

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
<https://yakutskcity.ru/>
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт:
<https://yakutskcity.ru/>
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

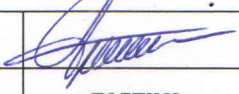
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-71-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Ир-строй»
2.2.2. ИНН:	1435254676
2.2.3. ОГРН:	1121435006923
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоквартирный жилой дом по ул. Тимирязева в квартале 37 г. Якутска" (1 и 2 этапы).
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений),	город Якутск

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «37»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Тимирязева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:107008:950 14:36:107008:942 14:36:107008:42
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.09.2022 27.11.2020 09.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-142-2022 (№14-RU14301000-133-2020 №14-RU14301000-97-2018)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Тимирязева в квартале 37 г. Якутска. (1 и 2 этапы).
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 101,32
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): 1 блок: 2 блок:	549,96 551,42
6.1.5. Площадь (кв. м):	16 356,0±
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Площадь квартир, всего (1блок, 2 блок, кв.м.): Общая площадь квартир, всего (1блок, 2 блок, кв.м.):	10 736,7 11 133,59

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-/-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Площадь 1 комнатных квартир (с балконом и лоджий): Площадь 2 комнатных квартир (с балконом и лоджий): Площадь 3 комнатных квартир (с балконом и лоджий):	5 847,0 3 663,15 1 293,1
6.1.8. Количество помещений, всего (штук):	246
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	236
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных квартир: двухкомнатных квартир: трехкомнатных:	156 64 16
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей: (1 блок, 2 блок):	16, 16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек): 1 блок: 2 блок:	233 234
6.1.16. Высота (м):	+56,350
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С+»
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем, всего (куб.м.): в том числе строительный объем 1 блок (куб.м.): строительный объем 2 блок (куб.м.): Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, а отопительный период (кВт*ч/м ²): Электроснабжение: Газоснабжение: Водоснабжение ХВС. водоотведение:	55 589,03 27 833,81 27 755,22 141,04 290,0 кВт, КЛ-0,4кВ ф «ВРУ-1 МКЖД Тимирязева Ир-строй»- ВВ1, ВВ2 ф «ВРУ-2 МКЖД Тимирязева Ир-строй»-ВВ1, ВВ2 КТП «37 квартал №2»; Акт приемки законченного строительством объекта системы газораспределения от 06.09.2022г. 14.09.2022г. АО «Водоканал»;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-731-350 41

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия