


**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>   |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 23 декабря 2022   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | RU74315000-154-2022   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Администрация города Челябинска   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |   |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |   |
| 2.1.1. Фамилия:  | -   |
| 2.1.2. Имя:  | -   |
| 2.1.3. Отчество:   | -   |
| 2.1.4. ИНН:  | -   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   | -   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | ООО СЗ «Каскад»   |
| 2.2.2. ИНН:  | 7448189746  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1167456063092   |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>  |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Многоквартирный дом (стр. № 18), г. Челябинск, Курчатовский район, Краснопольская площадка № 1, жилой район № 11, микрорайон № 57 (шифр проекта: 949-18-2020) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Челябинская область   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | -   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | Город Челябинск   |

|   |   |
|---|---|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   | Курчатовский район  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | Проспект Краснопольский   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | 28  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>   |   |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                   | 74:19:0901002:11598   |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b> |   |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | 24.02.2022  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | RU74315000-8-ж-2022   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:  | Администрация города Челябинска   |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>   |   |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | Многоквартирный дом (стр. № 18), г. Челябинск, Курчатовский район, Краснопольская площадка № 1, жилой район № 11, микрорайон № 57 (шифр проекта: 949-18-2020) |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:  | Здание  |
| 6.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный дом   |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:  | -   |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м):   | 2992,00   |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):  | -   |
| 6.5. Площадь (кв. м):   | 22703,80  |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):  | -   |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):   | -   |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 16816,40  |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 15993,60  |
| 6.8. Количество помещений (штук):   | 310   |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук):   | -   |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук):  | 310   |
| 6.11. в том числе квартир (штук):   | 310   |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):  | -   |

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 6.13. Количество этажей:   | 11                                |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1                                 |
| 6.15. Вместимость (человек):   | -                                 |
| 6.16. Высота (м):  | 31,78                             |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | В                                 |
| 6.18. Иные показатели:   | Строительный объем – 79703 куб. м |
| 6.19. Дата подготовки технического плана:  | 01.12.2022                        |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 019-836-030 63                    |

|   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| Временно исполняющий обязанности заместителя<br>Главы города<br>по строительству                        |  | А. Д. Перемыкин      |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись   | инициалы,<br>фамилия |