

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

|  |   |
|--|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | <i>27.12.2022</i>   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | <i>03-24-27-2022</i>  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | <b>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</b>  |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | <b>НО «Фонд поддержки граждан-участников долевого строительства на территории Республики Бурятия»</b> |
| 2.2.2. ИНН:  | <b>0326574297</b>   |
| 2.2.3. ОГРН:   | <b>1200300000185</b>  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | <b>Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Жилой дом №4 Блок 1</b>             |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | <b>Строительство объекта капитального строительства</b>   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | <b>Республика Бурятия</b>   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | <b>Городской округ город Улан-Удэ</b>   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | <b>Октябрьский район</b>  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | <b>город Улан-Удэ</b>   |



|   |   |
|---|---|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   | <i>микрорайон 105-й</i>   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | <i>дом 46</i>   |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                   | <i>03:24:034406:1786</i>  |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b> |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | <i>24.08.2022 г.</i>  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | <i>03-RU04302000-68-2022</i>  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:  | <i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>                            |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>   |   |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | <i>Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Жилой дом №4 Блок 1</i> |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | <i>Здание</i>   |
| 6.1.2. Назначение объекта:  | <i>Многоквартирный дом</i>  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):   | <i>1477,6</i>   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)   | <i>527,6</i>  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):   | <i>2024,0</i>   |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | <i>968,18</i>   |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | <i>922,1</i>  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):   | <i>30</i>   |




|  |   |
|--|---|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 30  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 30  |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 4   |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.1.18. Иные показатели:   | <i>Строительный объем – 4424,0 куб.м.<br/>Количество квартир – 30 шт. в т.ч:<br/>1-комнатные – 30 шт.</i> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 15.11.2022 г.   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 12893172179   |

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
| Заместитель мэра г. Улан-Удэ –<br>председатель Комитета по строительству   |               | Т.Ю. Матвеева     |
| должность уполномоченного лица<br>органа (организации), осуществляющего<br>выдачу разрешения на ввод объекта в<br>эксплуатацию | ПОДПИСЬ<br> | инициалы, фамилия |





Прошнуровано и пронумеровано  
на 3 -х листах.  
консультант отдела  
разрешительной документации

 \_\_\_\_\_ М.А. Яковлева



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | <i>23.12.2022</i>   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | <i>03-24-26-2022</i>  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | <i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>  |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | <i>НО «Фонд поддержки граждан-участников долевого строительства на территории Республики Бурятия»</i> |
| 2.2.2. ИНН:  | <i>0326574297</i>   |
| 2.2.3. ОГРН:   | <i>1200300000185</i>  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | <i>Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Дом №1, Дом №2, Дом №3, Дом №4.</i> |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | <i>Строительство объекта капитального строительства</i>   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | <i>Республика Бурятия</i>   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | <i>Городской округ город Улан-Удэ</i>   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | <i>Октябрьский район</i>  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | <i>город Улан-Удэ</i>   |




|  |  |
|--|--|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | <i>микрорайон 105-й</i>  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | <i>дом 46</i>  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:            | <i>03:24:034406:1786</i>   |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | <i>17.08.2022 г.</i>   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | <i>03-RU04302000-66-2022</i>   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | <i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>   |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | <i>Жилой комплекс в 105 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. Дом №1, Дом №2, Дом №3, Дом №4. Этап №2: Дом №4 (блок 2,3)</i> |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>Здание</i>  |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>   |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | <i>1477,6</i>  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)  | <i>950,0</i>   |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | <i>2802,6</i>  |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):   | <i>2008,8</i>  |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):   | <i>1944,1</i>  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | <i>60</i>  |




|  |  |
|--|--|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 60   |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 60   |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 3  |
| 6.1.18. Иные показатели:   | <b>Строительный объем – 10585,0 куб.м.<br/>Количество квартир – 60 шт. в т.ч:<br/>1-комнатные – 60 шт.</b> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 30.06.2022 г.  |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 128-931-721-79   |

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
| Заместитель мэра г. Улан-Удэ –<br>председатель Комитета по строительству   |  | Т.Ю. Матвеева     |
| должность уполномоченного лица<br>органа (организации), осуществляющего<br>выдачу разрешения на ввод объекта в<br>эксплуатацию | подпись  | инициалы, фамилия |







Пронумеровано и пронумеровано

на 3-х листах.

консультант отдела  
разрешительной документации

 \_\_\_\_\_ М.А. Яковлева

