

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Венера»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
160017, г. Вологда,
полное наименование организации – для
ул. Ленинградская, д. 71
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 20.01.2016²

№ 35-35327000-35-2016³

(взамен № 35-24-130-2015 от 01.06.2015 г.)

Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Жилой комплекс по ул. Благовещенской, 52а в г. Вологда»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Научно-исследовательский центр «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 28 января 2016 года № 37-2-1-2-0002-16, утверждено генеральным директором ООО НИЦ «Экспертиза» от 28.01.2016 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	35:24:0201010:26		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	35:24:0201010		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	Департамент градостроительства и инфраструктуры Администрации города Вологды, № RU35327000-2773, утвержден Постановлением Администрации города Вологды от 31.07.2015 г. № 5762 (в ред. от 28.10.2015 г. № 8221)		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	Общество с ограниченной ответственностью «СтройНииПроект» СРО-П-145-04032010		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
	Общая площадь здания (кв. м):	12238,71	Площадь участка (кв. м):	4421,0
	Объем (куб. м):	44307,85	в том числе подземной части (куб. м):	7496,83
	Количество этажей (шт.):	5-6-7-8	Высота здания до верхней отметки парапета (м):	23,1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3353,0		
	Иные показатели ¹⁴ :	количество квартир - 86 шт., общая площадь квартир - 9801,01 кв.м жилая площадь квартир – 4778,57		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г. Вологда, ул. Благовещенская, 52а		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :			
	Категория: (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели ¹⁷ :	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” ноября 2016 г. в соответствии с _____ разделом «Проект организации строительства», ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации 29.12.2004 N 190-ФЗ 18

Глава города Вологды
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 “ 26 ” ноября 20 16 г.
 М.П.

_____ (подпись)



Е.Б. Шулепов
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.¹⁹

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.¹⁹

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.¹⁹

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

¹ Указываются:
 - фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица;