

Кому ООО «КапиталИнвест»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
634521, Новосибирская область,
полное наименование организации – для
г. Бердск, ул. Ленина, дом 69
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.12.2018²

№ 54-528103-17-2018³

I. Администрация города Черепаново

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Черепановского района Новосибирской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~⁴,

Многоквартирный жилой дом

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новосибирская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Черепановский район, город Черепаново, улица Заводская, 8

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером ⁷: 54:28:010416:838

строительный адрес ⁸: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 54-528103-93-2018, дата выдачи 12.09.2017, орган, выдавший разрешение на
строительство **администрация города Черепаново Черепановского района Новосибирской**
области⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9571,0	9571,0
в том числе надземной части	куб. м	-	7913,0
Общая площадь	кв. м	-	2061,7

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²	м.	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1582,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	237,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая	шт./кв. м	-	48/1582,6

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	42/1367,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
1-комнатные квартиры -студии	шт./кв. м	-	6/215,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1582,6
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	водопроводимые, канализационные, тепловые, электрические
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпич
Материалы перекрытий		-	пустотные ж/б плиты
Материалы кровли		-	вентилируемая чердачная скатная по стропилам, покрытие металлочерепица
Иные показатели ¹²		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ^{12:}		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		-	пластиковые профили с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.10.2018г. Технический план подготовлен кадастровым инженером Чернышовым Андреем Сергеевичем, являющимся членом СРО КИ Ассоциация «ОКИС» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 0437). Сведения о СРО КИ Ассоциация «ОКИС» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 14.09.2016г. №008).

**Глава города Черепаново
Черепановского района
Новосибирской области**
(должность уполномоченного
сотрудника)



Н.В.Рундаев
(расшифровка подписи)

“ 25 ” декабря 20 18 г.

М.П.

¹ Указываются: