

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Творец»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан)  
Брянская обл., Брянский район  
полное наименование организации —  
п.Путевка, ул.Центральная, д.1Д  
для юридических лиц, его почтовый индекс  
1  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 января 2019 <sup>2</sup>

№ 32-502312-480-2013 <sup>3</sup>

I. Администрация Брянского района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
отдел архитектуры  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>4</sup>,

10-ти этажный жилой дом поз.4 в п.Путевка Брянского района Брянской области

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Брянская область, Брянский район, Снежское сельское поселение поселок Путевка,  
ул. Андрея Галицина, д.4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Снежской сельской администрации от 10.12.2018 г. №378 <sup>6</sup>

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: 32:02:0220306:21

строительный адрес <sup>8</sup>: Брянская область, Брянский район, поселок Путевка (поз.4)

участок находится примерно в 5м по направлению на север-восток от ориентира объект незавершенного строительства (пятиэтажный многоквартирный жилой дом), расположенного за пределами участка, адрес ориентира: п.Путевка, ул.Строителей, д.23

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-32502000-480, дата выдачи 05 декабря 2013г, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Брянского района Брянской области <sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	53246,3	53759,0
в том числе надземной части	куб. м	49627,4	50048,0
Общая площадь	кв. м	13910,5	13360,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9221,38	9348,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10+теплый чердак	12
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	189/9221,38	189/9348,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	109/-	109/4364,6
2-комнатные	шт./кв. м	60/-	60/3413,3
3-комнатные	шт./кв. м	20/-	20/1570,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9654,46	9780,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод-сетевой, канализация-сброс в городскую сеть, отопление, горячее водоснабжение-от котельной, электроснабжение-сетевое	Водопровод-сетевой, канализация-сброс в городскую сеть, отопление, горячее водоснабжение-от котельной, электроснабжение-сетевое
Лифты	шт.	3	3

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонный свайный	ж/бетонный свайный
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетонные пустотные плиты	ж/бетонные пустотные плиты
Материалы кровли		Из наплавляемых рулонных материалов	Из наплавляемых рулонных материалов
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность КНС	Куб.м/ч		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъёмники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup> –			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			Окна ПВХ двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов 1 подготовленного 14.12.2018г., Барковой О.Б., 57-13-155, выдан 14.10.2013г. Управлением 14 имущественных отношений Брянской области, реестровый номер 27706

Начальник отдела  
 Главный архитектор Брянского района  
(подпись уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Подпись)*

Е.В. Гальянов  
(расшифровка подписи)



января 2019 г.