

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	48-08-5-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел архитектуры и строительства администрации Задонского муниципального района Липецкой области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Панорама»
2.2.2. ИНН:	4808000263
2.2.3. ОГРН:	1154827005739
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом №1, расположенный по адресу: г. Задонск, ул. К.Маркса, земельный участок 95, с кадастровым номером

БЮ

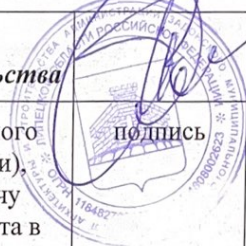
ТОВ  
ТРИЕВ

	<i>48:08:0720223:344. I этап строительства»</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Липецкая область</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Задонский муниципальный район</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>городское поселение</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Задонск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>Улица К.Маркса</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>Дом 95</i>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>48:08:0720223:344</i>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>13.02.2023</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>48-08-1-2023</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Отдел архитектуры и строительства администрации Задонского муниципального района Липецкой области</i>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и</b>	

6.X. Наименование объекта строительства, предусмотренной документацией:
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:
6.X.2. Назначение объекта:
6.X.3. Кадастровый номер объекта капитального строительства:
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):
6.X.4.1. Площадь застройки капитального строительства:
6.X.5. Площадь (кв. м): <i>здания государственного кадастра</i>
6.X.5.1. Площадь части объекта строительства (кв. м):
6.X.6. Площадь нежилых помещений:
6.X.7. Площадь жилых помещений:
6.X.8. Количество помещений:
6.X.9. Количество нежилых помещений:
6.X.10. Количество жилых помещений:
6.X.11. в том числе квартир:
6.X.12. Количество машино-мест:
6.X.13. Количество этажей:
6.X.14. в том числе, количество:
6.X.15. Вместимость (человек):
6.X.16. Высота (м):
6.X.17. Класс энергетической эффективности (наличие):
6.X.18. Другие показатели:
- <i>Общий строительный объем</i>
- <i>Общая площадь жилых помещений, балконов, лоджий, веранд</i>
- <i>Общая площадь жилых помещений, балконов, лоджий, веранд</i>
- <i>Общее имущество, кв. м</i>

<b>сведения о техническом плане</b>	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом</i>
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.Х.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>352,4</i>
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м): <i>здания для государственного кадастрового учета</i>	<i>1218,9</i>
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>221,9</i>
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<i>705,0</i>
6.Х.8. Количество помещений (штук):	<i>16</i>
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>1</i>
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>15</i>
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	<i>15</i>
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	<i>4</i>
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>С (повышенный)</i>
6.Х.18. Другие показатели:	
- <i>Общий строительный объем, куб.м.</i>	<i>4183</i>
- <i>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) кв.м.</i>	<i>705,0</i>
- <i>Общая площадь жилого здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) кв.м.</i>	<i>1091,8</i>
- <i>Общее имущество, кв.м.,</i>	<i>164,9</i>

6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	11.08.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-561-599-44

<b>Начальник отдела архитектуры и строительства</b>		<b>В.П. Дмитриев</b>	Пронумерован прошнурован скреплено печ
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия	



  
В.П.Дм

ОБУ «УМФЦ Липецкой области»  
Задонский отдел  
Липецкая область, Задонский район, г. Задонск, ул. Крестьянской, д. 49а  
Создан электронный образ документа  
Ф.И.О. Решетова И.В. Подпись  
Дата 4.09.2023

ОБУ «УМФЦ Липецкой области»  
Задонский отдел  
Липецкая область, Задонский район, г. Задонск, ул. Крестьянской, д. 49а  
Создан электронный образ документа  
Ф.И.О. Решетова И.В. Подпись  
Дата 4.09.2023

Пронумеровано, прошито и  
скреплено печатью на

*Суреті*  
*А. Касим*



27