

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Апартментжилсервис»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

ИНН 3664123580

полное наименование организации — для

г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 68

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.12.2016

№ 36-RU36302000-203-2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом» по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 68
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГЛУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации от 02.04.2015 № RA.RU.610740

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-2-0001-16 от 24.05.2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0401025:31 36:34:0401025:628 (благоустройство)		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0401025		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU36302000-0000000000005944, приказ об утверждении от 29.07.2014 № 702		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПС проект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	1431,58	Площадь участка (кв. м):	400, 500 (благоустройство)
	Объем (куб. м):	5082,56	в том числе подземной части (куб. м):	825,62
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	+16;950
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	253,88		
	Иные показатели:	общая площадь квартир - 761,07 кв. м, площадь квартир - 715,63 кв. м, жилая площадь квартир - 583,6 кв. м, количество квартир - 4 шт., общая коммерческая площадь - 273,41 кв. м.		

	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 68
5	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
6	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до "07" 09 2017 г. в соответствии с разделом 6. «Проект организации строительства»

И.о. заместителя главы
администрации по
градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешений на
строительство)



(Handwritten signature)
(подпись)

Действие разрешения на строительство продлено до
«28» 11 2023 г.
И.о. Заместитель главы администрации по градостроительству
(Handwritten signature)
«22» 02 2023 г.

В.Б. Владимиров
(расшифровка подписи)

"07" 12 2016

М.П.

Действие разрешения на строительство продлено до
«19» 12 2019 г.
Заместитель главы администрации по градостроительству
(Handwritten signature)
«19» 12 2018 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" 12 2018 г.

Заместитель главы
администрации по
градостроительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешений на
строительство)



(Handwritten signature)
(подпись)

Действие разрешения на строительство продлено до
«08» 08 2024 г.
И.о. Заместитель главы администрации по градостроительству
(Handwritten signature)
«13» 10 2023 г.

И.П. Куликов
(расшифровка подписи)

"06" 10 2017

М.П.

Действие разрешения на строительство продлено до
«18» 02 2023 г.
Заместитель главы администрации по градостроительству
(Handwritten signature)
«08» 05 2017 г.



А.В. Соловачкин

Приложение № 1 к разрешению на строительство
от 07.12.2016 № 36-RU36302000-203-2016

Изменение № 1:

Кому ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ГРИН-СТРОЙ 2»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3661176390

полное наименование организации – для

394036, г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 38в,
помещение 24, ком. 6

юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
по градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.Е. Гладких

(расшифровка подписи)

“23” 10 2023 г.

