



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 24.12.2020

№ 10863-14

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Специализированному застройщику

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«СМОЛАРТСТРОЙ»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

214020, г. Смоленск, ул. Шевченко, д.75, каб.3
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 40-301000- 058 -2020

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 21.12.2020 № 1018904321, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

	V
1	Строительство объекта капитального строительства
	Реконструкцию объекта капитального строительства
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2	Наименование объекта строительства (этажа) в соответствии с проектной документацией	капитального строительства	«Многоквартирный жилой дом (№2 по ППТ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	выдавшей экспертные заключения и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СмоЛеоТехПроект»; ООО «Межрегиональный центр экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	40-2-1-2-046457-2020 от 22.09.2020; 40-2-1-1-044125-2020 от 10.09.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется строительство объекта	номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого расположен или планируется строительство объекта	40:26:000384:3340
	Кадастровый номер квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого расположен или планируется строительство объекта капитального строительства	кадастровый номер квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого расположен или планируется строительство объекта капитального строительства	40:26:000384
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительном плане земельного участка	От 24.07.2019 № RU403010008789
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	проекте планировки и проекте межевания территории в районе «Правобережье»	постановление Городской Управы от 28.08.2014 № 291-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе Правобережье»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Глазкова Н.А.
4	Краткие проектные характеристики для капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Краткие проектные характеристики для капитального строительства, реконструкции объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	3768
	Объем (куб. м):	Объем в том числе подземной части (куб. м):	1547,3
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	36,93

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	730,0	
Площадь застройки (кв. м):	общая площадь квартир — 4972,67 кв.м, количество квартир - 80 шт., этажность с учетом технического этажа — 11 шт., количество жилых этажей — 10 шт.	
Иные показатели:	Калужская область, г.Калуга, р-н Правобережья.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г.Калуга, р-н Правобережья.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до «18» сентября 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры градостроительства и земельных отношений города Калуги



Ю.В.Ковгун
(расшифровка подписи)

(должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения пролонгировано до «___» _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность, наименование лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«___» _____ 20__ г.

М.П.