

Кому: ООО «Специализированный

(наименование застройщика)
застройщик «АСТРОН»

400066 г. Волгоград,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул.Комсомольская, д. 6, пом. 4

полное наименование организации – для
ОГРН 1053477338606

юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 3442081347

и адрес, адрес электронной почты

e-mail: info@sk-astron.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 февраля 2020 г.

№ 34 - Ru34301000-2174-2019

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по адресу: ул. Репина, 70А в Краснооктябрьском районе г. Волгограда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-022572-2019, от 27.08.2019; 34-2-1-2-002407-2020, от 03.02.2020;

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020082:11		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:020082		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010120, подготовлен департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 05.06.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	8/19, ООО «Трио-Консалтинг», 2019г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	10434,10	Площадь участка (кв. м):	3763,0
	Объем (куб. м):	34590,80	в том числе подземной части (куб. м):	1933,80
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	61,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	678,60		
	Иные показатели:	количество квартир – 151 шт., жилая площадь с учетом летних помещений (коэффициент 1,0) – 7997,51 кв.м.; Площадь помещений кладовых с коридорами (в т.ч. кладовых)- 304,94 кв.м (167,67 кв.м.), количество кладовых -39шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Репина, 70А		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” _____ марта _____ 20 22 г. в соответствии с ч19 ст51 Гр К РФ, проектом организации строительства объекта «Многоэтажный жилой дом по адресу: ул. Репина, 70А в Краснооктябрьском районе г. Волгограда» (8/19 - ПОС)

Заместитель главы администрации Волгограда



19 ” февраля 20 20 г.

М.П.

В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Пронумеровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы
В.П.Сидоренко

Волгограда

Дата

19.02.2020

