

Кому: ООО «ТрансМонолитСервис»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

РСО-Алания, г.Владикавказ

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Кырджалийская, 15, офис 16

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26 апреля 2019г.

№ 15-3-19 -2019

I. Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республика Северная Осетия-Алания

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
многоквартирный жилой дом, общей площадью – 17988,10 кв.м.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Билара Кабалоева, 5.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление АМС г.Владикавказа №200 от 21.02.2019)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 15:09:0040903:419

строительный адрес: РСО-Алания, г.Владикавказ, микрорайон «Новый Город»,
позиция 22.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ Ru15-3-140-2016, дата выдачи 06.10.2016, орган, выдавший разрешение на

Строительство Администрация местного самоуправления г. Владикавказ

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	63738,0	63738,0
в том числе надземной части	куб. м	53091,0	53091,0
Общая площадь	кв. м	17988,10	17988,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	805,7	805,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11291,30	11214,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2864,0	2864,0
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	153/11388,90	153/11311,70
1-комнатные	шт./кв. м	55	55
2-комнатные	шт./кв. м	55	55
3-комнатные	шт./кв. м	42	42
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1/191,50	1/191,50
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11388,90	11311,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборно-монолитный, железобетон.	Сборно-монолитный, железобетон
Материалы стен		Кирпич керамический	Кирпич керамический
Материалы перекрытий		Сборно-монолитный, железобетон	Сборно-монолитный, железобетон
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план зданий: от 25.12.2018. Сведения о кадастровом инженере: Дзугкоева Мадина Батразовна. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 35268.

**Начальник Управления
архитектуры и
градостроительства
АМС г. Владикавказа**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

«25» 04 2019



(подпись)

В.К.ШОТАЕВ
(расшифровка подписи)

М.П.

25.04.2019