

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000514 от 06.09.2023

«Многоквартирный жилой дом № 1, расположенный на земельном участке приблизительно в 270-ти метрах в северо-восточном направлении от перекрестка ул. им. Бабушкина и переулка Профсоюзный»

Дата первичного размещения: 25.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-М"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ «АСПЭК-М»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 268 этаж 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(341)291-23-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: domstroy@aspec.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Глухов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-М"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831196964
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ «АСПЭК-М»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831196964
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1191832027815
	2.1.3	Дата регистрации: 16.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Домстрой"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835060192

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 51 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Маркин
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-423-502 24
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183101798956

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Питкевич</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Михаил</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Юрьевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50,9 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-891-251 23</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183107593426</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является конечным бенефициаром ООО УК "АСПЭК"</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Маркин</p>
	3.4.2	<p>Имя: Андрей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Леонидович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-423-502 24</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183101798956</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель на основании Договора об учреждении ООО СЗ"АСПЭК-М"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тридцать первая концессионная компания "Просвещение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841098116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800005340

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840020639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131840006913
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-ЛЕС ЕФИМОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4715778325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054700513812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Восточный лес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831209290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231800007339
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Импульс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840002485
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111840010776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лес"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831206370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800011443
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195022
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832014527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831101264
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041800281797
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Премиум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091840001120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Недвижимость"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831146120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831002117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гремеха"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831099953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041800273580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-органик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831204541
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800000400
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831199299
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800014965
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Инжиниринг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703098469
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700435380
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Лидер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831131660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831012878
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Талисман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831012985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экоферма "Дубровское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831169992
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141831005744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр управления проектами АСПЭК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831163831
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141831000035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831092235
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031800570889
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831114859
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061831037762
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Моторс-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1834046822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091840001131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831197301
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800000742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Детейлинг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840077963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832004892
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Авто"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840012733
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121840008080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АМС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840029543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840006912
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Домстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835060192
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041801057319
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Удмуртская концессионная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831209483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231800008582
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "АСПЭК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831150134
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831015185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Актив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831203636
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800019474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АДС-Альметьевск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1644098734
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600058174
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК АГРО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831207221
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Интерстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835071780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841046673
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-Тюмень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203526105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200015152
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АДС Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660360107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600018431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСПЭК-А"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831202512
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800011521
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 135

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Форест", ЖК"Форест", ЖД № 2 Жилой комплекс"Форест", ЖК"Форест", ЖД № 2"Forest", ЖК"Forest", ЖД № 2 Жилой комплекс"Forest", ЖК"Forest", ЖД № 2, Жилой комплекс"Forest-2", Жилой комплекс"Форест-2", ЖК"Forest-2", ЖК"Форест-2", Эко-квартал"Форест", Эко-квартал"Forest", Эко-квартал"Forest"№2, Эко-квартал"Форест"№2, Эко-квартал"Форест"дом 2, Эко-квартал"Forest"дом 2
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом № 1, расположенный на земельном участке приблизительно в 445-ти метрах в северо-западном направлении от перекрестка ул.40 лет Победы и проспекта Калашникова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.06.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-35-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 107
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): № 1 Жилой комплекс"Forest", ЖК"Forest", ЖД № 1, Жилой комплекс"Forest-1", Жилой комплекс"Форест-1", ЖК"Forest-1", ЖК"Форест-1", Эко-квартал"Форест", Эко-квартал"Forest", Эко-квартал"Forest"№1, Эко-квартал"Форест"№1, Эко-квартал"Форест"дом 1, Эко-квартал"Forest"дом 1
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирного жилого дома № 9, расположенный на земельном участке приблизительно в 445-ти метрах в северо-западном направлении от перекрестка ул.40 лет Победы и проспекта Калашникова»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-31-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Ижевск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 40 лет Победы</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 121</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖД Форест 6</p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 6, расположенный на земельном участке приблизительно в 445-ти метрах в северо-западном направлении от перекрестка ул.40 дет Победы и проспекта Калашникова
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-26-18-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 125,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 429 800,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 385 435,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Индустриальный р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Васнецова
	9.2.11	Дом: 38
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 781,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 533,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 152,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 686,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инж-гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1840016015
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831101264
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная мастерская "М-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841047961

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственная компания "Технология"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835079690
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-039770-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-081145-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Васнецово" ЖК "Васнецово" Комплекс "Васнецово" Район Васнецово.Жилой комплекс "Васнецово-1" ЖК "Васнецово-1".Жилой комплекс "Васнецово" №1 ЖК "Васнецово" №1.1 дом ЖК "Васнецово" 1 дом Жилой комплекс "Васнецово".Дом №1 ЖК "Васнецово" дом №1 Жилой комплекс "Васнецово"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АСПЭК-Инжиниринг"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9703098469
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-35-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-35-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-35-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.07.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

<p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-12/21-085</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2021</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2021</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

<p>12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	<p>12.1.1</p>	<p>Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности</p>
	<p>12.1.2</p>	<p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка</p>
	<p>12.1.3</p>	<p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-12/23-014</p>
	<p>12.1.4</p>	<p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2023</p>
	<p>12.1.5</p>	<p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2023</p>
	<p>12.1.6</p>	<p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>
	<p>12.1.7</p>	<p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>
	<p>12.1.8</p>	<p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>
	<p>12.1.9</p>	<p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.10</p>	<p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>
	<p>12.1.11</p>	<p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:020119:198
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 378,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:020402:54

	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 079,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 45
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С восточной стороны от объекта строительства предусмотрены: карусель, столик для игры с песком, игровое оборудование "пеньки", качель двухместная
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С восточной стороны от объекта строительства предусмотрены: качалки на пружинах, батуты круглые, канаты с пластиковыми зацепами, горка из нержавеющей стали

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С юго-западной стороны от объекта строительства планируется установить 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся территория, свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется, предусмотрено устройство газонов, цветников, посадка кустарника и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено беспрепятственное, безопасное передвижение МГН по участку к доступным входам в здание. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, предусматриваются съезды с втопленным бортовым камнем для удобства передвижения МГН. На открытых гостевых стоянках около объекта строительства выделено 4 специализированных расширенных машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, Входы в подъезды жилого дома для МГН обеспечиваются с уровня тротуара без устройств дополнительных лестниц и пандусов. Дверные проемы для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Для доступа инвалидов и МГН на жилые этажи проектируемое здание оборудуется пассажирским лифтом, доступным для инвалидов и МГН. На каждом жилом этаже каждой секции в лифтовом холле предусмотрена безопасная зона, в которой инвалид может находиться до его спасения пожарными подразделениями

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения территории жилого дома осуществляется от распределительной панели РУ-2. Для питания и управления наружным освещением предусмотрен ящик управления наружным освещением устанавливаемый в электрощитовой. От щитка управления по придомовой территории прокладывается кабель в траншеях. Для наружного освещения предусмотрены светильники консольного типа светодиодные. Светильники устанавливаются на консольных металлических опорах Н=6м и Н=4,5м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-12/22-045
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 198 947,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-12/22-045
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 639 263,04 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 815 119,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 270 666,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба благоустройства и дорожного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6904/07-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергия"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 137 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 304
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	25.80	1	11.10	2.52
2	Квартира-студия	1	1	25.80	1	11.10	2.52
3	Квартира-студия	1	1	25.80	1	10.60	2.52
4	Квартира	1	1	44.40	2	24.20	2.52
5	Квартира	1	1	44.30	2	24.20	2.52

6	Квартира-студия	1	1	25.80	1	10.60	2.52
7	Квартира-студия	1	1	27.00	1	11.60	2.52
8	Квартира	1	1	36.30	1	13.60	2.52
9	Квартира	1	1	35.70	1	13.50	2.52
10	Квартира	1	1	62.40	3	37.30	2.52
11	Квартира	2	1	68.40	3	39.00	2.52
12	Квартира-студия	2	1	25.30	1	11.10	2.52
13	Квартира-студия	2	1	25.30	1	11.10	2.52
14	Квартира-студия	2	1	25.30	1	10.60	2.54
15	Квартира	2	1	43.50	2	24.20	2.54
16	Квартира	2	1	43.40	2	24.20	2.54
17	Квартира-студия	2	1	25.30	1	10.60	2.54
18	Квартира-студия	2	1	26.50	1	11.60	2.54
19	Квартира	2	1	36.00	1	13.60	2.54
20	Квартира	2	1	35.50	1	13.50	2.54
21	Квартира	2	1	61.70	3	37.30	2.54
22	Квартира	3	1	67.90	3	39.00	2.54
23	Квартира-студия	3	1	25.30	1	11.10	2.54
24	Квартира-студия	3	1	25.30	1	11.10	2.54
25	Квартира-студия	3	1	25.30	1	10.60	2.54
26	Квартира	3	1	43.50	2	24.20	2.54

27	Квартира	3	1	43.40	2	24.20	2.54
28	Квартира-студия	3	1	25.30	1	10.60	2.54
29	Квартира-студия	3	1	26.50	1	11.60	2.54
30	Квартира	3	1	36.00	1	13.60	2.54
31	Квартира	3	1	35.50	1	13.50	2.54
32	Квартира	3	1	61.70	3	37.30	2.54
33	Квартира	4	1	67.90	3	39.00	2.54
34	Квартира-студия	4	1	25.30	1	11.10	2.54
35	Квартира-студия	4	1	25.30	1	11.10	2.54
36	Квартира-студия	4	1	25.30	1	10.60	2.54
37	Квартира	4	1	43.50	2	24.20	2.54
38	Квартира	4	1	43.40	2	24.20	2.54
39	Квартира-студия	4	1	25.30	1	10.60	2.54
40	Квартира-студия	4	1	26.50	1	11.60	2.54
41	Квартира	4	1	35.90	1	13.60	2.54
42	Квартира	4	1	35.50	1	13.50	2.54
43	Квартира	4	1	61.70	3	37.30	2.54
44	Квартира	5	1	67.90	3	39.00	2.54
45	Квартира-студия	5	1	25.30	1	11.10	2.54
46	Квартира-студия	5	1	25.30	1	11.10	2.54
47	Квартира-студия	5	1	25.30	1	10.60	2.54

48	Квартира	5	1	43.50	2	24.20	2.54
49	Квартира	5	1	43.40	2	24.20	2.54
50	Квартира-студия	5	1	25.30	1	10.60	2.54
51	Квартира-студия	5	1	26.50	1	11.60	2.54
52	Квартира	5	1	35.90	1	13.60	2.54
53	Квартира	5	1	35.50	1	13.50	2.54
54	Квартира	5	1	61.70	3	37.30	2.54
55	Квартира	6	1	67.90	3	39.00	2.54
56	Квартира-студия	6	1	25.30	1	11.10	2.54
57	Квартира-студия	6	1	25.30	1	11.10	2.54
58	Квартира-студия	6	1	25.30	1	10.60	2.54
59	Квартира	6	1	43.50	2	24.20	2.54
60	Квартира	6	1	43.40	2	24.20	2.54
61	Квартира-студия	6	1	25.30	1	10.60	2.54
62	Квартира-студия	6	1	26.50	1	11.60	2.54
63	Квартира	6	1	35.90	1	13.60	2.54
64	Квартира	6	1	35.50	1	13.50	2.54
65	Квартира	6	1	61.60	3	37.30	2.54
66	Квартира	7	1	67.90	3	39.00	2.54
67	Квартира-студия	7	1	25.30	1	11.10	2.54
68	Квартира-студия	7	1	25.30	1	11.10	2.54

69	Квартира-студия	7	1	25.30	1	10.60	2.54
70	Квартира	7	1	43.50	2	24.20	2.54
71	Квартира	7	1	43.40	2	24.20	2.54
72	Квартира-студия	7	1	25.30	1	10.60	2.54
73	Квартира-студия	7	1	26.50	1	11.60	2.54
74	Квартира	7	1	36.00	1	13.60	2.54
75	Квартира	7	1	35.50	1	13.50	2.54
76	Квартира	7	1	61.60	3	37.30	2.54
77	Квартира	8	1	67.90	3	39.00	2.54
78	Квартира-студия	8	1	25.30	1	11.10	2.54
79	Квартира-студия	8	1	25.30	1	11.10	2.54
80	Квартира-студия	8	1	25.30	1	10.60	2.54
81	Квартира	8	1	43.50	2	24.20	2.54
82	Квартира	8	1	43.50	2	24.20	2.54
83	Квартира-студия	8	1	25.30	1	10.60	2.54
84	Квартира-студия	8	1	26.50	1	11.60	2.54
85	Квартира	8	1	36.00	1	13.60	2.54
86	Квартира	8	1	35.50	1	13.50	2.54
87	Квартира	8	1	61.60	3	37.30	2.54
88	Квартира	9	1	67.90	3	39.00	2.54
89	Квартира-студия	9	1	25.30	1	11.10	2.54

90	Квартира-студия	9	1	25.30	1	11.10	2.54
91	Квартира-студия	9	1	25.30	1	10.60	2.54
92	Квартира	9	1	43.40	2	24.20	2.54
93	Квартира	9	1	43.40	2	24.20	2.54
94	Квартира-студия	9	1	25.30	1	10.60	2.54
95	Квартира-студия	9	1	26.50	1	11.60	2.54
96	Квартира	9	1	36.00	1	13.60	2.54
97	Квартира	9	1	35.50	1	13.50	2.54
98	Квартира	9	1	61.60	3	37.30	2.54
99	Квартира	10	1	67.90	3	39.00	2.54
100	Квартира-студия	10	1	25.30	1	11.10	2.54
101	Квартира-студия	10	1	25.30	1	11.10	2.54
102	Квартира-студия	10	1	25.30	1	10.60	2.54
103	Квартира	10	1	43.40	2	24.20	2.54
104	Квартира	10	1	43.40	2	24.20	2.54
105	Квартира-студия	10	1	25.30	1	10.60	2.54
106	Квартира-студия	10	1	26.50	1	11.60	2.54
107	Квартира	10	1	36.00	1	13.60	2.54
108	Квартира	10	1	35.50	1	13.50	2.54
109	Квартира	10	1	61.40	3	37.30	2.54
110	Квартира	11	1	67.90	3	39.00	2.54

111	Квартира-студия	11	1	25.30	1	11.10	2.54
112	Квартира-студия	11	1	25.30	1	11.10	2.54
113	Квартира-студия	11	1	25.30	1	10.60	2.54
114	Квартира	11	1	43.40	2	24.20	2.54
115	Квартира	11	1	43.40	2	24.20	2.54
116	Квартира-студия	11	1	25.30	1	10.60	2.54
117	Квартира-студия	11	1	26.50	1	11.60	2.54
118	Квартира	11	1	36.00	1	13.60	2.54
119	Квартира	11	1	35.50	1	13.50	2.54
120	Квартира	11	1	61.40	3	37.30	2.54
121	Квартира	12	1	67.90	3	39.00	2.54
122	Квартира-студия	12	1	25.30	1	11.10	2.54
123	Квартира-студия	12	1	25.30	1	11.10	2.54
124	Квартира-студия	12	1	25.30	1	10.60	2.54
125	Квартира	12	1	43.40	2	24.20	2.54
126	Квартира	12	1	43.40	2	24.20	2.54
127	Квартира-студия	12	1	25.30	1	10.60	2.54
128	Квартира-студия	12	1	26.50	1	11.60	2.54
129	Квартира	12	1	36.00	1	13.60	2.54
130	Квартира	12	1	35.50	1	13.50	2.54
131	Квартира	12	1	61.50	3	37.30	2.54

132	Квартира	13	1	67.90	3	39.00	2.54
133	Квартира-студия	13	1	25.30	1	11.10	2.54
134	Квартира-студия	13	1	25.30	1	11.10	2.54
135	Квартира-студия	13	1	25.30	1	10.60	2.54
136	Квартира	13	1	43.40	2	24.20	2.54
137	Квартира	13	1	43.40	2	24.20	2.54
138	Квартира-студия	13	1	25.30	1	10.60	2.54
139	Квартира-студия	13	1	26.50	1	11.60	2.54
140	Квартира	13	1	36.00	1	13.60	2.54
141	Квартира	13	1	35.50	1	13.50	2.54
142	Квартира	13	1	61.50	3	37.30	2.54
143	Квартира	14	1	67.90	3	39.00	2.54
144	Квартира-студия	14	1	25.30	1	11.10	2.54
145	Квартира-студия	14	1	25.30	1	11.10	2.54
146	Квартира-студия	14	1	25.30	1	10.60	2.54
147	Квартира	14	1	43.40	2	24.20	2.54
148	Квартира	14	1	43.40	2	24.20	2.54
149	Квартира-студия	14	1	25.30	1	10.60	2.54
150	Квартира-студия	14	1	26.50	1	11.60	2.54
151	Квартира	14	1	36.00	1	13.60	2.54
152	Квартира	14	1	35.50	1	13.50	2.54

153	Квартира	14	1	61.50	3	37.30	2.54
154	Квартира	15	1	67.90	3	39.00	2.54
155	Квартира-студия	15	1	25.30	1	11.10	2.54
156	Квартира-студия	15	1	25.30	1	11.10	2.54
157	Квартира-студия	15	1	25.30	1	10.60	2.54
158	Квартира	15	1	43.40	2	24.20	2.54
159	Квартира	15	1	43.40	2	24.20	2.54
160	Квартира-студия	15	1	25.30	1	10.60	2.54
161	Квартира-студия	15	1	26.50	1	11.60	2.54
162	Квартира	15	1	36.00	1	13.60	2.54
163	Квартира	15	1	35.50	1	13.50	2.54
164	Квартира	15	1	61.50	3	37.30	2.54
165	Квартира	16	1	67.90	3	39.00	2.54
166	Квартира-студия	16	1	25.30	1	11.10	2.54
167	Квартира-студия	16	1	25.30	1	11.10	2.54
168	Квартира-студия	16	1	25.30	1	10.60	2.54
169	Квартира	16	1	43.40	2	24.20	2.54
170	Квартира	16	1	43.40	2	24.20	2.54
171	Квартира-студия	16	1	25.30	1	10.60	2.54
172	Квартира-студия	16	1	26.50	1	11.60	2.54
173	Квартира	16	1	36.00	1	13.60	2.54

174	Квартира	16	1	35.50	1	13.50	2.54
175	Квартира	16	1	61.50	3	37.30	2.54
176	Квартира	17	1	67.90	3	39.00	2.54
177	Квартира-студия	17	1	25.30	1	11.10	2.54
178	Квартира-студия	17	1	25.30	1	11.10	2.54
179	Квартира-студия	17	1	25.30	1	10.60	2.54
180	Квартира	17	1	43.40	2	24.20	2.54
181	Квартира	17	1	43.40	2	24.20	2.54
182	Квартира-студия	17	1	25.30	1	10.60	2.54
183	Квартира-студия	17	1	26.50	1	11.60	2.54
184	Квартира	17	1	36.00	1	13.60	2.54
185	Квартира	17	1	35.50	1	13.50	2.54
186	Квартира	17	1	61.50	3	37.30	2.54
187	Квартира	1	2	57.90	3	32.20	2.54
188	Квартира-студия	1	2	26.10	1	10.60	2.54
189	Квартира	1	2	45.10	2	24.00	2.54
190	Квартира-студия	1	2	26.20	1	11.00	2.54
191	Квартира-студия	1	2	26.20	1	11.00	2.54
192	Квартира-студия	1	2	27.10	1	12.50	2.54
193	Квартира	2	2	57.70	3	32.20	2.54
194	Квартира-студия	2	2	25.50	1	10.60	2.54

195	Квартира	2	2	44.90	2	24.00	2.54
196	Квартира-студия	2	2	25.60	1	11.00	2.54
197	Квартира-студия	2	2	25.60	1	11.00	2.54
198	Квартира-студия	2	2	26.60	1	12.50	2.54
199	Квартира	2	2	65.00	3	40.50	2.54
200	Квартира	3	2	57.70	3	32.20	2.54
201	Квартира-студия	3	2	25.50	1	10.60	2.54
202	Квартира	3	2	44.90	2	24.00	2.54
203	Квартира-студия	3	2	25.60	1	11.00	2.54
204	Квартира-студия	3	2	25.60	1	11.00	2.54
205	Квартира-студия	3	2	26.60	1	12.50	2.54
206	Квартира	3	2	64.40	3	40.50	2.54
207	Квартира	4	2	57.70	3	32.20	2.54
208	Квартира-студия	4	2	25.50	1	10.60	2.54
209	Квартира	4	2	44.90	2	24.00	2.54
210	Квартира-студия	4	2	25.60	1	11.00	2.54
211	Квартира-студия	4	2	25.60	1	11.00	2.54
212	Квартира-студия	4	2	26.60	1	12.50	2.54
213	Квартира	4	2	64.40	3	40.50	2.54
214	Квартира	5	2	57.70	3	32.20	2.54

215	Квартира-студия	5	2	25.50	1	10.60	2.54
216	Квартира	5	2	44.90	2	24.00	2.54
217	Квартира-студия	5	2	25.60	1	11.00	2.54
218	Квартира-студия	5	2	25.60	1	11.00	2.54
219	Квартира-студия	5	2	26.60	1	12.50	2.54
220	Квартира	5	2	64.40	3	40.50	2.54
221	Квартира	6	2	57.70	3	32.20	2.54
222	Квартира-студия	6	2	25.50	1	10.60	2.54
223	Квартира	6	2	44.90	2	24.00	2.54
224	Квартира-студия	6	2	25.60	1	11.00	2.54
225	Квартира-студия	6	2	25.60	1	11.00	2.54
226	Квартира-студия	6	2	26.60	1	12.50	2.54
227	Квартира	6	2	64.40	3	40.50	2.54
228	Квартира	7	2	57.70	3	32.20	2.54
229	Квартира-студия	7	2	25.50	1	10.60	2.54
230	Квартира	7	2	44.90	2	24.00	2.54
231	Квартира-студия	7	2	25.60	1	11.00	2.54
232	Квартира-студия	7	2	25.60	1	11.00	2.54
233	Квартира-студия	7	2	26.60	1	12.50	2.54
234	Квартира	7	2	64.40	3	40.50	2.54

235	Квартира	8	2	57.70	3	32.20	2.54
236	Квартира-студия	8	2	25.50	1	10.60	2.54
237	Квартира	8	2	44.90	2	24.00	2.54
238	Квартира-студия	8	2	25.60	1	11.00	2.54
239	Квартира-студия	8	2	25.60	1	11.00	2.54
240	Квартира-студия	8	2	26.60	1	12.50	2.54
241	Квартира	8	2	64.40	3	40.50	2.54
242	Квартира	9	2	57.60	3	32.20	2.54
243	Квартира-студия	9	2	25.50	1	10.60	2.54
244	Квартира	9	2	44.90	2	24.00	2.54
245	Квартира-студия	9	2	25.60	1	11.00	2.54
246	Квартира-студия	9	2	25.60	1	11.00	2.54
247	Квартира-студия	9	2	26.60	1	12.50	2.54
248	Квартира	9	2	64.40	3	40.50	2.54
249	Квартира	10	2	57.60	3	32.20	2.54
250	Квартира-студия	10	2	25.50	1	10.60	2.54
251	Квартира	10	2	44.90	2	24.00	2.54
252	Квартира-студия	10	2	25.60	1	11.00	2.54
253	Квартира-студия	10	2	25.60	1	11.00	2.54
254	Квартира-студия	10	2	26.60	1	12.50	2.54

255	Квартира	10	2	64.40	3	40.50	2.54
256	Квартира	11	2	57.60	3	32.20	2.54
257	Квартира-студия	11	2	25.50	1	10.60	2.54
258	Квартира	11	2	44.90	2	24.00	2.54
259	Квартира-студия	11	2	25.60	1	11.00	2.54
260	Квартира-студия	11	2	25.60	1	11.00	2.54
261	Квартира-студия	11	2	26.50	1	12.50	2.54
262	Квартира	11	2	64.40	3	40.50	2.54
263	Квартира	12	2	57.60	3	32.20	2.54
264	Квартира-студия	12	2	25.50	1	10.60	2.54
265	Квартира	12	2	44.90	2	24.00	2.54
266	Квартира-студия	12	2	25.60	1	11.00	2.54
267	Квартира-студия	12	2	25.60	1	11.00	2.54
268	Квартира-студия	12	2	26.50	1	12.50	2.54
269	Квартира	12	2	64.40	3	40.50	2.54
270	Квартира	13	2	57.60	3	32.20	2.54
271	Квартира-студия	13	2	25.50	1	10.60	2.54
272	Квартира	13	2	44.80	2	24.00	2.54
273	Квартира-студия	13	2	25.60	1	11.00	2.54
274	Квартира-студия	13	2	25.60	1	11.00	2.54

275	Квартира-студия	13	2	26.50	1	12.50	2.54
276	Квартира	13	2	64.40	3	40.50	2.54
277	Квартира	14	2	57.60	3	32.20	2.54
278	Квартира-студия	14	2	25.50	1	10.60	2.54
279	Квартира	14	2	44.80	2	24.00	2.54
280	Квартира-студия	14	2	25.60	1	11.00	2.54
281	Квартира-студия	14	2	25.60	1	11.00	2.54
282	Квартира-студия	14	2	26.50	1	12.50	2.54
283	Квартира	14	2	64.40	3	40.50	2.54
284	Квартира	15	2	57.60	3	32.20	2.54
285	Квартира-студия	15	2	25.50	1	10.60	2.54
286	Квартира	15	2	44.80	2	24.00	2.54
287	Квартира-студия	15	2	25.60	1	11.00	2.54
288	Квартира-студия	15	2	25.60	1	11.00	2.54
289	Квартира-студия	15	2	26.50	1	12.50	2.54
290	Квартира	15	2	64.40	3	40.50	2.54
291	Квартира	16	2	57.60	3	32.20	2.54
292	Квартира-студия	16	2	25.50	1	10.60	2.54
293	Квартира	16	2	44.80	2	24.00	2.54
294	Квартира-студия	16	2	25.60	1	11.00	2.54

295	Квартира-студия	16	2	25.60	1	11.00	2.54
296	Квартира-студия	16	2	26.50	1	12.50	2.54
297	Квартира	16	2	64.40	3	40.50	2.54
298	Квартира	17	2	57.60	3	32.20	2.54
299	Квартира-студия	17	2	25.50	1	10.60	2.54
300	Квартира	17	2	44.80	2	24.00	2.54
301	Квартира-студия	17	2	25.60	1	11.00	2.54
302	Квартира-студия	17	2	25.60	1	11.00	2.54
303	Квартира-студия	17	2	26.60	1	12.50	2.54
304	Квартира	17	2	64.40	3	40.50	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	2.3
2	Нежилое помещение	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	2.3
3	Нежилое помещение	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	2.3
4	Нежилое помещение	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	2.3
5	Нежилое помещение	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	2.3

6	Нежилое помещение	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	2.3
7	Нежилое помещение	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	2.3
8	Нежилое помещение	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	2.3
9	Нежилое помещение	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	2.3
10	Нежилое помещение	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	2.3
11	Нежилое помещение	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	2.3
12	Нежилое помещение	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	2.3
13	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.3
14	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.3
15	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.3
16	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.3
17	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.3
18	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.3
19	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.3
20	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.3
21	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.3

22	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.3
23	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.3
24	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.3
25	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.3
26	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.3
27	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.3
28	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	2.3
29	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.3
30	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.3
31	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.3
32	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.3
33	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.3
34	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.3
35	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.3
36	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.3
37	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.3

38	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.3
39	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.3
40	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	Подвал, 1 подъезд	техническое	340.5
2	ИТП	Подвал, 1 подъезд	техническое	38.5
3	Венткамера	Подвал, 1 подъезд	техническое	10.4
4	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	техническое	10.6
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.9
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	14.9
7	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.4
8	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	38.7
9	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.5
10	коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	7.9
11	мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	техническое	11.4
12	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.8
13	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.1
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	17.1
15	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	12.4
16	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	38.7
17	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.7
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	11.9
19	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2

20	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	12.4
21	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	38.7
22	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.7
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	11.9
24	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 3 этаж	техническое	1.8
25	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	12.4
26	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	38.7
27	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.7
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	11.9
29	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 4 этаж	техническое	1.8
30	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	12.4
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	38.7
32	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.7
33	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	11.9
34	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 5 этаж	техническое	1.8
35	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	12.4
36	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	38.7
37	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.7
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	11.9
39	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 6 этаж	техническое	1.8
40	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	12.4
41	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	38.7
42	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.7
43	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	11.9
44	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 7 этаж	техническое	1.8
45	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	12.4
46	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	38.7
47	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.7
48	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	11.9
49	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 8 этаж	техническое	1.8

50	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	12.4
51	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	38.7
52	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.7
53	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	11.9
54	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 9 этаж	техническое	1.8
55	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	12.4
56	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	38.7
57	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 10 этаж	общественное	2.7
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	11.9
59	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 10 этаж	техническое	1.8
60	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	12.4
61	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	38.7
62	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 11 этаж	общественное	2.7
63	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	11.9
64	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 11 этаж	техническое	1.8
65	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	12.4
66	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	38.7
67	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 12 этаж	общественное	2.7
68	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	11.9
69	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 12 этаж	техническое	1.8
70	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	12.4
71	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	38.7
72	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 13 этаж	общественное	2.7
73	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	11.9
74	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 13 этаж	техническое	1.8
75	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	12.4
76	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	38.7
77	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 14 этаж	общественное	2.7
78	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	11.9
79	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 14 этаж	техническое	1.8

80	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	12.4
81	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	38.7
82	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	общественное	2.7
83	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	11.9
84	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 15 этаж	техническое	1.8
85	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	12.4
86	межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	38.7
87	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 16 этаж	общественное	2.7
88	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	11.9
89	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 16 этаж	техническое	1.8
90	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	12.4
91	межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	38.7
92	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 17 этаж	общественное	2.7
93	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	11.9
94	Помещение мусорокамеры	1 подъезд, 17 этаж	техническое	1.8
95	Лестничная клетка	1 подъезд, технический чердак	техническое	11.9
96	Технический чердак	1 подъезд, технический чердак	техническое	38
97	Машинное помещение	1 подъезд, технический чердак	техническое	22.3
98	Тех подполье	2 подъезд, Подвал	техническое	165.5
99	Тамбур	2 подъезд, Подвал	техническое	14.5
100	Кроссовая	2 подъезд, Подвал	техническое	4.9
101	Насосная	2 подъезд, Подвал	техническое	21.7
102	Коридор	2 подъезд, Подвал	общественное	50.4
103	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7
104	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	16.6
105	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	23.2
106	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	21.5
107	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	13
108	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	24.3
109	ПУИ	2 подъезд, 1 этаж	техническое	3.4

110	мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.4
111	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	13.1
112	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	20.4
113	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 2 этаж	техническое	1.1
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	13.1
115	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	13.1
116	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	20.4
117	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 3 этаж	техническое	1.1
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	13.1
119	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	13.1
120	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	20.4
121	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 4 этаж	техническое	1.1
122	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	13.1
123	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	13.1
124	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	20.4
125	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 5 этаж	техническое	1.1
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	13.1
127	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	13.1
128	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	20.4
129	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 6 этаж	техническое	1.1
130	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	13.1
131	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	13.1
132	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	20.4
133	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 7 этаж	техническое	1.1
134	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	13.1
135	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	13.1
136	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	20.4
137	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 8 этаж	техническое	1.1
138	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	13.1
139	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	13.1

140	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	20.4
141	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 9 этаж	техническое	1.1
142	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	13.1
143	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	13.1
144	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	20.4
145	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 10 этаж	техническое	1.1
146	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	13.1
147	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	13.1
148	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	20.4
149	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 11 этаж	техническое	1.1
150	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	13.1
151	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	13.1
152	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	20.4
153	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 12 этаж	техническое	1.1
154	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	13.1
155	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	13.1
156	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	20.4
157	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 13 этаж	техническое	1.1
158	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	13.1
159	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	13.1
160	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	20.4
161	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 14 этаж	техническое	1.10
162	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	13.10
163	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	13.10
164	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	20.40
165	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 15 этаж	техническое	1.10
166	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общественное	13.10
167	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	13.10
168	межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	20.40
169	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 16 этаж	техническое	1.10

170	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общественное	13.10
171	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	13.10
172	межквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	20.40
173	Помещение мусорокамеры	2 подъезд, 17 этаж	техническое	1.10
174	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	общественное	13.10
175	Лестничная клетка	2 подъезд, технический чекрдак	техническое	13.10
176	Технический чердак	2 подъезд, технический чекрдак	техническое	335.40
177	Машинное помещение	2 подъезд, технический чекрдак	техническое	18.90
178	Тамбур	2 подъезд, технический чекрдак	техническое	4.30
179	Лестничная клетка	2 подъезд, технический чекрдак	техническое	12.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд дома	Лифты	Для транспортировки грузов и людей
2	Технический подвальный этаж	Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода.
3	Технический подвальный этаж	Оборудование водопровода горячей воды	Для подачи воды на бытовые нужды жителей дома, офисных работников к санитарным приборам
4	Технический подвальный этаж	Оборудование канализации хозяйственно бытовой	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов
5	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе отопления
6	ИТП	Теплообменник отопления	Нагрев теплоносителя в системе ГВС
7	Межквартирные коридоры, кровля	Система дымоудаления противодымной защиты	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования

8	Технический подвальный этаж, межквартирные коридоры, лифтовые холлы, кровля	Система приточной вентиляции противодымной защиты	Подача наружного воздуха в лифтовые шахты и места общего пользования при пожаре
9	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
10	Электрощитовая (подвал), межквартирные коридоры, техэтаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 697 997 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:020119:198,18:26:020402:54
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810868000027134</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810400000000601</p>
		<p>БИК: 049401601</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 183502001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>

		ОКПО: 09269502
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 697 997 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 410 301 937,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 287 695 063,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.04.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 243
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 123 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 52,5 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 735 828 857 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 716 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 697 997 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.04.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 18:26:020119:198,18:26:020402:54

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Ливневое водоотведение в п.14.1.8 (5) Оплата не производится.Отвод поверхностного стока от территории рассматриваемого объекта предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в проектируемую сеть дождевой канализации.Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2.2.2Приказом № 522 от 31.08.2021 г.ГУАиГ Администрации города Ижевска объекту строительства присвоен почтовый адрес:Удмуртская Республика, город Ижевск, ул.Васнецова, дом 38, при этом строительным адресом объекта строительства является:Удмуртская Республика, город Ижевск, ул.Васнецова, Индустриальный район.3Услуги по продвижению Объекта недвижимости на рынке осуществляет ООО"АСПЭК-Домстрой"в соответствии с Договором на управление проектом № 05-12/21-040/01-12/21-007 от 11.01.2021 г.4Застройщиком для строительства МКД используется часть земельного участка с кадастровым номером 18:26:020402:54/1 на основании договора аренды, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по УР за № 18:26:020402:54-18/072/2021-3 от 14.10.2021 г.5В п.12.3.1(2) Площадь земельного участка 18:26:020402:54/1 указана в соответствии с Договором аренды земельного участка от 01.09.2021 г.и ГПЗУ размещено на часть земельного участка с кадастровым номером 18:26:020402:54/1.7.Срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства до 31.03.2024 года.6Участник долевого строительства после регистрации права собственности на объект недвижимости, приобретает в долевую собственность земельный участок с кадастровым номером 18:26:020119:198, и часть земельного участка с кадастровым номером 18:26:020402:54, в соответствии с договором аренды № 01-12/21-085 от 01.09.2021 года.После утверждения Проекта планировки и проекта межевания территории данные участи могут быть перемежваны</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

Изм. 2	23.01.2023	05/21П-АР	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома, внесены изменения в планировку 1 секции (увеличена колясочная, ПУИ перенесено в помещение мусоросборной камеры, исключен коридор, увеличен тамбур) и 2 секции (увеличен лифтовый холл, мусоросборная камера заменена на помещение уличного инвентаря). Сантехнические лючки квартир перемещены с кухни в санузел.
Изм.2	23.01.2023	05/21П-КР.ПЗ.1	Заменена марка ячеистого газобетонного блока с D400 на D500. Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома.
Изм.2	23.01.2023	05/21П-КР.АС	Заменена марка ячеистого газобетонного блока с D400 на D500. В связи с исключением мусоропроводов откорректированы кладочные планы, план кровли, схемы конструкций с пределами огнестойкости.
Изм. 1	23.01.2023	05/21П-КР2	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома.
Изм. 2	23.01.2023	05/21П-ИОС-В	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома. Внесены корректировки в планировку 1 и 2 секций дома. Изменена система внутреннего холодного водоснабжения – разделение трубопроводов хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода.
Изм. 2	23.01.2023	05/21П-ИОС-К	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома. Внесены корректировки в планировку 1 и 2 секций дома.
Изм. 2	23.01.2023	05/21П-ИОС-ОВ	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома. Внесены корректировки в планировку 1 и 2 секций дома.
Изм. 1	23.01.2023	05/21П-ИОС-ТХ	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома. Внесены корректировки в планировку 1 и 2 секций дома.
Изм. 2	23.01.2023	05/21П-ОДИ	Исключен мусоропровод в 1 и 2 секции дома. Внесены корректировки в планировку 1 и 2 секций дома.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 530987135059936933563668941260492306148

Владелец: ООО СЗ "АСПЭК-М", Глухов Павел Михайлович, г. Ижевск

Действителен: с 05.12.2022 по 05.03.2024