

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчик: Кушнирюк Наталья Николаевна,
паспорт серии 09 14 019178, выдан ФМС
25.05.2014г., Свидетельство о государственной
регистрации физического лица в качестве
индивидуального предпринимателя ОГРНИН
314910234507257, от 11.12.2014 г., место
регистрации и место жительства: РК, г. Ялта, пгт.
Кореиз, ул. Родниковая, 16, кв. 8, тел. +7978-3872424
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер
Петроченко Григорий Александрович,
паспорт серии 45 14 512334, выдан Отдел УФМС
России по гор. Москва по району Кузьминки
14.04.2014г., Свидетельство о государственной
регистрации физического лица в качестве
индивидуального предпринимателя ОГРНИН
315910200359501, от 15.07.2015 г., место
регистрации и место жительства: РК, г. Ялта, ул.
Московская, 39, кв. 7, тел. +7978-9675462
паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место
жительства;
Коровин Юрий Александрович,
паспорт серии 45 11 639156, выдан Отделением
УФМС России по гор. Москве по району Рязанский
30.10.2012 г., Свидетельство о государственной
регистрации физического лица в качестве
индивидуального предпринимателя ОГРНИН
315774600206694, от 19.06.2015 г., место
регистрации и место жительства: РФ, г. Москва, ул.
Новокузьминская 1-я, дом 24, корп. кв. 90,
тел. +7978-0547319
контактный номер телефона;

наименование юридического лица, местонахождение,

код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ



Строительство среднеэтажного жилого дома по адресу: Республика Крым, п.г.т. Ливадия,
район ул. Виноградная
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес Республика Крым, п.г.т. Ливадия, район ул. Виноградная

вид строительства новое строительство
(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.2
(согласно Государственному классификатору зданий и сооружений, категория сложности)

Кушнирюк Н.Н.

Петроченко Г.А.

Коровин Ю.А.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

категория сложности II

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Ялты Республики Крым, Исх. №01.2-06/151 от 24.12.2015 г., приложение №1 к постановлению администрации города Ялты от 22 декабря 2015 №3375-п.
(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана _____

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

Общество с ограниченной ответственностью «Тектоника ЛТД», адрес: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. К. Маркса, 33/10

наименование юридического лица, местонахождение,

свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 91 № 000005999, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службой по г. Симферополю «07» декабря 2014 г., ОГРН 1149102109848, ИНН 9102053135, Свидетельство СРО № 0080.01-2015-9102053135-П-194 Ассоциация «ПроектировщикиКрыма»

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

КПП 910201001, т. (0652) 54-88-30

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный Инженер Проекта	Шафранская Татьяна Васильевна, т. (0652) 54-88-30	Приказ ООО «Тектоника ЛТД» № 2 «14» октября 2015 г. О назначении главного инженера проекта: «Строительство средне этажного жилого дома по адресу: г. Ялта, пгт. Ливадия, в районе ул. Виноградная»	Удостоверение о повышении квалификации 592403401704, регистрационный номер 0457

и утверждена заказчиком Приказ № 25/03/16 «об утверждении проектной документации» от «25» марта 2016 г.

(для физических лиц - дата утверждения;

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект.

Кушнирюк Н.Н.

Петроченко Г.А.

Коровин Ю.А.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена
Положительное заключение экспертизы № 77-2-3-0029-16, проведено ООО «ПромМаш
тест», Свидетельство об аккредитации 0000694 № RA.RU.610735 от 02 апреля 2015 г.,
ИНН 5029124262, местонахождение: 115114, г. Москва, Дербеневская наб., д.11, пом. 60
(наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Галина Викторовна Асейкина
фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,
МС – Э – 93-3-4790

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при
наличии), определен Османов Тейфук Адидович,

(фамилия, имя и отчество лица,

квалификационный сертификат серии ПГ 000336, удостоверение: 822402460677,
регистрационный номер: 0031, телефон: +7978-7438180

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор,
определен Шафранская Татьяна Васильевна

(фамилия, имя и отчество лица,

Удостоверение: 592403401704, регистрационный номер 0457, телефон: (0652)54-88-30

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком,
Свидетельство о государственной регистрации права, дата выдачи: 27.07.2015 г., выдано:
Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым,
кадастровый (или условный) номер: 90:25:050101:266, запись регистрации № 90-90/016-
90/021/708/2015-1459/1; Свидетельство о государственной регистрации права, дата
выдачи: 27.07.2015 г., выдано: Государственный комитет по государственной регистрации
и кадастру Республики Крым, кадастровый (или условный) номер: 90:25:050101:266,
запись регистрации № 90-90/016-90/021/708/2015-1459/2; Свидетельство о
государственной регистрации права, дата выдачи: 27.07.2015 г., выдано: Государственный
комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, кадастровый (или
условный) номер: 90:25:050101:266, запись регистрации № 90-90/016-90/021/708/2015-
1459/3

(наименование документа, номер и дата,

площадь участка: 1000.00 кв.м., земли населенных пунктов – средние этажная жилая
застройка

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника
(в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м²: 3466, 54
кв.м. – площадь жилого здания; 409,85 кв.м. - площадь подвала;


Кушнирюк Н.Н.
СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ


Петроченко Г.А.


Коровин Ю.А.

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	м ²	1000	-
Площадь застройки жилого дома	м ²	476,70 (без учета балконов и лоджий)	-
Строительный объем	м ³	11749,25	-
Общая площадь жилого здания	м ²	3466,54	-
Общая площадь подвала	м ²	409,85	-
Количество нежилых помещений в подвале	шт.	18	-
Количество помещений в цоколе	шт.	4	-
Общая площадь жилых квартир	м ²	1797,80	-
Кол-во квартир	шт.	40	-
Этажность	эт.	паркинг, цоколь, 5 этажей, мезонин	-
Высота этажа	м	2,700	-
Площадь озеленения	м ²	95,27	-
Площадь покрытий	м ²	508,76	-

Характеристика жилых домов (при наличии):


Количество этажей: паркинг, цоколь, 5 этажей, мезонин


количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
Однокомнатных	40	1797,80	1759,05
Двухкомнатных			
Трёхкомнатных			
Четырёхкомнатных			
Пятикомнатных			
Шести комнатных			
Семи комнатных			
Восьмикомнатных и больше			
Всего:	40	1797,80	1759,05

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² 383,2 кв.м. – помещения общего назначения (Холл, вестибюль, лифтовое помещение, тамбур-шлюз, помещение охраны, бильярдная, лестничные холлы, кладовая, помещения общего назначения)

Характеристика других нежилых помещений (при наличии):

 Кушнирюк Н.Н.

 Петроченко Г.А.

 Коровин Ю.А.

СЛУЖБА ГОС.
СТРОИ. НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ УДМ

Общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² _____

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я, Кушнирюк Наталья Николаевна, Петроченко Григорий Александрович, Коровин Юрий Александрович

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством:

Заказчик

Н.Н.
(подпись)

Кушнирюк Н.Н.
(инициалы и фамилия)

Заказчик

Г.А.
(подпись)

Петроченко Г.А.
(инициалы и фамилия)

Заказчик

Ю.А.
(подпись)

Коровин Ю.А.
(инициалы и фамилия)

М.П.

Зарегистрировано

Служба государственного строительного надзора Республики Крым _____



1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции, реставрации или капитального ремонта объектов строительства без изменения их геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, проектная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно основной продукции или основным видам услуг).

4. Сведения о экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Н.Н.
Кушнирюк Н.Н.
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Г.А.
Петроченко Г.А.

Ю.А.
Коровин Ю.А.