

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**"Комплексная застройка микрорайона 6 жилого района Вышка-2 Мотовилихинского района г. Перми.  
Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Целинная, 53 в  
Мотовилихинском районе г. Перми"**

**№ 59-000455 по состоянию на 13.09.2019**

**Дата подачи декларации: 03.09.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Целинная, 53"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Спецстрой Целинная, 53"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Докучаева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>9;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)300-79-77</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>aucherepanov@pzsp.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://целинная53.рф/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Черепанов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5903140713</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195958004131</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2019 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ПЗСП"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5903004541</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Дёмкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50,34 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>037-384-860 82</b>
	3.4.7	ИНН: <b>590301250510</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>акционер Акционерного общества "Специализированный застройщик ПЗСП"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Дёмкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,83 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>079-239-723 08</b>
	3.4.7	ИНН: <b>590401750690</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>акционер Акционерного общества "Специализированный застройщик ПЗСП"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Дёмкина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валентина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24,83 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>072-419-036 46</b>
	3.4.7	ИНН: <b>590301809371</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>акционер Акционерного общества "Специализированный застройщик ПЗСП"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(368,00) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>313,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства, по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2, частью 1.1, пунктами 1.1 - 1.8, 7 части 2, частями 2.3 и 4 статьи 3, частями 2, 5 - 7 статьи 9 (за исключением случаев расторжения договора участия в долевом строительстве по основаниям, возникшим после ввода объекта в эксплуатацию), статьями 12.1, 13, 14, 15, 18 - 18.2 Федерального закона от 30.12.2014 № 214-ФЗ, в отношении застройщика ООО «Спецстрой Целинная, 53», не применяются. Информация о физических или юридических лицах, входящих в соответствии с законом РФ "О защите конкуренции" в одну группу лиц с застройщиком: 1. Акционерное общество "Специализированный застройщик ПЗСП" (ОГРН 1025900760852, ИНН 5903004541) в соответствии с п.1 ч.1 ст.9 №135-ФЗ от 26.07.2006г. имеет в силу своего участия в обществе застройщика ООО "Спецстрой Целинная, 53" более чем 50% общего количества голосов в уставном капитале ООО "Спецстрой Целинная, 53". 2. Черепанов Александр Юрьевич (гражданство - Российская Федерация, место жительства - г. Пермь, ул. Н.Островского, д.69 кв 41) в силу п.2 ч.1 ст.9 №135-ФЗ осуществляет функции единоличного исполнительного органа застройщика ООО "Спецстрой Целинная, 53". 3. Дёмкин Алексей Николаевич (гражданство - Российская Федерация, место жительства - г. Пермь, ул. Сочинская, д.17) в силу п.5 ч.1 ст.9 №135-ФЗ является физическим лицом, по предложению которого назначен единый исполнительный орган застройщика ООО "Спецстрой Целинная, 53"</b>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с выданным разрешением на строительство № 59-RU90303000-92-2014/4 от 04.07.2019г. строительство объекта предусмотрено в 2 очереди</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Мотовилихинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Целинная</b>
	9.2.10	Дом: <b>53</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1-2 подъезд</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 900,47 м2</b>



	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Мотовилихинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Целинная</b>
	9.2.10	Дом: <b>53</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3-7 подъезд</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 698,74 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 826,34 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>34,73 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5861,07 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 740,35 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13740,35 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВерхнекамТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904001670</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тримм"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902159334</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый город"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902163700</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-1-1-0050-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛиК-ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1831142736</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0017-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительный научно-технический центр"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0001-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительный научно-технический центр"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Лазурный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-92-2014/4</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Перми. Департамент градостроительства и архитектуры</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>КПН/433-19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:3919167:67</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12337,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к зданию обеспечен по автопроезду, запроектированному с ул. Пороховой, шириной 6,0 м; внутри площадочный проезд предусмотрен кольцевым из асфальтобетона шириной 6,0м. Конструкции покрытий рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей. Доступ пешеходов обеспечивается по проектируемым тротуарам, предусмотренным вдоль внутриплощадочных проездов. Тротуары предусмотрены шириной не менее 1,5 м</b>

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p><b>В соответствии с проектной документацией предусмотрено размещение парковок для постоянного хранения автомобилей 18м/мест и 32 м/места гостевые парковочные (в т.ч. 3м/места для МГН) в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:67 (право собственности на земельный участок на основании договора № КПН/433-19 от 06.06.19г. ), 113 м/мест для постоянного хранения автомобилей на проектируемой автомобильной стоянке на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3919167:638 в соответствии с договором № 01/05-19 от 01.05.19г. Парковочные места для работающих во встроенно-пристроенных помещениях не предусмотрены. Земельный участок с кадастровым номером №59:01:3919167:638 и расположенные на нём места хранения автотранспорта в общую долевую собственность передаваться не будут</b></p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Дворовое пространство оборудовано: площадка для игр детей (качалка на пружине "Гномик", домик, песочный дворик, карусель), площадка для отдыха взрослых (скамья, урна), площадка для занятий физкультуры (игровая установка, тренажеры, стенка для перелезания), площадка для чистки ковров. Площадки расположены на северо-западе внутридворового пространства</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована хозяйственная площадка, расположенная на северо-западе относительно строящегося здания, внутри дворовой части. Площадка запроектирована на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а так же от физкультурных, игровых площадок для отдыха. Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Предусмотрено озеленение с устройством обыкновенного газона, высадка кустарников и деревьев-саженцев лиственных пород (сирень обыкновенная, яблоня, рябина; газон: мятлик луговой, овсяница красная, полевица белая)</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Перечень мероприятий по обеспечению удобного и беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объекту жилищного фонда следующий: ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0м; продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд МГН на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для съезда с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагается в пределах зоны, предназначенной для пешеходов; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05; перепад бордюров не превышает 0,025; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, лестниц, пандусов принято из твердых материалов, предотвращающих скольжение; ширина открытых лестниц не менее 1,35; автостоянки для МГН на придомовой территории предусмотрены в количестве 3 м/мест размером 6,0х3,6 м с безопасной зоной сбоку и сзади машины шириной 1,2м; входные площадки запроектированы с навесом и водоотводом; входные двери запроектированы хорошо опознаваемыми, имеющими символ, указывающий на их доступность; распашные двери с шириной в свету не менее 1,2 м на петлях с фиксаторами и доводчиком; глубина тамбуров входа принята не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5м; ширина пути движения в коридорах - не менее 1,5м, высота не менее 2,1 м; ширина дверных и открытых проемов в стене не менее 0,9м</b></p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия на проектировании наружного освещения зон благоустройства комплекса жилых домов в микрорайоне "Вышка-2" в Мотовилихинском районе г. Перми №5472 от 01.08.2013г. выданные МУП НО "ГОРСВЕТ", изменение ТУ от 07.11.2013г. ,продление ТУ от 06.08.2015г. , продление ТУ № 1171 от 22.09.2017г. Срок действия условий 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-ТУ</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛИФТ-Сервис"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904037483</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>177</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1 этаж	1	29.95	1
2	Жилое	1 этаж	1	35.39	1
3	Жилое	1 этаж	1	31.24	1
4	Жилое	1 этаж	1	31.24	1
5	Жилое	1 этаж	1	31.05	1
6	Жилое	1 этаж	1	36.12	1
7	Жилое	1 этаж	1	30.49	1
8	Жилое	1 этаж	1	31.65	1
9	Жилое	2 этаж	1	31.65	1
10	Жилое	2 этаж	1	33.43	1
11	Жилое	2 этаж	1	35.39	1
12	Жилое	2 этаж	1	31.24	1
13	Жилое	2 этаж	1	31.24	1
14	Жилое	2 этаж	1	31.05	1
15	Жилое	2 этаж	1	36.12	1
16	Жилое	2 этаж	1	33.97	1
17	Жилое	2 этаж	1	31.65	1
18	Жилое	3 этаж	1	31.76	1
19	Жилое	3 этаж	1	33.53	1
20	Жилое	3 этаж	1	35.49	1
21	Жилое	3 этаж	1	31.43	1

22	Жилое	3 этаж	1	31.43	1
23	Жилое	3 этаж	1	31.23	1
24	Жилое	3 этаж	1	36.22	1
25	Жилое	3 этаж	1	34.07	1
26	Жилое	3 этаж	1	31.76	1
27	Жилое	4 этаж	1	31.76	1
28	Жилое	4 этаж	1	33.53	1
29	Жилое	4 этаж	1	35.49	1
30	Жилое	4 этаж	1	31.43	1
31	Жилое	4 этаж	1	31.43	1
32	Жилое	4 этаж	1	31.23	1
33	Жилое	4 этаж	1	36.22	1
34	Жилое	4 этаж	1	34.15	1
35	Жилое	4 этаж	1	31.76	1
36	Жилое	5 этаж	1	31.76	1
37	Жилое	5 этаж	1	33.53	1
38	Жилое	5 этаж	1	35.49	1
39	Жилое	5 этаж	1	31.43	1
40	Жилое	5 этаж	1	31.43	1
41	Жилое	5 этаж	1	31.23	1
42	Жилое	5 этаж	1	36.22	1
43	Жилое	5 этаж	1	34.15	1
44	Жилое	5 этаж	1	31.76	1
45	Жилое	6 этаж	1	31.76	1
46	Жилое	6 этаж	1	33.53	1
47	Жилое	6 этаж	1	35.49	1
48	Жилое	6 этаж	1	31.43	1
49	Жилое	6 этаж	1	31.43	1
50	Жилое	6 этаж	1	31.23	1
51	Жилое	6 этаж	1	36.22	1
52	Жилое	6 этаж	1	34.15	1
53	Жилое	6 этаж	1	31.76	1
54	Жилое	7 этаж	1	31.76	1
55	Жилое	7 этаж	1	33.53	1
56	Жилое	7 этаж	1	35.49	1
57	Жилое	7 этаж	1	31.43	1
58	Жилое	7 этаж	1	31.43	1
59	Жилое	7 этаж	1	31.23	1
60	Жилое	7 этаж	1	36.22	1
61	Жилое	7 этаж	1	34.15	1
62	Жилое	7 этаж	1	31.76	1
63	Жилое	8 этаж	1	31.76	1
64	Жилое	8 этаж	1	33.53	1

65	Жилое	8 этаж	1	35.49	1
66	Жилое	8 этаж	1	31.43	1
67	Жилое	8 этаж	1	31.43	1
68	Жилое	8 этаж	1	31.23	1
69	Жилое	8 этаж	1	36.22	1
70	Жилое	8 этаж	1	34.15	1
71	Жилое	8 этаж	1	31.76	1
72	Жилое	9 этаж	1	31.76	1
73	Жилое	9 этаж	1	33.53	1
74	Жилое	9 этаж	1	35.49	1
75	Жилое	9 этаж	1	31.43	1
76	Жилое	9 этаж	1	31.43	1
77	Жилое	9 этаж	1	31.23	1
78	Жилое	9 этаж	1	36.22	1
79	Жилое	9 этаж	1	34.15	1
80	Жилое	9 этаж	1	31.76	1
81	Жилое	10 этаж	1	31.76	1
82	Жилое	10 этаж	1	33.53	1
83	Жилое	10 этаж	1	35.49	1
84	Жилое	10 этаж	1	31.43	1
85	Жилое	10 этаж	1	31.43	1
86	Жилое	10 этаж	1	31.23	1
87	Жилое	10 этаж	1	36.22	1
88	Жилое	10 этаж	1	34.15	1
89	Жилое	10 этаж	1	31.76	1
90	Жилое	1 этаж	2	30.49	1
91	Жилое	1 этаж	2	36.12	1
92	Жилое	1 этаж	2	31.24	1
93	Жилое	1 этаж	2	31.05	1
94	Жилое	1 этаж	2	35.39	1
95	Жилое	1 этаж	2	29.95	1
96	Жилое	1 этаж	2	31.65	1
97	Жилое	2 этаж	2	31.65	1
98	Жилое	2 этаж	2	33.97	1
99	Жилое	2 этаж	2	36.12	1
100	Жилое	2 этаж	2	31.24	1
101	Жилое	2 этаж	2	31.24	1
102	Жилое	2 этаж	2	31.05	1
103	Жилое	2 этаж	2	35.39	1
104	Жилое	2 этаж	2	33.43	1
105	Жилое	2 этаж	2	31.65	1
106	Жилое	3 этаж	2	31.76	1
107	Жилое	3 этаж	2	34.07	1

108	Жилое	3 этаж	2	36.22	1
109	Жилое	3 этаж	2	31.43	1
110	Жилое	3 этаж	2	31.43	1
111	Жилое	3 этаж	2	31.23	1
112	Жилое	3 этаж	2	35.49	1
113	Жилое	3 этаж	2	33.53	1
114	Жилое	3 этаж	2	31.76	1
115	Жилое	4 этаж	2	31.76	1
116	Жилое	4 этаж	2	34.15	1
117	Жилое	4 этаж	2	36.22	1
118	Жилое	4 этаж	2	31.43	1
119	Жилое	4 этаж	2	31.43	1
120	Жилое	4 этаж	2	31.23	1
121	Жилое	4 этаж	2	35.49	1
122	Жилое	4 этаж	2	33.53	1
123	Жилое	4 этаж	2	31.76	1
124	Жилое	5 этаж	2	31.76	1
125	Жилое	5 этаж	2	34.15	1
126	Жилое	5 этаж	2	36.22	1
127	Жилое	5 этаж	2	31.43	1
128	Жилое	5 этаж	2	31.43	1
129	Жилое	5 этаж	2	31.23	1
130	Жилое	5 этаж	2	35.49	1
131	Жилое	5 этаж	2	33.53	1
132	Жилое	5 этаж	2	31.76	1
133	Жилое	6 этаж	2	31.76	1
134	Жилое	6 этаж	2	34.15	1
135	Жилое	6 этаж	2	36.22	1
136	Жилое	6 этаж	2	31.43	1
137	Жилое	6 этаж	2	31.43	1
138	Жилое	6 этаж	2	31.23	1
139	Жилое	6 этаж	2	35.49	1
140	Жилое	6 этаж	2	33.53	1
141	Жилое	6 этаж	2	31.76	1
142	Жилое	7 этаж	2	31.76	1
143	Жилое	7 этаж	2	34.15	1
144	Жилое	7 этаж	2	36.22	1
145	Жилое	7 этаж	2	31.43	1
146	Жилое	7 этаж	2	31.43	1
147	Жилое	7 этаж	2	31.23	1
148	Жилое	7 этаж	2	35.49	1
149	Жилое	7 этаж	2	33.53	1
150	Жилое	7 этаж	2	31.76	1

151	Жилое	8 этаж	2	31.76	1
152	Жилое	8 этаж	2	34.15	1
153	Жилое	8 этаж	2	36.22	1
154	Жилое	8 этаж	2	31.43	1
155	Жилое	8 этаж	2	31.43	1
156	Жилое	8 этаж	2	31.23	1
157	Жилое	8 этаж	2	35.49	1
158	Жилое	8 этаж	2	33.53	1
159	Жилое	8 этаж	2	31.76	1
160	Жилое	9 этаж	2	31.76	1
161	Жилое	9 этаж	2	34.15	1
162	Жилое	9 этаж	2	36.22	1
163	Жилое	9 этаж	2	31.43	1
164	Жилое	9 этаж	2	31.43	1
165	Жилое	9 этаж	2	31.23	1
166	Жилое	9 этаж	2	35.49	1
167	Жилое	9 этаж	2	33.53	1
168	Жилое	9 этаж	2	31.76	1
169	Жилое	10 этаж	2	31.76	1
170	Жилое	10 этаж	2	34.15	1
171	Жилое	10 этаж	2	36.22	1
172	Жилое	10 этаж	2	31.43	1
173	Жилое	10 этаж	2	31.43	1
174	Жилое	10 этаж	2	31.23	1
175	Жилое	10 этаж	2	35.49	1
176	Жилое	10 этаж	2	33.53	1
177	Жилое	10 этаж	2	31.76	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	2	34.73	кабинет	26
					тамбур	6.16
					санузел	2.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Подъезд 1	Размещение инженерного оборудования	349.04

2	Тамбур №1	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	7.62
3	Тамбур №2	Подъезд 1, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	9.79
4	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	101.54
5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.86
6	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	326.2
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
8	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 1	Хранение лифтового оборудования	7.67
9	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 1	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
10	Технический чердак	Подъезд 1	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	351.51
11	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	7.08
12	Техподполье	Подъезд 2	Размещение инженерного оборудования	347.72
13	Тамбур №1	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	7.62
14	Тамбур №2	Подъезд 2, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	9.79
15	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.96
16	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	7.08
17	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.86
18	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	326.2
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
20	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 2	Хранение лифтового оборудования	7.67
21	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 2	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
22	Технический чердак	Подъезд 2	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	351.51
23	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Размещение оборудования теплоснабжения и горячего водоснабжения	70.31
24	Лифтовая шахта	Подъезды 1,2	Передвижение лифтовой шахты	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------



1	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления (узел учёта тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания температуры на заданном уровне
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции (вентканалы, каналные вентиляторы)	Воздухообмен
3	Электрощитовая, помещения общего пользования	Система освещения (светильники типа НББ-64, IP21, НПО-22, IP20, НСП-03)	Рабочее и аварийное освещение. Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования. Наружное освещение-искусственное освещение придомовой территории
4	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, насосная установка хоз-питьевая)	Холодное и горячее водоснабжение, учёт воды
5	Техподполье, коридоры общего пользования	Система телефонизации (телефонный кабель, розетки ШКОН-ПА-1)	Подключение к телекоммуникационным услугам ПАО "Ростелеком"
6	Технический чердак, жилые помещения	Система радиодиффузии (радиоприёмники оповещения "ЛИРА-РП-248-1")	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
7	Машинное помещение лифта на техническом чердаке	Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet)	Обеспечение двусторонней связи между диспетчерским пунктом ООО "ЛИФТ-Сервис" по адресу: ул. Лодыгина, 40 и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением
8	Машинное помещение лифта на техническом чердаке, лифтовая шахта	Лифтовое оборудование (кабина, подъёмная лебедка, тормоза, система управления)	Обеспечение бесперебойной работы лифта
9	Технический чердак, кровля дома	Система телевидения (телевизионные антенны АТКГ(В)-2.11.3, АТКГ(В)-4.2.6-12, АТКГ(В)-5.1.21-60.4	Приём телевизионных программ
10	Первые этажи третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого подъездов	Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)	Подача сигналов вызова в квартиру
11	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) (насосные группы, станция подпитки системы отопления, теплообменник)	Учёт тепловой энергии, контроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме
12	Электрощитовая № 3,4 (подъезды 4,7) на первом этаже	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно-распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО)	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей
13	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоотведение (запорная арматура, стояки канализационные)	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилого дома

14	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автономной пожарной сигнализации (дымовые пожарные извещатели ДИП-50м)	Для извещения о пожаре
15	Офисные помещения	Система автоматической пожарной сигнализации (извещатели пожарные дымовые ДИП-41М, ППКОП, извещатели ручные ИПР-513-10)	Для контроля состояния и обнаружения загорания
16	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система пожаротушения (малогабаритные пожарные краны (санузел), пожарные стояки и краны)	Внутренняя противопожарная сеть
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>217 945 567 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Банк ДОМ.РФ филиал "Нижегородский"</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ДОМ.РФ филиал "Нижегородский"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810801270001271</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000821</b>
		БИК: <b>042202821</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>36728817</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ПЗСП"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5903004541</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 270 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
--	--------	--

**22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	--

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
--	--------	---

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	--

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В соответствии с пунктом 11.2 части 1 статьи 21 214-ФЗ: Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, за август 2019г. : 0 помещений, общей площадью: 0 м2, общей ценой договоров: 0 рублей</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВерхнекамТИСИз"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904001670</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Тримм"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902159334</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый город"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902163700</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2003</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18-1-1-0050-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛиК-ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1831142736</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0017-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительный научно-технический центр"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0001-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительный научно-технический центр"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Лазурный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-92-2014/4</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Перми. Департамент строительства и архитектуры</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>



	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>КПН/433-19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:3919167:67</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12337,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к зданию обеспечен по автопроезду, запроектированному с ул. Пороховой, шириной 6,0 м; внутри площадочный проезд предусмотрен кольцевым из асфальтобетона шириной 6,0м. Конструкции покрытий рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей. Доступ пешеходов обеспечивается по проектируемым тротуарам, предусмотренным вдоль внутриплощадочных проездов. Тротуары предусмотрены шириной не менее 1,5 м</b>

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p><b>В соответствии с проектной документацией предусмотрено размещение парковок для постоянного хранения автомобилей 18м/мест и 32 м/места гостевые парковочные (в т.ч. 3м/места для МГН) в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3919167:67 (право собственности на земельный участок на основании договора № КПН/433-19 от 06.06.19г. ), 113 м/мест для постоянного хранения автомобилей на проектируемой автомобильной стоянке на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3919167:638 в соответствии с договором № 01/05-19 от 01.05.19г. Парковочные места для работающих во встроенно-пристроенных помещениях не предусмотрены. Земельный участок с кадастровым номером №59:01:3919167:638 и расположенные на нём места хранения автотранспорта в общую долевую собственность передаваться не будут</b></p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Дворовое пространство оборудовано: площадка для игр детей (качалка на пружине "Гномик", домик, песочный дворик, карусель), площадка для отдыха взрослых (скамья, урна), площадка для занятий физкультуры (игровая установка, тренажеры, стенка для перелезания), площадка для чистки ковров. Площадки расположены на северо-западе внутридворового пространства</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована хозяйственная площадка, расположенная на северо-западе относительно строящегося здания, внутри дворовой части. Площадка запроектирована на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а так же от физкультурных, игровых площадок для отдыха. Расстояние до наиболее удаленного входа в жилое здание не превышает 100м</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Предусмотрено озеленение с устройством обыкновенного газона, высадка кустарников и деревьев-саженцев лиственных пород (сирень обыкновенная, яблоня, рябина; газон: мятлик луговой, овсяница красная, полевица белая)</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Перечень мероприятий по обеспечению удобного и беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объекту жилищного фонда следующий: ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0м; продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд МГН на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для съезда с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12; бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагается в пределах зоны, предназначенной для пешеходов; перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м; высота бордюров по краям пешеходных путей принята 0,05; перепад бордюров не превышает 0,025; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, лестниц, пандусов принято из твердых материалов, предотвращающих скольжение; ширина открытых лестниц не менее 1,35; автостоянки для МГН на придомовой территории предусмотрены в количестве 3 м/мест размером 6,0х3,6 м с безопасной зоной сбоку и сзади машины шириной 1,2м; входные площадки запроектированы с навесом и водоотводом; входные двери запроектированы хорошо опознаваемыми, имеющими символ, указывающий на их доступность; распашные двери с шириной в свету не менее 1,2 м на петлях с фиксаторами и доводчиком; глубина тамбуров входа принята не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5м; ширина пути движения в коридорах - не менее 1,5м, высота не менее 2,1 м; ширина дверных и открытых проемов в стене не менее 0,9м</b></p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия на проектировании наружного освещения зон благоустройства комплекса жилых домов в микрорайоне "Вышка-2" в Мотовилихинском районе г. Перми №5472 от 01.08.2013г. выданные МУП НО "ГОРСВЕТ", изменение ТУ от 07.11.2013г. ,продление ТУ от 06.08.2015г. , продление ТУ № 1171 от 22.09.2017г. Срок действия условий 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-ТУ</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УралГео Девелопмент"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902888425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛИФТ-Сервис"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904037483</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский Краевой радиотелевизионный передающий центр"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>268</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1 этаж	3	36.75	1
2	Жилое	1 этаж	3	41.44	1
3	Жилое	1 этаж	3	41.44	1
4	Жилое	1 этаж	3	41.35	1
5	Жилое	1 этаж	3	54.94	2
6	Жилое	2 этаж	3	59.45	2
7	Жилое	2 этаж	3	41.44	1
8	Жилое	2 этаж	3	41.44	1
9	Жилое	2 этаж	3	41.35	1
10	Жилое	2 этаж	3	54.94	2
11	Жилое	3 этаж	3	59.45	2
12	Жилое	3 этаж	3	41.44	1
13	Жилое	3 этаж	3	41.44	1
14	Жилое	3 этаж	3	41.35	1
15	Жилое	3 этаж	3	54.94	2
16	Жилое	4 этаж	3	59.45	2
17	Жилое	4 этаж	3	41.44	1
18	Жилое	4 этаж	3	41.44	1
19	Жилое	4 этаж	3	41.35	1
20	Жилое	4 этаж	3	55.16	2
21	Жилое	5 этаж	3	59.45	2

22	Жилое	5 этаж	3	41.44	1
23	Жилое	5 этаж	3	41.44	1
24	Жилое	5 этаж	3	41.35	1
25	Жилое	5 этаж	3	55.16	2
26	Жилое	6 этаж	3	59.45	2
27	Жилое	6 этаж	3	41.44	1
28	Жилое	6 этаж	3	41.44	1
29	Жилое	6 этаж	3	41.35	1
30	Жилое	6 этаж	3	55.16	2
31	Жилое	7 этаж	3	59.45	2
32	Жилое	7 этаж	3	41.44	1
33	Жилое	7 этаж	3	41.44	1
34	Жилое	7 этаж	3	41.35	1
35	Жилое	7 этаж	3	55.16	2
36	Жилое	8 этаж	3	59.45	2
37	Жилое	8 этаж	3	41.44	1
38	Жилое	8 этаж	3	41.44	1
39	Жилое	8 этаж	3	41.35	1
40	Жилое	8 этаж	3	55.16	2
41	Жилое	9 этаж	3	59.45	2
42	Жилое	9 этаж	3	41.44	1
43	Жилое	9 этаж	3	41.44	1
44	Жилое	9 этаж	3	41.35	1
45	Жилое	9 этаж	3	55.16	2
46	Жилое	10 этаж	3	59.45	2
47	Жилое	10 этаж	3	41.44	1
48	Жилое	10 этаж	3	41.44	1
49	Жилое	10 этаж	3	41.35	1
50	Жилое	10 этаж	3	55.16	2
51	Жилое	1 этаж	4	83.9	2
52	Жилое	1 этаж	4	35.81	1
53	Жилое	1 этаж	4	56.36	2
54	Жилое	1 этаж	4	41.9	1
55	Жилое	1 этаж	4	60.49	2
56	Жилое	2 этаж	4	83.9	2
57	Жилое	2 этаж	4	35.81	1
58	Жилое	2 этаж	4	56.36	2
59	Жилое	2 этаж	4	41.9	1
60	Жилое	2 этаж	4	41.35	1
61	Жилое	2 этаж	4	70.94	2
62	Жилое	3 этаж	4	84.01	2
63	Жилое	3 этаж	4	35.91	1
64	Жилое	3 этаж	4	56.36	2

65	Жилое	3 этаж	4	41.9	1
66	Жилое	3 этаж	4	41.35	1
67	Жилое	3 этаж	4	70.94	2
68	Жилое	4 этаж	4	84.22	2
69	Жилое	4 этаж	4	35.91	1
70	Жилое	4 этаж	4	56.36	2
71	Жилое	4 этаж	4	41.9	1
72	Жилое	4 этаж	4	41.35	1
73	Жилое	4 этаж	4	70.94	2
74	Жилое	5 этаж	4	84.22	2
75	Жилое	5 этаж	4	35.91	1
76	Жилое	5 этаж	4	56.36	2
77	Жилое	5 этаж	4	41.9	1
78	Жилое	5 этаж	4	41.35	1
79	Жилое	5 этаж	4	70.94	2
80	Жилое	6 этаж	4	84.22	2
81	Жилое	6 этаж	4	35.91	1
82	Жилое	6 этаж	4	56.36	2
83	Жилое	6 этаж	4	41.9	1
84	Жилое	6 этаж	4	41.35	1
85	Жилое	6 этаж	4	70.94	2
86	Жилое	7 этаж	4	84.22	2
87	Жилое	7 этаж	4	35.91	1
88	Жилое	7 этаж	4	56.36	2
89	Жилое	7 этаж	4	41.9	1
90	Жилое	7 этаж	4	41.35	1
91	Жилое	7 этаж	4	70.94	2
92	Жилое	8 этаж	4	84.22	2
93	Жилое	8 этаж	4	35.91	1
94	Жилое	8 этаж	4	56.36	2
95	Жилое	8 этаж	4	41.9	1
96	Жилое	8 этаж	4	41.35	1
97	Жилое	8 этаж	4	70.94	2
98	Жилое	9 этаж	4	84.22	2
99	Жилое	9 этаж	4	35.91	1
100	Жилое	9 этаж	4	56.36	2
101	Жилое	9 этаж	4	41.9	1
102	Жилое	9 этаж	4	41.35	1
103	Жилое	9 этаж	4	70.94	2
104	Жилое	10 этаж	4	84.22	2
105	Жилое	10 этаж	4	35.91	1
106	Жилое	10 этаж	4	56.36	2
107	Жилое	10 этаж	4	41.9	1



108	Жилое	10 этаж	4	41.35	1
109	Жилое	10 этаж	4	70.94	2
110	Жилое	1 этаж	5	36.75	1
111	Жилое	1 этаж	5	41.44	1
112	Жилое	1 этаж	5	41.44	1
113	Жилое	1 этаж	5	41.35	1
114	Жилое	1 этаж	5	60.54	2
115	Жилое	2 этаж	5	59.45	2
116	Жилое	2 этаж	5	41.44	1
117	Жилое	2 этаж	5	41.44	1
118	Жилое	2 этаж	5	41.35	1
119	Жилое	2 этаж	5	60.54	2
120	Жилое	3 этаж	5	59.45	2
121	Жилое	3 этаж	5	41.44	1
122	Жилое	3 этаж	5	41.44	1
123	Жилое	3 этаж	5	41.35	1
124	Жилое	3 этаж	5	60.54	2
125	Жилое	4 этаж	5	59.45	2
126	Жилое	4 этаж	5	41.44	1
127	Жилое	4 этаж	5	41.44	1
128	Жилое	4 этаж	5	41.35	1
129	Жилое	4 этаж	5	60.54	2
130	Жилое	5 этаж	5	59.45	2
131	Жилое	5 этаж	5	41.44	1
132	Жилое	5 этаж	5	41.44	1
133	Жилое	5 этаж	5	41.35	1
134	Жилое	5 этаж	5	60.54	2
135	Жилое	6 этаж	5	59.45	2
136	Жилое	6 этаж	5	41.44	1
137	Жилое	6 этаж	5	41.44	1
138	Жилое	6 этаж	5	41.35	1
139	Жилое	6 этаж	5	60.54	2
140	Жилое	7 этаж	5	59.45	2
141	Жилое	7 этаж	5	41.44	1
142	Жилое	7 этаж	5	41.44	1
143	Жилое	7 этаж	5	41.35	1
144	Жилое	7 этаж	5	60.54	2
145	Жилое	8 этаж	5	59.45	2
146	Жилое	8 этаж	5	41.44	1
147	Жилое	8 этаж	5	41.44	1
148	Жилое	8 этаж	5	41.35	1
149	Жилое	8 этаж	5	60.54	2
150	Жилое	9 этаж	5	59.45	2

151	Жилое	9 этаж	5	41.44	1
152	Жилое	9 этаж	5	41.44	1
153	Жилое	9 этаж	5	41.35	1
154	Жилое	9 этаж	5	60.54	2
155	Жилое	10 этаж	5	59.45	2
156	Жилое	10 этаж	5	41.44	1
157	Жилое	10 этаж	5	41.44	1
158	Жилое	10 этаж	5	41.35	1
159	Жилое	10 этаж	5	60.54	2
160	Жилое	1 этаж	6	37.84	1
161	Жилое	1 этаж	6	41.44	1
162	Жилое	1 этаж	6	41.44	1
163	Жилое	1 этаж	6	41.35	1
164	Жилое	1 этаж	6	60.44	2
165	Жилое	2 этаж	6	60.54	2
166	Жилое	2 этаж	6	41.44	1
167	Жилое	2 этаж	6	41.44	1
168	Жилое	2 этаж	6	41.35	1
169	Жилое	2 этаж	6	60.44	2
170	Жилое	3 этаж	6	60.54	2
171	Жилое	3 этаж	6	41.44	1
172	Жилое	3 этаж	6	41.44	1
173	Жилое	3 этаж	6	41.35	1
174	Жилое	3 этаж	6	60.44	2
175	Жилое	4 этаж	6	60.54	2
176	Жилое	4 этаж	6	41.44	1
177	Жилое	4 этаж	6	41.44	1
178	Жилое	4 этаж	6	41.35	1
179	Жилое	4 этаж	6	60.54	2
180	Жилое	5 этаж	6	60.54	2
181	Жилое	5 этаж	6	41.44	1
182	Жилое	5 этаж	6	41.44	1
183	Жилое	5 этаж	6	41.35	1
184	Жилое	5 этаж	6	60.54	2
185	Жилое	6 этаж	6	60.54	2
186	Жилое	6 этаж	6	41.44	1
187	Жилое	6 этаж	6	41.44	1
188	Жилое	6 этаж	6	41.35	1
189	Жилое	6 этаж	6	60.54	2
190	Жилое	7 этаж	6	60.54	2
191	Жилое	7 этаж	6	41.44	1
192	Жилое	7 этаж	6	41.44	1
193	Жилое	7 этаж	6	41.35	1

194	Жилое	7 этаж	6	60.54	2
195	Жилое	8 этаж	6	60.54	2
196	Жилое	8 этаж	6	41.44	1
197	Жилое	8 этаж	6	41.44	1
198	Жилое	8 этаж	6	41.35	1
199	Жилое	8 этаж	6	60.54	2
200	Жилое	9 этаж	6	60.54	2
201	Жилое	9 этаж	6	41.44	1
202	Жилое	9 этаж	6	41.44	1
203	Жилое	9 этаж	6	41.35	1
204	Жилое	9 этаж	6	60.54	2
205	Жилое	10 этаж	6	60.54	2
206	Жилое	10 этаж	6	41.44	1
207	Жилое	10 этаж	6	41.44	1
208	Жилое	10 этаж	6	41.35	1
209	Жилое	10 этаж	6	60.54	2
210	Жилое	1 этаж	7	82.6	2
211	Жилое	1 этаж	7	41.9	1
212	Жилое	1 этаж	7	56.27	2
213	Жилое	1 этаж	7	35.28	1
214	Жилое	1 этаж	7	82.19	2
215	Жилое	2 этаж	7	71.96	2
216	Жилое	2 этаж	7	41.44	1
217	Жилое	2 этаж	7	41.9	1
218	Жилое	2 этаж	7	56.27	2
219	Жилое	2 этаж	7	35.28	1
220	Жилое	2 этаж	7	82.19	2
221	Жилое	3 этаж	7	71.96	2
222	Жилое	3 этаж	7	41.44	1
223	Жилое	3 этаж	7	41.9	1
224	Жилое	3 этаж	7	56.27	2
225	Жилое	3 этаж	7	35.38	1
226	Жилое	3 этаж	7	82.3	2
227	Жилое	4 этаж	7	72.06	2
228	Жилое	4 этаж	7	41.44	1
229	Жилое	4 этаж	7	41.9	1
230	Жилое	4 этаж	7	56.27	2
231	Жилое	4 этаж	7	35.38	1
232	Жилое	4 этаж	7	82.3	2
233	Жилое	5 этаж	7	72.06	2
234	Жилое	5 этаж	7	41.44	1
235	Жилое	5 этаж	7	41.9	1
236	Жилое	5 этаж	7	56.27	2

237	Жилое	5 этаж	7	35.91	1
238	Жилое	5 этаж	7	83.4	2
239	Жилое	6 этаж	7	72.06	2
240	Жилое	6 этаж	7	41.44	1
241	Жилое	6 этаж	7	41.9	1
242	Жилое	6 этаж	7	56.27	2
243	Жилое	6 этаж	7	35.91	1
244	Жилое	6 этаж	7	83.4	2
245	Жилое	7 этаж	7	72.06	2
246	Жилое	7 этаж	7	41.44	1
247	Жилое	7 этаж	7	41.9	1
248	Жилое	7 этаж	7	56.27	2
249	Жилое	7 этаж	7	35.91	1
250	Жилое	7 этаж	7	83.4	2
251	Жилое	8 этаж	7	72.06	2
252	Жилое	8 этаж	7	41.44	1
253	Жилое	8 этаж	7	41.9	1
254	Жилое	8 этаж	7	56.27	2
255	Жилое	8 этаж	7	35.91	1
256	Жилое	8 этаж	7	83.4	2
257	Жилое	9 этаж	7	72.06	2
258	Жилое	9 этаж	7	41.44	1
259	Жилое	9 этаж	7	41.9	1
260	Жилое	9 этаж	7	56.27	2
261	Жилое	9 этаж	7	35.91	1
262	Жилое	9 этаж	7	83.4	2
263	Жилое	10 этаж	7	72.06	2
264	Жилое	10 этаж	7	41.44	1
265	Жилое	10 этаж	7	41.9	1
266	Жилое	10 этаж	7	56.27	2
267	Жилое	10 этаж	7	35.91	1
268	Жилое	10 этаж	7	83.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Подъезд 3	Размещение инженерного оборудования	270.42

2	Тамбур №1	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.07
3	Тамбур №2	Подъезд 3, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	10.7
4	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.96
5	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.18
6	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	109.4
7	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	141.5
8	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 3	Хранение лифтового оборудования	7.67
9	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 3	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
10	Технический чердак	Подъезд 3	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	275.91
11	Техподполье	Подъезд 4	Размещение инженерного оборудования	369.49
12	Тамбур №1 выход во двор	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	4.65
13	Тамбур №2 выход во двор	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	6.15
14	Тамбур №1	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.08
15	Тамбур №2	Подъезд 4, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.16
16	Коридор общего пользования	Подъезд 4, 1 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	26.8
17	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
18	Электрощитовая	Подъезд 4, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	11.46
19	Коридор общего пользования	Подъезд 4, 2-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	143.4
20	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.26
21	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 4	Хранение лифтового оборудования	7.67
22	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 4	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
23	Технический чердак	Подъезд 4	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	313.71
24	Техподполье	Подъезд 5	Размещение инженерного оборудования	274.49
25	Тамбур №1	Подъезд 5, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.07
26	Тамбур №2	Подъезд 5, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	10.7
27	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
28	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.18

29	Коридор общего пользования	Подъезд 5, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	109.4
30	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
31	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 5	Хранение лифтового оборудования	7.67
32	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 5	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
33	Технический чердак	Подъезд 5	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	275.91
34	Техподполье	Подъезд 6	Размещение инженерного оборудования	275.49
35	Тамбур №1	Подъезд 6, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.07
36	Тамбур №2	Подъезд 6, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	10.7
37	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
38	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Хранение инвентаря	2.18
39	Коридор общего пользования	Подъезд 6, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	109.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
41	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 6	Хранение лифтового оборудования	7.67
42	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 6	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
43	Технический чердак	Подъезд 6	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	275.91
44	Техподполье	Подъезд 7	Размещение инженерного оборудования	369.75
45	Тамбур №1	Подъезд 7, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	5.17
46	Тамбур №2	Подъезд 7, 1 этаж	Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку	6.77
47	Коридор общего пользования	Подъезд 7, 1-10 этаж	Связь между жилыми помещениями и помещениями общего пользования	129.06
48	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1-10 этаж	Помещение перед лифтом	91.78
49	Холл	Подъезд 7, 1 этаж	Помещение перед лифтовым холлом	3.09
50	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1-10 этаж	Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (для подхода к оборудованию)	150.14
51	Технический чердак, машинное помещение лифта	Подъезд 7	Хранение лифтового оборудования	7.67
52	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 7	Для обеспечения пожарной безопасности	5.44
53	Технический чердак	Подъезд 7	Размещение инженерного оборудования и прокладка коммуникаций	491.91
54	Электрощитовая	Подъезд 7, 1 этаж	Размещение вводных, распределительных устройств для питания потребителей	9.69
55	Лифтовая шахта	Подъезды 3,4,5,6,7	Передвижение лифтовой кабины	24.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система отопления (узел учёта тепла, стояковые трубопроводы отопления, запорная арматура, приборы отопления в местах общего пользования)	Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания температуры на заданном уровне
2	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система вентиляции (вентканалы, канальные вентиляторы)	Воздухообмен
3	Электрощитовая, помещения общего пользования	Система освещения (светильники типа НББ-64, IP21, НПО-22, IP20, НСП-03)	Рабочее и аварийное освещение. Освещение чердака, техподполья, помещений общего пользования. Наружное освещение-искусственное освещение придомовой территории
4	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоснабжения (узел учета воды, стояковые трубопроводы горячего и холодного водоснабжения, запорная арматура, насосная установка хоз-питьевая)	Холодное и горячее водоснабжение, учёт воды
5	Техподполье, коридоры общего пользования	Система телефонизации (телефонный кабель, розетки ШКОН-ПА-1)	Подключение к телекоммуникационным услугам ПАО "Ростелеком"
6	Технический чердак, жилые помещения	Система радиодиффузии (радиоприёмники оповещения "ЛИРА-РП-248-1")	Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания
7	Машинное помещение лифта на техническом чердаке	Система диспетчеризации лифтового оборудования (моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet)	Обеспечение двухсторонней связи между диспетчерским пунктом ООО "ЛИФТ-Сервис" по адресу: ул. Лодыгина, 40 и кабиной, диспетчерским пунктом и машинным помещением
8	Машинное помещение лифта на техническом чердаке, лифтовая шахта	Лифтовое оборудование (кабина, подъёмная лебедка, тормоза, система управления)	Обеспечение бесперебойной работы лифта
9	Технический чердак, кровля дома	Система телевидения (телевизионные антенны АТКГ(В)-2.11.3, АТКГ(В)-4.2.6-12, АТКГ(В)-5.1.21-60.4	Приём телевизионных программ
10	Первые этажи третьего, четвертого, пятого, шестого, седьмого подъездов	Система домофонов (переговорное устройство, блок питания, блок вызова, блок коммутации)	Подача сигналов вызова в квартиру
11	Электрощитовая № 3,4 (подъезды 4,7) на первом этаже	Вводные устройства, распределительные устройства, вводно-распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО)	Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей

12	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система водоотведение (запорная арматура, стояки канализационные)	Отведение хозяйственно-бытовых стоков от жилого дома
13	Все жилые помещения, техподполье, помещения общего пользования	Система автономной пожарной сигнализации (дымовые пожарные извещатели ДИП-50м)	Для извещения о пожаре
14	Техподполье, жилые помещения и помещения общего пользования	Система пожаротушения (малогабаритные пожарные краны (санузел), пожарные стояки и краны)	Внутренняя противопожарная сеть

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>456 581 368 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
--	--------	--



	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Банк ДОМ.РФ филиал "Нижегородский"</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ДОМ.РФ филиал "Нижегородский"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810801270001271</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000821</b>
		БИК: <b>042202821</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>36728817</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ПЗСП"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5903004541</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 270 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В соответствии с пунктом 11.2 части 1 статьи 21 214-ФЗ: Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, за август 2019г. : 0 помещений, общей площадью: 0 м2, общей ценой договоров: 0 рублей</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.09.2019	Раздел 12	Добавлена выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на уч 67 от 03.09.19

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 64885D1500EBA3E911123BDDCB97B1

Владелец: **ООО СПЕЦСТРОЙ ЦЕЛИННАЯ, 53, Черепанов  
Александр Юрьевич, Пермь**

Действителен: с 28.02.2019 по 28.05.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

4FB41E0A16C36C1BD159F853DA3E0406DBB11B89

Владелец: **Билоус Василий Григорьевич, Билоус Василий  
Григорьевич, г. Пермь**

Действителен: с 02.11.2018 по 02.11.2019