

Кому

ООО СЗ «БЕСТ ПЛЮС»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 0323113259

полное наименование организации – для

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Пищевая, д. 19

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 октября 2021 г.

№ 04-302000- 23 -2021

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Застройка 115 микрорайона Октябрьского района г. Улан-Удэ. Жилой комплекс «Снегири».

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

Многоквартирный жилой дом № 10. Изменение 1

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, 115-й мкр, 10 д, Российская Федерация, Бурятия Респ, Городской «округ город Улан-Удэ», Улан-Удэ г, 115-й мкр., 10 д

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:000000:63920

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 115 микрорайон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-75-2020, дата выдачи 25 ноября 2020 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	25754,2	26610,46
в том числе надземной части	куб. м	21893,2	-
Общая площадь	кв. м	7986,14	7611,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений (автостоянка)	кв. м/ машиномест	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроектного назначения			





2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4620,10	4515,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	1954,6
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	109/4620,1	109/4515,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/ 2163,5
2-комнатные	шт./кв. м	37/-	37/ 1800
3-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/551,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4956,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный, монолитный	железобетонный, монолитный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-

Вол

с

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата выдачи 21 июля 2021г., кадастровый инженер Цыдендоржиева Жаргалма Дашиевна,
аттестат № 03-11-99.

И.о. заместителя мэра
г. Улан-Удэ - председателя
Комитета по строительству



(Handwritten signature)

(подпись)

Т.Ю.Матвеева

(расшифровка подписи)

" 19 " октября
М.П.

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Пронумеровано и пронумеровано

на 9 -х листах.

консультант отдела

разрешительной документации



П.В. Ханжапанов

