



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 18 февраля 2022 года № 134  
г. Омск

О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 20 мая 2016 года № 55-гу55301000-163-2016

На основании заявления Жилищно-строительного кооператива «Уют», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», в связи с технической ошибкой, допущенной при проектировании:

Внести в разрешение от 20 мая 2016 года № 55-гу55301000-163-2016 на строительство объекта капитального строительства: «Два девятиэтажных четырехподъездных жилых дома на земельном участке, расположенном в 40 м южнее здания профилактория «Энергия» по ул. 5-я Марьяновская, дом 4/2 в Ленинском административном округе г. Омска. Жилой дом 2» следующее изменение:

- в разделе 4 в строке «Общая площадь объекта (кв.м):» цифры «16406,3» заменить цифрами «20087,5».

Директор департамента



С.В. Рогова



## Администрация города Омска

Кому Жилищно-строительному

(наименование застройщика)

кооперативу «Уют»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

644043, город Омск,

полное наименование организации – для

улица Фрунзе, дом 1, корпус 3,

юридических лиц), его почтовый индекс

помещение 21П

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 мая 2016 года

№ 55-гу55301000-163-2016

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два девятиэтажных четырехподъездных жилых дома на земельном участке, расположенном в 40 м южнее здания профилактория «Энергия» по ул. 5-я Марьяновская, дом 4/2 в Ленинском административном округе г. Омска. Жилой дом 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский региональный экспертный центр «СибрегионЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	55-2-1-2-0016-16 от 24.02.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:160103:7075
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:160103

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 14 апреля 2015 года, № 820, RU55301000-0000000000011230
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектная фирма Стройгазпроект», шифр 02-14-ПД-2, 2015 год, 2016 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
3.2	Общая площадь объекта (кв. м):	20087,5	Площадь земельного участка (кв. м): 5600,0
	Объем (куб. м):	65539,0	в том числе подземной части (куб. м): 4901,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел): -
	Площадь застройки, (кв. м):	2417,9	
	Иные показатели:	-	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица 5-я Марьяновская
---	---------------------------------	--

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
---	---	--

3.2	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” мая 20 19 г.  
в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства», шифр 02-14-ПД-2-ПОС-И2

Исполняющий обязанности  
директора департамента,  
главного архитектора города Омска  
(должность)

(подпись)

С.Г. Шевченко  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” мая 20 16 г.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от « 12 » апреля 2019 года № 348

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 20 ” декабря 20 19 г.

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
(должность)

(подпись)

Н.В.Кравченко  
(расшифровка подписи)

“ 12 ” апреля 20 19 г.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 19 ноября 2019 года № 1719

Действие настоящего разрешения продлено

до 20 июня 2020 г.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента

(должность)

(подпись)

М.В. Губин

(расшифровка подписи)

“ 19 ” ноября 20 19 г.

М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 15 мая 2020 года № 612

Действие настоящего разрешения продлено

до 20 июня 2021 г.

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента

(должность)

(подпись)

М.В. Губин

(расшифровка подписи)

“ 15 ” мая 20 20 г.

М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 29 марта 2021 года № 256

Директор департамента

(должность)

(подпись)

С.В. Рогова

(расшифровка подписи)

“ 29 ” марта 20 21 г.

М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 18 мая 2021 года № 403

Действие настоящего разрешения продлено

до 10 марта 2022 г.

Директор департамента

(должность)

(подпись)

С.В. Рогова

(расшифровка подписи)

“ 18 ” мая 20 21 г.

М.П.

Дубликат разрешения от 20 мая 2016 года № 55-ru55301000-163-2016 выдан 26 января 2022 года

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 27 января 2022 года № 60

Действие настоящего разрешения продлено

до 20 октября 2022 г.

Директор департамента

(должность)

(подпись)

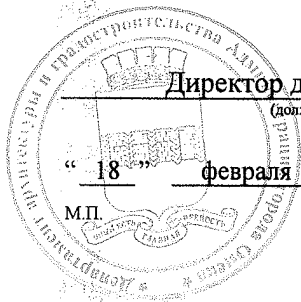
С.В. Рогова

(расшифровка подписи)

“ 26 ” января 20 22 г.

М.П.

Внесено изменение на основании распоряжения департамента архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска от 18 февраля 2022 года № 134



Директор департамента

(должность)

(подпись)

С.В. Рогова

(расшифровка подписи)

« 18 » февраля 20 22 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

на 3 листах

Специалист 1-й категории

отдела документооборота, делопроизводства

и контроля департамента архитектуры

и градостроительства Администрации

города Омска

*В* Васильев А.А.

