

Кому - Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Управление
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
инвестиционных программ города
полное наименование организации – для
Хабаровска» 680000, ул. Гайдара,
юридических лиц), его почтовый индекс
дом 14
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «18» июля 2017 г.

№ 27-23-79 -2017

Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
строительства и землепользования
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в
состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного
наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности
и безопасности объекта,

«Жилой комплекс по ул. Суворова в г. Хабаровске. 7 этап строительства. Дом № 4»
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок находится примерно в
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
15,0 м. по направлению на север от ориентира торговый комплекс, расположенного за
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
пределами участка, адрес ориентира: ул. Фурманова, 4А

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 27:23:0000000:24145

строительный адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, участок
находится примерно в 15,0 м. по направлению на север от ориентира торговый
комплекс, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Фурманова, 4А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU 27301000-230/13, дата выдачи 19.09.2013, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры,
строительства и землепользования

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта «Жилой комплекс по ул. Суворова в г. Хабаровске. 7 этап строительства. Дом № 4»			
Строительный объем – всего	куб. м.	61980,0	61776,0

8099,0	Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
5721,2	Лифты	-	-	-
-	Эскалаторы	-	-	-
-	Инвалидные подъемники	-	-	-
1	Материалы фундаментов		Свайный, железобетонный ростверк	Свайный, железобетонный ростверк
	Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
	Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
	Материалы кровли		Кровельное железо	Кровельное железо
	Иные показатели: -общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом) -площадь лоджий	кв.м. кв.м.	11853,84 -	12010,6 1097,0
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
	Тип объекта			
	Мощность			
	Производительность			
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
	Лифты			
1462,1	Эскалаторы			
	Инвалидные подъемники			
	Материалы фундаментов			
	Материалы стен			
	Материалы перекрытий			
259,1	Материалы кровли			
	Иные показатели:			
4. Линейные объекты				
6	Категория (класс)			
1	Протяженность			
10	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
11462,1	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
8/4438,3	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
3287,3	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
2529,9	Иные показатели			
1206,6				
-				
2559,1				

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/кв.мСсут	40	40
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		Пластиковые окна	Пластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план выдан на многоквартирный дом:

Многоквартирный дом - 22 июня 2017, кадастровый инженер – Аухатшина Татьяна Анатольевна. страховой номер индивидуального лицевого счета -034-278-745-674. Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.Пушкина, 54, фис 406. e-mail: tauhatsina@gmail.com. Контактный телефон: +7(4212)905-095.

Заместитель Мэра города,
директор департамента
архитектуры, строительства и
землепользования

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.В. Сергейчук
(расшифровка подписи)

« 18 » июля 2017 г.

Лист согласования

Скреплено печатью

(3)

листа(ов)

