

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика
«Домостроительная компания»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
308002, Белгородская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, д. 133Ж
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.05.2017 г.

№ 31-RU31502314-038-2017

I. Администрация Белгородского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом поз. 2, блок-секция в осях XV-XVI

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **308518, обл Белгородская, р-н Белгородский,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

п Новосадовый, мкр «Новосадовый», пер Васильковый, д 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **31:15:0802002:517**

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
31-RU31502314-

№ 011-2016, дата выдачи 10.03.2016 г., орган, выдавший разрешение на
строительство администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7019,16	6434,0
в том числе надземной части	куб. м	6274,75	5667,0
Общая площадь	кв. м	1917,79	1966,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	45,3	20,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1064,97	1083,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	833,05	857,9
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	29/1084,74	29/1108,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18/567,74	18/588,4
2-комнатные	шт./кв. м	11/517,0	11/520,1
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых	кв. м	1084,74	1108,5

помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	водопровод (центральный), газоснабжение (центральное), канализация (центральная), отопление местное, электричество	водопровод (центральный), газоснабжение (центральное), канализация (центральная), отопление местное, электричество
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	бетон	бетон
Материалы стен	материал	бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы перекрытий	материал	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	материал	линокрот	линокрот
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	здание	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---

Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	86,86	86,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.05.2017 г. на многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, п. Новосадовый, МКР «Новосадовый» переулок Васильковский, д. 3. Кадастровый инженер Лазарева Лариса Александровна. Аттестат кадастрового инженера № 31-13-190 дата выдачи 06.02.2013 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. В реестр кадастровых инженеров внесен 13.02.2013 г. Реестровый номер 24226.

**Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

О.А. Медведев

(расшифровка подписи)

“ 30 ” мая 20 17 г.

М.П.



Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	86,86	86,86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.05.2017 г. на многоквартирный жилой дом Белгородский район, п. Новосадовый, МКР Кадастровый инженер Лазарева Лариса Алекса 13-190 дата выдачи 06.02.2013 г. Выдан отношений Белгородской области. В реестр Реестровый номер 24226.

**Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 30 ” мая 20 17 г.

М.П.



Сшито и пронумеровано
 2 (два) листа
 Заместитель главы
 администрации района –
 руководитель комитета
 строительства
 О.А. Мелведев