

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000746 от 15.04.2024

## ЖК ЭМОЦИИ

Дата первичного размещения: 15.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ МЕГАПОЛИС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Океанский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д24</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74232608887</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz.megapolis@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://эмоции-дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Текиева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2536327724</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536327724</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212500009941</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.04.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Текиева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>043-843-933 68</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253100339600</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-8 194,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 564,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенной автостоянкой в районе ул. Октябрьская, д. 256 в г. Владивосток</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Октябрьская</b>
	9.2.11	Дом: <b>25Б</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19716 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 712,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 488,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 201,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИНТО"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2543090755</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИСКРА.ЭКСПЕРТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2543054531</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Восемь плюс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2543053104</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-076870-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.11.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-067529-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>25-28-112-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.05.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.06.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:020007:1353</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 761,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>10</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На эксплуатируемой кровли на отметки +41,750, покрытие из резиновой крошки, скамейки, песочница, качели</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На эксплуатируемой кровли на отметке + 41,750, покрытие из резиновой крошки, турники, скамейки, брусья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Мусор и смет уличный; отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – будут собираться в контейнеры (3 ед.) вместимостью по 0,8 м3.В проекте принята система раздельного сбора мусора подземного хранения</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон обыкновенный (стилобат)-350,86 кв.м, Укрепленный газон (стилобат)-29,91 кв.м.ПНД решетка для пожарных проездов, Газон обыкновенный 569,8 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены маршруты, обеспечивающие условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения по участку к зданию и по территории.Планировка участков территории движения МГН выполнена с обеспечением уклонов не более 5%.Ширина путей пешеходного движения составляет не менее 2 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории предусмотрена установка источников искусственного освещения, обеспечивающих нормативный уровень освещенности</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены следующие мероприятия по благоустройству территории:– асфальтобетонное покрытие проездов; – посев газонных трав с подсыпкой плодородной почвы; – организация водоотвода с территории, самотеком по сформированному рельефу на очистные сооружения и далее в существующую сеть ливневой канализации; – пешеходная зона с покрытием из брусчатки; – придомовые площадки для отдыха жильцов с резиновым покрытием; – площадка для хозяйственных целей; – парковочные места предусмотрены во встроенной автопарковке, являющейся стилобатом.125 м/места расположены внутри и 10 гостевых м/места на кровле стилобата</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-2540-ТП-23</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>72 629 490,25 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>642</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>80 386,66 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>641</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>721 718,90 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Владивостока</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504001783</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16093/1у/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>224</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>125</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>35</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
A3-2.1.16(1)	Квартира	3	1	34.00	1	15.00	2.87
A3-2.1.6 (2)	Квартира	3	1	35.30	1	12.40	2.87
A3-2.1.5(3)	Квартира	3	1	71.60	2	28.80	2.87
A3-2.1.12(4)	Квартира	3	1	38.60	1	21.50	2.87
A3-2.1.26(5)	Квартира	3	1	38.60	1	21.20	2.87
A3-2.1.33(6)	Квартира	3	1	36.30	1	20.20	2.87
A3-2.1.43(7)	Квартира	3	1	58.40	2	24.20	2.87
A3-2.1.55(8)	Квартира	3	1	55.80	2	24.40	2.87
A3-2.1.59(9)	Квартира	3	1	41.80	1	23.10	2.87
A3-2.1.52(10)	Квартира	3	1	42.50	2	35.40	2.87
A3-2.1.47(11)	Квартира	3	1	39.30	1	26.00	2.87
A3-2.1.38(12)	Квартира	3	1	34.00	2	21.70	2.87
A4-2.1.16(13)	Квартира	4	1	34.00	1	15.00	2.87
A4-2.1.6 (14)	Квартира	4	1	35.30	1	12.40	2.87
A4-2.1.15(15)	Квартира	4	1	71.60	2	28.80	2.87
A4-2.1.12(16)	Квартира	4	1	38.60	1	21.50	2.87
A4-2.1.26(17)	Квартира	4	1	38.60	1	21.20	2.87

A4-2.1.33(18)	Квартира	4	1	36.30	1	20.20	2.87
A4-2.1.43(19)	Квартира	4	1	58.40	2	24.20	2.87
A4-2.1.55(20)	Квартира	4	1	55.80	2	24.40	2.87
A4-2.1.59(21)	Квартира	4	1	41.80	1	23.10	2.87
A4-2.1.52(22)	Квартира	4	1	42.50	2	35.40	2.87
A4-2.1.47(23)	Квартира	4	1	39.30	1	26.00	2.87
A4-2.1.38(24)	Квартира	4	1	34.00	2	21.70	2.87
A5-2.1.16(25)	Квартира	5	1	34.00	1	15.00	2.87
A5-2.1.6 (26)	Квартира	5	1	35.30	1	12.40	2.87
A5-2.1.15(27)	Квартира	5	1	71.60	2	28.80	2.87
A5-2.1.12(28)	Квартира	5	1	38.60	1	21.50	2.87
A5-2.1.26(29)	Квартира	5	1	38.60	1	21.20	2.87
A5-2.1.33(30)	Квартира	5	1	36.30	1	20.20	2.87
A5-2.1.43(31)	Квартира	5	1	58.40	2	24.20	2.87
A5-2.1.55(32)	Квартира	5	1	55.80	2	24.40	2.87
A5-2.1.59(33)	Квартира	5	1	41.80	1	23.10	2.87
A5-2.1.52(34)	Квартира	5	1	42.50	2	35.40	2.87
A5-2.1.47(35)	Квартира	5	1	39.30	1	26.00	2.87
A5-2.1.38(36)	Квартира	5	1	34.00	2	21.70	2.87
A6-5.1.16(37)	Квартира	6	1	34.00	1	15.00	2.87
A6-5.1.6 (38)	Квартира	6	1	35.50	1	12.60	2.87
A6-5.1.15(39)	Квартира	6	1	71.30	2	28.60	2.87
A6-5.1.12(40)	Квартира	6	1	38.70	1	21.50	2.87
A6-5.1.26(41)	Квартира	6	1	38.70	1	21.30	2.87
A6-5.1.33(42)	Квартира	6	1	37.00	1	20.60	2.87
A6-5.1.43(43)	Квартира	6	1	58.30	2	24.30	2.87



A6-5.1.55(44)	Квартира	6	1	56.30	2	24.50	2.87
A6-5.1.59(45)	Квартира	6	1	41.60	1	23.00	2.87
A6-5.1.52(46)	Квартира	6	1	42.30	2	35.20	2.87
A6-5.1.47(47)	Квартира	6	1	39.70	1	26.30	2.87
A6-5.1.38(48)	Квартира	6	1	34.10	2	21.80	2.87
A7-5.1.16(49)	Квартира	7	1	34.00	1	15.00	2.87
A7-5.1.6 (50)	Квартира	7	1	35.50	1	12.60	2.87
A7-5.1.15(51)	Квартира	7	1	71.30	2	28.60	2.87
A7-5.1.12(52)	Квартира	7	1	38.70	1	21.50	2.87
A7-5.1.26(53)	Квартира	7	1	38.70	1	21.30	2.87
A7-5.1.33(54)	Квартира	7	1	37.00	1	20.60	2.87
A7-5.1.43(55)	Квартира	7	1	58.30	2	24.30	2.87
A7-5.1.55(56)	Квартира	7	1	56.30	2	24.50	2.87
A7-5.1.59(57)	Квартира	7	1	41.60	1	23.00	2.87
A7-5.1.52(58)	Квартира	7	1	42.30	2	35.20	2.87
A7-5.1.47(59)	Квартира	7	1	39.70	1	26.30	2.87
A7-5.1.38(60)	Квартира	7	1	34.10	2	21.80	2.87
A8-7.1.16(61)	Квартира	8	1	33.70	1	14.90	2.87
A8-7.1.6(62)	Квартира	8	1	35.20	1	12.50	2.87
A8-7.1.5(63)	Квартира	8	1	71.10	2	28.50	2.87
A8-7.1.12(64)	Квартира	8	1	38.60	1	21.40	2.87
A8-7.1.26(65)	Квартира	8	1	38.60	1	21.20	2.87
A8-7.1.28(66)	Квартира	8	1	36.90	1	20.50	2.87
A8-7.1.43(67)	Квартира	8	1	58.20	2	24.20	2.87
A8-7.1.55(68)	Квартира	8	1	56.20	2	24.40	2.87
A8-7.1.59(69)	Квартира	8	1	41.60	1	23.00	2.87

A8-7.1.52(70)	Квартира	8	1	42.30	2	35.20	2.87
A8-7.1.47(71)	Квартира	8	1	39.30	1	26.10	2.87
A8-7.1.38(72)	Квартира	8	1	33.60	2	21.80	2.87
A9-8.1.16(73)	Квартира	9	1	33.70	1	14.90	2.87
A9-8.1.6(74)	Квартира	9	1	35.20	1	12.50	2.87
A9-8.1.5(75)	Квартира	9	1	70.80	2	28.30	2.87
A9-8.1.12(76)	Квартира	9	1	38.60	1	21.30	2.87
A9-8.1.26(77)	Квартира	9	1	38.70	1	21.30	2.87
A9-8.1.28(78)	Квартира	9	1	37.40	1	20.90	2.87
A9-8.1.43(79)	Квартира	9	1	57.90	2	24.20	2.87
A9-8.1.55(80)	Квартира	9	1	56.50	2	24.40	2.87
A9-8.1.59(81)	Квартира	9	1	41.30	1	22.80	2.87
A9-8.1.52(82)	Квартира	9	1	42.30	2	35.20	2.87
A9-8.1.47(83)	Квартира	9	1	39.30	1	26.10	2.87
A9-8.1.38(84)	Квартира	9	1	33.60	2	21.80	2.87
A10-8.1.16(85)	Квартира	10	1	33.70	1	14.90	2.87
A10-8.1.6(86)	Квартира	10	1	35.20	1	12.50	2.87
A10-8.1.5(87)	Квартира	10	1	70.80	2	28.30	2.87
A10-8.1.12(88)	Квартира	10	1	38.60	1	21.30	2.87
A10-8.1.26(89)	Квартира	10	1	38.70	1	21.30	2.87
A10-8.1.28(90)	Квартира	10	1	37.40	1	20.90	2.87
A10-8.1.43(91)	Квартира	10	1	57.90	2	24.20	2.87
A10-8.1.55(92)	Квартира	10	1	56.50	2	24.40	2.87
A10-8.1.59(93)	Квартира	10	1	41.30	1	22.80	2.87
A10-8.1.52(94)	Квартира	10	1	42.30	2	35.20	2.87
A10-8.1.47(95)	Квартира	10	1	39.30	1	26.10	2.87

A10-8.1.38(96)	Квартира	10	1	33.60	2	21.80	2.87
A11-8.1.16(97)	Квартира	11	1	33.70	1	14.90	2.87
A11-8.1.6(98)	Квартира	11	1	35.20	1	12.50	2.87
A11-8.1.5(99)	Квартира	11	1	70.80	2	28.30	2.87
A11-8.1.12(100)	Квартира	11	1	38.60	1	21.30	2.87
A11-8.1.26(101)	Квартира	11	1	38.70	1	21.30	2.87
A11-8.1.28(102)	Квартира	11	1	37.40	1	20.90	2.87
A11-8.1.43(103)	Квартира	11	1	57.90	2	24.20	2.87
A11-8.1.55(104)	Квартира	11	1	56.50	2	24.40	2.87
A11-8.1.59(105)	Квартира	11	1	41.30	1	22.80	2.87
A11-8.1.52(106)	Квартира	11	1	42.30	2	35.20	2.87
A11-8.1.47(107)	Квартира	11	1	39.30	1	26.10	2.87
A11-8.1.38(108)	Квартира	11	1	33.60	2	21.80	2.87
A12-11.1.16(109)	Квартира	12	1	34.00	1	15.00	6.00
A12-11.1.6(110)	Квартира	12	1	35.40	1	12.60	6.00
A12-11.1.5(111)	Квартира	12	1	71.50	2	28.60	6.00
A12-11.1.12(112)	Квартира	12	1	38.80	1	21.40	6.00
A12-11.1.26(113)	Квартира	12	1	38.90	1	21.30	6.00
A12-11.1.28(114)	Квартира	12	1	37.70	1	20.90	6.00
A12-11.1.43(115)	Квартира	12	1	58.70	2	24.60	6.00
A12-11.1.55(116)	Квартира	12	1	57.40	2	24.90	6.00
A12-11.1.59(117)	Квартира	12	1	41.60	1	22.90	6.00
A12-11.1.52(118)	Квартира	12	1	42.40	2	35.40	6.00
A12-11.1.47(119)	Квартира	12	1	39.60	1	26.40	6.00
A12-11.1.38(120)	Квартира	12	1	34.00	2	22.00	6.00

Б3-2.2.6(121)	Квартира	3	1	50.50	2	28.50	2.87
Б3-2.2.10(122)	Квартира	3	1	37.50	2	24.60	2.87
Б3-2.2.17(123)	Квартира	3	1	31.20	1	18.50	2.87
Б3-2.2.24(124)	Квартира	3	1	38.40	2	25.60	2.87
Б3-2.2.33(125)	Квартира	3	1	40.20	2	27.10	2.87
Б3-2.2.40(126)	Квартира	3	1	43.70	1	30.60	2.87
Б3-2.2.32(127)	Квартира	3	1	36.90	1	23.10	2.87
Б3-2.2.28(128)	Квартира	3	1	64.40	2	31.20	2.87
Б4-2.2.6(129)	Квартира	4	1	50.50	2	28.50	2.87
Б4-2.2.10(130)	Квартира	4	1	37.50	2	24.60	2.87
Б4-2.2.17(131)	Квартира	4	1	31.20	1	18.50	2.87
Б4-2.2.24(132)	Квартира	4	1	38.40	2	25.60	2.87
Б4-2.2.33(133)	Квартира	4	1	40.20	2	27.10	2.87
Б4-2.2.40(134)	Квартира	4	1	43.70	1	30.60	2.87
Б4-2.2.32(135)	Квартира	4	1	36.90	1	23.10	2.87
Б4-2.2.28(136)	Квартира	4	1	64.40	2	31.20	2.87
Б5-2.2.6(137)	Квартира	5	1	50.50	2	28.50	2.87
Б5-2.2.10(138)	Квартира	5	1	37.50	2	24.60	2.87
Б5-2.2.17(139)	Квартира	5	1	31.20	1	18.50	2.87
Б5-2.2.24(140)	Квартира	5	1	38.40	2	25.60	2.87
Б5-2.2.33(141)	Квартира	5	1	40.20	2	27.10	2.87
Б5-2.2.40(142)	Квартира	5	1	43.70	1	30.60	2.87
Б5-2.2.32(143)	Квартира	5	1	36.90	1	23.10	2.87
Б5-2.2.28(144)	Квартира	5	1	64.40	2	31.20	2.87
Б6-5.2.6(145)	Квартира	6	1	50.50	2	28.50	2.87
Б6-5.2.10(146)	Квартира	6	1	37.50	2	24.90	2.87
Б6-5.2.17(147)	Квартира	6	1	31.20	1	18.60	2.87

Б6-5.2.24(148)	Квартира	6	1	38.40	2	25.70	2.87
Б6-5.2.33(149)	Квартира	6	1	40.20	2	27.10	2.87
Б6-5.2.40(150)	Квартира	6	1	43.70	1	30.60	2.87
Б6-5.2.32(151)	Квартира	6	1	36.60	1	22.90	2.87
Б6-5.2.28(152)	Квартира	6	1	64.70	2	31.40	2.87
Б7-5.2.6(153)	Квартира	7	1	50.50	2	28.50	2.87
Б7-5.2.10(154)	Квартира	7	1	37.50	2	24.90	2.87
Б7-5.2.17(155)	Квартира	7	1	31.20	1	18.60	2.87
Б7-5.2.24(156)	Квартира	7	1	38.40	2	25.70	2.87
Б7-5.2.33(157)	Квартира	7	1	40.20	2	27.10	2.87
Б7-5.2.40(158)	Квартира	7	1	43.70	1	30.60	2.87
Б7-5.2.32(159)	Квартира	7	1	36.60	1	22.90	2.87
Б7-5.2.28(160)	Квартира	7	1	64.70	2	31.40	2.87
Б8-5.2.6(161)	Квартира	8	1	50.50	2	28.50	2.87
Б8-5.2.10(162)	Квартира	8	1	37.50	2	24.90	2.87
Б8-5.2.17(163)	Квартира	8	1	31.20	1	18.60	2.87
Б8-5.2.24(164)	Квартира	8	1	38.40	2	25.70	2.87
Б8-5.2.33(165)	Квартира	8	1	40.20	2	27.10	2.87
Б8-5.2.40(166)	Квартира	8	1	43.70	1	30.60	2.87
Б8-5.2.32(167)	Квартира	8	1	36.70	1	22.90	2.87
Б8-5.2.28(168)	Квартира	8	1	64.70	2	31.40	2.87
Б9-8.2.6(169)	Квартира	9	1	50.10	2	28.50	2.87
Б9-8.2.10(170)	Квартира	9	1	37.40	2	24.90	2.87
Б9-8.2.17(171)	Квартира	9	1	31.00	1	18.60	2.87
Б9-8.2.24(172)	Квартира	9	1	38.20	2	25.90	2.87
Б9-8.2.33(173)	Квартира	9	1	40.30	2	27.60	2.87

Б9-8.2.40(174)	Квартира	9	1	43.20	1	30.50	2.87
Б9-8.2.32(175)	Квартира	9	1	36.00	1	22.70	2.87
Б9-8.2.28(176)	Квартира	9	1	64.80	2	31.60	2.87
Б10-8.2.6(177)	Квартира	10	1	50.10	2	28.50	2.87
Б10-8.2.10(178)	Квартира	10	1	37.40	2	24.90	2.87
Б10-8.2.17(179)	Квартира	10	1	31.00	1	18.60	2.87
Б10-8.2.24(180)	Квартира	10	1	38.20	2	25.90	2.87
Б10-8.2.33(181)	Квартира	10	1	40.30	2	27.60	2.87
Б10-8.2.40(182)	Квартира	10	1	43.20	1	30.50	2.87
Б10-8.2.32(183)	Квартира	10	1	36.00	1	22.70	2.87
Б10-8.2.28(184)	Квартира	10	1	64.80	2	31.60	2.87
Б11-8.2.6(185)	Квартира	11	1	50.10	2	28.50	2.87
Б11-8.2.10(186)	Квартира	11	1	37.40	2	24.90	2.87
Б11-8.2.17(187)	Квартира	11	1	31.00	1	18.60	2.87
Б11-8.2.24(188)	Квартира	11	1	38.20	2	25.90	2.87
Б11-8.2.33(189)	Квартира	11	1	40.30	2	27.60	2.87
Б11-8.2.40(190)	Квартира	11	1	43.20	1	30.50	2.87
Б11-8.2.32(191)	Квартира	11	1	36.00	1	22.70	2.87
Б11-8.2.28(192)	Квартира	11	1	64.80	2	31.60	2.87
Б12-8.2.6(193)	Квартира	12	1	50.10	2	28.50	2.87
Б12-8.2.10(194)	Квартира	12	1	37.40	2	24.90	2.87
Б12-8.2.17(195)	Квартира	12	1	31.00	1	18.60	2.87
Б12-8.2.24(196)	Квартира	12	1	38.20	2	25.90	2.87
Б12-8.2.33(197)	Квартира	12	1	40.30	2	27.60	2.87
Б12-8.2.40(198)	Квартира	12	1	43.20	1	30.50	2.87

Б12-8.2.32(199)	Квартира	12	1	36.00	1	22.70	2.87
Б12-8.2.28(200)	Квартира	12	1	64.80	2	31.60	2.87
Б13-8.2.6(201)	Квартира	13	1	50.10	2	28.50	2.87
Б13-8.2.10(202)	Квартира	13	1	37.40	2	24.90	2.87
Б13-8.2.17(203)	Квартира	13	1	31.00	1	18.60	2.87
Б13-8.2.24(204)	Квартира	13	1	38.20	2	25.90	2.87
Б13-8.2.33(205)	Квартира	13	1	40.30	2	27.60	2.87
Б13-8.2.40(206)	Квартира	13	1	43.20	1	30.50	2.87
Б13-8.2.32(207)	Квартира	13	1	36.00	1	22.70	2.87
Б13-8.2.28(208)	Квартира	13	1	64.80	2	31.60	2.87
Б14-8.2.6(209)	Квартира	14	1	50.10	2	28.50	2.87
Б14-8.2.10(210)	Квартира	14	1	37.40	2	24.90	2.87
Б14-8.2.17(211)	Квартира	14	1	31.00	1	18.60	2.87
Б14-8.2.24(212)	Квартира	14	1	38.20	2	25.90	2.87
Б14-8.2.33(213)	Квартира	14	1	40.30	2	27.60	2.87
Б14-8.2.40(214)	Квартира	14	1	43.20	1	30.50	2.87
Б14-8.2.32(215)	Квартира	14	1	36.00	1	22.70	2.87
Б14-8.2.28(216)	Квартира	14	1	64.80	2	31.60	2.87
Б15-8.2.6(217)	Квартира	15	1	50.70	2	28.50	6.00
Б15-8.2.10(218)	Квартира	15	1	37.90	2	24.90	6.00
Б15-8.2.17(219)	Квартира	15	1	31.20	1	18.60	6.00
Б15-8.2.24(220)	Квартира	15	1	38.70	2	25.90	6.00
Б15-8.2.33(221)	Квартира	15	1	40.70	2	27.60	6.00
Б15-8.2.40(222)	Квартира	15	1	43.30	1	30.50	6.00
Б15-8.2.32(223)	Квартира	15	1	36.20	1	22.70	6.00

Б15-8.2.28(224)	Квартира	15	1	65.70	2	31.60	6.00
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.8	Кладовая	-1	1	6.50	Индивидуальная кладовая жильца	6.50	
01.9	Кладовая	-1	1	6.00	Индивидуальная кладовая жильца	6.00	
01.11	Кладовая	-1	1	6.30	Индивидуальная кладовая жильца	6.30	
01.13	Кладовая	-1	1	6.50	Индивидуальная кладовая жильца	6.50	
01.26	Кладовая	-1	1	6.50	Индивидуальная кладовая жильца	6.50	
01.28	Кладовая	-1	1	7.70	Индивидуальная кладовая жильца	7.70	
01.29	Кладовая	-1	1	8.10	Индивидуальная кладовая жильца	8.10	
01.30	Кладовая	-1	1	6.60	Индивидуальная кладовая жильца	6.60	
01.31	Кладовая	-1	1	7.40	Индивидуальная кладовая жильца	7.40	
01.33	Кладовая	-1	1	6.60	Индивидуальная кладовая жильца	6.60	
01.34	Кладовая	-1	1	7.90	Индивидуальная кладовая жильца	7.90	
01.35	Кладовая	-1	1	8.10	Индивидуальная кладовая жильца	8.10	
02.2	Кладовая	-2	1	9.80	Индивидуальная кладовая жильца	9.80	
02.6	Кладовая	-2	1	9.80	Индивидуальная кладовая жильца	9.80	
02.7	Кладовая	-2	1	8.90	Индивидуальная кладовая жильца	8.90	
02.8	Кладовая	-2	1	9.50	Индивидуальная кладовая жильца	9.50	
02.9	Кладовая	-2	1	9.70	Индивидуальная кладовая жильца	9.70	
02.10	Кладовая	-2	1	8.60	Индивидуальная кладовая жильца	8.60	
02.11	Кладовая	-2	1	7.70	Индивидуальная кладовая жильца	7.70	
02.14	Кладовая	-2	1	8.00	Индивидуальная кладовая жильца	8.00	
02.24	Кладовая	-2	1	5.20	Индивидуальная кладовая жильца	5.20	



02.25	Кладовая	-2	1	5.20	Индивидуальная кладовая жильца	5.20	
02.27	Кладовая	-2	1	8.50	Индивидуальная кладовая жильца	8.50	
02.28	Кладовая	-2	1	6.30	Индивидуальная кладовая жильца	6.30	
02.29	Кладовая	-2	1	9.90	Индивидуальная кладовая жильца	9.90	
02.30	Кладовая	-2	1	6.90	Индивидуальная кладовая жильца	6.90	
02.32	Кладовая	-2	1	6.90	Индивидуальная кладовая жильца	6.90	
02.33	Кладовая	-2	1	7.90	Индивидуальная кладовая жильца	7.90	
02.34	Кладовая	-2	1	8.10	Индивидуальная кладовая жильца	8.10	
02.35	Кладовая	-2	1	6.90	Индивидуальная кладовая жильца	6.90	
02.36	Кладовая	-2	1	8.20	Индивидуальная кладовая жильца	8.20	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
5	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
6	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
7	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
8	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
9	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
10	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
11	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
12	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
14	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
15	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	

16	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
17	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
18	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
19	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
20	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
21	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
22	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
23	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
25	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
26	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
27	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
28	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
29	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
32	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
33	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
34	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
39	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
40	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
41	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
45	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
46	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
47	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
51	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
52	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
53	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	

54	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
55	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
56	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
57	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
58	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
59	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	
4	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
10	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
11	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
12	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
13	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
14	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
15	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
16	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
17	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
18	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
19	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
20	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
21	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
22	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
23	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
26	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
27	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
28	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
29	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
32	Машино-место	-2	1	16.80	Машино-место	16.80	
33	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

34	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
35	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	
37	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
39	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
40	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место	14.84	
41	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
44	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
45	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
46	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
47	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	
48	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место	21.60	
49	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
50	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
51	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
52	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
53	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
54	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
55	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
56	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
57	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	

58	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
59	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
60	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
61	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
62	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	
63	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	161.60	Предприятие общественного питания	161.60	4.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	217.40	Торговый зал	217.40	4.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.20	Предоставление коммунальных услуг	39.20	4.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	148.60	Торговый зал	148.60	4.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Охрана	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Техническое	21.60
2	Лестничная клетка НЗ	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	28.00
3	Лифтовой холл для пожарных подразделений	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	12.50
4	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	6.90
5	Лестничная клетка НЗ	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	16.80
6	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	6.30
7	Электрощитовая	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Техническое	57.40

8	Лифтовой холл для пожарных подразделений	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	13.10
9	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	11.90
10	Техническое помещение	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Техническое	17.60
11	Лестничная клетка НЗ	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	15.60
12	Туалет	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	3.20
13	Помещение уборочного инвентаря	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Техническое	7.80
14	Помещение пожарной насосной станции	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Техническое	30.10
15	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	2.80
16	Лестничная клетка НЗ	Парковка -2 этаж (отм. - 7,800)	Общественное	15.40
17	Помещение связи	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	11.00
18	Лестничная клетка НЗ	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	18.80
19	Лифтовой холл для пожарных подразделений	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	12.50
20	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	6.20
21	Лестничная клетка Н2	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	9.10
22	Охрана	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	10.00
23	Электрощитовая	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	18.50
24	Лестничная клетка НЗ	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	14.40
25	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	6.50
26	Помещение трансформатора №1	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	11.00
27	Помещение трансформатора №2	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	10.90
28	Лифтовой холл для пожарных подразделений	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	13.10
29	Помещение распределительного устройства 0.4кВ	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	35.30
30	Помещение распределительного устройства 6к.В	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	17.60
31	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	11.90
32	Лестничная клетка НЗ	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	15.60

33	Техническое помещение	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	16.80
34	Помещение уборочного инвентаря	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	8.20
35	Туалет	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	6.40
36	Водомерный узел	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	10.80
37	Тамбур-шлюз 1-ого типа	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	2.80
38	Лестничная клетка Н3	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Общественное	15.40
39	Помещение насосной станции	Парковка -1 этаж (отм. - 4,200)	Техническое	29.30
40	Лестничная клетка Н3	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Общественное	14.30
41	Щитовая	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Техническое	2.90
42	Лестничная клетка Н2	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Общественное	28.40
43	Щитовая	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Техническое	3.10
44	Тамбур	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Общественное	8.80
45	Холл	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Общественное	50.00
46	Охрана	1 этаж Секция А (отм. - 0,000)	Техническое	6.60
47	Помещение ДГУ	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Техническое	20.80
48	Охрана	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Техническое	5.50
49	Тамбур	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Общественное	6.90
50	Форкамера	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Техническое	2.70
51	Холл	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Общественное	92.60
52	Венткамера	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Техническое	32.20
53	Лестничная клетка Н2	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Общественное	13.70
54	Щитовая	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Техническое	4.40
55	Лестничная клетка Н2	1 этаж Секция Б (отм. - 0,000)	Общественное	6.40
56	Помещение автономного источника тепла	отм. +3450	Техническое	14.30
57	Лестничная клетка Н2	2 этаж Секция А (отм. +5,100)	Общественное	21.60
58	Техническое пространство	2 этаж Секция А (отм. +5,100)	Техническое	554.50
59	Лестничная клетка Н2	2 этаж Секция Б (отм. +5,100)	Общественное	14.90
60	Техническое пространство	2 этаж Секция Б (отм. +5,100)	Техническое	444.80
61	Лестничная клетка Н2	3 этаж Секция А (отм. +7,200)	Общественное	21.60
62	Лифтовой холл для пожарных подразделений	3 этаж Секция А (отм. +7,200)	Общественное	19.40

63	Общий коридор	3 этаж Секция А (отм. +7,200)	Общественное	26.30
64	Общий коридор	3 этаж Секция А (отм. +7,200)	Общественное	33.40
65	Лифтовой холл для пожарных подразделений	3 этаж Секция Б (отм. +7,200)	Общественное	13.60
66	Лестничная клетка Н2	3 этаж Секция Б (отм. +7,200)	Общественное	14.90
67	Коридор	3 этаж Секция Б (отм. +7,200)	Общественное	42.90
68	Лестничная клетка Н2	4 этаж Секция А (отм. +10,350)	Общественное	21.60
69	Лифтовой холл для пожарных подразделений	4 этаж Секция А (отм. +10,350)	Общественное	19.40
70	Общий коридор	4 этаж Секция А (отм. +10,350)	Общественное	26.30
71	Общий коридор	4 этаж Секция А (отм. +10,350)	Общественное	33.40
72	Лифтовой холл для пожарных подразделений	4 этаж Секция Б (отм. +10,350)	Общественное	13.60
73	Лестничная клетка Н2	4 этаж Секция Б (отм. +10,350)	Общественное	14.90
74	Коридор	4 этаж Секция Б (отм. +10,350)	Общественное	42.90
75	Лестничная клетка Н2	5 этаж Секция А (отм. +13,500)	Общественное	21.60
76	Лифтовой холл для пожарных подразделений	5 этаж Секция А (отм. +13,500)	Общественное	19.40
77	Общий коридор	5 этаж Секция А (отм. +13,500)	Общественное	26.30
78	Общий коридор	5 этаж Секция А (отм. +13,500)	Общественное	33.40
79	Лифтовой холл для пожарных подразделений	5 этаж Секция Б (отм. +13,500)	Общественное	13.60
80	Лестничная клетка Н2	5 этаж Секция Б (отм. +13,500)	Общественное	14.90
81	Коридор	5 этаж Секция Б (отм. +13,500)	Общественное	42.90
82	Лестничная клетка Н2	6 этаж Секция А (отм. +16,650)	Общественное	21.60
83	Лифтовой холл для пожарных подразделений	6 этаж Секция А (отм. +16,650)	Общественное	19.40
84	Общий коридор	6 этаж Секция А (отм. +16,650)	Общественное	26.40
85	Общий коридор	6 этаж Секция А (отм. +16,650)	Общественное	33.40
86	Лифтовой холл для пожарных подразделений	6 этаж Секция Б (отм. +16,650)	Общественное	13.60
87	Лестничная клетка Н2	6 этаж Секция Б (отм. +16,650)	Общественное	14.80
88	Коридор	6 этаж Секция Б (отм. +16,650)	Общественное	42.90



89	Лестничная клетка Н2	7 этаж Секция А (отм. +19,800)	Общественное	21.60
90	Лифтовой холл для пожарных подразделений	7 этаж Секция А (отм. +19,800)	Общественное	19.40
91	Общий коридор	7 этаж Секция А (отм. +19,800)	Общественное	26.40
92	Общий коридор	7 этаж Секция А (отм. +19,800)	Общественное	33.40
93	Лифтовой холл для пожарных подразделений	7 этаж Секция Б (отм. +19,800)	Общественное	13.60
94	Лестничная клетка Н2	7 этаж Секция Б (отм. +19,800)	Общественное	14.80
95	Коридор	7 этаж Секция Б (отм. +19,800)	Общественное	42.90
96	Лестничная клетка Н2	8 этаж Секция А (отм. +22,950)	Общественное	21.60
97	Лифтовой холл для пожарных подразделений	8 этаж Секция А (отм. +22,950)	Общественное	19.40
98	Общий коридор	8 этаж Секция А (отм. +22,950)	Общественное	26.40
99	Общий коридор	8 этаж Секция А (отм. +22,950)	Общественное	33.40
100	Лифтовой холл для пожарных подразделений	8 этаж Секция Б (отм. +22,950)	Общественное	13.60
101	Лестничная клетка Н2	8 этаж Секция Б (отм. +22,950)	Общественное	14.80
102	Коридор	8 этаж Секция Б (отм. +22,950)	Общественное	42.90
103	Лестничная клетка Н2	9 этаж Секция А (отм. +26,100)	Общественное	21.60
104	Лифтовой холл для пожарных подразделений	9 этаж Секция А (отм. +26,100)	Общественное	19.40
105	Общий коридор	9 этаж Секция А (отм. +26,100)	Общественное	26.50
106	Общий коридор	9 этаж Секция А (отм. +26,100)	Общественное	33.40
107	Лифтовой холл для пожарных подразделений	9 этаж Секция Б (отм. +26,100)	Общественное	13.60
108	Лестничная клетка Н2	9 этаж Секция Б (отм. +26,100)	Общественное	14.80
109	Коридор	9 этаж Секция Б (отм. +26,100)	Общественное	42.90
110	Лестничная клетка Н2	10 этаж Секция А (отм. +29,250)	Общественное	21.60
111	Лифтовой холл для пожарных подразделений	10 этаж Секция А (отм. +29,250)	Общественное	19.40
112	Общий коридор	10 этаж Секция А (отм. +29,250)	Общественное	26.50
113	Общий коридор	10 этаж Секция А (отм. +29,250)	Общественное	33.40

114	Лифтовой холл для пожарных подразделений	10 этаж Секция Б (отм. +29,250)	Общественное	13.60
115	Лестничная клетка Н2	10 этаж Секция Б (отм. +29,250)	Общественное	14.80
116	Коридор	10 этаж Секция Б (отм. +29,250)	Общественное	42.90
117	Лестничная клетка Н2	11 этаж Секция А (отм. +32,400)	Общественное	21.60
118	Лифтовой холл для пожарных подразделений	11 этаж Секция А (отм. +32,400)	Общественное	19.40
119	Общий коридор	11 этаж Секция А (отм. +32,400)	Общественное	26.50
120	Общий коридор	11 этаж Секция А (отм. +32,400)	Общественное	33.40
121	Лифтовой холл для пожарных подразделений	11 этаж Секция Б (отм. +32,400)	Общественное	13.60
122	Лестничная клетка Н2	11 этаж Секция Б (отм. +32,400)	Общественное	14.80
123	Коридор	11 этаж Секция Б (отм. +32,400)	Общественное	42.90
124	Лестничная клетка Н2	12 этаж Секция А (отм. +35,550)	Общественное	21.60
125	Лифтовой холл для пожарных подразделений	12 этаж Секция А (отм. +35,550)	Общественное	19.10
126	Общий коридор	12 этаж Секция А (отм. +35,550)	Общественное	26.80
127	Общий коридор	12 этаж Секция А (отм. +35,550)	Общественное	33.40
128	Лифтовой холл для пожарных подразделений	12 этаж Секция Б (отм. +35,550)	Общественное	13.60
129	Лестничная клетка Н2	12 этаж Секция Б (отм. +35,550)	Общественное	14.80
130	Коридор	12 этаж Секция Б (отм. +35,550)	Общественное	42.90
131	Лестничная клетка Н2	13 этаж Секция А (отм. +38,700)	Общественное	21.60
132	Лифтовой холл для пожарных подразделений	13 этаж Секция А (отм. +38,700)	Общественное	19.40
133	Общий коридор	13 этаж Секция А (отм. +38,700)	Общественное	26.50
134	Общий коридор	13 этаж Секция А (отм. +38,700)	Общественное	33.40
135	Лифтовой холл для пожарных подразделений	13 этаж Секция Б (отм. +38,700)	Общественное	13.60
136	Лестничная клетка Н2	13 этаж Секция Б (отм. +38,700)	Общественное	14.80
137	Коридор	13 этаж Секция Б (отм. +38,700)	Общественное	42.90
138	Лифтовой холл для пожарных подразделений	14 этаж Секция Б (отм. +41,850)	Общественное	13.60

139	Лестничная клетка Н2	14 этаж Секция Б (отм. +41,850)	Общественное	14.80
140	Коридор	14 этаж Секция Б (отм. +41,850)	Общественное	42.90
141	Венткамера	Кровля Секция А (отм. +42,450)	Техническое	43.50
142	Лестничная клетка Н2	Кровля Секция А (отм. +42,450)	Общественное	16.50
143	Кровля эксплуатируемая	Кровля Секция А (отм. +42,450)	Общественное	253.70
144	Лифтовой холл для пожарных подразделений	16 этаж Секция Б (отм. +45,000)	Общественное	13.60
145	Лестничная клетка Н2	16 этаж Секция Б (отм. +45,000)	Общественное	14.80
146	Коридор	16 этаж Секция Б (отм. +45,000)	Общественное	42.80
147	Лифтовой холл для пожарных подразделений	17 этаж Секция Б (отм. +48,150)	Общественное	13.60
148	Общий коридор	17 этаж Секция Б (отм. +48,150)	Общественное	43.00
149	Лестничная клетка Н2	17 этаж Секция Б (отм. +48,150)	Общественное	14.80
150	Венткамера	Кровля Секция Б (отм. +51,900)	Техническое	26.80
151	Лестничная клетка Н2	Кровля Секция Б (отм. +51,900)	Общественное	14.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части жилого дома	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	-1 этаж (отм. - 4,200)	Трансформаторная №1	Электроснабжение
3	-1 этаж (отм. - 4,200)	Трансформаторная №2	Электроснабжение
4	-1 этаж (отм. - 4,200)	Распределительное устройство 0.4кВ	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части жилого дома	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части жилого дома	Система электроосвещения	Электроснабжение
7	-1 этаж (отм. - 4,200), -2 этаж (отм. - 7,800)	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части жилого дома	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части жилого дома	Система водоотведения	Водоотведение

10	Подземная и надземная части жилого дома	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части жилого дома	Система вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части жилого дома	Система дымоудаления	Дымоудаление
13	Подземная и надземная части жилого дома	Система телефонизации	Связь
14	Подземная и надземная части жилого дома	Система автоматических установок пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная части жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Оповещение при пожаре
16	-1 этаж (отм. - 4,200), -2 этаж (отм. - 7,800)	Система контроля углекислого газа (CO)	Контроля углекислого газа (CO)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.04.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 942 700 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>25:28:020007:1353</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810108240001385</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 664 100 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 664 100 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

796114534130922581870031457970574215374

Владелец: **ООО "СЗ "МЕГАПОЛИС", ТЕКИЕВА  
ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА, Г. ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 19.12.2023 по 19.03.2025