

Кому **ООО СК «СФЕРА»**  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**398902, г.Липецк, ул. Юношеская, д.51**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**e-mail: chv@ts48.ru**  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **17.08.2016**

№ **48-42 701 000 -185-2016**

**Департамент градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

**администрации города Липецка,**

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>X</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажное многоквартирное жилое здание с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой по ул.Гагарина, д.145 в г. Липецке</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»,</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№48-1-1-3-0129-16 от 06.07.2016г.</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0012304:2
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0012304
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№42701000-03932 от 18.07.2016г., утвержден распоряжением департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка от 25.07.2016 №389-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 002-2016, ООО «Проектная фирма Екатерины Гулевской», 2016г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	13393,32
	Площадь участка (кв. м):	2410
	Объем (куб. м):	54400,47
	в том числе подземной части (куб. м):	7857,52
	Количество этажей (шт.):	22
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	723,88
	Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений – 514,35 кв.м., площадь подземной автостоянки – 1669,26 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, г.Липецк, ул.Гагарина, д.145	



**ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО**

2 ( два ) ЛИСТОВ

С. Девин Иванова С.А.

