

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Калинка Комфорт»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 1831190000
полное наименование организации –
 Куда: 426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Пушкинская, д. 268, литер «В», офис 32
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «06» октября 2020 г.

№ 18-ru18303000-64-2018

I. Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом по ул. Ключевой поселок, 75 в г. Ижевске»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ключевой поселок, 75.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:050972:70
 строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № №18-ru18303000-64-2019, дата выдачи 29 июня 2018 г., орган, выдавший разрешение на
 строительство **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики**
Удмуртской Республики.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	32 432,90	31 083,00
в том числе надземной части	куб. м	30 994,70	29 562,00
Общая площадь	кв. м	8 820,30	8 952,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	201,80	205,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического		-	-

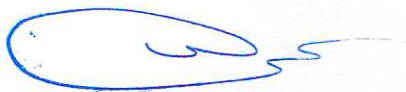
обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 654,90	5 593,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме - МОП		-	1 539,00
- Прочие нежилые помещения	кв. м	-	110,00
Количество этажей		18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	136	136/5 593,40
1-комнатные	шт./кв. м	-	62/1 834,50
2-комнатные	шт./кв. м	-	65/3 127,20
3-комнатные	шт./кв. м	-	8/542,20
4-комнатные	шт./кв. м	-	1/89,50
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 837,89	5 972,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	ж/б монолитные
Материалы стен		-	ж/б монолитный каркас с утеплением, ячеистые газобетонные блоки, облицовка кирпичом
Материалы перекрытий		-	ж/б монолитные
Материалы кровли		-	Мягкая кровля Техноласт совмещ. с перекрытием
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	В – высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт.ч/м ²	-	65,10
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного от 01 октября 2020 г. кадастровым инженером **Столбовой Анастасией Юрьевной**, имеющим квалификационный аттестат № 18-13-278 от 11 июня 2013 г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 30 июня 2016 г.

Министр

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

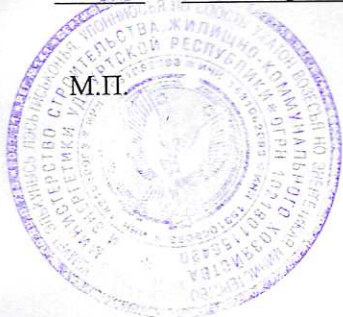


(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«06» октября 2020 г.



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

На () листах

М.П. «  »  2020г.

