



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "СК Атлант"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640000, г. Курган, ул. Свердлова, д. 24А, оф. 208

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 14 июля 2017 года. № 45-RU45301000-64-2017

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом,**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Курганская обл., г. Курган, б. Солнечный, д. №16а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **45:25:070116:2421**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 45-RU45301000-298-2016, дата выдачи 13.10.2016 г. орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Кургана**

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	м3	19 750,08	19 750,08
в том числе надземной части	м3	18 467,50	18 467,50
Общая площадь	м2	5 112,63	5 878,00
Площадь нежилых помещений	м2	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4,00	4,00

### 2. Объекты непромышленного назначения

#### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	3 893,21	3 907,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	519,72	541,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1,00	1,00
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м.	100/3893,21	100/3907,1
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м.	61/1987,49	61/1989,8
2-комнатные	штук/кв.м.	39/1905,72	39/1917,30
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	4 124,21	4 125,10
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			
Водоотведение К1	м	-	78,00
Иные показатели	назначение сооружения	-	10.3 сооружение канализации
Электроснабжение	м	-	161,00
Иные показатели	назначение сооружения	-	1.1 сооружение электроснабжения
Водоснабжение	м	-	27,00
Иные показатели	назначение сооружения	-	10) сооружение коммунального хозяйства
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с ж/бетонным ростверком	свайный с ж/бетонным ростверком
Материалы стен		трехслойные панели	трехслойные панели
Материалы перекрытий		ж/бетонное	ж/бетонное
Материалы кровли		безрулонная	безрулонная
Иные показатели	назначение здания	-	многоквартирный дом

<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	104,5	157,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	миераловатные плиты 150 мм
Заполнение световых проемов		-	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 03 июля 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 08.12.2015г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(многоквартирный дом);  
от 03 июля 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 08.12.2015г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.( водоснабжение);  
от 03 июля 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.( электроснабжение);  
от 03 июля 2017г. кадастровый инженер Алексеев Дмитрий Васильевич. № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-15-15 от 12.02.2013г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 23.12.2015г.(водоотведение).

Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Е.Г. Иванова

(расшифровка подписи)



20\_\_ года

М.П.