

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Бриз»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420033, г.Казань, ул.Тверская, д.9б, офис 31

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 31.01.2018

№ 16- RU16301000- 19 -2018

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Четырехсекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (поз. 2.2)

по ул.Павлюхина г.Казани»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Павлюхина

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(г.Казань, Приволжский район, ул.Роторная, д.27в

(распоряжение от 19.12.2017 №4332р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:070116:4405
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-797-2016, дата выдачи 30.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	105493,00	106871,00
в том числе надземной части	куб. м	101186,00	102708,00
Общая площадь	кв. м	29549,36	34787,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	275,30	275,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			ТК 002938

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19116,43	19438,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	7868,40
Количество этажей	шт.	15-21	15-21
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	346	346/20242,00
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	176	176/7258,10
2-комнатные	шт./кв. м	128	128/8766,20
3-комнатные	шт./кв. м	42	42/4217,70
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19829,25	20242,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Свайный, монолитный железобетонный ростверк	Комбинированный свайный, плитный фундамент	
Материалы стен	Железобетонный каркас (пилоны, балки), наружные стены - кладка из силикатного кирпича СУР - 125/35 ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 250мм, армированная сеткой 40x40 4В500 с шагом 500, утеплитель - минеральные плиты «Техновент Стандарт» толщиной 180мм, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты	
Материалы кровли	Плоская рулонная с внутренним водосток	Плоская рулонная с внутренним водосток	
Иные показатели		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			ТК 002938
Тип объекта		--	--

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
 Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	С	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	--	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.01.2018, **Седов Тимур Наилевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-298**



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


20 18 г.

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

TK 002938



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.