

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
«Доступное жилье»
153002, Ивановская область, город Иваново,
переулок Посадский, дом 4, квартира 401

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

30.06.2017

№37- RU37302000-0057-2017

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ **завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153012, Ивановская область, город Иваново, улица Сакко, дом 39

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 24.07.2014 №249р «О присвоении постоянного адреса объекту недвижимости, расположенному по улице Сакко», подготовленному МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010125:59**
строительный адрес:---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU37302000-0363-2014, дата выдачи 09.12.2014, № 37-RU37302000-0221-2015, дата выдачи 26.08.2015 орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	43862,45	43862,45

в том числе надземной части	куб. м	40755,15	40755,15
Общая площадь	кв. м	12530,7	11120
Площадь нежилых помещений	кв. м	1441,7	1376,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1441,7	1376,6
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество посещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей	штук	---	---
в том числе подземных	штук	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	---	---
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7389,3	7459,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	43388,7	3004,3
Количество этажей	штук	15	15
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	153/7389,3	153/7459,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	101/3684,0	101/3740,3
2-комнатные	штук/кв.м	36/2275,75	36/2294,9
3-комнатные	штук/кв.м	16/1429,55	16/1424,0
4-комнатные	штук/кв.м	---	---

Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8142,0	8115,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение водоотведение, водоснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение водоотведение, водоснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	4	4
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрам	линокрам
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	---	321000,0
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	---	277000,0

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	штук	---	---
Эскалаторы	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Инвалидные подъемники	штук	---	---
Иные показатели		---	---

4. Линейные объекты

Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности

приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кирпич	кирпич
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **30.03.2017**, выполненного кадастровым инженером Антоновой Светланой Валерьевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №37-10-29, от 28.12.2010, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 17.01.2011.

Глава города Иванова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



В.Н. Шарьпов
(расшифровка подписи)

30.06.2017
М.П.