ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 14 по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон Ольгино, ул. Жилгородок, д.37

№ 50-001119 по состоянию на 06.12.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Специализированный застройщик "СКОПА ПЛЮС"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО Специализированный застройщик "СКОПА ПЛЮС"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **143987**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Московская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **улица Новая, микрорайон Железнодорожный**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22а**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **215**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7 495 522 11 15**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@skopa.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.skopa.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Кислова**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Скопа**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5012029902**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1055012212881**
	2.1.3	Год регистрации: **2005**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Жирков**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Жирков**

	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **110-038-951 01**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **500108532251**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Устав**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом № 31-I со встроенно-пристроенной поликлиникой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балашихинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Главная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Центральный" микрорайон Ольгино**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.02.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 50-01-10220-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-18 этажный, 235-квартирный жилой дом с размещением на первом этаже нежилых (офисных) помещений**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балашихинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Главная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **группа жилых домов "Чайка"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.02.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 50-01-10221-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство жилищной политики Московской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-18 этажный, 234-квартирный жилой дом с размещением на первом этаже нежилых (офисных) помещений с трансформаторной подстанцией**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балашихинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Главная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **группа жилых домов "Чайка"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 50-37-6757-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-18 этажный, 220-квартирный жилой дом с размещением на первом этаже нежилых помещений с КНС**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балашихинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Железнодорожный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Главная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **группа жилых домов "Чайка"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 50-37-2301-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **17-18 этажный, 220-квартирный жилой дом с размещением на первом этаже нежилых помещений с трансформаторной подстанцией**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Балашихинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Железнодорожный**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Главная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **группа жилых домов "Чайка"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 50-37-2302-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Ассоциация Строителей «Межрегионстройальянс»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7701167434**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Регистрационныйномервреестречленов1410**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **05.10.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Ассоциация Строителей «Межрегионстройальянс»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **7701167434**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **34 066,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **129 512,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **252 405,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Балашиха**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **микрорайон Ольгино**
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **микрорайон Ольгино, корпус 14**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **19539,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12348,64 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **683,3 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13031,94 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **15**
	10.1.3	Дата заключения договора: **19.01.2012**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **20.11.2013,15.12.2016,24.01.2017**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Центр-Инвест"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5050055131**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Меркурий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5012000075**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Проектная мастерская «Перспектива»**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5053031107**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.04.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-2-1-2-0084-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр независимых экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709534887**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.08.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-2-1-2-0139-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр независимых экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709534887**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.12.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0356-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Центр независимых экспертиз»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7709534887**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-01-9009-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **04.09.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **04.02.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **23.08.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительного комплекса Московской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **5921**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.05.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.06.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.01.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Комитет по управлению имуществом городского округа Балашиха Московской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:50:0000000:32780**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 726,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусматривается устройство проезда шириной 6 метров. Вдоль проезда запроектирован тротуар шириной 2.0 метра. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **В границах территории предусмотрено размещение парковочных мест для встроенных помещений в количестве 13 машино-мест; для временного хранения автомобилей жителей дома в количестве 23 машино-мест. Дополнительные расчетные машино-места для жильцов многоквартирного жилого дома организованы за пределами границ земельного участка, отведенного под строительство, в шаговой доступности.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусмотрены детская площадка, площадка для отдыха взрослых, спортивная и хозяйственная площадки, оборудованные малыми архитектурными формами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для мусорных контейнеров размером 3х5 м расположена с юго-восточной стороны участка на расстоянии 5,3 м от границы участка и 20 м от объекта строительства**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается озеленение свободной от застройки и покрытий территории проектируемого жилого дома посредством посадки декоративных деревьев, кустарников, устройства газонов с посевом многолетних трав, стойких к механическому воздействию, по растительному слою грунта**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует (Раздел 10 Проектной документации)**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории в темное время суток предусмотрено светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах, а также настенными светильниками, размещаемыми под козырьками входных групп жилой части и помещений общественного назначения (без получения технических условий)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Мособлэнергогаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5012070724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5012027045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **190**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Мособлэнергогаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5012070724**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.11.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5012027045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **190**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.04.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Муниципальное Бюджетное Учреждение "Водосток-Балашиха"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5001109232**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30-16**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЭЛЭКС"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5001072705**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **438, продление № 414 от 12.07.2017**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.07.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Электрон-Актив"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5012072150**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ЛИФТКОМЭКС"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5012053052**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **252**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	72.5	3
2	жилое помещение	2	1	36.5	1
3	жилое помещение	2	1	37	1
4	жилое помещение	2	1	38	1
5	жилое помещение	2	1	57.1	2
6	жилое помещение	3	1	72.5	3
7	жилое помещение	3	1	36.5	1
8	жилое помещение	3	1	37	1
9	жилое помещение	3	1	38	1
10	жилое помещение	3	1	57.1	2
11	жилое помещение	4	1	72.5	3
12	жилое помещение	4	1	36.5	1
13	жилое помещение	4	1	37	1
14	жилое помещение	4	1	38	1
15	жилое помещение	4	1	57.1	2
16	жилое помещение	5	1	72.5	3
17	жилое помещение	5	1	36.5	1
18	жилое помещение	5	1	37	1
19	жилое помещение	5	1	38	1
20	жилое помещение	5	1	57.1	2
21	жилое помещение	6	1	72.5	3
22	жилое помещение	6	1	36.5	1
23	жилое помещение	6	1	37	1
24	жилое помещение	6	1	38	1
25	жилое помещение	6	1	57.1	2
26	жилое помещение	7	1	72.5	3
27	жилое помещение	7	1	36.5	1
28	жилое помещение	7	1	37	1
29	жилое помещение	7	1	38	1
30	жилое помещение	7	1	57.1	2
31	жилое помещение	8	1	77.4	3
32	жилое помещение	8	1	36.5	1
33	жилое помещение	8	1	37	1
34	жилое помещение	8	1	38	1
35	жилое помещение	8	1	57.1	2
36	жилое помещение	9	1	77.4	3

37	жилое помещение	9	1	36.5	1
38	жилое помещение	9	1	37	1
39	жилое помещение	9	1	38	1
40	жилое помещение	9	1	57.1	2
41	жилое помещение	10	1	77.4	3
42	жилое помещение	10	1	36.5	1
43	жилое помещение	10	1	37	1
44	жилое помещение	10	1	38	1
45	жилое помещение	10	1	57.1	2
46	жилое помещение	11	1	77.4	3
47	жилое помещение	11	1	36.5	1
48	жилое помещение	11	1	37	1
49	жилое помещение	11	1	38	1
50	жилое помещение	11	1	69.2	2
51	жилое помещение	12	1	77.4	3
52	жилое помещение	12	1	36.5	1
53	жилое помещение	12	1	37	1
54	жилое помещение	12	1	38	1
55	жилое помещение	12	1	69.2	2
56	жилое помещение	13	1	77.4	3
57	жилое помещение	13	1	37.9	1
58	жилое помещение	13	1	37	1
59	жилое помещение	13	1	38	1
60	жилое помещение	13	1	69.2	2
61	жилое помещение	14	1	77.4	3
62	жилое помещение	14	1	37.9	1
63	жилое помещение	14	1	37	1
64	жилое помещение	14	1	38	1
65	жилое помещение	14	1	69.2	2
66	жилое помещение	15	1	77.4	3
67	жилое помещение	15	1	37.9	1
68	жилое помещение	15	1	37	1
69	жилое помещение	15	1	38	1
70	жилое помещение	15	1	69.2	2
71	жилое помещение	16	1	77.4	3
72	жилое помещение	16	1	37.9	1
73	жилое помещение	16	1	37	1
74	жилое помещение	16	1	38	1
75	жилое помещение	16	1	69.2	2
76	жилое помещение	17	1	77.4	3
77	жилое помещение	17	1	37.9	1
78	жилое помещение	17	1	37	1
79	жилое помещение	17	1	38	1

80	жилое помещение	17	1	69.2	2
81	жилое помещение	2	2	100.7	4
82	жилое помещение	2	2	36	1
83	жилое помещение	2	2	36.3	1
84	жилое помещение	2	2	100.84	4
85	жилое помещение	3	2	100.1	1
86	жилое помещение	3	2	36	1
87	жилое помещение	3	2	36.3	1
88	жилое помещение	3	2	100.2	4
89	жилое помещение	4	2	56.7	2
90	жилое помещение	4	2	41.4	1
91	жилое помещение	4	2	36	1
92	жилое помещение	4	2	36.3	1
93	жилое помещение	4	2	43	1
94	жилое помещение	4	2	57.5	2
95	жилое помещение	5	2	56.7	2
96	жилое помещение	5	2	41.4	1
97	жилое помещение	5	2	36	1
98	жилое помещение	5	2	36.3	1
99	жилое помещение	5	2	43	1
100	жилое помещение	5	2	57.5	2
101	жилое помещение	6	2	56.7	2
102	жилое помещение	6	2	41.4	1
103	жилое помещение	6	2	36	1
104	жилое помещение	6	2	36.3	1
105	жилое помещение	6	2	43	1
106	жилое помещение	6	2	57.5	2
107	жилое помещение	7	2	56.7	2
108	жилое помещение	7	2	41.4	1
109	жилое помещение	7	2	36	1
110	жилое помещение	7	2	36.3	1
111	жилое помещение	7	2	43	1
112	жилое помещение	7	2	57.5	2
113	жилое помещение	8	2	56.7	2
114	жилое помещение	8	2	41.4	1
115	жилое помещение	8	2	36	1
116	жилое помещение	8	2	36.3	1
117	жилое помещение	8	2	43	1
118	жилое помещение	8	2	57.5	2
119	жилое помещение	9	2	56.7	2
120	жилое помещение	9	2	41.4	1
121	жилое помещение	9	2	36	1
122	жилое помещение	9	2	36.3	1

123	жилое помещение	9	2	43	1
124	жилое помещение	9	2	57.5	2
125	жилое помещение	10	2	56.7	2
126	жилое помещение	10	2	41.4	1
127	жилое помещение	10	2	36	1
128	жилое помещение	10	2	36.3	1
129	жилое помещение	10	2	43	1
130	жилое помещение	10	2	57.5	2
131	жилое помещение	11	2	56.7	2
132	жилое помещение	11	2	41.4	1
133	жилое помещение	11	2	36	1
134	жилое помещение	11	2	36.3	1
135	жилое помещение	11	2	43	1
136	жилое помещение	11	2	57.5	2
137	жилое помещение	12	2	56.7	2
138	жилое помещение	12	2	41.4	1
139	жилое помещение	12	2	36	1
140	жилое помещение	12	2	36.3	1
141	жилое помещение	12	2	43	1
142	жилое помещение	12	2	57.5	2
143	жилое помещение	13	2	58.4	2
144	жилое помещение	13	2	41.4	1
145	жилое помещение	13	2	36	1
146	жилое помещение	13	2	36.3	1
147	жилое помещение	13	2	43	1
148	жилое помещение	13	2	58.4	2
149	жилое помещение	14	2	58.4	2
150	жилое помещение	14	2	41.4	1
151	жилое помещение	14	2	36	1
152	жилое помещение	14	2	36.3	1
153	жилое помещение	14	2	43	1
154	жилое помещение	14	2	58.4	2
155	жилое помещение	15	2	58.4	2
156	жилое помещение	15	2	41.4	1
157	жилое помещение	15	2	36	1
158	жилое помещение	15	2	36.3	1
159	жилое помещение	15	2	43	1
160	жилое помещение	15	2	58.4	2
161	жилое помещение	16	2	58.4	2
162	жилое помещение	16	2	41.4	1
163	жилое помещение	16	2	36	1
164	жилое помещение	16	2	36.3	1
165	жилое помещение	16	2	43	1

166	жилое помещение	16	2	58.4	2
167	жилое помещение	17	2	58.4	2
168	жилое помещение	17	2	41.4	1
169	жилое помещение	17	2	36	1
170	жилое помещение	17	2	36.3	1
171	жилое помещение	17	2	43	1
172	жилое помещение	17	2	58.4	2
173	жилое помещение	2	3	57.1	2
174	жилое помещение	2	3	38	1
175	жилое помещение	2	3	37	1
176	жилое помещение	2	3	36.5	1
177	жилое помещение	2	3	72.5	3
178	жилое помещение	3	3	57.1	2
179	жилое помещение	3	3	38	1
180	жилое помещение	3	3	37	1
181	жилое помещение	3	3	36.5	1
182	жилое помещение	3	3	72.5	3
183	жилое помещение	4	3	57.1	2
184	жилое помещение	4	3	38	1
185	жилое помещение	4	3	37	1
186	жилое помещение	4	3	36.5	1
187	жилое помещение	4	3	72.5	3
188	жилое помещение	5	3	57.1	2
189	жилое помещение	5	3	38	1
190	жилое помещение	5	3	37	1
191	жилое помещение	5	3	36.5	1
192	жилое помещение	5	3	72.5	3
193	жилое помещение	6	3	57.1	2
194	жилое помещение	6	3	38	1
195	жилое помещение	6	3	37	1
196	жилое помещение	6	3	36.5	1
197	жилое помещение	6	3	72.5	3
198	жилое помещение	7	3	57.1	2
199	жилое помещение	7	3	38	1
200	жилое помещение	7	3	37	1
201	жилое помещение	7	3	36.5	1
202	жилое помещение	7	3	72.5	3
203	жилое помещение	8	3	57.1	2
204	жилое помещение	8	3	38	1
205	жилое помещение	8	3	37	1
206	жилое помещение	8	3	36.5	1
207	жилое помещение	8	3	77.4	3
208	жилое помещение	9	3	57.1	2

209	жилое помещение	9	3	38	1
210	жилое помещение	9	3	37	1
211	жилое помещение	9	3	36.5	1
212	жилое помещение	9	3	77.4	3
213	жилое помещение	10	3	57.1	2
214	жилое помещение	10	3	38	1
215	жилое помещение	10	3	37	1
216	жилое помещение	10	3	36.5	1
217	жилое помещение	10	3	77.4	3
218	жилое помещение	11	3	69.2	2
219	жилое помещение	11	3	38	1
220	жилое помещение	11	3	37	1
221	жилое помещение	11	3	36.5	1
222	жилое помещение	11	3	77.4	3
223	жилое помещение	12	3	69.2	2
224	жилое помещение	12	3	38	1
225	жилое помещение	12	3	37	1
226	жилое помещение	12	3	36.5	1
227	жилое помещение	12	3	77.4	3
228	жилое помещение	13	3	69.2	2
229	жилое помещение	13	3	38	1
230	жилое помещение	13	3	37	1
231	жилое помещение	13	3	37.9	1
232	жилое помещение	13	3	77.4	3
233	жилое помещение	14	3	69.2	2
234	жилое помещение	14	3	38	1
235	жилое помещение	14	3	37	1
236	жилое помещение	14	3	37.9	1
237	жилое помещение	14	3	77.4	3
238	жилое помещение	15	3	69.2	2
239	жилое помещение	15	3	38	1
240	жилое помещение	15	3	37	1
241	жилое помещение	15	3	37.9	1
242	жилое помещение	15	3	77.4	3
243	жилое помещение	16	3	69.2	2
244	жилое помещение	16	3	38	1
245	жилое помещение	16	3	37	1
246	жилое помещение	16	3	37.9	1
247	жилое помещение	16	3	77.4	3
248	жилое помещение	17	3	69.2	2
249	жилое помещение	17	3	38	1
250	жилое помещение	17	3	37	1
251	жилое помещение	17	3	37.9	1

252	жилое помещение	17	3	77.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	131,9	кабинет 1	23,8
					кабинет 2	29,6
					кабинет 3	16,9
					кабинет приема пищи	13,7
					санузел, санузел для МГН	5,3
					коридор	33,1
					комната уборочного инвентаря	4
					тамбур	5,5
2	нежилое помещение	1	1	72,8	кабинет 1	22,1
					кабинет 2	14,4
					санузел, санузел для МГН	5
					коридор	23,5
					комната уборочного инвентаря	2,9
					тамбур	4,9
3	нежилое помещение	1	2	92,1	кабинет 1	14,7
					кабинет 2	13,5
					кабинет 3	13,1
					гардеробная	9,3
					санузел, санузел для МГН	6,8
					коридор	27,2
					комната уборочного инвентаря	2,6
					тамбур	4,9
4	нежилое помещение	1	2	136,2	кабинет 1	14,7
					кабинет 2	13,5
					кабинет 3	13,1
					кабинет 4	30,3
					комната приема пищи	14
					санузел, санузкл для МГН	6,8
					коридор	36,4
					комната уборочного инвентаря	2,5
					тамбур	4,9
5	нежилое помещение	1	3	72,8	кабинет 1	22,1
					кабинет 2	14,4
					санузел, санузел для МГН	5
					коридор	23,5
					комната уборочного инвентаря	2,9
					тамбур	4,9
6	нежилое помещение	1	3	131,9	кабинет 1	23,8

					кабинет 2	29,6
					кабинет 3	16,9
					комната приема пищи	13,7
					санузел, санузел для МГН	5,3
					коридор	33,1
					комната уборочного инвентаря	4
					тамбур	5,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	техподполье подъезд 3	техническое помещение	53.9
2	ВНС	техподполье подъезд 3	техническое помещение	45.6
3	Узел управления секции 14-1	техподполье подъезд 3	техническое помещение	14.5
4	Узел управления секции 14-2	техподполье подъезд 3	техническое помещение	14.5
5	Узел управления секции 14-3	техподполье подъезд 3	техническое помещение	14.5
6	Помещение для накопления отработанных ртутосодержащих ламп	техподполье подъезд 3	техническое помещение	8.1
7	Электрощитовая секции 14-1	1 этаж подъезд 3	техническое помещение	5.9
8	Мусорокамера секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	4.9
9	Помещение консъержа секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.9
10	санузел консъержа секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	2.1
11	комната уборочного инвентаря секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	2.4
12	Техническое помещение секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	17.2
13	вестибюль секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	22.9
14	Помещение пожарной лестницы секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	0.6
15	Лифтовой холл секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.7
16	Лестничная клетка секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	10.4
17	Тамбур секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	3.6
18	Тамбур секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	3.8
19	Тамбур секции 14-1	1 этаж подъезд 3	общественное помещение	3.8
20	Электрощитовая секции 14-2	1 этаж подъезд 2	техническое помещение	5.9
21	мусорокамера секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	4.9
22	помещение консъержа секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	12.1
23	санузел консъержа секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	2.1
24	техническое помещение секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.2
25	Вестибюль секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	24.3
26	помещение пожарной лестницы секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	1.1
27	лифтовой холл секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.1
28	лестничная клетка секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	10.4
29	тамбур секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	4.3
30	тамбур секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	4.9

31	тамбур секции 14-2	1 этаж подъезд 2	общественное помещение	3.8
32	электрощитовая секции 14-2	1 этаж подъезд 1	техническое помещение	5.9
33	мусорокамера секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	4.9
34	помещение консьержа секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.9
35	санузел консьержа секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	2.1
36	комната уборочного инвентаря секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	2.4
37	техническое помещение секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	17.2
38	вестибюль секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	22.9
39	помещение пожарной лестницы секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	0.6
40	лифтовой холл секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.1
41	лестничная клетка секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	10.4
42	тамбур секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	3.6
43	тамбур секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	3.8
44	тамбур секции 14-3	1 этаж подъезд 1	общественное помещение	3.8
45	внеквартирный коридор секции 14-1	2 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
46	лифтовой холл секции 14-1	2 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
47	тамбур секции 14-1	2 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
48	лестничная клетка секции 14-1	2 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
49	незадымляемая лоджия секции 14-1	2 этаж подъезд 3	общественное помещение	10.6
50	внеквартирный коридор секции 14-2	2 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
51	лифтовой холл секции 14-2	2 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
52	тамбур секции 14-2	2 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
53	лестничная клетка секции 14-2	2 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
54	незадымляемая лоджия секции 14-2	2 этаж подъезд 2	общественное помещение	10.6
55	внеквартирный коридор секции 14-3	2 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
56	лифтовой холл секции 14-3	2 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
57	тамбур секции 14-3	2 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
58	лестничная клетка секции 14-3	2 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
59	незадымляемая лоджия секции 14-3	2 этаж подъезд 1	общественное помещение	10.6
60	внеквартирный коридор секции 14-1	3 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
61	лифтовой холл секции 14-1	3 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
62	тамбур секции 14-1	3 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
63	лестничная клетка секции 14-1	3 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
64	незадымляемая лоджия секции 14-1	3 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
65	внеквартирный коридор секции 14-2	3 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
66	лифтовой холл секции 14-2	3 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
67	тамбур секции секции 14-2	3 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
68	лестничная клетка секции секции 14-2	3 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
69	незадымляемая лоджия секции 14-2	3 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
70	внеквартирный коридор секции 14-3	3 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
71	лифтовой холл секции 14-3	3 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
72	тамбур секции 14-3	3 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
73	лестничная клетка секции 14-3	3 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2

74	незадымляемая лоджия секции 14-3	3 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
75	внеквартирный коридор секции 14-1	4 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
76	лифтовой холл секции 14-1	4 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
77	тамбур секции 14-1	4 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
78	лестничная клетка секции 14-1	4 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
79	незадымляемая лоджия секции 14-1	4 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
80	внеквартирный коридор секции 14-2	4 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
81	лифтовой холл секции 14-2	4 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
82	тамбур секции 14-2	4 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
83	лестничная клетка секции 14-2	4 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
84	незадымляемая лоджия секции 14-2	4 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
85	внеквартирный коридор секции 14-3	4 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
86	лифтовой холл секции 14-3	4 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
87	тамбур секции 14-3	4 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
88	лестничная клетка секции 14-3	4 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
89	незадымляемая лоджия секции 14-3	4 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
90	внеквартирный коридор секции 14-1	5 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
91	лифтовой холл секции 14-1	5 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
92	тамбур секции 14-1	5 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
93	лестничная клетка секции 14-1	5 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
94	незадымляемая лоджия секции 14-1	5 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
95	внеквартирный коридор секции 14-2	5 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
96	лифтовой холл секции 14-2	5 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
97	тамбур секции 14-2	5 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
98	лестничная клетка секции 14-2	5 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
99	незадымляемая лоджия секции 14-2	5 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
100	внеквартирный коридор секции 14-3	5 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
101	лифтовой холл секции 14-3	5 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
102	тамбур секции 14-3	5 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
103	лестничная клетка секции 14-3	5 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
104	незадымляемая лоджия секции 14-3	5 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
105	внеквартирный коридор секции 14-1	6 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
106	лифтовой холл секции 14-1	6 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
107	тамбур секции 14-1	6 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
108	лестничная клетка секции 14-1	6 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
109	незадымляемая лоджия секции 14-1	6 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
110	внеквартирный коридор секции 14-2	6 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
111	лифтовой холл секции 14-2	6 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
112	тамбур секции 14-2	6 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
113	лестничная клетка секции 14-2	6 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
114	незадымляемая лоджия секции 14-2	6 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
115	внеквартирный коридор секции 14-3	6 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
116	лифтовой холл секции 14-3	6 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8

117	тамбур секции 14-3	6 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
118	лестничная клетка секции 14-3	6 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
119	незадымляемая лоджия секции 14-3	6 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
120	внеквартирный коридор секции 14-1	7 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
121	лифтовой холл секции 14-1	7 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
122	тамбур секции 14-1	7 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
123	лестничная клетка секции 14-1	7 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
124	незадымляемая лоджия секции 14-1	7 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
125	внеквартирный коридор секции 14-2	7 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
126	лифтовой холл секции 14-2	7 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
127	тамбур секции 14-2	7 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
128	лестничная клетка секции 14-2	7 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
129	незадымляемая лоджия секции 14-2	7 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
130	внеквартирный коридор секции 14-3	7 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
131	лифтовой холл секции 14-3	7 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
132	тамбур секции 14-3	7 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
133	лестничная клетка секции 14-3	7 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
134	незадымляемая лоджия секции 14-3	7 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
135	внеквартирный коридор секции 14-1	8 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
136	лифтовой холл секции 14-1	8 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
137	тамбур секции 14-1	8 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
138	лестничная клетка секции 14-1	8 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
139	незадымляемая лоджия секции 14-1	8 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
140	внеквартирный коридор секции 14-2	8 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
141	лифтовой холл секции 14-2	8 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
142	тамбур секции 14-2	8 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
143	лестничная клетка секции 14-2	8 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
144	незадымляемая лоджия секции 14-2	8 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
145	внеквартирный коридор секции 14-3	8 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
146	лифтовой холл секции 14-3	8 этаж подъезд1	общественное помещение	11.8
147	тамбур секции 14-3	8 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
148	лестничная клетка секции 14-3	8 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
149	незадымляемая лоджия секции 14-3	8 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
150	внеквартирный коридор секции 14-1	9 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
151	лифтовой холл секции 14-1	9 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
152	тамбур секции 14-1	9 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
153	лестничная клетка секции 14-1	9 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
154	незадымляемая лоджия секции 14-1	9 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
155	внеквартирный коридор секции 14-2	9 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
156	лифтовой холл секции 14-2	9 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
157	тамбур секции 14-2	9 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
158	лестничная клетка секции 14-2	9 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
159	незадымляемая лоджия секции 14-2	9 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2

160	внеквартирный коридор секции 14-3	9 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
161	лифтовой холл секции 14-3	9 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
162	тамбур секции 14-3	9 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
163	лестничная клетка секции 14-3	9 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
164	незадымляемая лоджия секции 14-3	9 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
165	внеквартирный коридор секции 14-1	10 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
166	лифтовой холл секции 14-1	10 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
167	тамбур секции 14-1	10 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
168	лестничная клетка секции 14-1	10 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
169	незадымляемая лоджия секции 14-1	10 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
170	внеквартирный коридор секции 14-2	10 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
171	лифтовой холл секции 14-2	10 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
172	тамбур секции 14-2	10 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
173	лестничная клетка секции 14-2	10 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
174	незадымляемая лоджия секции 14-2	10 этаж подъезд2	общественное помещение	9.2
175	внеквартирный коридор секции 14-3	10 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
176	лифтовой холл секции 14-3	10 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
177	тамбур секции 14-3	10 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
178	лестничная клетка секции 14-3	10 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
179	незадымляемая лоджия секции 14-3	10 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
180	внеквартирный коридор секции 14-1	11 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
181	лифтовой холл секции 14-1	11 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
182	тамбур секции 14-1	11 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
183	лестничная клетка секции 14-1	11 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
184	незадымляемая лоджия секции 14-1	11 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
185	внеквартирный коридор секции 14-2	11 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
186	лифтовой холл секции 14-2	11 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
187	тамбур секции 14-2	11 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
188	лестничная клетка секции 14-2	11 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
189	незадымляемая лоджия секции 14-2	11 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
190	внеквартирный коридор секции 14-3	11 этаж подъезд 2	общественное помещение	18.9
191	лифтовой холл секции 14-3	11 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
192	тамбур секции 14-3	11 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
193	лестничная клетка секции 14-3	11 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
194	незадымляемая лоджия секции 14-3	11 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
195	внеквартирный коридор секции 14-1	12 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
196	лифтовой холл секции 14-1	12 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
197	тамбур секции 14-1	12 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
198	лестничная клетка секции 14-1	12 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
199	незадымляемая лоджия секции 14-1	12 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
200	внеквартирный коридор секции 14-2	12 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
201	лифтовой холл секции 14-2	12 этаж подъезд2	общественное помещение	11.8
202	тамбур секции 14-2	12 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8

203	лестничная клетка секции 14-2	12 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
204	незадымляемая лоджия секции 14-2	12 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
205	внеквартирный коридор секции 14-3	12 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
206	лифтовой холл секции 14-3	12 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
207	тамбур секции 14-3	12 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
208	лестничная клетка секции 14-3	12 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
209	незадымляемая лоджия секции 14-3	12 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
210	внеквартирный коридор секции 14-1	13 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
211	лифтовой холл секции 14-1	13 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
212	тамбур секции 14-1	13 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
213	лестничная клетка секции 14-1	13 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
214	незадымляемая лоджия секции 14-1	13 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
215	внеквартирный коридор секции 14-2	13 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
216	лифтовой холл секции 14-2	13 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
217	тамбур секции 14-2	13 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
218	лестничная клетка секции 14-2	13 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
219	незадымляемая лоджия секции 14-2	13 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
220	внеквартирный коридор секции 14-3	13 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
221	лифтовой холл секции 14-3	13 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
222	тамбур секции 14-3	13 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
223	лестничная клетка секции 14-3	13 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
224	незадымляемая лоджия секции 14-3	13 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
225	внеквартирный коридор секции 14-1	14 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
226	лифтовой холл секции 14-1	14 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
227	тамбур секции 14-1	14 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
228	лестничная клетка секции 14-1	14 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
229	незадымляемая лоджия секции 14-1	14 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
230	внеквартирный коридор секции 14-2	14 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
231	лифтовой холл секции 14-2	14 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
232	тамбур секции 14-2	14 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
233	лестничная клетка секции 14-2	14 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
234	незадымляемая лоджия секции 14-2	14 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
235	внеквартирный коридор секции 14-3	14 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
236	лифтовой холл секции 14-3	14 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
237	тамбур секции 14-3	14 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
238	лестничная клетка секции 14-3	14 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
239	незадымляемая лоджия секции 14-3	14 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
240	внеквартирный коридор секции 14-1	15 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
241	лифтовой холл секции 14-1	15 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
242	тамбур секции 14-1	15 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
243	лестничная клетка секции 14-1	15 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
244	незадымляемая лоджия секции 14-1	15 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
245	внеквартирный коридор секции 14-2	15 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4

246	лифтовой холл секции 14-2	15 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
247	тамбур секции 14-2	15 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
248	лестничная клетка секции 14-2	15 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
249	незадымляемая лоджия секции 14-2	15 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
250	внеквартирный коридор секции 14-3	15 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
251	лифтовой холл секции 14-3	15 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
252	тамбур секции 14-3	15 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
253	лестничная клетка секции 14-3	15 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
254	незадымляемая лоджия секции 14-3	15 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
255	внеквартирный коридор секции 14-1	16 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
256	лифтовой холл секции 14-1	16 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
257	тамбур секции 14-1	16 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
258	лестничная клетка секции 14-1	16 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
259	незадымляемая лоджия секции 14-1	16 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
260	внеквартирный коридор секции 14-2	16 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
261	лифтовой холл секции 14-2	16 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
262	тамбур секции 14-2	16 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
263	лестничная клетка секции 14-2	16 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
264	незадымляемая лоджия секции 14-2	16 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
265	внеквартирный коридор секции 14-3	16 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
266	лифтовой холл секции 14-3	16 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
267	тамбур секции 14-3	16 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
268	лестничная клетка секции 14-3	16 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
269	незадымляемая лоджия секции 14-3	16 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
270	внеквартирный коридор секции 14-1	17 этаж подъезд 3	общественное помещение	18.9
271	лифтовой холл секции 14-1	17 этаж подъезд 3	общественное помещение	11.8
272	тамбур секции 14-1	17 этаж подъезд 3	общественное помещение	6.8
273	лестничная клетка секции 14-1	17 этаж подъезд 3	общественное помещение	8.2
274	незадымляемая лоджия секции 14-1	17 этаж подъезд 3	общественное помещение	9.2
275	внеквартирный коридор секции 14-2	17 этаж подъезд 2	общественное помещение	19.4
276	лифтовой холл секции 14-2	17 этаж подъезд 2	общественное помещение	11.8
277	тамбур секции 14-2	17 этаж подъезд 2	общественное помещение	6.8
278	лестничная клетка секции 14-2	17 этаж подъезд 2	общественное помещение	8.2
279	незадымляемая лоджия секции 14-2	17 этаж подъезд 2	общественное помещение	9.2
280	внеквартирный коридор секции 14-3	17 этаж подъезд 1	общественное помещение	18.9
281	лифтовой холл секции 14-3	17 этаж подъезд 1	общественное помещение	11.8
282	тамбур секции 14-3	17 этаж подъезд 1	общественное помещение	6.8
283	лестничная клетка секции 14-3	17 этаж подъезд 1	общественное помещение	8.2
284	незадымляемая лоджия секции 14-3	17 этаж подъезд 1	общественное помещение	9.2
285	Помещение ТВ секции 14-1	чердак подъезд 3	техническое помещение	11.4
286	Помещение ЭО секции 14-1	чердак подъезд 3	техническое помещение	6.6
287	Помещение ТВ секции 14-2	чердак подъезд 2	техническое помещение	6.1
288	Помещение ЭО секции 14-2	чердак подъезд 2	техническое помещение	7.9

289	Помещение ТВ секции 14-3	чердак подъезд 1	техническое помещение	11.4
290	Помещение ЭО секции 14-3	чердак подъезд 1	техническое помещение	6.6
291	Машинное помещение лифтов секции 14-1	кровля подъезд 3	техническое помещение	18.3
292	Машинное помещение лифтов секции 14-2	кровля подъезд 2	техническое помещение	18.3
293	Машинное помещение лифтов секции 14-3	кровля подъезд 1	техническое помещение	18.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	надземные этажи, чердак, кровля	лифтовое	вертикальный транспорт
2	первый этаж, электрощитовые	электрооборудование	вводно-распределительные устройства
3	техподполье, надземные этажи	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	техподполье, надземные этажи	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	противопожарное водоснабжение
5	техподполье, надземные этажи	система хозяйственно-бытовой кнализации	водоотведение
6	техподполье, надземные этажи	горячее водоснабжение	теплоснабжение
7	надземные этажи	вентиляция жилых помещений	общеобменная вентиляция
8	первый этаж	вентиляция офисных помещений	общеобменная вентиляция
9	надземные этажи	противодымная вентиляция жилой части	противодымная вентиляция
10	надземные этажи и чердак	слаботочные системы	сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **800000000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **5 546 292 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:50:0000000:32780**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740040027300**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **219**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 357,29 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **501,5 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **758 125 986 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **32 079 480 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Специализированный счет №40702810740040027300 открыт в ПАО Сбербанк России БИК 044525225**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.1 Изменена последняя отчётная дата
2	01.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.2. Изменён размер чистой прибыли
3	01.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.2. Изменён размер кредиторской задолженности
4	01.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.2. Изменён размер дебиторской задолженности
5	01.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.1 Изменена последняя отчётная дата

6	01.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.2. Изменён размер чистой прибыли
7	01.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.2. Изменён размер кредиторской задолженности
8	01.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчётную дату.	Пункт 6.1.2. Изменён размер дебиторской задолженности
9	09.09.2019	Раздел 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Пункт1.5.1В связи со сменой генерального директора изменена Фамилия
10	09.09.2019	Раздел 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Пункт1.5.2 В связи со сменой генерального директора изменено Имя
11	09.09.2019	Раздел 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполняющих организаций застройщика	Пункт1.5.3 В связи со сменой генерального директора изменено Отчество
12	09.09.2019	Раздел 11.1. О разрешении на строительство	Пункт 11.1.3 Изменен Срок действия разрешения на строительство
13	09.09.2019	Раздел 11.1. О разрешении на строительство	Пункт 11.1.4 внесена Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
14	17.09.2019	Раздел 18.2. О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	Пункт 18.2.1.1 Размер платежа по договору о развитии застроенной территории -5 546 292
15	17.09.2019	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Пункт 19.7.1.1.1 жилые помещения Подпункт 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 219
16	17.09.2019	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Пункт 19.7.1.1.2 Нежилые помещения Подпункт 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 5
17	17.09.2019	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Пункт 19.7.2.1.1 жилые помещения Подпункт 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 11357,29
18	17.09.2019	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Пункт 19.7.2.1.2 нежилые помещения Подпункт 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 501,5
19	17.09.2019	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Пункт 19.7.3.1.1 жилые помещения Подпункт 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 758 125 986

20	17.09.2019	Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Пункт 19.7.3.1.2 нежилые помещения Подпункт 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 32 079 480
21	03.10.2019	Раздел 11.1 О разрешении на строительства	Подгружен файл с продленным разрешением на строительство
22	03.10.2019	Раздел 17.1 (5)О примерном графике реализации проект а ст роит ельст ва	Подпункт 17.1.1. и 17.1.2получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимостим 1 квартал 2020г.
23	30.10.2019	Раздел 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Подпункт 6.1.1Последняя отчетная дата 30.09.2019
24	30.10.2019	Раздел 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Подпункт 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 34 066 000,00
25	30.10.2019	Раздел 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Подпункт 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 129 512 000,00
26	30.10.2019	Раздел 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Подпункт 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 252 405 000,00

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: FB6591C93FB1C64FB420AABF00697A0101

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКОПА ПЛЮС", Кислова Ольга Александровна, Балашиха**

Действителен: с 05.09.2019 по 24.06.2020