

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«БРИК керамика»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
308501, Белгородская область,
полное наименование организации – для
Белгородский район, п. Дубовое,
юридических лиц), его почтовый индекс
мкр. «Пригородный»
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.07.2018 г.

№ 31-RU31502124-023-2018

I. Администрация Белгородского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Трехэтажный жилой дом поз. 3А, 3Б, 3В, 3Г

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, пер. Парковый, д. 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **31:15:0308002:606**
строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **RU31502124-**
№ 117-2015, дата выдачи 12.11.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство **Комитет строительства администрации Белгородского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	23960,0	23902,0
в том числе надземной части	куб. м	20430,6	20372,0
Общая площадь	кв. м	4733,0	4049,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	62,73	62,73
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	---	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3418,79	3403,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1120,84	450,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	68/3549,43	68/3536,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	35/1461,36	35/1444,0
2-комнатные	шт./кв. м	33/2088,07	33/2092,1
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3549,43	3536,1
Сети и системы инженерно-технического		Системы водоснабжения	Системы водоснабжения

обеспечения		водоотведения газоснабжения электрообеспечения	водоотведения газоснабжения электрообеспечения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов	материал	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен	материал	керамический камень, облицовочный керамический кирпич	керамический камень, облицовочный керамический кирпич
Материалы перекрытий	материал	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	материал	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: ---			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,372	0,372
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты	2-х камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.06.2018 г., на объект «Трехэтажный жилой дом поз. 3А, 3Б, 3В, 3Г», расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, пер. Парковый, д. 3, кадастровый инженер Залюбовский Дмитрий Васильевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-11-79, дата выдачи 26.01.2011 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. В реестр кадастровых инженеров 14.02.2011 г. Реестровый номер 7269 .

**Заместитель главы
администрации района -
руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

О.А. Щенятский
(расшифровка подписи)

“ 02 июля ” 20 18 г.

М.П.



5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,372	0,372
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты	2-х камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.06.2018 г., на объект «Трехэтажный жилой дом поз. 3А. 3Б. 3В. 3Г», расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский район, пгт. Северный, пер. Парковый, д. 3, Васильевич. Аттестат кадастрового инженера Департаментом имущественных и земельных кадастровых инженеров 14.02.2011 г. Реестровь

**Заместитель главы
администрации района -
руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 02 ” июля 2018 г.

М.П.



Handwritten signature in blue ink.



Сшито и пронумеровано
2 (два) листа
Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района
О.А. Шеняцкий