



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"Строй-Стиль", Российская Федерация, г. Москва,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Горбунова, д. 2, строение 3, пом. II, комн. 5,

полное наименование организации – для

ivan.surovenkov@kfamily.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.09.2018

№ RU50-28-11781-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### 4-х этажный 2-х секционный 44-х квартирный жилой дом в ЖК «Домодедово Таун»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Батырева, д. 29;

Решение Администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.12.2017 №4113

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0060113:215, 50:28:0060113:5796, 50:28:0060113:216, 50:28:0060113:3681, 50:28:0060113:223, 50:28:0060113:647, 50:28:0060113:648, 50:28:0060113:649, 50:28:0060113:14781, 50:28:0060113:14789, 50:28:0060113:14786, 50:28:0060113:14785, 50:28:0060113:14783, 50:28:0060113:14788, 50:28:0060113:14782, 50:28:0060113:14787, 50:28:0060113:14784

строительный адрес:

Московская область, г. Домодедово, мкр. Южный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**RU50308000-**

№ **ПСЮ/179**, дата выдачи **18.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>4-х этажный 2-х секционный 44-х квартирный жилой дом</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	11615,90	11615,90
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	2431,19	2431,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	7
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-		-	-

технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>4-х этажный 2-х секционный 44-х квартирный жилой дом</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций		2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	44/-	44/1999,40
1-комнатные	шт./кв.м	24/-	24/-
2-комнатные	шт./кв.м	10/-	10/-
3-комнатные	шт./кв.м	10/-	10/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2000,23	1999,40

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		-	Керамические блоки
Материалы перекрытий		-	Плоские ж/б панели
Материалы кровли		-	Рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
4-х этажный 2-х секционный 44-х квартирный жилой дом			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность)		-	-

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	п.м.	35,00	35,00
Электрические кабельные сети 0,4 кВ	п.м.	281,00	281,00
Сети связи (один оптоволоконный кабель, обеспечивающий телефонизацию, радификацию, диспетчеризацию, интернет и телевидение)	п.м.	13,00	13,00
Сети теплоснабжения	п.м.	212,00	212,00
Дождевая канализация	п.м.	12,00	12,00
Бытовая канализация	п.м.	10,00	10,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
4-х этажный 2-х секционный 44-х квартирный жилой дом			
Класс энергоэффективности здания		-	"С" Повышенный
Удельный расход	кВт•ч/м2.	-	-

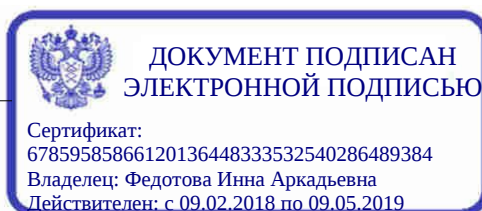
тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 22.05.2018 (1 шт.), 06.03.2018 (5 шт.), 30.08.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Данилов Сергей Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 77-12-170

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
24.09.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)