

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU 16-24-47-2023
1.3. Наименование органа (организации):	МУ "Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Южный парк"
2.2.2. ИНН:	1655432765
2.2.3. ОГРН:	1201600009269
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилой комплекс "Южный парк". 3-я очередь строительства. 2-й пусковой комплекс. 19-ти этажный жилой дом 3.4, 3.5"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Лаишевский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	Столбищенское сельское поселение

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Усады
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Теплых встреч
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:24:150302:2069
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 16-24-118-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МУ "Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №3.5
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	650,56
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	11412.40
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	500.90
6.6.1. Площадь помещений общего имущества в многоквартирном доме (кв.м.):	500.90
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8215.10
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7973.8
6.8. Количество помещений (штук):	177

6.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	171
6.11. в том числе квартир (штук):	171
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	20
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Площадь участка, (кв. м):	20151.00
6.18.2. Количество парковочных мест для жилых домов 3.4 и 3.5 (штук):	249
6.19. Дата подготовки технического плана:	29.05.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-918-978 00

Заместитель руководителя должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат a6dec190300ee0345b57f8b07fbd6659 Владелец Шитов Иван Петрович Действителен с 20.04.23 14:03:00 по 13.07.24 14:03:00</p>	И. П. Шитов инициалы, фамилия
	подпись	