 11.30 |
| 125 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 25.50 |
| 126 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 2.50 |
| 127 | Коридор | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 15.50 |
| 128 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 4, этаж 5 | Общественное | 7.70 |
| 129 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 5 | Общественное | 25.00 |
| 130 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 4, этаж 5 | Общественное | 2.50 |
| 131 | Коридор | Подъезд 4, этаж 5 | Общественное | 29.30 |
| 132 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 5 | Общественное | 14.00 |
| 133 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 5 | Общественное | 25.20 |
| 134 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 5 | Общественное | 2.50 |
| 135 | Коридор | Подъезд 5, этаж 5 | Общественное | 18.00 |
| 136 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 14.00 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 137 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 25.20 |
| 138 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 2.50 |
| 139 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 18.00 |
| 140 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 7.70 |
| 141 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 25.00 |
| 142 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 2.50 |
| 143 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 29.30 |
| 144 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 11.30 |
| 145 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 25.50 |
| 146 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 2.50 |
| 147 | Коридор | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 15.50 |
| 148 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 4, этаж 6 | Общественное | 7.70 |
| 149 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 6 | Общественное | 25.00 |
| 150 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 4, этаж 6 | Общественное | 2.50 |
| 151 | Коридор | Подъезд 4, этаж 6 | Общественное | 29.30 |
| 152 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 6 | Общественное | 14.00 |
| 153 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 6 | Общественное | 25.20 |
| 154 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 6 | Общественное | 2.50 |
| 155 | Коридор | Подъезд 5, этаж 6 | Общественное | 18.00 |
| 156 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 14.00 |
| 157 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 25.20 |
| 158 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 2.50 |
| 159 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 18.00 |
| 160 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 7.70 |
| 161 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 25.00 |
| 162 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 2.50 |
| 163 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 30.10 |
| 164 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 11.30 |
| 165 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 25.50 |
| 166 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 2.50 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 167 | Коридор | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 15.50 |
| 168 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 4, этаж 7 | Общественное | 7.70 |
| 169 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 7 | Общественное | 25.00 |
| 170 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 4, этаж 7 | Общественное | 2.50 |
| 171 | Коридор | Подъезд 4, этаж 7 | Общественное | 30.10 |
| 172 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 7 | Общественное | 14.00 |
| 173 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 7 | Общественное | 25.20 |
| 174 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 7 | Общественное | 2.50 |
| 175 | Коридор | Подъезд 5, этаж 7 | Общественное | 18.00 |
| 176 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 14.00 |
| 177 | Лестничная клетка 1 | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 25.20 |
| 178 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 2.50 |
| 179 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 11.80 |
| 180 | Лестничная клетка 2 | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 20.30 |
| 181 | Лестничная клетка 3 | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 20.60 |
| 182 | Лестничная клетка 4 | Подъезд 4, этаж 8 | Общественное | 20.30 |
| 183 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 5, этаж 8 | Общественное | 14.00 |
| 184 | Лестничная клетка 5 | Подъезд 5, этаж 8 | Общественное | 25.20 |
| 185 | Помещение для коммуникаций | Подъезд 5, этаж 8 | Общественное | 2.50 |
| 186 | Коридор | Подъезд 5, этаж 8 | Общественное | 11.80 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-----------------------------------|---|--|
| 1 | подземная и надземная часть | вентиляционное оборудование (системы приточно-вытяжной естественной вентиляции, противоводымной вентиляции) | для создания нормируемых воздухообменов, удовлетворяющих установленным гигиеническим нормам в доме |
| 2 | подземная и надземная часть | лифтовое оборудование | вертикальный транспорт |
| 3 | подземная часть | система хозяйственно-питьевого водопровода, автоматические повысительные насосные установки | подача воды на водопотребление |
| 4 | подземная и надземная часть | система водоотведения (трубы наружных сетей хозяйственно-бытовой канализации, канализационные коллекторы, дренажная насосная, малогабаритные насосные установки) | сброс хозяйственно-бытовых сточных вод |
| 5 | подземный пакинг, первый этаж | электрощитовые ВРУ № 1, ВРУ № 2 жилого дома | обеспечение электроснабжением жилого дома с паркингом |
| 6 | подземный пакинг, первый этаж | электрощитовая ВРУ № 1, ВРУ № 2 нежилых помещений | обеспечение электроснабжением для нежилых помещений |
| 7 | подземная и надземная часть | система газоснабжения (газопроводы, клапана безопасности расхода газа, , общедомовые и поквартирные узлы учета газа на базе счетчиков) | газоснабжение квартир и нежилых помещений |
| 8 | подземная и надземная часть | газовые котлы с закрытой камерой сгорания | теплоснабжение жилых квартир и нежилых помещений |
| 9 | надземная часть | система отопления (трубопроводы, радиаторы отопления) | теплоснабжение жилых квартир и нежилых помещений |
| 10 | подземная часть и надземная часть | техническое помещение слаботочных сетей, куда заводится волоконно-оптический кабель связи с установкой телекоммуникационных шкафов, с размещением в них оптических кроссов, коммутационного оборудования, источников бесперебойного питания | для оснащения проектируемого жилого дома телефонной связью, цифровым телевидением, сетью Интернет |
| 11 | подземная и надземная часть | внутренние радиотрансляционные сети и оборудование | радиотрансляция |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 12 | надземная часть | комплект оборудования домофонной связи | система охраны входов в здание (домофон) |
| 13 | подземная и надземная часть (на лифтах) | оборудование диспетчерского комплекса | диспетчеризации лифтов |
| 14 | подземная и надземная часть | система двухсторонней громкоговорящей связи | для инвалидов и маломобильных групп |
| 15 | подземная и надземная часть | оборудование системы пожарной сигнализации, система противодымной вентиляции | для обнаружения возгорания, извещения о пожаре и обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре |
| 16 | подземная и надземная часть | система противопожарного водопровода, система автоматического пожаротушения тонкораспыленной водой низкого давления (трубопроводы, пожарные краны с рукавами, насосная установка, оросители, запорная и сливная арматура, узел управления) | безопасность людей, находящихся в доме |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 744 153 549,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:030102:1440 |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810160100024088 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810907020000615 |
| | | БИК: 040702615 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 263443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02747708 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 441904702968678580626488795667498284411

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕМИУМ СИТИ СК", КЛИМОВ
СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ**, Ставрополь

Действителен: с 19.09.2022 по 19.12.2023