



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
Специализированный застройщик  
«Госстройинвест»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241050, г.Брянск, проспект Ленина, д.67, пом.420  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство  
№RU32301000-2613 от 06.02.2015 и №32-301-2613-А-2019 от 08.08.2019  
в связи с внесением изменений)

31 июля 2020 года

№ 32-301-2613-Б-2020

**Брянская городская администрация**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.02 (III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и пристроенным нежилым зданием по улице Брянского Фронта в Советском районе г. Брянска)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО НЭ «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№32-2-1-3-033605-2020 от 23.07.2020</b>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0032201:118, 32:28:0032201:99</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0032201</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU32301000-0300000000004023 от 14.11.2014, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация (шифр Г 10/02/20-00) откорректирована в 2020 году ООО «ССМ-Проект»</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	<b>20381+531</b>
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	<b>22983 1945,10</b>
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	<b>11</b>

	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	<b>721,30</b>		
	Иные показатели:	<b>Общая площадь жилых помещений (с учетом неотапливаемых помещений) – 3723,40 кв.м; общая площадь жилых помещений (без учета неотапливаемых помещений) – 3598,40 кв.м; жилая площадь квартир – 1527,20 кв.м; площадь подвала – 826,80 кв.м; площадь нежилых помещений – 520,20 кв.м, в том числе встроенные нежилые помещения подвала – 102,20 кв.м; количество квартир – 56.</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<b>Брянская область, город Брянск, улица Брянского Фронта, улица Красноармейская</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до " 06 " апреля 2022 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51  
Градостроительного кодекса РФ)

**И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



**И.С. Кульбакова**  
(расшифровка подписи)

" 31 " июля " 2020 г.  
М.П.