

Кому:  
ООО «Домостроительная компания»  
(ООО «ДСК»)  
400094, г. Волгоград,  
ул. им. Карла Брюллова, д. 1 б,  
ИНН 3443119748,  
КПП 344301001

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.08.2016

№ 34-Ru 34301000-179/К/15-2015

I. Администрация Волгограда в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и~~ ~~другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ «Жилые дома №3,4 по ул. Пожарского в Кировском районе г. Волгограда». II-й этап. Жилой дом №3», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, ул. им. Пожарского, д. 346 (Решение о присвоении объекту адресации адреса №37643 от 08 апреля 2016 года) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 34:34:070001:1885.

Строительный адрес: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский и Кировский район, ул. им. Пожарского, 342.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 34301000-179/К/15, дата выдачи 20.08.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Волгограда.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15477,8	15478,0
в том числе надземной части	куб. м	13326,5	13327,0
Общая площадь	кв. м	2774,4	2774,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	–	–
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	–	–
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		–	–
Количество помещений		–	–
Вместимость		–	–
Количество этажей		–	–
в том числе подземных		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–

Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Сметная стоимость строительства по утвержденной проектно-сметной документации (для объектов, финансирование строительства, реконструкции, капитального ремонта которых осуществлялось полностью или частично за счет бюджетных средств), всего	тыс. рублей	—	—
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	—	—
Иные показатели		—	—
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2138,80	2127,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	940,0	940,0
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	48/2138,80	48/2127,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	32/1259,2	32/1254,4
2-комнатные	шт./кв. м	16/879,6	16/873,5
3-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—/—	—/—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2244,04	2233,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- Водоснабжение:			
труба ПЭ100 Ø 63мм ;	п.м	19,12	19,12
колодец: сб. ж/б Ø 1000	шт	1	1
- Хоз.бытовая канализация:			
труба ЕС полипропиленовая Ø 160мм ;	п.м	54,27	54,27
колодцы: сб. ж/б Ø 1000	шт	5	5
сб. ж/б Ø 1500	шт	1	1
- Дождевая канализация:			

труба POLYCORR Ø 200мм	п.м	31,12	31,12
колодцы сб. ж/б Ø 1000	шт	3	3
- Газоснабжение:			
•среднее давление:			
труба ПЭ 80 ГАЗ SDR 17,6-90x5,2	пм	25,0	25,0
•низкое давление:	пм		
труба ПЭ 80 ГАЗ SDR 17,6-225x12,8	пм	4,0	4,0
ПЭ80 ГАЗ SDR 17,6-160x9,1	пм	80,0	80,0
ЭС-ГРПШ-139/20/2/У1;	шт	1	1
внутриквартирные котлы BOSCH WBN 2000-24С	шт	48	48
- Электроснабжение:			
Кабель силовой АПвБШп-1-4x120мм <sup>2</sup> , П200/176.	пм	25,0	25,0
учет эл/энергии счетчик СЕ301 R33 043А	шт	1	1
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		Сваи	Сваи
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Железобетонные, пустотные плиты	Железобетонные, пустотные плиты
Материалы кровли		Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП	Унифлекс Вент, унифлекс ЭКП
Иные показатели		–	–
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		–	–
Мощность		–	–
Производительность		–	–
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		–	–
Лифты	шт.	–	–
Эскалаторы	шт.	–	–
Инвалидные подъемники	шт.	–	–
Материалы фундаментов		–	–
Материалы стен		–	–
Материалы перекрытий		–	–
Материалы кровли		–	–
Иные показатели		–	–
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		–	–
Протяженность		–	–
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		–	–

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,0558	0,0558
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен кадастровым инженером Клыгиной Светланой Игоревной 08 июня 2016 г. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера №34-14-516, дата выдачи – 11.04.2014г. Орган, выдавший квалификационный аттестат кадастрового инженера - Министерство по управлению государственным имуществом Волгоградской области. Начало действия квалификационного аттестата кадастрового инженера – 22.05.2014 г.

Заместитель главы администрации Волгограда

В.П.Сидоренко

« 16 » августа 2016 г.

М.П.



прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 2 (двух) листах.

Заместитель главы  
Волгограда

Администрации  
В. П. Сидоренко

Дата

16.08.2016

