

**Кому** Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«Стройинвест-С»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации - для  
607186, Нижегородская область, город Саров,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Ушакова, дом 8, кв. 38  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.06.2021

№ 13-ru52304000-01-23/ 5 -2021

I. Администрация города Сарова Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
Нижегородская область, город Саров, улица Зернова, дом 43. Многоквартирный жилой дом  
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ ЗАТО город Саров,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Саров, улица Зернова, дом 43. Постановление Администрации г.Сарова от 25.06.2021  
№ 1639

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 13:60:0010014:6151

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 13-ru52304000-01-22/28-2019 , дата выдачи 22.11.2019 , орган, выдавший разрешение на  
строительство Администрация города Сарова Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	9572,19	9572
в том числе надземной части	куб. м	8409,85	8409,85
Общая площадь здания	кв. м	2588,47	2595,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1751,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:			
МОП1 (лестничные клетки, тамбур, коридоры)	кв. м	-	147,4
МОП2 (помещение уборочного инвентаря на 1 этаже)	кв. м	-	2,5

МОПЗ (тепловой узел, узел ввода водопровода, помещения технического подполья)	кв. м	-	412,6
Количество этажей	шт.	6 + технический этаж высотой 1,79 м	6 + технический этаж высотой 1,79 м
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30 / 1762,84	30 / 1751,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	10 /	10 / 388,9
2-комнатные	шт./кв. м	5 /	5 / 326,4
3-комнатные	шт./кв. м	15 /	15 / 1035,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1790,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Железобетонная монолитная лента
Материалы стен		-	Смешанные
Материалы перекрытий		-	Монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Назначение объекта недвижимости		-	Многоквартирный дом
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-



Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проёмов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Дата подготовки технического плана здания 28.06.2021; кадастровый инженер Тарасова Татьяна Михайловна; квалификационный аттестат № 52-12-578 выдан 20.12.2012 Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области; дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 15.09.2016.

Глава города Сарова  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.А.Сафонов  
(расшифровка подписи)

“ 29 ” 06 20 21 г.

М.П.



Сортировано и пронумеровано

4 (четыре) листа(ов)

Вед. специалист оргтеда Е.В. Мокушина

