



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 16.02.2024

№ 97-0С

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Герцена, дом 3, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин» от 13.02.2024 №558-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, многоквартирный дом по адресу: город Барнаул, р.п. Южный, ул. Герцена, 3, корпус 1 (строение 11)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, рабочий поселок Южный, улица Герцена, дом 3, корпус 1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета

А.А. Воробьев



Приложение

к приказу комитета от 16.02.2024 № 94-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-61- <u>13</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин»
2.2.2. ИНН:	2221243904
2.2.3. ОГРН:	1192225015828
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, многоквартирный дом по адресу: город Барнаул, р.п. Южный, ул. Герцена, 3, корпус 1 (строение 11)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	городской округ – город Барнаул

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Южный
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Герцена
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:61:042101:476
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-90-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	19275,6
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	647,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	13729,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	13406,1
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	279

6.13. Количество этажей:	10-10-13-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-1-1-1
6.17. Класс энергетической эффективности:	A+
6.18. Иные показатели:	общий строительный объем - 72467,0 куб.м, в том числе подземной части – 4650,0 куб.м, количество блок-секций – 4
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.11.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	34,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	11.12.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть канализации
7.2.2. Протяженность (м):	155,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	11.12.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть электроснабжения
7.3.2. Протяженность (м):	172,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	11.12.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть теплоснабжения

7.4.2. Протяженность (м):	56,0
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	15.12.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия





Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев