

**ООО «Балтийская жемчужина»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество  
– для граждан,

**236006, Россия, г. Калининград,  
Московский пр-т д.12/2**

полное наименование организации – для  
юридических лиц, его почтовый индекс и адрес,

**(4012) 34-14-10, 53-66-46**  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.11.2016г.

№ 39- RU39513101 - 44 -2016

**I. Администрация муниципального образования городское поселение**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**«Город Балтийск»**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по  
атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**75- квартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**Российская Федерация, Калининградская область, Балтийский  
муниципальный район, муниципальное образование городское поселение  
«Город Балтийск», город Балтийск, улица Садовая, 36**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации МО ГП «Город Балтийск» от 04.04.2016 г. № 229**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **39:14:010406:5**

строительный адрес: РФ, Калининградская область, БМР, МО ГП «Город Балтийск», г. Балтийск, в 48 м на юго-восток от дома №38 по улице Садовой.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования городское поселение «Город Балтийск» 11.03.2015 года выдано разрешение на строительство № 39 - RU 39513101-01.

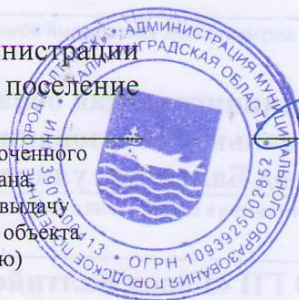
II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительный объем всего,	куб.м.	22688,5	21703,0
в том числе надземной части:		22005,6	19396,0
Площадь всех частей здания	кв.м	-	5305,0
Общая площадь	кв.м	6034,22	4887,1
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	1038,6
Площадь встроенных помещений	кв.м	532,02	347,5
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3610,9	3848,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	1038,6
		-	691,1
Количество этажей	шт.	10	11
в том числе подземных:		1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь в том числе:	шт./кв.м	75/3784,1	75/3848,5
1- комнатные	шт./кв.м	36	36/1452,0
2 - комнатные	шт./кв.м	39	39/2396,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3784,1	4266,4

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.04.2016 года, подготовленного кадастровым инженером Журавлевой Екатериной Александровной, квалификационный аттестат №39-13-10 выдан 17.04.2013 года Министерством экономики Калининградской области. Сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров за 13.05.2013 года за №25449.

И.о. главы администрации  
МО городское поселение  
«Город Балтийск»

(должность уполномоченного  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Е. А. Лебедев

(расшифровка подписи)

«29» 12 2016 г.

М.П

Исп. и.о. начальника отдела архитектуры  
и градостроительства Самойлов Р. В. т. 8 (40 145) 6-54-05