

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.08.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	24-11-102-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Муниципальное казенное учреждение Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	22.08.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональные Распределительные Сети»
2.2.2. ИНН:	2460254569
2.2.3. ОГРН:	1142468032937
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Емельяновский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Солонцовский
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Солонцы

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	24:11:0090104:2274
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7586,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	15.05.2023
4.3.2. Номер:	РФ-24-4-11-2-08-2023-0235-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Муниципальное казенное учреждение Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего	

решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	
5.1.2. Имя:	
5.1.3. Отчество:	
5.1.4. ИНН:	
5.1.5. ОГРНИП:	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ООО "АрхиГрад"»
5.2.2. ИНН:	2465270469
5.2.3. ОГРН:	1122468020421
5.3. Дата утверждения (при наличии):	
5.4. Номер (при наличии):	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1.1.1. Дата утверждения:	31.07.2023
6.1.1.2. Номер:	2 4 - 2 - 1 - 3 - 0 4 4 3 2 2 - 2 0 2 3
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройЭксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	

6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, ул. Новостроек, 6 "Б"
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4. Площадь застройки (кв. м):	2298,50
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5. Площадь (кв. м):	10287,00
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	525,36
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7217,96
7.8. Количество помещений (штук):	145
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
7.10. Количество жилых помещений (штук):	135
7.11. в том числе квартир (штук):	135
7.12. Количество машино-мест (штук):	
7.13. Количество этажей:	5
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	241
7.16. Высота (м):	18,06
7.17. Иные показатели:	кровля - плоская рулонная бесчердачная с внутренним водостоком, с утеплением экструдированным пенополистиролом, фундамент монолитный ленточный на свайном основании, стены - кирпич

Начальник отдела архитектуры	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат c34eeaeefa2d70059902bc4c18a8aa8a Владелец Конопелько Артём Иванович Действителен с 23.05.23 11:57:00 по 15.08.24 11:57:00</p>	А. И. Конопелько
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Внесение изменений в разрешение на строительство

Внести изменения в разрешение на строительство от №24-11-102-2023 от 22.08.2023г. выданное «Управлением земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емеляновского района» на основании заявления от 05.12.2023г. ООО СЗ «Наш Дворик», согласно выписки из ЕГРН от 08.11.2023г., в части п.2.2.1, п.2.2.2, п.2.2.3, изложив в следующей редакции:

2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик» «Наш Дворик»
2.2.2. ИНН:	2466295096
2.2.3. ОГРН:	1232400009907

Срок действия настоящего разрешения – до “22.” августа 2026 г.

В соответствии с п. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела архитектуры

(должность, наименование сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.И. Конопелько

“11” декабря 2023 г.

(дата внесения изменений)

М.П.

