

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому ООО СЗ «Финпроект»
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)

614064 г. Пермь, ул. Героев Хасана, д.45а

Тел/факс (342) 264-25-80/264-26-96
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.10.2020

№ 59-323-39-2020

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Ростатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ~~построенного реконструированного~~ объекта капитального строительства
~~линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного~~
~~работами по~~ сохранению объекта культурного наследия

«Застройка жилыми многоквартирными домами по ул. Садовая в с. Фролы,

(наименование объекта (этапа)

Фроловского с/п., Пермского района, Пермского края» 1 этап (позиция 3)

капитального строительства

шифр проекта 23-15

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 30

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(на основании решения администрации Фроловского с/п от 25.04.2016г. № 179)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:3430001:885

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы,
ул. Весенняя, д. 30

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-323-19-2016 , дата выдачи 07 апреля 2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство Архитектурно-строительная инспекция аппарата администрации Пермского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	29 834,9	29 833,0
в том числе надземной части	куб. м.	27737,09	27 656,0
Общая площадь	кв. м.	8 709,19	8 710,3
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	6 269,91	6 118,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1017,9
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1 подземный	1 подземный
Количество секций (подъездов)	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.	230	230/6 332,7
в том числе:			

1-комнатные	шт./кв. м.	42	42/1111,6
1-комнатные-студии	шт./кв. м.	125	125/3 117,5
2-комнатные	шт./кв. м.	21	21/768,2
2-комнатные-студии	шт./кв. м.	42	42/1 335,4
3-комнатные	шт./кв. м.	-	-
4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	6 451,46	6 332,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	пог.м.	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, канализация
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными ленточными ростверками	Свайные с монолитными ленточными ростверками
Материалы стен		Железобетонные трехслойные стеновые панели т=40см; внутренние стены-сборные железобетонные панели т.=16см с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит	Железобетонные трехслойные стеновые панели т=40см; внутренние стены-сборные железобетонные панели т.=16см с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая, безрулонная с внутренним водостоком	Мягкая, безрулонная с внутренним водостоком
Иные показатели: ¹² в том числе			
Площадь площадок (игровых, хозяйственных, спортивных)	кв.м	320,88	320,88
Площадь озеленения	кв.м	-	2793,1
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

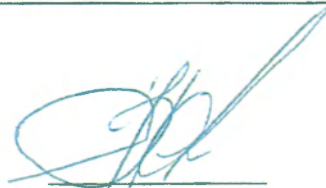
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровни напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (Высокий)	В (Высокий)
Расчетный удельный расход тепловой энергии	q_h^{des} кДж/(м³Ссут)	-	15,36
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	q_h^{des} кДж/(м³Ссут)	25	29,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Железобетонные трехслойные стеновые панели $t = 40$ см.	Железобетонные трехслойные стеновые панели $t = 40$ см.
Заполнение световых проемов	-	Металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами	Металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 30.09.2020 кадастровым инженером Кутлиной Г.В., квалификационный аттестат №59-12-641, выдан 15.08.2012г. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 22055.

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию);

“ 07 ” октября 2020 г.

М.П.


(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)

Актуально 12.10.2020 г.

