

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

«Специализированный застройщик

«СтройАрт»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

397160, Воронежская обл., г. Борисоглебск,

полное наименование организации - для юридических лиц,

ул. Свободы, д. 203, офис 1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 23 » сентября 20 20 г.

№ 36 - 33 - 16 - 2020

I. Администрация Борисоглебского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Воронежской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию:

- ~~построенного объекта капитального строительства~~
- ~~реконструированного объекта капитального строительства~~
- ~~построенного линейного объекта~~
- ~~реконструированного линейного объекта~~
- ~~завершенных работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного малоэтажного жилого дома п.10 по ул. Советской в г. Борисоглебске

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская область, г. Борисоглебск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

микрорайон Восточный, 1

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках)

с кадастровым номером:

36:04:0102053:166

строительный адрес:

-

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 36-33-33-2019

дата выдачи:

06.09.2019

(в редакции от 18.09.2020)

Орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта.

Строительный объем – всего	куб.м	15110,4	14666
в том числе надземной части	куб.м	11841,5	11337
Общая площадь	кв.м	3823,6	3729,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	924,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения – отсутствуют

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.	-
Количество помещений		-
Вместимость		-
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-
- Вентиляция		-
- Водоснабжение		-
- Канализация		-
- Отопление		-
- Газоснабжение		-
- Освещение		-
Лифты	шт.	-
Эскалаторы	шт.	-
Инвалидные подъемники	шт.	-
Материалы фундаментов		-
Материалы стен		-
Материалы перекрытий		-
Материалы кровли		-
Иные показатели:		-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2391,93	2403
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	1326,7

К
в
К
К
в
1.
2.
3.
4.
6.
Об
(с
ГС
Се

Количество этажей:	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир / общая площадь в том числе:	шт./кв.м	45 /2391,93	45/2403
1-комнатные	шт./кв.м	15/550,74	15/555,5
2-комнатные	шт./кв.м	24/1379,37	24/1381,3
3-комнатные	шт./кв.м	6/461,82	6/466,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2457,39	2534

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:

- Вентиляция	<i>естественная</i>	
- Водоснабжение	<i>центральное – общегородские инженерные сети</i>	
- Канализация	<i>центральная – общегородские инженерные сети</i>	
- Отопление	<i>поквартирное индивидуальное газовое</i>	
- Газоснабжение	<i>центральное – общегородские инженерные сети</i>	
- Освещение	<i>естественное и искусственное</i>	
Лифты	шт.	<i>нет</i>
Эскалаторы	шт.	<i>нет</i>
Инвалидные подъемники	шт.	<i>нет</i>
Материалы фундаментов	<i>железобетонная монолитная плита, сборный железобетон</i>	
Материалы стен	<i>газосиликатные блоки, штукатурка с последующей плитой</i>	
Материалы перекрытий	<i>сборные железобетонные плиты</i>	
Материалы кровли	<i>мягкая рулонная</i>	
Иные показатели:	<i>Сети газоснабжения-292 м; Сети электроснабжения 6кВ-117м; Сети электроснабжения 0,4 кВ-211м; Сети наружного электроосвещения –359м; Сети хозяйственно-бытового водоснабжения - 359м; Сети хозяйственно-бытовой канализации-380м.</i>	

3. Объекты производственного назначения – *отсутствуют*

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	
Мощность	-	
Производительность	-	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		
- Вентиляция	-	
- Водоснабжение	-	
- Канализация	-	
- Отопление	-	
- Газоснабжение	-	
- Освещение	-	
Лифты	шт.	-
Эскалаторы	шт.	-
Инвалидные подъемники	шт.	-
Материалы фундаментов	-	

Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-
Иные показатели:	

3. Линейные объекты – *отсутствуют*

Категория (класс)	-
Протяженность	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели :	-

4. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	<i>не установлен</i>	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	<i>не установлен</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	<i>отсутствует</i>	
Заполнение световых проемов	<i>окна – пластиковые</i>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов (7 шт.):

Подготовлены 21.09.2020 кадастровым инженером Красильниковой Юлией Юрьевной.

Квалификационный аттестат № 36-16-737 выдан 01.06.2016

Департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области РФ.

И.о. начальника отдела архитектуры администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д.А. Сухинина

(расшифровка подписи)

« 23 » сентября 20 20 г.
М.П.



Д.А. Сухинина

Всего прошнуровано
2 (два) листа