

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Общественный спортивный комплекс»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Петрозаводск, бул. Интернационалистов, д.8**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**№10 - RU10301000 – 256/3 – 2016**

(внесение изменений в разрешение на строительство

**№10-RU10301000-256/2-2016 от 13.01.2017)**

Дата 24 февраля 2017

### Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	V
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Реконструкция физкультурно-оздоровительного центра с гостиницей и помещениями по обслуживанию населения с увеличением площади и этажности под многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения по бул. Интернационалистов в г. Петрозаводске. I-IV этап»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АРГО»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№77-2-1-3-0282-16 от 18.08.2016 №77-2-1-3-0093-16 от 19.10.2016 №50-2-1-2-0003-16 от 14.11.2016</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0120109:102</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>10:01:0120109</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<b>10:01:0120109:1093</b>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU10301000-003399, утвержденный Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 04.07.2016 №2681</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

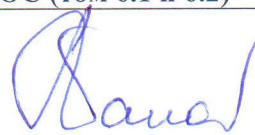


3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Градпроект»  Шифр: 124.1, 2013 год 124.3, 2016 год 124.4, 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м): 1, 2 этапы 3,4 этапы	17975.50 17993.93	Площадь участка (кв. м):  28997
	Объем (куб. м): 1, 2 этапы 3,4 этапы	64414.13 64467.59	в т.ч. подземной части (куб.м): 1, 2 этапы 3,4 этапы 4805.59 4827.31
	Количество этажей (шт.): в том числе количество подземных этажей (шт.):	9 -	Высота (м): Вместимость (чел.): - -
	Площадь застройки (кв. м): 1, 2 этапы 3,4 этапы	3749 2383	
	Иные показатели:	<b>Этап 1:</b> Секций – 3; количество квартир – 145, в т.ч. 1-комн.– 36, 2-комн.– 75, 3-комн.– 34; общая площадь квартир – 6320.03 кв.м; количество встроенных помещений – 5, площадь встроенных помещений– 210.37кв.м, встроенно-пристроенная часть: площадь пристроенной части – 1090.49 кв.м, площадь встроенной части – 140.04 кв.м <b>Этап 2:</b> Секций – 3; количество квартир – 151, в т.ч. 1-комн.– 34, 2-комн.– 81, 3-комн.– 36; общая площадь квартир – 6622.27 кв.м; количество встроенных помещений – 1, площадь встроенных помещений– 59.41кв.м, встроенно-пристроенная часть: площадь пристроенной части – 32.74 кв.м <b>Этап 3:</b> Секций – 3; количество квартир – 144, в т.ч. 1-комн.– 36, 2-комн.– 74, 3-комн.– 34; общая площадь квартир – 6260.67 кв.м; кол-во встроенных помещений – 5, площадь встроенных помещений – 418.07кв.м <b>Этап 4:</b> Секций – 3; количество квартир – 153, в т.ч. 1-комн.– 36, 2-комн.– 81, 3-комн.– 36; общая площадь квартир – 6678.90 кв.м;	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, бул. Интернационалистов, д. 8	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” августа 20 22 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ разделами «Проект организации строительства», шифр 124.1-ПОС, 124.4-ПОС (том 6.1 и 6.2)

**Заместитель председателя комитета – начальник  
управления архитектуры и градостроительства комитета  
экономики и управления муниципальным имуществом**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**А.В. Иванов**

(расшифровка  
подписи)



февраля 20 17 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.