

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«СибЭнергоРемСтрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

664044, Иркутская область, г. Иркутск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. 2-я Карьерная, д. 1 «Б» <1>

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 апреля 2019 г <2>

N RU 38510109-03/2019 <3>

I. Администрация Марковского муниципального образования -
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Администрация городского поселения
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, ~~Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")~~
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального~~
~~строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
<4>

«Жилая застройка в пос. Березовый. 1 очередь строительства «Многоквартирные
жилые дома с пристроенными подземными автостоянками»

2-й этап строительства (Блок-секция № 3)

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

<5>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация,
Иркутская область, Иркутский район

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: _____

38:06:010404:527

строительный адрес <8>: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N RU 38510109-18/2014, дата выдачи 21 мая 2014 года, орган,
выдавший разрешение на строительство Администрация Марковского <9>
муниципального образования - Администрация городского поселения.

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26093,70	26093,70
в том числе надземной части	куб. м	22123,5	22123,5
Общая площадь	кв. м	7498,30	7088,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	559,40	472,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4681,50	4596,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2041,50
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	107/4681,50	107/4596,30
1-комнатные	шт./кв. м	76/-	76/2768,8
2-комнатные	шт./кв. м	29/-	29/1614,00
3-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/213,50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4891,00	5047,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонный	Железобетонный
Материалы стен		Железобетонные с утеплителем и вентилируемым фасадом	Железобетонные с утеплителем и вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Совмещенная	Совмещенная
Иные показатели <12>			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Главный специалист
архитектурного отдела
Яровая А. В.



Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергoeffективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		кВт * ч/м2	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08 февраля 2019 г. (Блок-секция № 3), кадастровый инженер Бортник Галина Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-16-853 <14>. выдан 31 мая 2016 г. Министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 07.06.2016 г.

Глава Марковского МО
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

Шумихина Г.Н.
(подпись)

Г.Н. Шумихина
(расшифровка подписи)



2019 г.